

البنك التجاري الدولي ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢



الصفحات

١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٢	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٣	بيان الدخل الموجز الموحد
٤	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٨	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
٣٦	الملحق: مسرد الاختصارات

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
دبي
الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق للبنك التجاري الدولي ش.م.ع.، دبي، الإمارات العربية المتحدة ("البنك") وشركائه التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة")، كما ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وبيان الدخل الشامل الموجز الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد وبيان التدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يجريها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". وتتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)



موسى الرمحي

رقم القيد: ٨٧٢


٢٧ يوليو ٢٠٢٢

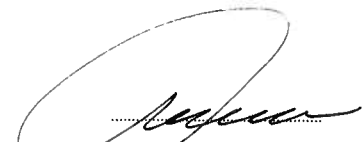
دبي

الإمارات العربية المتحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٢٠ يونيو ٢٠٢٢	إيضاح	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)		
			الموجودات
٢,٤٠٣,٤٢٥	١,١٩٦,٧٤٣	٨	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
١٦,٩١٧	١,٦٧٨		أدوات مالية مشتقة
٩٧,٨٤٢	٢١٨,٤٢٠	٩	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١١,١٥٧,٣٤٧	١١,٤٤٥,٧٤٢	١٠	قروض وسلفيات للعملاء
٦٢١,٤٢٣	٥٧٨,٠٩٧		موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
٣,٢٧٧,٣٠٢	٢,٦٤٤,٩١١		ذمم مدينة وموجودات أخرى
٥٥٩,٥٠٣	٦١٣,٩١٠		مخزون عقاري
٢٥٦,٩٥٥	١٩٠,٢١٨	١١	استثمارات في أوراق مالية مفاضة بالقيمة العادلة
٢,٢٣٣,٦٣١	٢,٠١٧,٢٢٣	١٢	استثمارات في أوراق مالية مفاضة بالتكلفة المخفضة
٣٨,٨٢٤	٧٧,٩٤٢		استثمارات عقارية
٤٠,١٧٧	٣٣,٣١٥		موجودات غير ملموسة
٧٠,٧٤٢	٦٩,٤١٥		ممتلكات ومعدات
٢٠,٧٧٤,٠٨٨	١٩,٠٨٧,٦٩٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١٦,١٨٢	١٧,٦٨٢	٨	أرصدة مستحقة إلى بنوك مركزية
١٧,٩٧٦	١,٥٢٣		أدوات مالية مشتقة
٢,٢١٢,٦٥٤	٢,٥٠٧,١٠٣		ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
١١,٣٤٤,١٣٧	١٠,٤٦١,٦٤٣	١٣	ودائع العملاء
١,٢٣٠,٠٣٣	٨٠٦,٣٢٦		الودائع الإسلامية للعملاء
٣,٢٨٨,٢١٣	٢,٦٩٢,٥٩٨		ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
١٨,١٥٩,١٩٥	١٦,٤٨٦,٨٧٥		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣	١٤	رأس المال
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	١٥	سندات الشق الأول من رأس المال
٤٧١,٣٦٦	٤٨٤,٩٢٦	١٦	احتياطيات
(١٢٣,٠٨٥)	(١٤٩,٤٨٢)		خسائر متراكمة
٢,٥٤٤,٧٨٩	٢,٥٣١,٩٥٢		حقوق الملكية العائدة لملاك البنك
٧٠,١٠٤	٦٨,٨٢٧		الحصص غير المسيطرة
٢,٦١٤,٨٩٣	٢,٦٠٠,٨١٩		مجموع حقوق الملكية
٢٠,٧٧٤,٠٨٨	١٩,٠٨٧,٦٩٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، ووفقاً لمبادئ إعداد البيانات المالية المعمول بها بشأن إعداد التقارير المالية المرحلية، فإن البيانات المالية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع الجوانب الجوهرية المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة.


سيف علي الشجي
رئيس مجلس الإدارة


علي سلطان ركاض الطاهري
الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة والملاحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

فترة الستة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٢٥٥,٩٣٧	٢٩٤,٦٩١	١٢٦,٨٣٠	١٦٨,٥٩٧	إيرادات الفوائد
٢٤,٨٢٦	٢١,٦٢٨	١٢,١٩٩	١٠,٤٦٠	إيرادات من موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
٢٨٠,٧٦٣	٣١٦,٣١٩	١٣٩,٠٢٩	١٧٩,٠٥٧	مجموع إيرادات الفوائد والإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٩٤,٢٣٨)	(٩٠,٤٤٤)	(٤٤,٣٧٥)	(٤٤,٥٨٣)	مصاريف الفوائد
(٢,٨٦٤)	(١٢,١٢٩)	(١,٤٤٣)	(٦,٣٥٦)	توزيعات لمودعي الودائع الإسلامية
١٨٣,٦٦١	٢١٣,٧٤٦	٩٣,٢١١	١٢٨,١١٨	صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٧٣,٠٦١	٥٣,٦٦١	٣٨,٢١٤	٢٨,٧١٧	إيرادات الرسوم والعمولات
(٧,٥٩٤)	(٧,٠٩٦)	(٣,٥٧٧)	(٣,٢٨٣)	مصاريف الرسوم والعمولات
٦٥,٤٦٧	٤٦,٥٦٥	٣٤,٦٣٧	٢٥,٤٣٤	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٢,٨٥٠	٨,٠٨١	٥,٠٨٧	٤,٠٦٩	١٧ إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٢٦١,٩٧٨	٢٦٨,٣٩٢	١٣٢,٩٣٥	١٥٧,٦٢١	صافي الإيرادات التشغيلية
(١٥٢,٩٧٦)	(١٥٤,٨٩٠)	(٧٤,٠٤٨)	(٨٤,٤١٢)	مصاريف عمومية وإدارية
(١٦٣,٣٨٧)	(٥١,٠٨٤)	(٢٦,٧٨٦)	(٤٢,١٥٥)	١٨ صافي خسارة الانخفاض في قيمة موجودات مالية
(١٥,٦٣٣)	(٧,٣٧٥)	(٤,٨٠٣)	٣,٣٧٥	صافي خسارة الانخفاض في قيمة موجودات غير مالية
(٧٠,٠١٨)	٥٥,٠٤٣	٢٧,٢٩٨	٣٤,٤٢٩	الربح / (الخسارة) للفترة
(٦٨,٢٣٢)	٥٦,٢٨٠	٢٧,٩١٧	٣٥,٠٤٧	الربح / (الخسارة) للفترة العائد إلى:
(١,٧٨٦)	(١,٢٣٧)	(٦١٩)	(٦١٨)	ملاك البنك
(٧٠,٠١٨)	٥٥,٠٤٣	٢٧,٢٩٨	٣٤,٤٢٩	الحصص غير المسيطرة
(٠,٠٣٩)	٠,٠٣٢	٠,٠١٦	٠,٠٢٠	١٩ الربحية الأساسية والمخفضة للسهم (بالدرهم)

فترة الستة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
(٧٠,٠١٨)	٥٥,٠٤٣	٢٧,٢٩٨	٣٤,٤٢٩	الربح / (الخسارة) للفترة
				الدخل الشامل الأخر
				بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً في الربح أو الخسارة:
(٣٨١)	(٦٩,١١٧)	(٣٠١)	(٦٩,٩٢١)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٣٨١)	(٦٩,١١٧)	(٣٠١)	(٦٩,٩٢١)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(٧٠,٣٩٩)	(١٤,٠٧٤)	٢٦,٩٩٧	(٣٥,٤٩٢)	مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة
				مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة العائدة إلى:
(٦٨,٦١٣)	(١٢,٨٣٧)	٢٧,٦١٦	(٣٤,٨٧٤)	مالكي البنك
(١,٧٨٦)	(١,٢٣٧)	(٦١٩)	(٦١٨)	الأطراف غير المسيطرة
(٧٠,٣٩٩)	(١٤,٠٧٤)	٢٦,٩٩٧	(٣٥,٤٩٢)	مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

المجموع	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية		احتياطيات	سندات الشق		رأس المال
		العائدة إلى مآك البنك	خسائر متراكمة		الأول من رأس المال	الثاني من رأس المال	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٦١٤,٨٩٣	٧٠,١٠٤	٢,٥٤٤,٧٨٩	(١٢٣,٠٨٥)	٤٧١,٣٦٦	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣	٢٠٢٢
							الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ - مدقق
٥٥,٠٤٣	(١,٢٣٧)	٥٦,٢٨٠	٥٦,٢٨٠	-	-	-	الربح للفترة
(٦٩,١١٧)	-	(٦٩,١١٧)	-	(٦٩,١١٧)	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(١٤,٠٧٤)	(١,٢٣٧)	(١٢,٨٣٧)	٥٦,٢٨٠	(٦٩,١١٧)	-	-	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة
-	-	-	(٨٢,٦٧٧)	٨٢,٦٧٧	-	-	تحويل من احتياطي إعادة التقييم إلى الأرباح المستبقاة
٢,٦٠٠,٨١٩	٦٨,٨٦٧	٢,٥٣١,٩٥٢	(١٤٩,٤٨٢)	٤٨٤,٩٢٦	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ - غير مدقق

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

المجموع	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية		احتياطيات	سندات الشق		رأس المال	رأس المال
		العائدة إلى ملاك البنك	خسائر متراكمة		الأول من رأس المال	الأول من رأس المال		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٤٩٠,٥١٤	٦١,٣٢٦	٢,٤٢٩,١٨٨	(١٨٩,٨٧٦)	٤٢٢,٥٥٦	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣	٢٠٢١	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - مدقق ومعاد عرضه
(٧٠,٠١٨)	(١,٧٨٦)	(٦٨,٢٣٢)	(٦٨,٢٣٢)	-	-	-	-	الخسارة الفترة
(٣٨١)	-	(٣٨١)	-	(٣٨١)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(٧٠,٣٩٩)	(١,٧٨٦)	(٦٨,٦١٣)	(٦٨,٢٣٢)	(٣٨١)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
-	-	-	(٧٧,٣٨٨)	٧٧,٣٨٨	-	-	-	التحويل من الخسائر المتراكمة إلى احتياطي مخصص محدد
٢,٤٢٠,١١٥	٥٩,٥٤٠	٢,٣٦٠,٥٧٥	(٣٣٥,٤٩٦)	٤٩٩,٥٦٣	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣	٢٠٢١	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ - غير مدقق

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
(٧٠,٠١٨)	٥٥,٠٤٣	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية الربح / (الخسارة) للفترة تعديلات /
١١,٣١٦	٩,٢٨٦	استهلاك ممتلكات ومعدات
١,٥٦٣	١,٤٤٨	استهلاك استثمار عقاري
٨,٩٧٧	٨,٥٤٤	إطفاء موجودات غير ملموسة
١٦٣,٣٨٧	٥١,٠٨٤	خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية
١٥,٦٣٣	٧,٣٧٥	انخفاض قيمة الموجودات غير المالية
(٢٠)	(٥٩)	ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
٩٥٤	٢,٤٤٢	إطفاء موجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
(٨٠٤)	(٨٠٤)	إيرادات من توزيعات أرباح
٣,٢٤٨	١,٧٥٣	الخسارة من موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٨٤٩	٧,١٨٥	مخصص مكافآت نهاية الخدمة
١٣٧,٥٨٥	١٤٣,٢٩٧	
٧٠,٢٧٠	(١٥,٩٣١)	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: (الزيادة) / النقص في الأرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي
١٢٢,٩٢٤	(٣٢٨,٤٦٦)	(الزيادة) / النقص في القروض والسلف للعملاء
٩,٦٨٩	٢٥,٧٢٠	النقص في الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
١٣,٣٣٥	(٦٦,١٥٧)	(الزيادة) / النقص في المخزون العقاري
٤٢,٨١٦	٦٣٢,٨٣٣	النقص في الذمم المدينة والموجودات الأخرى
(٢٩٨,٣٩٢)	١,٥٠٠	(الزيادة) / (النقص) في المطلوب إلى مصرف الإمارات المركزي
١٥٦,٣٩٨	٢٤٤,٤٤٩	الزيادة في الودائع والأرصدة المستحقة للبنوك
(٤٥,٣٤٨)	(٨٨٢,٤٩٤)	النقص وديان العملاء
٢٣٤,١٩٩	(٤٢٣,٧٠٧)	(النقص) / (الزيادة) وديان العملاء الإسلامية
(٤٩,٣٨٤)	(٥٩٣,٤٣٠)	النقص في الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى
٣٩٤,٠٩٢	(١,٢٦٢,٣٨٦)	النقد (المستخدم في) / من الأنشطة التشغيلية
(٢,٢٧٧)	٢,٤٦٤	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة
٣٩١,٨١٥	(١,٢٥٩,٩٢٢)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(١٨,٣٢٢)	(١٢,٩٤٤)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢,٢٠٩)	(١,٦٨٢)	شراء موجودات غير ملموسة
(٣٢٢)	(٣٤٨)	صافي تسوية الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(٤٠,٥٦٦)	شراء استثمارات عقارية
٢٠١	٤,٩٦٥	عائدات بيع ممتلكات ومعدات
٨٨٩	(٥,٠٠٢)	(شراء) / عائدات من استرداد موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٨٠,٥٤٢	(١٨٨,١٠٨)	(شراء) / عائدات استرداد موجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
٨٠٤	٨٠٤	توزيعات أرباح مستلمة
١٦١,٥٨٣	(٢٤٢,٨٨١)	صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية
٥٥٣,٣٩٨	(١,٥٠٢,٨٠٣)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
٩٩٧,١١٢	٣,٠٤٧,٥٢٤	النقد وما يعادله في بداية الفترة
١,٥٥٠,٥١٠	١,٥٤٤,٧٢١	النقد وما يعادله في نهاية الفترة
		التدفقات النقدية التشغيلية من:
١٦٧,٥٠٨	٤١٤,٠٧٤	فوائد مقبوضة
٢٧,١٨٠	١٤,٥٦٧	إيرادات مقبوضة من موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
١١٢,٦٠٠	٧٧,٣٤٧	فوائد مدفوعة
٣,٩٨١	٩,١٠٧	توزيعات مدفوعة لمودعي الودائع الإسلامية

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

١. الوضع القانوني والأنشطة

البنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") هو شركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب المرسوم الأميري رقم ٩١/٥ الصادر بتاريخ ٢٨ أبريل ١٩٩١ عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة. عنوان البنك المسجل هو ص.ب. ٧٩٣، إمارة رأس الخيمة. البنك مُدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية (تحت رمز "البنك التجاري الدولي"). يمارس البنك الأنشطة التجارية المصرفية من خلال فروع بديلة الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة له على النحو المبين أدناه (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة"). تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة في نهاية فترة التقرير كما يلي:

الاسم	النشاط الرئيسي	المقر الرئيسي للأعمال	مكان التأسيس	نسبة الملكية	نسبة الملكية
الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.*	الوساطة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	٩٩,٤	٩٩,٤
تكامل العقارية ذ.م.	العقارات	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	١٠٠,٠	١٠٠,٠
الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م	العقارات	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	٥٢,٨	٥٢,٨
سي بي أي للخدمات المالية المحدودة	منشأة ذات غرض خاص	دبي - الإمارات العربية المتحدة	جزر الكايما	١٠٠,٠	١٠٠,٠
سي بي أي تايب وان برايفت ليمتد	منشأة ذات غرض خاص	دبي - الإمارات العربية المتحدة	جزر الكايما	١٠٠,٠	١٠٠,٠

* قيد التصفية

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة التي ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت معمول بها للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة، ولكن قد تؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣: عمليات اندماج الأعمال لتحديث مرجع الإطار المفاهيمي
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ / الممتلكات والألات والمعدات التي تمنع الشركة من خصم من تكلفة الممتلكات والألات والمعدات المبالغ المستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء تحضير الشركة للأصل للاستخدام المقصود
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ / المخصصات والالتزامات المحتملة والموجودات الطارئة فيما يتعلق بالتكاليف التي يجب تضمينها عند تقييم ما إذا كان العقد مرهقاً
- التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢٠ المعدلة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية أرقام ١ و ٩ و ١٦ و ٤١.

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار لكن غير سارية بعد وغير المطبقة مبكراً

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد:

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد	التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ / البيانات المالية الموحدة والمعايير المحاسبي الدولي رقم ٢٨ / الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بشأن محاسبة بيع الموجودات أو منحها من المستثمر لشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.
١ يناير ٢٠٢٣	التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ / عرض البيانات المالية فيما يتعلق بتعريف الأهمية الجوهرية.
١ يناير ٢٠٢٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ / عقود التأمين يحدد مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ عقود التأمين.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق المبدئي وأن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات لن يكون له تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدئي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") ودخل حيز التنفيذ اعتباراً من ٢ يناير ٢٠٢٢، ليحل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ ("قانون ٢٠١٥") بشأن الشركات التجارية بصيغته المعدلة. وإن الشركة بصدد مراجعة الأحكام الجديدة والعمل وفق متطلباتها في موعد أقصاه سنة واحدة من تاريخ دخول التعديلات حيز التنفيذ.

٢-٣ أساس الإعداد

لقد تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية التي أدرجت بالقيمة العادلة. تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة كذلك وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - التقارير المالية المرحلية الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة تتوافق مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

لا تشمل هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموحدة الكاملة وينبغي أن تُقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في واللجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وبالإضافة إلى ذلك، فليس من الضروري أن تكون نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

وعملاً بتعميم هيئة الأوراق المالية والسلع رقم ٢٠٠٨/٢٦٢٤ الصادر بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، فقد تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية بشأن الأدوات المالية والاستثمارات العقارية في البيانات المالية الموجزة الموحدة.

٣-٣ الأدوات المالية

تدرج الموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموجز الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها مبدئياً بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الموجودات والمطلوبات المالية أو إصدارها (بخلاف الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي. أما تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الموجودات أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم الاعتراف بها مباشرة في الربح أو الخسارة.

إذا كان سعر المعاملة يختلف عن القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي، فسوف تقوم المجموعة بحساب هذا الفرق على النحو التالي:

- إذا توفر دليل على القيمة العادلة من خلال سعر معلن في سوق نشطة لأصل أو التزام مماثل أو استناداً إلى أي أسلوب من أساليب التقييم التي لا تستخدم إلا البيانات المستمدة المرصودة من الأسواق، يتم الاعتراف بالفرق في الربح أو الخسارة عند الاعتراف المبدئي (أي ربح أو خسارة اليوم الأول)؛
- في جميع الحالات الأخرى، سيتم تعديل القيمة العادلة لتتماشى مع سعر المعاملة (أي سيتم إرجاء ربح أو خسارة اليوم الأول من خلال إدراجه في القيمة الدفترية الأولية للأصل أو الالتزام).

بعد الاعتراف المبدئي، سيتم الإفراج عن الربح أو الخسارة المؤجلة إلى الربح أو الخسارة على أساس منطقي، فقط إلى الحد الذي ينشأ فيه هذا الربح أو الخسارة نتيجة أي تغيير في أحد العوامل (بما في ذلك الوقت) والذي يأخذه المشاركون في السوق في الحسبان عند تسعير الأصل أو المطلوب.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية

يتم الاعتراف بكافة الموجودات المالية وإلغاء الاعتراف بها بتاريخ المتاجرة عندما تكون عملية شراء وبيع الأصل المالي بموجب عقد تنص شروطه على تسليم الأصل المالي خلال إطار زمني تحدده أعراف السوق ذي الصلة. ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة، زائداً تكاليف المعاملات، باستثناء تلك الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن كافة الموجودات المسجلة يتم قياسها جميعاً لاحقاً إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة، بناءً على تصنيف الموجودات المالية. أما تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الموجودات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم الاعتراف بها مباشرة في الربح أو الخسارة.

إن جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

وعلى وجه التحديد:

- أدوات الدين المحتفظ بها في نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرياً دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.
- أدوات الدين التي يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال هدفها جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرياً دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى؛
- يتم قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحتفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ومع ذلك، قد تلجأ المجموعة إلى الخيار/ التصنيف النهائي التالي عند الاعتراف المبدئي بالموجودات المالية على أساس كل أصل على حدة:

- يجوز للمجموعة أن تختار نهائياً عرض في الدخل الشامل الأخرى التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة أو التي تمثل مقابلاً طارئاً معترفاً به بواسطة الجهة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣.
- قد تصنف المجموعة نهائياً أداة الدين التي تلي معايير القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا أدى ذلك إلى حذف عدم تطابق محاسبي أو تقليبه بصورة جوهرية (يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

١-٤-٣ أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى

تقوم المجموعة بتقييم تصنيف وقياس الموجودات المالية وفق خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات ونموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات. بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه وقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، فإن شروطه التعاقدية يجب أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي تمثل دفعات حصرية للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

لغرض اختبار الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة، فإن المبلغ الأصلي يمثل القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي. قد يتغير هذا المبلغ الأصلي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، إذا كان هناك تسديد للمبلغ الأصلي). تتكون الفائدة من المقابل للقيمة الزمنية للنقود، وذلك لمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى، بالإضافة إلى هامش الربح. يتم إجراء تقييم الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة بالعمله التي يتم بها تقويم الأصل المالي.

التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية. إن الشروط التعاقدية التي تنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب الإقراض الأساسي، مثل التعرض للتغيرات في أسعار حقوق الملكية أو أسعار السلع، لا تؤدي إلى التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة. يمكن أن يكون الأصل المالي المنشأ أو المشتري عبارة عن ترتيب أساسي للإقراض بغض النظر عما إذا كان قرضاً في شكله القانوني.

يعد تقييم نماذج العمل لإدارة الموجودات المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. تحدد المجموعة نماذج العمل على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. لا يعتمد نموذج العمل الخاص بالمجموعة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية، وبالتالي يتم تقييم نموذج العمل عند مستوى تجميع أعلى وليس على أساس كل أداة على حدة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية (تابع)

١-٤-٣ أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)

قد يكون لدى المجموعة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواتها المالية التي تعكس الطريقة التي تدير بها المجموعة موجوداتها المالية من أجل تكوين التدفقات النقدية. تحدد نماذج أعمال المجموعة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

تراعي المجموعة جميع المعلومات ذات الصلة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا تتوقع المجموعة حدوثها بشكل معقول، مثل ما يسمى بـ "السيناريوهات" "الحالة الأسوأ" أو "حالة الضغط". تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الأدلة ذات الصلة المتاحة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال وإبلاغ كبار موظفي الإدارة بالمنشأة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

عند الاعتراف المبدئي بالأصل المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها حديثاً جزءاً من نموذج أعمال قائم أو ما إذا كانت تعكس البدء في تفعيل نموذج أعمال جديد. تقوم المجموعة بإعادة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة تقرير لتحديد ما إذا كانت نماذج العمل قد تغيرت منذ الفترة السابقة. وفي فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتحديد أي تغيير في نماذج أعمالها.

عند إلغاء الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة. وفي المقابل، بالنسبة إلى الاستثمار في حقوق الملكية المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر في وقت لاحق إلى الربح أو الخسارة ولكن يتم تحويلها ضمن حقوق الملكية. تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لانخفاض القيمة.

في فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتصنيف أي أداة دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. علاوة على ذلك، في فترة التقارير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتطبيق خيار القيمة العادلة وبالتالي لم تقم بتحديد أدوات الدين التي تفي بالتكلفة المطفأة أو معايير الدخل الشامل الآخر المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٢-٤-٣ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تمثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- الموجودات ذات التدفقات النقدية التعاقدية التي لا تمثل الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد؛ و/ أو
 - الموجودات المحتفظ بها في نموذج عمل بخلاف الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو الاحتفاظ بها لتحصيلها وبيعها؛ أو
 - الموجودات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة باستخدام خيار القيمة العادلة.
- تقاس هذه الموجودات بالقيمة العادلة، مع تسجيل أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الربح أو الخسارة. وتحدد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في الإيضاح ٢٤.

٣-٤-٣ عمليات إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ المجموعة بموجبه بموجودات مالية، يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة. تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للمجموعة. خلال الفترات المالية الحالية والسابقة، لم يطرأ أي تغيير في نموذج الأعمال الذي تحتفظ فيه المجموعة بموجودات مالية وبالتالي لم يتم إجراء إعادة تصنيف. ويؤخذ في الاعتبار التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية بشأن "تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية"، انظر الإيضاح ٣-٤-١٠.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣. الموجودات المالية (تابع)

٤-٤-٣. أرباح وخسائر الصرف الأجنبي

- تُحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المقومة بعملة أجنبية بتلك العملة الأجنبية وتحويلها بالسعر الفوري في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:
- بالنسبة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف في الربح أو الخسارة.
 - بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي على التكلفة المطفأة لأداة الدين في الربح أو الخسارة. ويتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي الأخرى في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
 - بالنسبة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي في الربح أو الخسارة.
 - بالنسبة لاستثمارات الأسهم المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

٥-٤-٣. الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر لخسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (بما في ذلك التزامات القرض وعقود الضمانات المالية). لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة لاستثمارات الأسهم.

باستثناء الموجودات المالية "المشترأة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية" (التي تؤخذ في الاعتبار بشكل منفصل أدناه)، يجب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسارة بمبلغ يعادل:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، أي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأدوات المالية التي يحتمل وقوعها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (المشار إليها ضمن المرحلة الأولى)؛ أو
- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر، أي: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر الناتجة عن جميع أحداث التعثر المحتملة على مدى عمر الأداة المالية (يشار إليها ضمن المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة).

ويتعين تكوين مخصص خسارة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر الزمني بالنسبة للأداة المالية إذا كانت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح بالاحتمالات للقيمة الحالية لخسائر الائتمان. يتم قياس هذه القيم على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تلقيها والتي تنشأ عن ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة من معدل الفائدة الفعلي للأصل.

- بالنسبة لالتزامات القروض غير المسحوبة، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين القيمة الحالية بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام صاحب التزامات القرض بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها في حالة سحب القرض.
- بالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين المدفوعات المتوقعة لسداد لصاحب أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من صاحب أداة الدين أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس فردي، أو على أساس جماعي لمحاظف القروض التي تتقاسم خصائص المخاطر الاقتصادية المماثلة. ويستند قياس مخصص الخسارة إلى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي للأصل، بصرف النظر عما إذا كان يُقاس على أساس فردي أو على أساس جماعي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية (تابع)

٦-٤-٣ الموجودات المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

تنخفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره لذلك الأصل المالي. يشار إلى الموجودات المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة كموجودات المرحلة ٣. تشمل الأدلة على انخفاض القيمة الائتمانية بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- مواجهة المقترض أو الجهة المصدرة لمشاكل مالية بالغة؛
- خرق بنود العقد مثل أحداث التعثر أو التأخر في سداد الدفعات؛
- تنازل من جانب المقرض للمقترض لأسباب تعاقدية أو اقتصادية تتعلق بالعجز المالي للمقترض، وما كان للمقرض قبول ذلك في ظل ظروف أخرى؛
- عدم وجود سوق نشطة للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية؛ أو
- شراء أصل مالي بخصم كبير يعكس خسائر الائتمان المتكبدة.

قد لا يكون من الممكن تحديد حدث منفصل فردي، بدلاً من ذلك، قد يكون التأثير المشترك لعدة أحداث قد تسبب في تحول الموجودات المالية إلى منخفضة القيمة الائتمانية. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت أدوات الدين التي تمثل الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الشامل الأخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير. ولتقييم ما إذا كانت أدوات الدين السيادية والخاصة بالشركات منخفضة القيمة الائتمانية، تضع المجموعة في الاعتبار عوامل مثل عائدات السندات والتصنيف الائتماني وقدرة المقرض على جمع التمويل.

يعتبر القرض منخفض القيمة الائتمانية عند منح تنازل إلى المقرض بسبب تدهور الوضع المالي للمقترض، ما لم يكن هناك دليل على أنه نتيجة لمنح التنازل، فإن خطر عدم تلقي التدفقات النقدية قد انخفض بشكل جوهري ولا توجد مؤشرات أخرى على انخفاض القيمة. بالنسبة للموجودات المالية التي يتوقع التنازل عنها ولكن لا يتم منح هذا التنازل، يتم اعتبار الموجودات بأنها منخفضة القيمة الائتمانية عندما يكون هناك دليل واضح على انخفاض القيمة الائتمانية بما في ذلك الوفاء بتعريف التعثر. يشمل تعريف التعثر (انظر أدناه) عدم احتمال السداد والتوقف عن السداد إذا كانت المبالغ متأخرة لمدة ٩٠ يوماً أو أكثر.

٧-٤-٣ الموجودات المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية

يتم التعامل مع الموجودات المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية بطريقة مختلفة نظراً لأن الأصل تنخفض قيمته الائتمانية عند الاعتراف المبدي. بالنسبة لهذه الموجودات، تقوم المجموعة بالاعتراف بجميع التغيرات التي طرأت على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر منذ الاعتراف المبدي كمخصص خسارة مع الاعتراف بأي تغييرات في الربح أو الخسارة. يؤدي التغيير الإيجابي لمثل هذه الموجودات إلى تحقيق ربح من انخفاض القيمة.

٨-٤-٣ تعريف التعثر

يعد تعريف التعثر أمراً هاماً عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. يستخدم تعريف التعثر في قياس مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة وفي تحديد ما إذا كان مخصص الخسارة يستند إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو على مدار العمر، لأن التعثر هو أحد مكونات احتمالية التعثر الذي يؤثر على كل من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

تضع المجموعة في الحسبان الأمور التالية وتعتبرها حالة من حالات التعثر:

- يكون المقترض متأخر في سداد أي التزامات ائتمانية جوهرية إلى المجموعة لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
 - من غير المحتمل أن يقوم المقترض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل.
- يتم تصميم تعريف التعثر بشكل مناسب بحيث يعكس الخصائص المختلفة لأنواع مختلفة من الموجودات. تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد بمجرد أن ينتمك العميل حداً موصى به أو تم إعلامه بحد أصغر من المبلغ الحالي القائم.

عند تقييم ما إذا كان من غير المحتمل أن يسداد المقترض التزامه الائتماني، تأخذ المجموعة في الحسبان المؤشرات النوعية والكمية. تعتمد المعلومات التي يتم تقييمها على نوع الأصل، على سبيل المثال في قروض الشركات، فإن المؤشر النوعي المستخدم هو خرق التعهدات، وهو أمر غير مرتبط بقروض الأفراد. إن المؤشرات الكمية، مثل التأخر في السداد وعدم السداد على التزام آخر من نفس الطرف المقابل، هي معطيات رئيسية في هذا التحليل. تستخدم المجموعة مجموعة متنوعة من مصادر المعلومات لتقييم التعثر والتي يتم تطويرها داخلياً أو الحصول عليها من مصادر خارجية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية (تابع)

٩-٤-٣ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تراقب المجموعة جميع الموجودات المالية والتزامات القروض الصادرة وعقود الضمانات المالية التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، سوف تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسارة على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر بدلاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. إن السياسة المحاسبية للمجموعة لا تستخدم الوسيلة العملية التي تفيد بأن الموجودات المالية ذات المخاطر الائتمانية "المنخفضة" في تاريخ التقرير المالي لا يعتبر أنها قد تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ونتيجة لذلك، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الموجودات المالية والتزامات القروض الصادرة وعقود الضمانات المالية التي تخضع لانخفاض القيمة لتحري الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، فإن المجموعة تقارن مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى تاريخ الاستحقاق المتبقي للأداة مع وجود خطر حدوث تعثر متوقع لفترة الاستحقاق المتبقية في تاريخ التقرير الحالي عندما تم الاعتراف بالأداة المالية لأول مرة. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية التي تكون معقولة وقابلة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات التطلعية المتوفرة دون تكلفة أو جهد لا مبرر له، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الخبير للائتمان بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تمثل السيناريوهات الاقتصادية المتعددة الأساس لتحديد احتمالية التعثر عند الاعتراف المبدئي وفي تواريخ التقارير اللاحقة. ستؤدي السيناريوهات الاقتصادية المختلفة إلى احتمال مختلفة للتعثر. وبشكل ترجيح هذه السيناريوهات المختلفة الأساس المتوسط المرجح لاحتمالية التعثر المستخدم لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بالنسبة لقروض الشركات، تتضمن المعلومات التطلعية التوقعات المستقبلية للصناعات التي تعمل فيها الأطراف المقابلة للمجموعة، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومراكز الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، بالإضافة إلى دراسة مختلف المصادر الداخلية والخارجية للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة. بالنسبة لقروض الأفراد، تشمل المعلومات التطلعية على نفس التوقعات الاقتصادية مثل قروض الشركات مع توقعات إضافية للمؤشرات الاقتصادية المحلية، خاصة للمناطق التي تركز على صناعات معينة، وكذلك المعلومات الداخلية عن سلوك السداد للعملاء. تقوم المجموعة بتوزيع الأطراف المقابلة على درجة مخاطر ائتمانية داخلية ذات صلة اعتماداً على جودة ائتمانها. تعتبر المعلومات الكمية مؤشراً أساسياً للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وهي تستند إلى التغيير في الجدارة الائتمانية للمقترضين التي يتم قياسها من خلال تخفيض التصنيف الذي ينتج عنه احتمالية أعلى للتعثر وفقاً لمعايير التصنيف في المراحل.

تعد حالات احتمالية التعثر المستخدمة هي احتمالات مستقبلية وتستخدم المجموعة نفس المنهجيات والبيانات المستخدمة لقياس مخصص الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة.

وتظهر العوامل النوعية التي تشير إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في نماذج احتمالية التعثر في الوقت المناسب. ومع ذلك، لا تزال المجموعة تدرس بشكل منفصل بعض العوامل النوعية لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري. بالنسبة لقروض الشركات، هناك تركيز خاص على الموجودات المدرجة في "قائمة المراقبة" بالنظر إلى أن التعرض يتم بقائمة المراقبة عندما يكون هناك قلق من تدهور الملاءة الائتمانية للطرف المقابل. بالنسبة لقروض الأفراد، تأخذ المجموعة في الاعتبار توقعات التحمل ودفعات التوقف المؤقت عن السداد ودرجات الائتمان والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الطلاق أو الوفاة.

وكنقطة دعم، فإنه عندما يصبح الأصل متأخر السداد لمدة ٣٠ يوماً، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تكون قد حدثت وأن الأصل يندرج في المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة، أي: يتم قياس مخصص الخسارة باعتباره خسارة ائتمانية متوقعة على مدار العمر، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وقابلة للدعم توضح خلاف ذلك.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية (تابع)

٤-٣-١٠ تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يحدث التعديل على الأصل المالي عند إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تحكم التدفقات النقدية لأصل مالي أو يتم تعديله بطريقة أخرى بين الاعتراف المبدئي وتاريخ استحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و/ أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية سواء فوراً أو في تاريخ مستقبلي. إضافة إلى ذلك، سيعيد إبرام أو تعديل التعهدات القائمة لقرض قائم بمثابة تعديل حتى إذا لم تؤثر هذه التعهدات الجديدة أو المعدلة بعد على التدفقات النقدية بشكل فوري ولكنها قد تؤثر على التدفقات النقدية اعتماداً على ما إذا كان التعهد تم استفاؤه أم لا (على سبيل المثال تغيير في الزيادة في معدل الفائدة الذي ينشأ عند خرق التعهدات).

تقوم المجموعة بإعادة التفاوض على القروض للعملاء الذين يواجهون صعوبات مالية لتعظيم التحصيل وتقليل مخاطر التعثر. يتم منح إمهال القرض في الحالات التي يكون فيها خطر كبير من التعثر أو أن يكون التعثر قد حدث بالفعل ومن المتوقع أن يكون المقترض قادراً على الوفاء بالشروط المعدلة، على الرغم من بذل المقترض لكل الجهود المعقولة للسداد بموجب الشروط التعاقدية الأصلية. تشمل الشروط المعدلة في معظم الحالات تمديد فترة استحقاق القرض، والتغييرات في توقيت التدفقات النقدية للقرض (سداد المبلغ الأصلي والفائدة)، وتخفيض مبلغ التدفقات النقدية المستحقة (الإعفاء عن سداد المبالغ الأصلية والفائدة) والتعديلات على التعهدات.

عند إجراء تعديل على أصل مالي، تقيّم المجموعة ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف. ووفقاً لسياسة المجموعة، يؤدي التعديل إلى عدم الاعتراف عند نشوء اختلاف كبير في الشروط. لتحديد ما إذا كانت الشروط المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن الشروط التعاقدية الأصلية، ترى المجموعة ما يلي:

- أن العوامل النوعية، مثل التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل، لم تعد دفعات حصريّة للمبالغ الأصلية والفائدة أو التغيير في العملة أو التغيير في الطرف المقابل أو مدى التغيير في معدلات الفائدة وتاريخ الاستحقاق والتعهدات. إذا كانت هذه لا تشير بوضوح إلى تعديل جوهري، عندها:
- يتم إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية بموجب الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية في إطار الشروط المعدلة مع خصم كلا المبلغين بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي. إذا كان الفرق في القيمة الحالية جوهرياً، فإن المجموعة تعتبر أن الترتيب مختلف بشكل كبير مما يؤدي إلى إلغاء الاعتراف.

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يعاد قياس مخصص الخسارة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. إن الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للموجودات المالية الجديدة مع الشروط الجديدة سوف يؤدي إلى الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف. سوف يكون للأصل المالي الجديد مخصص خسارة يتم قياسه على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد منخفض القيمة الائتمانية. ينطبق ذلك فقط على الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير من مبلغ المساهمة المعدل لأنه لا يزال هناك مخاطر عالية للتعثر لم يتم تخفيفها من خلال التعديل. تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض في حالة تأخر عن السداد في ظل الشروط الجديدة.

عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، تحدد المجموعة إذا ما زاد خطر الائتمان المالي للأصل بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي من خلال مقارنة:

- احتمالية التعثر على مدار العمر المتبقي والمقدر بناء على البيانات عند الاعتراف المبدئي ووفقاً للشروط التعاقدية الأصلية؛ مع
- احتمال التعثر في تاريخ التقرير بناء على الشروط المعدلة.

بالنسبة للموجودات المالية المعدلة كجزء من سياسة التحمل لدى المجموعة، وفي حال لم ينتج عن التعديل إلغاء الاعتراف، فإن تقدير احتمال التعثر يعكس قدرة المجموعة على تحصيل التدفقات النقدية المعدلة مع مراعاة خبرة المجموعة السابقة في إجراءات التحمل المماثلة، بالإضافة إلى المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء السداد لدى المقترض مقابل الشروط التعاقدية المعدلة. إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعاً عند الاعتراف المبدئي، فسيتم قياس مخصص الخسارة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية على مدار العمر. وعموماً، يتم قياس مخصصات الخسارة للقروض التي يتم تحملها فقط على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً عندما يكون هناك دليل على تحسن سلوك السداد للمقترض بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الجوهرية السابقة في مخاطر الائتمان.

عندما لا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، تقوم المجموعة باحتساب ربح/ خسارة التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستبعاد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). ثم تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصل المالي المعدل، حيث يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل ضمن عملية حساب عجز السيولة المتوقع من الأصل الأصلي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية (تابع)

١٠-٤-٣ تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية (تابع)

لا تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأي أصل مالي إلا عندما تنقضي الحقوق التعاقدية في قبض التدفقات النقدية من الأصل (بما في ذلك انقضاء الحقوق من التعديل بشروط مختلفة بشكل أساسي)، أو تقوم بنقل الأصل المالي وجميع مخاطر ومزايا الملكية المرتبطة بالأصل إلى أي طرف آخر بشكل كامل. فإذا لم تقم المجموعة بنقل جميع مخاطر ومزايا الملكية أو الاحتفاظ بها بشكل كامل واستمرت في السيطرة على الموجودات المنقولة، تعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل وكذلك بالالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تضطر المجموعة لدفعها. أما إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا الملكية لأصل مالي منقول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي، وتعترف كذلك بالقروض المرهونة للعائدات المقبوضة.

عند إلغاء الاعتراف بأي أصل مالي بالكامل، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم والمدين والأرباح/ الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر والمتراكمة في حقوق الملكية، يتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة، مع استثناء الاستثمار في الأسهم المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، حيث لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الأخر إلى فئة الربح أو الخسارة.

عند إلغاء الاعتراف بأحد الموجودات المالية دون مجمله (على سبيل المثال عندما تحتفظ المجموعة بخيار إعادة شراء جزء من الأصل المحول)، تقوم المجموعة بتخصيص القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء الذي لا تزال تعترف به بموجب الارتباط المستمر، والجزء الذي لم تعد تعترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. إن الفرق بين القيمة الدفترية الموزعة للجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به ومجموع المقابل المستلم للجزء لم يعد معترف به وأي أرباح / خسائر تراكمية تم تخصيصها له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر

يتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة. يتم تخصيص الربح/ الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر بين الجزء الذي لا يزال معترف به والجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء. لا ينطبق هذا على الاستثمارات في الأسهم التي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، حيث أن الربح/ الخسارة المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الأخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى الربح أو الخسارة.

١١-٤-٣ الشطب

يتم شطب القروض وأوراق الدين عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد الموجودات المالية (إما في مجملها أو جزء منها). وهذا هو الحال عندما تقرر المجموعة أن المقترض ليس لديه موجودات أو موارد دخل قد تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب، أو في حالة قروض الأفراد، عندما تكون المبالغ متأخرة السداد لأكثر من ١٨٠ يومًا، أيهما أقرب. يشكل الشطب حدثًا لإلغاء الاعتراف. يجوز للمجموعة تطبيق أنشطة التنفيذ على الموجودات المالية المشطوبة. ستؤدي عمليات الاسترداد الناتجة عن أنشطة التنفيذ لدى المجموعة إلى تحقيق أرباح من انخفاض القيمة.

١٢-٤-٣ عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- بالنسبة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.
- بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر: لا يتم الاعتراف بأي مخصص خسارة في بيان المركز المالي لأن القيمة الدفترية تعادل القيمة العادلة. ومع ذلك، يتم إدراج مخصص الخسارة كجزء من مبلغ إعادة التقييم في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
- بالنسبة للالتزامات القروض وعقود الضمانات المالية: كمخصص.
- عندما تشمل الأداة المالية على كل من العنصر المسحوب والعنصر غير المسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة على عنصر الالتزام بالقرض بشكل منفصل عن تلك الخسائر الخاصة بالعنصر المسحوب، تعرض المجموعة مخصص خسارة مجمع لكل من العنصرين. يتم عرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للعنصر المسحوب. ويتم عرض أي زيادة في مخصص الخسارة فوق المبلغ الإجمالي للعنصر المسحوب كمخصص.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٣ الموجودات المالية (تابع)

٥-٣ حقوق الملكية والمطلوبات المالية

يتم تصنيف أدوات حقوق الملكية والديون الصادرة عن مجموعة كيانات إما كحقوق ملكية أو كمطلوبات مالية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات أداة حقوق الملكية والمطلوبات المالية.

١-٥-٣ أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي عبارة عن عقد يثبت حصة متبقية في موجودات منشأة ما بعد خصم جميع مطلوباتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة بقيمة العائدات المقبوضة، صافية من تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وخصمها مباشرة في حقوق الملكية. ولا يتم تسجيل أي ربح/خسارة في بيان الربح أو الخسارة نتيجة شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أي أدوات حقوق ملكية خاصة بالمجموعة.

٢-٥-٣ المطلوبات المالية

المطلوبات المالية هي التزام تعاقدي بتسليم نقد أو أصل مالي آخر أو تبادل موجودات مالية أو مطلوبات مالية مع كيان آخر بشروط قد تكون غير مواتية للمجموعة أو عقد يتم تسويته أو يمكن تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة، وهي عقد غير مشتق تكون المجموعة فيه ملزمة أو قد تكون ملزمة بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بها، أو هي عقد المشتقات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو قد يتم تسويتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما مطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "مطلوبات مالية أخرى".

١-٢-٥-٣ مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تصنف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عندما يكون الالتزام المالي (١) مقابلاً طارئاً لجهة مستحوذة في اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ أو (٢) محتفظاً به للمتاجرة أو (٣) مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم تصنيف المطلوب المالي كمحتفظ به للتداول في أي من الحالات التالية:

- إذا كان اقتناؤه لغرض رئيسي يتمثل في بيعه على المدى القريب.
- إذا كان عند الاعتراف المبدئي جزءاً من محفظة الأدوات المالية المحددة التي تخضع لإدارة المجموعة ويكون هناك نمط فعلي حديث لجني الأرباح منه على المدى القصير؛ أو
- إذا كان أداة مشتقة، فيما عدا الأداة المشتقة التي تمثل عقد ضمان مالي أو أداة تحوط مصنفة وفعالة.

يمكن تصنيف الالتزام المالي بخلاف الالتزام المالي المحتفظ به للمتاجرة أو الذي يمثل مقابلاً طارئاً لجهة مستحوذة في اندماج أعمال وذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف المبدئي في أي من الحالات التالية:

- أن يؤدي هذا التصنيف إلى استبعاد أو التقليل بشكلٍ جوهري من عدم تناسق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ بأي شكلٍ آخر؛ أو
- أن يشكل الالتزام المالي جزءاً من مجموعة من الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كليهما والذي يتم إدارته وتقييم أدائه على أساس القيمة العادلة، وفقاً لسياسة إدارة المخاطر المؤثقة أو استراتيجية الاستثمار لدى المجموعة، ويتم توفير المعلومات عن التجميع داخلياً على هذا الأساس؛ أو
- أن يشكل جزءاً من عقد يحتوي على واحدة أو أكثر من المشتقات المدمجة ويسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بتصنيف العقد الموحد بأكمله بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تدرج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يشتمل صافي الربح أو الخسارة المعترف به في الربح أو الخسارة على أي فوائد مدفوعة على المطلوبات المالية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥-٣ حقوق الملكية والمطلوبات المالية (تابع)

٢-٥-٣ المطلوبات المالية (تابع)

٢-٢-٥-٣ مطلوبات مالية أخرى

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتوزيع مصاريف الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. ومعدل الفائدة الفعلي فهو المعدل الذي يخصم بشكلٍ دقيق المدفوعات النقدية المستقبلية المقدره على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي أو حيثما يكون ملائماً على مدى فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

٣-٥-٣ إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

لا تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية إلا في حالة واحدة تتمثل في استيفاء التزامات المجموعة أو إلغائها أو انتهاء مدتها. إن الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي ألغى الاعتراف به والمقابل المدفوع والمستحق يتم الاعتراف به في حساب الربح أو الخسارة.

عندما تقوم المجموعة بمبادلة أداة دين بأداة دين مختلفة اختلافاً جوهرياً مع المقرض الحالي، يتم احتساب هذه المبادلة كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام مالي جديد. وبالمثل، تقوم المجموعة بعمليات تعديل جوهرية لبنود الالتزام الحالي أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد.

٤-٥-٣ اتفاقيات البيع والشراء

يتم الإفصاح عن الأوراق المالية المباعة وفقاً لاتفاقيات إعادة الشراء (اتفاقيات إعادة الشراء) في الإيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة عندما يكون للمنقول إليه الحق بموجب العقد أو العرف في بيع أو إعادة رهن الضمانات؛ يتم تضمين التزام الطرف المقابل كوديعة منفصلة. يتم تسجيل الأوراق المالية المشتراة بموجب اتفاقيات إعادة البيع (إعادة الشراء العكسي) كفروض وذمم مدينة إما للبنوك أو العملاء، حسب الاقتضاء. يتم اعتبار الفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء على أنه فائدة ويتم استحقاقه على مدى فترة الاتفاقيات باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٦-٣ استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية العقارات المحتفظ بها بهدف جني عائدات من تأجيرها و/أو لزيادة قيمة رأس المال، بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء لتلك الأغراض. يتم تسجيل الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. ولاحقاً للاعتراف المبدئي، تُدرج الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك بشطب تكلفة الاستثمارات العقارية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة بفترة ٢٥ سنة.

تحتسب الاستثمارات العقارية كاستحواذات في التاريخ الذي يتم فيه نقل الملكية إلى المجموعة بموجب عقد شراء العقارات ذات الصلة، وحتى ذلك التاريخ يتم تضمين الدفعات المقدمة للاستحواذ على الاستثمارات العقارية ضمن "الذمم المدينة والموجودات الأخرى".

يُلغى الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبها نهائياً من الاستخدام ويكون من غير المتوقع تحقيق فوائد مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الموحد في الفترة التي يتم فيها إلغاء الاعتراف.

٤. أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة البيانات المالية الموجزة للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته (شركاته التابعة). تتحقق السيطرة عندما يكون البنك:

- لديه السلطة على الشركة المستثمر فيها.
- معرضاً لعائدات متغيرة أو أن يمتلك حقوقاً من مشاركتها في المنشأة المستثمر فيها.
- لديه القدرة على استخدام سلطته على الشركة المستثمر فيها بما يؤثر على عائداتها.

يتم إعداد البيانات المالية الموجزة للشركات التابعة باستخدام نفس السياسات المتبعة لدى البنك.

تُحذف كافة البنود الجوهرية للأرصدة والإيرادات والمصاريف الداخلية فيما بين شركات المجموعة عند التوحيد.

٥. التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

في سبيل إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهامة التي أبدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٦. موسمية النتائج

لم تُسجل أي إيرادات ذات طبيعة موسمية في البيانات المالية الموحدة الموجزة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و ٢٠٢١.

٧. إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٧. إدارة المخاطر المالية (تنمة)

يقدم الجدول التالي معلومات ملخصة بشأن التعرض لمخاطر الائتمان للمجموعة لكل فئة من الموجودات المالية (المعرضة لانخفاض القيمة).

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		٣٠ يونيو ٢٠٢٢			
إجمالي القيمة الدفترية	مخصص خسائر انخفاض القيمة المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص خسائر انخفاض القيمة المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	إجمالي القيمة الدفترية
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
أرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي					
٣,٢٤٤,٥٩٦	-	٣,٢٤٤,٥٩٦	١,١٢٠,٦٧٢	-	١,١٢٠,٦٧٢
المرحلة ١					
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك					
٩٧,٨٤٢	(١,١٤٣)	٩٨,٩٨٥	٢١٨,٤٢٠	(٤٨٥)	٢١٨,٩٠٥
المرحلة ١					
قروض وسلفيات للعملاء - قروض الأفراد					
١,٠٥٠,٠٩٦	(١٠,٧٩٤)	١,٠٦٠,٨٩٠	١,٠٦٨,٦١٦	(٦,٥٠١)	١,٠٧٥,١١٧
المرحلة ١					
٨٣,٠٦٤	(١٥,٥٦٢)	٩٨,٦٢٦	٤٥,٥٠٩	(٩,٢٧٦)	٥٤,٧٨٥
المرحلة ٢					
٨٧,٠٠٧	(٢٠,٦٤٦)	١٠٧,٦٥٣	٨٥,٥٢٩	(٢١,٤١٩)	١٠٦,٩٤٨
المرحلة ٣					
١,٢٢٠,١٦٧	(٤٧,٠٠٢)	١,٢٦٧,١٦٩	١,١٩٩,٦٥٤	(٣٧,١٩٦)	١,٢٣٦,٨٥٠
قروض وسلفيات للعملاء - قروض الشركات					
٦,٨٦٧,١٣١	(٥٣,٢٩٥)	٦,٩٢٠,٤٢٦	٧,٢٥١,٥١٨	(٥٧,٠٠٣)	٧,٣٠٨,٥٢١
المرحلة ١					
١,٨٧٣,٥٠١	(١١٣,٢٤٧)	١,٩٨٦,٧٤٨	١,٣٩٠,٣٦٢	(١٠٩,٠٨١)	١,٤٩٩,٤٤٣
المرحلة ٢					
١,١٩٦,٥٤٩	(٨٩٦,٠٩١)	٢,٠٩٢,٦٤٠	١,٦٠٤,٢٠٨	(٣٠٩,٠١٦)	١,٩١٣,٢٢٤
المرحلة ٣					
٩,٩٦٧,١٨١	(١,٠٦٢,٦٣٣)	١٠,٩٩٩,٨١٤	١٠,٢٤٦,٠٨٨	(٤٧٥,١٠٠)	١٠,٧٢١,١٨٨
موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية - قروض الشركات					
٤٣٢,٢٠٩	(٣,٩٦٠)	٤٣٦,١٦٩	٤١٢,٤٠٣	(٢,٨٤٠)	٤١٥,٢٤٣
المرحلة ١					
١٨٩,٢١٤	(٢,٠٨٧)	١٩١,٣٠١	١٦٥,٦٩٤	(٢,٠٨١٤)	١٨٦,٥٠٨
المرحلة ٢					
٦٢١,٤٢٣	(٦,٠٤٧)	٦٢٧,٤٧٠	٥٧٨,٠٩٧	(٢٣,٦٥٤)	٦٠١,٧٥١
مجموع مدينة وموجودات أخرى					
٣,١٩٠,٨٠٣	(٣,١٣١)	٣,١٩٣,٩٣٤	٢,٣٥٣,٢١٧	(٢,٧١٩)	٢,٣٥٥,٩٣٦
المرحلة ١					
٤٣,٠٧٥	(١,٤٧٦)	٤٤,٥٥١	٥٨,٦٧٠	(١,٤٤٩)	٦٠,١١٩
المرحلة ٢					
٣,٢٣٣,٨٧٨	(٤,٦٠٧)	٣,٢٣٨,٤٨٥	٢,٤١١,٨٨٧	(٤,١٦٨)	٢,٤١٦,٠٥٥
استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطلقة					
٢,٢٣٣,٦٣١	(٤,٣٣٨)	٢,٢٣٧,٩٦٩	٢,٠١٧,٢٢٣	(٦,٣٠٢)	٢,٠٢٣,٥٢٥
المرحلة ١					
التزامات القروض وخطابات الاعتماد وعقود الضمانات المالية					
٣,٧٠٤,١٥٨	(١٢,٨٧٤)	٣,٧١٧,٠٣٢	٣,٩٣١,٣٣٩	(١٠,٣٢٥)	٣,٩٤١,٦٦٤
المرحلة ١					
٤٣٣,٤١٧	(١١,٩٨٩)	٤٣٥,٤٠٦	٢١٤,٢٦٠	(٧,٠٦٦)	٢٢١,٣٢٦
المرحلة ٢					
٩,١٠٨	(٧,٠٠١)	١٦,١٠٩	٢٦٠,١٨٥	(٧,٠١٣)	٢٦٧,١٩٨
المرحلة ٣					
٤,١٣٦,٦٨٣	(٣١,٨٦٤)	٤,١٦٨,٥٤٧	٤,٤٠٥,٧٨٤	(٢٤,٤٠٤)	٤,٤٣٠,١٨٨
إجمالي					
٢٤,٧٢٥,٤٠١	(١,١٥٧,٦٣٤)	٢٥,٨٨٣,٠٣٥	٢٢,١٩٧,٨٢٥	(٥٧١,٣٠٩)	٢٢,٧٦٩,١٣٤

٧. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

١.٧ كوفيد ١٩ وتأثيره على الخسائر الائتمانية المتوقعة

تواصل تداعيات تفشي جائحة كوفيد-١٩ بشأن التباطؤ الاقتصادي الذي يشهده أرجاء العالم. ولقد راعت المجموعة عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة التأثير المحتمل على محفظتها ضمن المعلومات المتاحة حول عدم اليقين الاقتصادي الناجم عن تفشي جائحة كوفيد-١٩، بما في ذلك الدعم المالي وتدابير الإغاثة المقدمة من المصرف المركزي. كما أخذت المجموعة في الحسبان الإرشادات المحددة الصادرة عن المصرف المركزي بشأن خطة الدعم الاقتصادي الشامل الموجبة والتوجيهات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تحديد حالات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

كما هو موضح في الإيضاح ٣-٤-٩، إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، تقيس المجموعة مخصص الخسارة على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني بدلاً من ١٢ شهراً، أي أنه يتم تحجيل الموجودات المالية من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢. وتقع أي من حالات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان عندما تكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر حدوث التعثر، على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. تقوم المجموعة باستمرار بمراجعة محفظتها بحثاً عن مؤشرات أخرى بشأن عدم قدرة العملاء في استيفاء التزاماتهم المالية، وأي تدهور مالي يتجاوز ضغوط السيولة المؤقتة وما إذا كان من المحتمل أن يكون قصير الأجل، بسبب كوفيد-١٩، أو على المدى الطويل.

معقولة المعلومات المستقبلية والأوزان الترجيحية

كما هو مذكور في إرشادات المصرف المركزي حول تناول الخسارة الائتمانية المتوقعة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في سياق أزمة كوفيد-١٩، بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٠، أعادت المجموعة تقديم سيناريوهات الاقتصاد الكلي في الخسائر الائتمانية المتوقعة بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠. لقد حددت المجموعة متغيرات الاقتصاد الكلي الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الائتمان لكل محفظة. يتم الحصول على توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية (لكل من السيناريو الاقتصادي للحالة الأساسية والعكسي) من الهيئات الحكومية والسلطات النقدية مثل مصرف الإمارات العربية المتحدة وصندوق النقد الدولي والبنك الدولي، والتي تعكس الآثار الاقتصادية الحالية والمتوقعة في تداعيات أزمة كوفيد-١٩. تماشياً مع الإرشادات المشتركة، طبقت المجموعة تعديلات في أحكامها بشأن التوقعات بما يتناسب مع الأثر الاقتصادي الملحوظ حتى الآن، مع التوقعات على المدى القريب والطبيعة المستمرة للوباء. بالإضافة إلى ذلك، تم ممارسة التعديلات في أحكام الخبراء على محفظة البيع بالجملة بما يتماشى مع توجيهات المصرف المركزي لدمج عدم اليقين في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

لم يمدد البنك خطة الدعم الشامل الموجبة للعملاء كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

٧. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

١٧. كوفيد ١٩ وتأثيره على الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

تحلل الجداول التالية حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة حسب القطاع لكل فئة من فئات الموجودات المالية.

■ قروض وسلف للعملاء – قروض الأفراد

المجموع ألف درهم	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير ٢٠٢٢
		خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	
١,٢٦٧,١٦٩	-	١٠٧,٦٥٣	٩٨,٦٢٦	١,٠٦٠,٨٩٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	-	(٥٠,٠٩٦)	٥٠,٠٩٦	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	(٤,٦٢٨)	٢٢,٤٣٢	(١٧,٨٠٤)	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	١٧,٣٩٩	(٩,٩٥٢)	(٧,٤٤٧)	تحويل إلى المرحلة ٣
(٤٨,٨٨٧)	-	٣,٣٢٢	(٢,٥٦٧)	(٤٩,٦٤٢)	تغيير في التعرض
(١٥,٢٥٨)	-	(٧,٢٢٦)	(٦,٩٠٧)	(١,١٢٥)	المشطوبات
١٦,٠٠٢	-	-	٩,٨٦٠	١٥٠,١٦١	موجودات مالية جديدة معترف بها
(١٢٦,١٩٥)	-	(٩,٥٧٢)	(٦,٦١١)	(١١٠,٠١٢)	موجودات مالية مستبعدة
١,٢٣٦,٨٥٠	-	١٠٦,٩٤٨	٥٤,٧٨٥	١,٠٧٥,١١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
٤٧,٠٠٢	-	٢٠,٦٤٦	١٥,٥٦٢	١٠,٧٩٤	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	-	(٤,٤١٢)	٤,٤١٢	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	(٧٣٢)	١,٢٧٦	(٥٤٤)	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	٣,٥٥٧	(٣,٣١١)	(٢٤٦)	تحويل إلى المرحلة ٣
٣,٩٧٩	-	٨,٤٨٩	٢,٩٩٦	(٧,٥٠٦)	التغيير في التعرضات
(٦,٥٠٦)	-	(٣,٥٧٢)	(٢,٨٦٥)	(٦٩)	المشطوبات
١,٧٢١	-	-	٧٩٨	٩٢٣	موجودات مالية جديدة معترف بها
(٩,٠٠٠)	-	(٦,٩٦٩)	(٧٦٨)	(١,٢٦٣)	موجودات مالية مستبعدة
٣٧,١٩٦	-	٢١,٤١٩	٩,٢٧٦	٦,٥٠١	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٧. إدارة المخاطر المالية (تنمة)

١.٧ كوفيد ١٩ وتأثيره على الخسائر الائتمانية المتوقعة (تنمة)

قروض وسلف للعملاء - قروض الشركات

المجموع	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية	المرحلة ٣		المرحلة ٢		المرحلة ١		إجمالي القيمة الدفترية
		خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهرا	خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهرا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٠,٩٩٩,٨١٤	-	٢,٠٩٢,٦٤٠	١,٩٨٦,٧٤٨	٦,٩٢٠,٤٢٦	١٠,٩٩٩,٨١٤	٦,٩٢٠,٤٢٦	١٠,٩٩٩,٨١٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	(٨٩,٠١٩)	٢٢٧,٢٣٦	(١٣٨,٢١٧)	-	(١٣٨,٢١٧)	-	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	٥٨٢,٠٥٨	(٥٨٢,٠٥٨)	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(٥٠٠,٠٠٨)	-	١٠٦,٩٨٧	(٢٩,١١٢)	(٥٧٧,٨٨٢)	-	(٥٧٧,٨٨٢)	-	تغيير في التعرض
(٧٧٢,٢٠٦)	-	(٧٧٢,٢٠٦)	-	-	-	-	-	المشطوبات
١,٨٧١,٧٠٢	-	-	٧١,٢٢٨	١,٨٠٠,٤٧٤	-	١,٨٠٠,٤٧٤	-	موجودات مالية جديدة معترف بها
(٨٧٨,١١٣)	-	(٧,٢٣٥)	(١٧٤,٥٩٨)	(٦٩٦,٢٨٠)	-	(٦٩٦,٢٨٠)	-	موجودات مالية مستبعدة
١٠,٧٢١,١٨٨	-	١,٩١٣,٢٢٤	١,٤٩٩,٤٤٣	٧,٣٠٨,٥٢١	-	٧,٣٠٨,٥٢١	-	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
١,٠٦٢,٦٣٣	-	٨٩٦,٠٩١	١١٣,٢٤٧	٥٣,٢٩٥	-	٥٣,٢٩٥	-	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	-	(١٣,٥١٧)	١٥,١٦٣	(١,٦٤٦)	-	(١,٦٤٦)	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	١٧,٢٧٣	(١٧,٢٧٣)	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ٢
٥٢,٢٠٤	-	٥٤,٦١٠	١٦٢	(٢,٥٦٨)	-	(٢,٥٦٨)	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(٦٣٩,٥٦٧)	-	(٦٣٩,٥٦٧)	-	-	-	-	-	التغيير في التعرضات
١٠,٠٧٥	-	-	٦٧١	٩,٤٠٤	-	٩,٤٠٤	-	المشطوبات
(١٠,٢٤٥)	-	(٥,٨٧٤)	(٢,٨٨٩)	(١,٤٨٢)	-	(١,٤٨٢)	-	موجودات مالية جديدة معترف بها
٤٧٥,١٠٠	-	٣٠٩,٠١٦	١٠٩,٠٨١	٥٧,٠٠٣	-	٥٧,٠٠٣	-	موجودات مالية مستبعدة
								كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

■ الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية - قروض الشركات

المجموع	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية	المرحلة ٣		المرحلة ٢		المرحلة ١		إجمالي القيمة الدفترية
		خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهرا	خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهرا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٦٢٧,٤٧٠	-	-	١٩١,٣٠١	٤٣٦,١٦٩	-	٤٣٦,١٦٩	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	٣٨,٩٣٦	(٣٨,٩٣٦)	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ٣
١٥٠,٩٩٨	-	١٤٧,٥٧٢	-	٣,٤٢٦	-	٣,٤٢٦	-	تغيير في التعرض
١٢٠,٣٧٠	-	-	-	١٢٠,٣٧٠	-	١٢٠,٣٧٠	-	موجودات مالية جديدة معترف بها
(٢٩٧,٠٨٧)	-	-	(١٥٢,٣٦٥)	(١٤٤,٧٢٢)	-	(١٤٤,٧٢٢)	-	موجودات مالية مستبعدة
٦٠١,٧٥١	-	١٨٦,٥٠٨	-	٤١٥,٢٤٣	-	٤١٥,٢٤٣	-	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
٦,٠٤٧	-	-	٢,٠٨٧	٣,٩٦٠	-	٣,٩٦٠	-	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	-	١,٦٥٨	(١,٦٥٨)	-	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
١٨,٦٢٩	-	١٩,١٥٦	-	(٥٢٧)	-	(٥٢٧)	-	تحويل إلى المرحلة ٣
١,٠٥٧	-	-	-	١,٠٥٧	-	١,٠٥٧	-	التغيير في التعرضات
(٢,٠٧٩)	-	-	(٤٢٩)	(١,٦٥٠)	-	(١,٦٥٠)	-	موجودات مالية جديدة معترف بها
٢٣,٦٥٤	-	٢٠,٨١٤	-	٢,٨٤٠	-	٢,٨٤٠	-	موجودات مالية مستبعدة
								كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

خلال الفترة، وافق مجلس الإدارة على شطب بعض القروض والسلف إذ لا تتوقع المجموعة بشكل معقول استرداد هذه القروض.

٧. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

١.٧ كوفيد ١٩ وتأثيره على الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

■ ذمم مدينة وموجودات أخرى

المجموعة	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
	٣,١٩٣,٩٣٤	٤٤,٥٥١	-	-	٣,٢٣٨,٤٨٥
	١١,٧٣٦	-	-	-	١١,٧٣٦
	٩٤١,٤٥٥	٦٠,١١٩	-	-	١,٠٠١,٥٧٤
	(١,٧٩١,١٨٩)	(٤٤,٥٥١)	-	-	(١,٨٣٥,٧٤٠)
	٢,٣٥٥,٩٣٦	٦٠,١١٩	-	-	٢,٤١٦,٠٥٥
إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير ٢٠٢٢					
تغيير في التعرض					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستبعدة					
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢					
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ١ يناير ٢٠٢٢	٣,١٣١	١,٤٧٦	-	-	٤,٦٠٧
موجودات مالية جديدة معترف بها	٢,٧١٩	١,٤٤٩	-	-	٤,١٦٨
موجودات مالية مستبعدة	(٣,١٣١)	(١,٤٧٦)	-	-	(٤,٦٠٧)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٢,٧١٩	١,٤٤٩	-	-	٤,١٦٨

■ تعهدات القروض وخطابات الائتمان وعقود الضمان المالي

المجموعة	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
	٣,٧١٧,٠٣٢	٤٣٥,٤٠٦	١٦,١٠٩	-	٤,١٦٨,٥٤٧
	١١,٩٣٤	(١١,٩٣٤)	-	-	-
	(١٠٤,١٠٠)	١٠٨,١٩٥	(٤,٠٩٥)	-	-
	(٣٣٨)	(٢٥٥,٥٨٩)	٢٥٥,٩٢٧	-	-
	(١٠,٨٨٤)	(٩,٤٣٧)	(١٩)	-	(٢٠,٣٤٠)
	٨٩٤,٨٨٦	٢٥,٩٥٧	-	-	٩٢٠,٨٤٣
	(٥٦٦,٨٦٦)	(٧١,٢٧٢)	(٧٢٤)	-	(٦٣٨,٨٦٢)
	٣,٩٤١,٦٦٤	٢٢١,٣٢٦	٢٦٧,١٩٨	-	٤,٤٣٠,١٨٨
إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير ٢٠٢٢					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
تغيير في التعرض					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستبعدة					
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢					
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ١ يناير ٢٠٢٢	١٢,٨٧٤	١١,٩٨٩	٧,٠٠١	-	٣١,٨٦٤
تحويل إلى المرحلة ١	٤٩٢	(٤٩٢)	-	-	-
تحويل إلى المرحلة ٢	(٩٣٣)	٩٧٥	(٤٢)	-	-
تحويل إلى المرحلة ٣	(٢)	(٦,٠٨١)	٦,٠٨٣	-	-
التغيير في مخاطر الائتمان	(١,٣٤٩)	٢,٨٢٨	(٥,٩٨٣)	-	(٤,٥٠٤)
موجودات مالية جديدة معترف بها	٢,١٢٩	٢٩٨	-	-	٢,٤٢٧
موجودات مالية مستبعدة	(٢,٨٨٦)	(٢,٤٥١)	(٤٦)	-	(٥,٣٨٣)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢	١٠,٣٢٥	٧,٠٦٦	٧,٠١٣	-	٢٤,٤٠٤

٧. إدارة المخاطر المالية (تنمة)

١.٧ كوفيد ١٩ وتأثيره على الخسائر الائتمانية المتوقعة (تنمة)

■ سندات استثمارية مقاسة بالتكلفة المطفأة

المجموعة	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
متوقعة لمدة ١٢ شهراً	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني
إجمالي القيمة الدفترية	٢,٢٣٧,٩٦٩	-	-	-
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	(٣٥٠,٣٨٠)	-	-	-
تغيير في التعرض	١,٤٧٤,٠٥٠	-	-	-
موجودات مالية جديدة معترف بها	(١,٣٣٨,١١٤)	-	-	-
موجودات مالية مستبعدة	٢,٠٢٣,٥٢٥	-	-	-
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٤,٣٣٨	-	-	-
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٣٩٨	-	-	-
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	٥,٩٠٤	-	-	-
التغيير في مخاطر الائتمان	(٤,٣٣٨)	-	-	-
موجودات مالية جديدة معترف بها	٦,٣٠٢	-	-	-
موجودات مالية مستبعدة	٦,٣٠٢	-	-	-
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢				

■ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

المجموعة	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	مشتراة أو منشأة منخفضة قيمتها الائتمانية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
متوقعة لمدة ١٢ شهراً	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني
إجمالي القيمة الدفترية	٩٨,٩٨٥	-	-	-
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	١١٩,٩٢٠	-	-	-
تغيير في التعرض	-	-	-	-
موجودات مالية جديدة معترف بها	-	-	-	-
موجودات مالية مستبعدة	٢١٨,٩٠٥	-	-	-
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢	١,١٤٣	-	-	-
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٣٢٧	-	-	-
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	-	-	-	-
التغيير في مخاطر الائتمان	(٩٨٥)	-	-	-
موجودات مالية جديدة معترف بها	٤٨٥	-	-	-
موجودات مالية مستبعدة	٤٨٥	-	-	-
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢				

٢.٧ اتفاقيات البيع وإعادة الشراء العكسي (إعادة الشراء العكسي)

إن اتفاقيات إعادة بيع وإعادة شراء القروض العكسية (إعادة الشراء العكسي) مضمونة بأوراق مالية قابلة للتداول. واتفاقيات القروض هذه تتطلب من المجموعة وكل طرف مقابل ترحيل الضمانات للتخفيف من مخاطر الائتمان. ويتم ترحيل الضمان كذلك يوميا فيما يتعلق بالعجز في قيمة الضمانات. ويتمثل الضمان المرسل فيما يتعلق باتفاقيات إعادة الشراء العكسي في النقد والأوراق المالية القابلة للتداول.

٨. نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي

في الجدول أدناه ، تمثل متطلبات النسبة النقدية القانونية لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ودائع احتياطي إلزامية وليست متاحة للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة. إن النقد في الصندوق والحسابات الجارية والأرصدة الأخرى لا تحمل فائدة، بينما تحمل الودائع لليلة فائدة بنسبة ١,٦٥٪ سنويًا. (٢٠٢١: ٠,١٥٪ سنويًا). وتحمل السندات النقدية متوسط فائدة بنسبة ١,٥٣٪ في السنة.

٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٥٨,٦٨٤	٧٦,٠٧١
٣٥٤,٧٤١	٣٧٠,٦٧٢
١,٩٩٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠
<u>٢,٤٠٣,٤٢٥</u>	<u>١,١٩٦,٧٤٣</u>

نقد في الصندوق

أرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي:

متطلبات النسبة النقدية القانونية

الودائع لليلة

أرصدة مستحقة إلى مصرف الإمارات المركزي

حساب جاري

١٦,١٨٢	١٧,٦٨٢
<u>١٦,١٨٢</u>	<u>١٧,٦٨٢</u>

٩. ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٩٨,٩٨٥	٢١٨,٩٠٥
٩٨,٩٨٥	٢١٨,٩٠٥
(١,١٤٣)	(٤٨٥)
<u>٩٧,٨٤٢</u>	<u>٢١٨,٤٢٠</u>

ودائع تحت الطلب

ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

١٠. قروض وسلفيات للعملاء

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٨٠٩,١٦١	٧٩٣,٥٩٨	قروض الأفراد:
٤٩,٣٢٨	٤٤,٨٩١	قروض الرهن
٤٠٨,٦٧٩	٣٩٨,٣٦١	بطاقات ائتمان
		أخرى
١,٢٦٧,١٦٨	١,٢٣٦,٨٥٠	
(٤٧,٠٠٢)	(٣٧,١٩٦)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,٢٢٠,١٦٦	١,١٩٩,٦٥٤	
		قروض الشركات:
٨,٩٦٣,٨٨٠	٨,٦٣٤,٤٢٧	قروض
١,٣٢٠,١١٨	١,٤٨٩,٨٠٣	سحوبات على المكشوف
٣٥٨,٠١٥	٢٦٤,٥٥٨	إيصالات أمانة
٣٥٧,٨٠١	٣٣٢,٤٠٠	كمبيالات مخصومة
١٠,٩٩٩,٨١٤	١٠,٧٢١,١٨٨	
(١,٠٦٢,٦٣٣)	(٤٧٥,١٠٠)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٩,٩٣٧,١٨١	١٠,٢٤٦,٠٨٨	
١١,١٥٧,٣٤٧	١١,٤٤٥,٧٤٢	

١١. الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

صنفت المجموعة الاستثمارات التالية في أدوات حقوق الملكية وصناديق الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنها تعتبر استثمارات تخطط المجموعة للاحتفاظ بها على المدى البعيد لأسباب استراتيجية. يوضح الجدول أدناه القيم العادلة لهذه الاستثمارات.

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١٥,٢٧٩	٢٣,٥٧٧	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٢,٤٢٠	٢٠,٠٠٧	استثمارات في أسهم مدرجة
١,٣٩١	١,٣٩١	استثمارات في أسهم غير مدرجة*
١٠٩,٠٩٠	٤٤,٩٧٥	استثمار في صندوق استثماري غير مدرج
		استثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٤٧,٨٦٥	١٤٥,٢٤٣	استثمار في أسهم غير مدرجة
٢٥٦,٩٥٥	١٩٠,٢١٨	

* في يونيو ٢٠٢٢، وافق مجلس الإدارة على شطب الاستثمارات في شركة كاريبي أنتيغوا للتطوير، والتي تم الاستحواذ عليها في عام ٢٠١٨ مقابل تسوية ديون، وقد تأثرت الخسائر المتراكمة سلبيًا بقيمة ٨٢,٧ مليون درهم وذلك على إثر هذا الشطب.

١٢. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة

يوضح الجدول أدناه استثمارات الأوراق المالية بالتكلفة المطفأة التي تحتفظ بها المجموعة في نهاية فترة التقرير. وتحتفظ المجموعة بهذه الأوراق المالية الاستثمارية بمتوسط عائد من ٣,٢٥٪ إلى ٧,٠٪ سنويًا (٢٠٢١: ٣,٠٪ إلى ٧,٥٪ سنويًا). يمكن استرداد الأوراق المالية الاستثمارية بالتساوي في تواريخ استحقاق مختلفة من ٢٠٢٤ إلى ٢٠٣٠ (٢٠٢١: ٢٠٢٢ إلى ٢٠٣٠).

٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
١,٦٥٤,٩٥٢	١,٤٤١,١٢٨
٥٨٣,٠١٧	٥٨٢,٣٩٧
٢,٢٣٧,٩٦٩	٢,٠٢٣,٥٢٥
(٤,٣٣٨)	(٦,٣٠٢)
٢,٢٣٣,٦٣١	٢,٠١٧,٢٢٣

استثمار في أدوات الدين

استثمارات في صكوك إسلامية

ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

١٣. ودائع العملاء

٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
١,٩٦٩,٩٤١	١,٨٣١,٠٨١
٩٥٨,٣٢٩	٩٢٧,٩٨٨
٨,٢٥٢,١١٨	٧,٥٨٤,٢٦٧
١٦٣,٧٤٩	١١٨,٣٠٧
١١,٣٤٤,١٣٧	١٠,٤٦١,٦٤٣

حسابات جارية

حسابات توفير

ودائع لأجل

أخرى

١٤. رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع للبنك من ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ سهمًا بقيمة درهم واحد لكل سهم (٢٠٢١: ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ سهمًا بقيمة درهم واحد لكل سهم). وتحمل الأسهم المدفوعة بالكامل صوتًا واحدًا للسهم الواحد وتتمتع بحقوقها في توزيعات الأرباح.

١٥. سندات الشق الأول من رأس المال

أصدر البنك في ٢٣ ديسمبر ٢٠١٥ سندات رأسمالية من الشق الأول ("السندات الرأسمالية") من خلال كيان لغرض خاص هو سي بي آي تاير وان برايفت ليمتد ("المصدر")، بقيمة بلغت ١٢٥ مليون دولار أمريكي (٤٥٩,١٢٥ مليون درهم). تعد هذه السندات الرأسمالية سندات رأسمالية دائمة وتحمل فائدة بنسبة ٦٪ معدلة من النسبة السابقة البالغة ٦,٥٠٪ (محتسبة على أساس متوسط معدل المقايضة لست سنوات بالإضافة إلى ٤,٧١٪ سنويًا) خلال "الفترة الأولية". بعد الفترة الأولية، وفي كل تاريخ إعادة تسعير، تحتسب الفائدة لفترة إعادة التسعير التالية بمتوسط معدل المقايضة لست سنوات بالإضافة لها ماضٍ ٤,٧١٪ سنويًا.

تسدد الفائدة على هذه السندات الرأسمالية بشكل نصف سنوي في آخر الفترة. وتُعرف "الفترة الأولية" بالفترة (اعتبارًا من وتضمن) تاريخ الإصدار وحتى (باستثناء) تاريخ الطلب الأول. ويعرف "تاريخ إعادة التسعير" بأنه تاريخ الطلب الأول ونفس اليوم على مدار ست سنوات تالية. ويحق للبنك المطالبة بهذه السندات الرأسمالية في ٢٣ ديسمبر ٢٠٢٢ وفي كل تاريخ سداد فائدة لاحق.

تعد سندات الشق الأول من رأس المال دائمة وثانوية وغير مضمونة. ويجوز للبنك اختيار عدم سداد فوائد بناءً على تقديره الخاص. ولا يحق لحامل تلك السندات الرأسمالية المطالبة بالفائدة، ولا يعد اختيار البنك عدم سداد الفائدة حدثًا من أحداث التعثر.

١٦. احتياطات

كانت الحركات في الاحتياطات خلال الفترة على النحو التالي:

احتياطي قانوني	احتياطي عام	احتياطي تقييم الاستثمارات	احتياطي المخصص الخاص لمصرف الإمارات المركزي	المجموع	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٧٢,١٤٦	٣,٣٦٨	(٧٧,٦٣٩)	٢٧٣,٤٩١	٤٧١,٣٦٦	٢٠٢٢
-	-	(٦٩,١١٧)	-	(٦٩,١١٧)	كما في ١ يناير (مدقق)
-	-	٨٢,٦٧٧	-	٨٢,٦٧٧	الخسارة الشاملة الأخرى
-	-	-	-	-	تحويلات
٢٧٢,١٤٦	٣,٣٦٨	(٦٤,٠٧٩)	٢٧٣,٤٩١	٤٨٤,٩٢٦	كما في ٣٠ يونيو (غير مدقق)
٢٧٢,١٤٦	٣,٣٦٨	(٦٨,٩٤٧)	٢١٥,٩٨٩	٤٢٢,٥٥٦	٢٠٢١
-	-	(٣٨١)	-	(٣٨١)	كما في ١ يناير (معاد عرضه)
-	-	٧٧,٣٨٨	٧٧,٣٨٨	٧٧,٣٨٨	الخسارة الشاملة الأخرى
-	-	-	-	-	تحويلات
٢٧٢,١٤٦	٣,٣٦٨	(٦٩,٣٢٨)	٢٩٣,٣٧٧	٤٩٩,٥٦٣	كما في ٣٠ يونيو (غير مدقق)

١٧. إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٦,٦٨١	٧,٦٧١	أرباح الصرف الأجنبي
٨٠٤	٨٠٤	إيرادات من توزيعات الأرباح
(٣,٧٤٨)	(١,٧٥٣)	صافي الخسارة من موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٠	٢٨٤	الربح من بيع ممتلكات
٩,٠٩٣	١,٠٧٥	أخرى
١٢,٨٥٠	٨,٠٨١	

١٨. صافي خسارة الانخفاض في قيمة موجودات مالية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١٩٧,٦٥٩	٩٩,٨٧٧	صافي مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة
(٣٥,٢٤١)	(٥٠,٠٣٥)	مبالغ مستردة مقابل شطب القروض
٩٦٩	١,٢٤٢	أخرى
١٦٣,٣٨٧	٥١,٠٨٤	

١٩. ربحية السهم الأساسية والمخفّضة

تحتسب ربحية السهم بقسمة الربح للفترة العائد لمالكي البنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد الإصدار خلال الفترة كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢
(غير مدققة)	(غير مدققة)
(٦٨,٢٣٢)	٥٦,٢٨٠
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣
(٠,٠٣٩)	٠,٠٣٢

الربح / (الخسارة) للفترة العائدة إلى مالكي البنك (بالآلاف الدراهم)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدر (بالآلاف)
الربحية الأساسية والمخفّضة للسهم (بالدراهم)

٢٠. مطلوبات طارئة والتزامات

٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
٢,٢٥٥,٥٣٤	٢,٢٤٣,٨١٢
١٤٦,٢٣٥	٢٥٦,٨٥٣
٢,٤٠١,٧٦٩	٢,٥٠٠,٦٦٥
١,٧٦٦,٧٧٨	٢,٤١٤,٦٣٢
٤,٥٨٦	٢,٢١٠
١,٧٧١,٣٦٤	٢,٤١٦,٨٤٢

خطابات اعتماد وضمانات:

ضمانات

خطابات اعتماد

التزامات أخرى:

التزامات القروض

التزامات رأسمالية

٢١. النقد وما يعادله

النقد وما يعادله المدرج في بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد يتألف من المبالغ التالية:

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو
٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
١,٩٠٨,٦٧٨	٢,٤٠٣,٤٢٥	١,١٩٦,٧٤٣
-	٨٩٩,٨٥٥	٥٤٩,٤٧٥
١٧٧,٠٣٩	٩٨,٩٨٥	٢١٨,٩٠٥
٢,٠٨٥,٧١٧	٣,٤٠٢,٢٦٥	١,٩٦٥,١٢٣
(٢٠٣,٣٥١)	(٣٥٤,٧٤١)	(٣٧٠,٦٧٢)
(٣٣١,٨٥٦)	-	(٤٩,٧٣٠)
١,٥٥٠,٥١٠	٣,٠٤٧,٥٢٤	١,٥٤٤,٧٢١

نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي

استثمارات في أدوات الدين

ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

احتياطي قانوني لدى مصرف الإمارات المركزي

يطرح: فواتير نقدية بفترة استحقاق أصلية أكثر من ٩٠ يوماً

٢٢. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

(أ) تبرم المجموعة معاملات مع شركات ومنشآت تندرج ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة على النحو الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات العلاقة". تتمثل الأطراف ذات العلاقة في الشركات تحت الملكية و/أو الإدارة والسيطرة المشتركة ومساهمها وكبار موظفي الإدارة. تتم المعاملات مع الشركة الزميلة والأطراف ذات العلاقة الأخرى تقريباً بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع عملاء وأطراف خارجيين.

(ب) فيما يلي أرصدة الأطراف ذات العلاقة في نهاية فترة التقرير:

الشروط	٢٠٢٢	٢٠٢١	
%	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
الشركات التابعة			
عقود الضمانات المالية	٥,٠٠٩	٥,٠٠٩	-
الشركة الزميلة			
قروض وسلفيات للعملاء	٣,٦٦٢	٩٣,١٣٠	٣,٣
ذمم مدينة وموجودات أخرى	-	١٦,٩١٠	-
كبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة)			
قروض وسلفيات للعملاء	١٨,٦١٣	١٧,٢٤٥	٥,٠ - ٢,٨٥
ودائع العملاء	٧,١٣٨	٧,٣٩٩	٢,٥
أطراف أخرى ذات علاقة			
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	٣,٦٨٠	١٣٥	-
ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك	٣١٩,٢٥٧	٥٣,١١١	-
مقايضات أسعار الفائدة (القيمة الاسمية)	٣٦,٧٥٠	٣٦,٧٥٠	-
سندات الشق الأول من رأس المال	٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	٦,٥

(ج) المعاملات الهامة المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة كالتالي:

الشركة الزميلة	٢٠٢٢	٢٠٢١	
إيرادات الفوائد	١,١٨٤	٣,١٠٠	
كبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة)			
إيرادات الفوائد	٣١٦	٦١٧	
مصاريف الفوائد	٨٧	١٢٢	
مصاريف أعضاء مجلس الإدارة	٦٠	٨١	
تعويضات كبار موظفي الإدارة	١٣,٤٣٧	١٧,٧٨٥	

٢٣. القطاعات التشغيلية

تحدد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تخضع للمراجعة المنتظمة من قبل الرئيس التنفيذي للمجموعة بهدف تخصيص الموارد لكل قطاع وتقييم أدائه. تنقسم القطاعات التشغيلية للمجموعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨ إلى التالي:

- الخدمات البنكية للشركات
- الخدمات البنكية للأفراد
- الخزينة
- العقارات (المركز المالي والنتائج للشركة التابعة العقارية)
- أخرى

المجموع	أخرى	العقارات	الخزينة	الخدمات البنكية للأفراد	الخدمات البنكية للشركات	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدقق)						
٢١٣,٧٤٦	٣٥,٠١٩		٣٢,٣٤٠	٢٠,٤٠٩	١٢٥,٩٧٨	صافي إيرادات الفوائد من العملاء الخارجيين
-	(٨,٠٧٨)	(٣,٤٢٥)	٨,١٣٠	١٢,٠٦٩	(٨,٦٩٦)	صافي إيرادات الفوائد بين القطاعات
٥٣,٦٦١	(٥٨)	-	٧٧	٧,٤٩٢	٤٦,١٥٠	إيرادات الرسوم والعمولات
(٧,٠٩٦)	(٣٧٤)	-	(٧٣٠)	(٥,٦٤٣)	(٣٤٩)	مصاريف الرسوم والعمولات
٨,٠٨١	(٢,٢٣٩)	٤٧٧	٣,٦٢١	١,٠٩٩	٥,١٢٣	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٢٦٨,٣٩٢	٢٤,٢٧٠	(٢,٩٤٨)	٤٣,٤٣٨	٣٥,٤٢٦	١٦٨,٢٠٦	إيرادات
(٥٨,٤٥٩)	(٧,٣٧٤)	-	(١,٣٠٦)	٥,٨٧٢	(٥٥,٦٥١)	خسائر انخفاض القيمة والمخصصات، صافي
(١٣٥,٦١٤)	-	(٤٧١)	(٩,٢٣٦)	(٤٥,٦٥٥)	(٨٠,٢٥٢)	مصاريف عمومية وإدارية باستثناء الاستهلاك والإطفاء
(١٩,٢٧٦)	-	(١,٤٤٨)	(١,٤٥٨)	(٧,٥٦٨)	(٨,٨٠٢)	الاستهلاك والإطفاء
٥٥,٠٤٣	١٦,٨٩٦	(٤,٨٦٧)	٣١,٤٣٨	(١١,٩٢٥)	٢٣,٥٠١	الربح / (الخسارة) للفترة
٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدقق)						
١٩,٠٨٧,٦٩٤	٥٣٤,٣٩٣	٢٦١,٢٧٨	٣,٤٧٧,٦٤٨	١,١٩٩,٦٥٦	١٣,٦١٤,٧١٩	الموجودات
١٦,٤٨٦,٨٧٤	٢٨٣,٤٥٤	٩,٠٢١	٢,٥٢٦,٣٠٧	١,٩٣٥,٥٤٧	١١,٧٣٢,٥٤٥	المطلوبات

٢٣. القطاعات التشغيلية (تابع)

المجموع	أخرى	العقارات	الخبزينة	الخدمات البنكية للأفراد	الخدمات البنكية للشركات	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مدقق)						
١٨٣,٦٦١	(٥٧٣)	-	٢٥,٣٩٠	٣٠,٥٢٦	١٢٨,٣١٨	صافي إيرادات الفوائد من العملاء الخارجيين
-	(٦,٤٣٣)	(٣,٤٢٦)	٢١,٧٧٩	٧,٢٢٧	(١٩,١٤٧)	صافي إيرادات الفوائد بين القطاعات
٧٣,٠٦١	-	-	٧	٨,٩٧٥	٦٤,٠٧٩	إيرادات الرسوم والعمولات
(٧,٥٩٤)	(٨)	-	(١٧٥)	(٦,٧٠١)	(٧١٠)	مصاريف الرسوم والعمولات
١٢,٨٥٠	(٣,٤١٨)	٥٦٢	٢,٥٢١	١,٢٣٢	١١,٩٥٣	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٢٦١,٩٧٨	(١٠,٤٣٢)	(٢,٨٦٤)	٤٩,٥٢٢	٤١,٢٥٩	١٨٤,٤٩٣	إيرادات
٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدقق)						
(١٧٩,٠٢٠)	٦٣,٤٢٦	٥,٢٩٢	(٩٨٤)	(١١,٥٩٢)	(٢٣٥,١٦٢)	خسائر انخفاض القيمة والمخصصات، صافي
						مصاريف عمومية وإدارية باستثناء الاستهلاك والإطفاء
(١٣١,١٢٠)	٢,٣٩٧	(١,٦٢٨)	(٨,٩٩٧)	(٤٠,١٧٦)	(٨٢,٧١٦)	الإطفاء
(٢١,٨٥٦)	-	(٧٨٢)	(١,٠٥٧)	(١٠,٥٤٦)	(٩,٤٧١)	الاستهلاك والإطفاء
(٧٠,٠١٨)	٥٥,٣٩١	١٨	٣٨,٤٨٤	(٢١,٠٥٥)	(١٤٢,٨٥٦)	الربح / (الخسارة) للفترة
١٧,٠٥٢,٥٣٩	٣٣٧,٢٧٩	٣٩٧,٧٩٧	٣,٦٧١,٥٨٧	١,٣٦٥,٩٢٣	١١,٢٧٩,٩٥٣	الموجودات
١٤,٦٣٢,٤٢٤	(٢١٦,٧٦٨)	٤٦٣,٠٦٨	١,٤٨٥,١٨٨	١,٩١٢,٢٠٠	١٠,٩٨٨,٧٣٦	المطلوبات

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول كيفية تحديد المجموعة للقيمة العادلة لمختلف الموجودات والمطلوبات المالية.

١-٢٤ القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

تقاس بعض الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. وتحدد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- إن القيمة العادلة لكافة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تستند إلى أسعار العرض المدرجة في سوق نشط. تستند القيمة العادلة لجميع الاستثمارات في الأسهم غير المدرجة وصناديق الاستثمار غير المسعرة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشكل أساسي إلى أسلوب التقييم القائم على نهج السوق باستخدام السعر / القيمة الدفترية لمضاعفات المتاجرين المماثلين والمعاملات السابق والتي تمثل مدخلات غير قابلة للملاحظة. يتم احتساب القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عن طريق أخذ حصة متناسبة من القيمة العادلة لموجوداتها (العقارات) والمطلوبات؛ و
- تحتسب القيمة العادلة لجميع المشتقات باستخدام التدفقات النقدية المخصومة. يتم إجراء تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد المطبق طوال مدة الأدوات للمشتقات غير الاختيارية ونماذج تسعير الخيارات للمشتقات الاختيارية. تقاس المشتقات باستخدام المعدلات المدرجة ومنحنيات العائد المستمدة من المعدلات المدرجة التي تطابق تواريخ استحقاق العقود.

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

يلخص الجدول أدناه القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة وفقاً لتسلسل القيمة العادلة:

المستوى ٣		المستوى ٢		المستوى ١		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر						
٩٢,٤٢٠	٢٠,٠٠٧	-	-	١٥,٢٧٩	٢٣,٥٧٧	أسهم حقوق الملكية
١,٣٩١	١,٣٩١	-	-	-	-	صناديق الاستثمار
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة						
١٤٧,٨٦٥	١٤٥,٢٤٣	-	-	-	-	أسهم حقوق الملكية
-	-	١٦,٩١٧	١,٦٧٨	-	-	القيمة العادلة الموجبة للموجودات المالية المشتقة
مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة						
-	-	١٧,٩٧٦	١,٥٢٣	-	-	القيمة العادلة السالبة للموجودات المالية المشتقة

بالنسبة للمستوى ٣ من التقييم العادل المقاس باستخدام السعر / القيمة الدفترية المتعددة ، فكلما زادت المدخلات غير القابلة للملاحظة لمضاعف السعر / القيمة الدفترية ، زادت القيمة العادلة. يتراوح مضاعف السعر / القيمة الدفترية المستخدمة في التقييم بين ٠,٩٠X و ٠,٩١X و ٠,٩١X و ٠,٩٠X. وبالنسبة للمستوى ٣ من التقييم العادل للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ، والذي يقاس باستخدام الحصة النسبية للقيمة العادلة لموجوداتها (العقارات) والمطلوبات ، كلما ارتفعت قيمة صافي الموجودات ، ارتفعت القيمة العادلة. لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال الفترات المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و ٢٠٢١.

مطابقة قياسات القيمة العادلة للموجودات المالية بحسب المستوى الثالث

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢٣٤,٤٤٢	٢٤١,٦٧٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٨,٥٩٦	(٢,٦٢٢)	إجمالي (الخسائر) / الأرباح في الربح أو الخسارة
(١٠,٢١٩)	(٧٢,٤١٣)	إجمالي الخسائر في الدخل الشامل الآخر
(١,١٤٣)	-	الاسترداد
٢٤١,٦٧٦	١٦٦,٦٤١	الرصيد عند نهاية الفترة / السنة

تُصنف المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة لاحقاً وفق المستوى الثاني لقياس القيمة العادلة، ولا توجد أي مطلوبات مالية بالقيمة العادلة مصنفة وفق المستوى الثالث لقياس القيمة العادلة.

تتعلق جميع الأرباح والخسائر ضمن الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (استثمارات مدرجة أو غير مدرجة) المحتفظ بها في نهاية الفترة والمدرجة كتغيرات في "احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات".

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

٢-٢٤ القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين أدناه، يرى أعضاء مجلس الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية	
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
٢,٢٥١,٦٨١	١,٩٣٠,٨٤٦	٢,٢٣٣,٦٣١	٢,٠١٧,٢٢٣

استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة

٢٥. إدارة رأس المال

إن أهداف وسياسات إدارة رأس المال للمجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

رأس المال الرقابي

يحتسب البنك معدل كفاية رأس المال وفقاً للتعليمات الصادرة عن مصرف الإمارات المركزي. وفيما يلي وضع رأس المال الرقابي بنهاية فترة التقرير بموجب بازل ٣:

٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
١,٥٩٦,٤٢٥	١,٥٥٧,٧٦٢
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥
١٧١,٠٧٥	١٧٧,١٧٣
٢,٢٢٦,٦٢٥	٢,١٩٤,٠٦٠

رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول

الشق الأول الإضافي من رأس المال

الشق الثاني من رأس المال

مجموع قاعدة رأس المال

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

مخاطر التشغيل

مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

١٣,٦٨٦,٠١٢	١٤,١٧٣,٨٢١
٩,٨٣٨	١٩٤,٦٤١
١,٣٦٦,٣٠١	١,١٧٥,٢٣٢
١٥,٠٦٢,١٥١	١٥,٥٤٣,٦٩٤

نسبة رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول

نسبة الشق الأول من رأس المال

نسبة مجموع رأس المال

%١٠,٦٠	%١٠,٠٢
%١٣,٦٥	%١٢,٩٨
%١٤,٧٨	%١٤,١٢

٢٦. إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتحسين جودة المعلومات المقدمة سابقاً. ولم يترتب على إعادة التصنيف أي تأثير على بيان الدخل الموجز الموحد وبيان الدخل الشامل الموجز الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد وبيان التدفقات النقدية الموجز الموحد.

٢٧. اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة ووافق على إصدارها بتاريخ ٢٧ يوليو ٢٠٢٢.

مسرد الاختصارات

كاريبي انتيجوا للتنمية المحدودة	ACADL
كاريبي للتطوير المحدودة	ACDL
درهم الإمارات العربية المتحدة	AED
الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م.م	AKPI
رأس المال الإضافي الشق الأول	AT1
بازل ٣: الإطار الرقابي الدولي للبنوك	Basel III
البنك التجاري الدولي ش.م.ع	CBI
مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	CBUAE
شهادات إيداع	CDs
الرئيس التنفيذي	CEO
حقوق الملكية العادية الشق الأول	CET1
الخسائر الائتمانية المتوقعة	ECL
معدل الفائدة الفعلي	EIR
ربحية السهم	EPS
القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	FVTOCI
القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	FVTPL
المعيار المحاسبي الدولي	IAS
مجلس معايير المحاسبة الدولية	IASB
المعايير المحاسبية الدولية	IASs
الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م.	IFB
لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية	IFRIC
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم	IFRS
المعايير الدولية للتقارير المالية	IFRSs
الخسارة الناتجة عن التعثر	LGD
شركة ذات مسؤولية محدودة	LLC
الدخل الشامل الآخر	OCI
احتمالية التعثر	PD
موجودات مشتراة أو منشأة انخفضت قيمتها الائتمانية	POCI
هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة	SCA
لجنة تفسيرات المعايير	SIC
الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان	SICR
الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد على المبالغ الأصلية القائمة	SPPI
منشأة ذات غرض خاص	SPV
الشق الثاني	T2
خطة الاقتصاد الشاملة الموجهة	TESS
الإمارات العربية المتحدة	the UAE
تكامل العقارية ذ.م.م.	TRE