

دعم عملائنا  
وموظفينا  
ومجتمعنا  
المحلي



التقرير السنوي  
2023



صاحب السمو

**الشيخ محمد بن سعود  
بن مقر القاسمي**  
ولي عهد رأس الخيمة



صاحب السمو

**الشيخ سعود بن مقر القاسمي**  
حاكم رأس الخيمة



صاحب السمو

**الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم**  
نائب رئيس الدولة  
رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي



صاحب السمو

**الشيخ محمد بن زايد آل نهيان**  
رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة  
وحاكم إمارة أبوظبي

## المحتويات

06	نظرة عامة
08	نظرة مالية سريعة
10	كلمة رئيس مجلس الإدارة
14	كلمة الرئيس التنفيذي
18	مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية
20	الاستراتيجية
24	نظرة عامة على أداء وحدات الأعمال
30	موظفونا
34	تقرير الحوكمة المؤسسية
60	تقرير الاستدامة
92	التقارير والبيانات المالية الموحدة



يقدم البنك التجاري الدولي محفظة شاملة من المنتجات المصرفية والطلول المالية المصممة خصيصا لتلبية احتياجات عملائه، بما فيها الخدمات المصرفية للشركات والخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الإسلامية، التي تتنوع بين الإقراض وخدمات تمويل التجارة وإدارة النقد وطلول الخزينة وخدمات الحسابات الشخصية وبطاقات الائتمان.



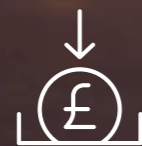
إجمالي الأصول

19 مليار درهم إماراتي



إجمالي القروض والسلفيات (بما فيها القروض للبنوك)

14.1 مليار درهم إماراتي



ودائع العملاء (متضمنة الإسلامي)

12.6 مليار درهم إماراتي



# نظرة عامة

معدل كفاية رأس المال

15.2%

صافي الأرباح السنة

171 مليون درهم  
إماراتي  
(14%+)

صافي الدخل التشغيلي

544 مليون درهم  
إماراتي

تصنيف وكالة فيتش BBB+

[نظرة مستقبلية  
مستقرة]

نظرة مالية  
سريعة



# كلمة رئيس مجلس الإدارة

“ يدعم البنك التجاري الدولي رؤية ”نحن الإمارات 2031“، الاستراتيجية التنموية للدولة. ويواصل البنك، من خلال تبنيه استراتيجية ابتكار قائمة على التكنولوجيا، المساهمة في تحقيق رؤية دولة الإمارات بأن تصبح أحد مراكز الابتكار الرائدة في العالم. ”

واستجابةً لهذه الرؤية، أصبح البنك التجاري الدولي شريكاً استراتيجياً في تأسيس واحة رأس الخيمة للأصول الرقمية، المنطقة الحرة الأولى في العالم لتكنولوجيا الجيل القادم والشركات الافتراضية، التي أطلقت هذا العام. وبالمثل، بدأ البنك بتزويد الدعم الاستشاري والمصرفي للنظام البيئي للمنطقة الحرة في رأس الخيمة، التي تعد حالياً المحرك الرئيسي للنمو الاقتصادي في الإمارة. ومن خلال هذه الشراكات، سيكون البنك التجاري الدولي جزءاً أساسياً في عملية التحول الاقتصادي للإمارة.

## الشراكات تقود جدول الأعمال الوطني

كان من أهم الشراكات التي أنجزت في عام 2023 الشراكة مع سوق أبوظبي العالمي، الذي أطلق منصة ”نمو“، وهي سوق اتحادية لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة، لدعم نمو هذا القطاع الحيوي لتحقيق النمو والتنوع الاقتصادي.

في حين أن منصة ”نمو“ ستركز بدايةً على دولة الإمارات العربية المتحدة، فإن الخطة على المدى البعيد قد تتوسع لتشمل المنتجات والخدمات المالية المقدمة للمؤسسات الإماراتية التي تتطلع لافتتاح فروع دولية لها. ويتشرف البنك التجاري الدولي بأن يكون شريكاً رئيسياً في هذه المبادرة الوطنية الهامة، وكذلك لكونه جزءاً من رحلة نمو الشركات الناشئة.

**التأسيس لحقبة جديدة**  
بالرغم من حالة عدم اليقين خلال العام المنصرم والتي شابتها إلى حد ما الظروف الاقتصادية المتقلبة، إلا أن البنك التجاري الدولي قد تمكن من تحقيق العديد من النتائج المبهرة، مع نمو قوي في الإيرادات وإجمالي الدخل مما يعكس منافع الاستراتيجية التي يتبعها البنك. هذا فضلاً عن تحقيق البنك لتقدم كبير في إرساء أسس متينة للمضي قدماً في مسيرة الازدهار في المستقبل وضمان مواكبته لأحدث التقنيات الجديدة والتغيرات الاجتماعية والالتزام بالمخطط الشامل للنمو في الدولة.

للعيش والعمل والترفيه. وكان لذلك منافع استثنائية للعديد من مكونات الاقتصاد المحلي، ليس أولها ولا آخرها قطاع العقارات في الدولة، الذي يواصل نموه بقوة ثابتة.

## تعزيز الدعم لإمارة رأس الخيمة

يدعم البنك التجاري الدولي رؤية ”نحن الإمارات 2031“، الاستراتيجية التنموية للدولة. ويواصل البنك، من خلال تبنيه استراتيجية ابتكار قائمة على التكنولوجيا، المساهمة في تحقيق رؤية دولة الإمارات بأن تصبح أحد مراكز الابتكار الرائدة في العالم.

الأهم من ذلك هو أن البنك التجاري الدولي أعاد تأكيد التزامه تجاه إمارة رأس الخيمة، مقره الأساسي، ومن المتوقع أن تستمر علاقة البنك بالإمارة في التطور والنمو لاسيما في ظل سعي البنك الحثيث لأن يصبح بنكاً رائداً على مستوى الإمارة.

لقد أصبح التغير السريع وعدم التوازن في البيئة التشغيلية أمراً مألوفاً، ومن المؤكد أن السنة المالية 2023 لم تكن بمنأى عن ذلك. وذلك مع تصاعد التوترات الجيوسياسية نتيجة للصراعات الجديدة والمستمرة في المنطقة، وتباطؤ النمو المحلي لدولة الإمارات العربية المتحدة نتيجة لانخفاض أسعار النفط وتراجع الإنتاج. بالإضافة إلى ذلك، اضطرت البنوك المركزية حول العالم لزيادة أسعار الفائدة لمواجهة الارتفاع المستمر في مستويات التضخم، مما أثر على تكلفة رأس المال في قطاع الشركات.

وفي حين انعكس ذلك سلباً إلى حد ما على بعض القطاعات، فقد واصل برنامج حكومة دولة الإمارات المستمر للإصلاحات الاجتماعية والصديقة للأعمال جذب اهتمام المستثمرين الدوليين بالدولة، التي أصبحت إحدى أكثر الوجهات المميزة في العالم

سيف علي الشحي

رئيس مجلس إدارة البنك التجاري الدولي

## ملتزمون بقوة في الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

أطلقت حكومة دولة الإمارات على عام 2023 لقب "عام الاستدامة"، واستضافت أيضاً النسخة الثامنة والعشرين لمؤتمر الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ COP28. وانطلاقاً من التزام البنك التجاري الدولي في أداء دور أكبر في تعزيز الأهداف الاستراتيجية لدولة الإمارات، يسعدنا البنك إلى ترسيخ الاستدامة في جميع ممارسات أعماله.

تعهدت قيادة وإدارة البنك بإيجاد وتنفيذ الفرص لكي يصبح البنك أكثر استدامة في أعماله، وضمان توسيع البنك لخدماته الاستشارية في مجال التمويل والشركات لتطوير جدول أعمال الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لعملائه.

### نهج حائز على جوائز

كان عام 2023 عاماً مميزاً آخر للبنك من حيث عدد الجوائز التي حاز عليها، إذا حصل البنك على ثماني جوائز.

يفخر البنك التجاري الدولي بحصوله على أربع جوائز عن نهجه المبتكر. كما حصل البنك على ثلاث جوائز أخرى عن تقدمه الرائد في فئات رقمية أخرى.

تمثل هذه الجوائز حافزاً قوياً للبنك لمواصلة السعي إلى تحقيق إنجازات أكبر، وتأكيداً على نهجه الاستراتيجي ليكون رائداً في السوق في تبني تكنولوجيا جديدة لديها القدرة على إعادة صياغة القطاع بكامله.

### النظرة المستقبلية

سيكمل البنك التجاري الدولي مسيرته في عملية زيادة رأس ماله خلال السنة المالية 2024.

### شكر وتقدير

يسرني أن أعرب نيابة عن مجلس الإدارة عن خالص امتناننا وتقديرنا لصاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة "حفظه الله"، وقادة دولة الإمارات - صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة ورئيس مجلس الوزراء حاكم دبي "رعاه الله"، وصاحب السمو الشيخ سعود بن مقر القاسمي، حاكم

إمارة رأس الخيمة "رعاه الله"، وصاحب السمو الشيخ محمد بن سعود بن مقر القاسمي، ولي عهد رأس الخيمة على توجيهاتهم الحكيمة وقيادتهم الرشيدة.

أود أيضاً أن أعرب عن تقديري للجهود المميزة التي يبذلها فريق الإدارة التنفيذية وكل شخص يعمل في البنك لتحقيق عام آخر من الخدمات المميزة للعملاء وخلق القيمة للمساهمين. إن تفانيكم وعملكم الدؤوب هي الركائز القوية التي يقوم عليها البنك.

## حصل البنك على جوائز مرموقة تتجاوز الأداء المالي للبنك.



البنك التجاري والشخصي الأكثر ابتكاراً  
جوائز الأعمال الإماراتية



البنك الأكثر ابتكاراً للعام  
جوائز الذكاء الاصطناعي والتحليلات المصرفية في الشرق الأوسط



الابتكار في تطوير التكنولوجيا  
جوائز ستيفي (الخدمات المالية)



أفضل رئيس تنفيذي للعام  
جوائز الذكاء الاصطناعي والتحليلات المصرفية في الشرق الأوسط



جائزة Cyber Sentinels CISO  
غلوبال سيسو فورم



المساهمة المميزة للعام  
جوائز الذكاء الاصطناعي وأوراسيا بلوكشين بالشراكة مع e و منصة "تريد كونكت الإمارات".



المساهمة المميزة للعام  
جوائز الذكاء الاصطناعي وأوراسيا بلوكشين



الابتكار المميز  
جوائز تميز الأعمال العالمية



# كلمة الرئيس التنفيذي

ساهمت الأسس التي وضعها البنك هذا العام في وضعه بموقع قوة لزيادة دخله من خلال تنويع أعماله بطرق جديدة.



علي سلطان ركاض العامري  
الرئيس التنفيذي

## تعزير النمو والابتكار

يشهد القطاع المصرفي في دولة الإمارات تحولاً في ظل التأثيرات المزدوجة للتكنولوجيا والمنافسة غير المسبوقة. كما أن التطورات التي تشهدها القدرة الحاسوبية وظهور شركات مصرفية جديدة غير تقليدية تتنافس مع العملاء والأصول والمواهب له تأثير سريع وعميق على القطاع المحلي.

لكي نحقق الازدهار في هذه البيئة، فإن ذلك يتطلب عقلية مرنة واستراتيجية حكيمة أصبحت من السمات المميزة التي ساهمت في استمرار ازدهار البنك التجاري الدولي. وقد أكدت النتائج المالية الممتازة للبنك للعام المنصرم قيد المراجعة مرة أخرى على النهج الحكيم الذي يتبعه في خلق القيمة.

ساهمت الأسس التي وضعها البنك هذا العام في وضعه بموقع قوة لزيادة دخله من خلال تنويع أعماله بطرق جديدة.

### الأداء والشراكات

ركزت إدارة الخدمات المصرفية للشركات التابعة للبنك، المساهم الأكبر في إيراداته، على تعزيز الكفاءة وسحب الودائع المهيكلة والمكلفة.

حققت الإدارة عاماً ناجحاً في تنمية دفتر أصولها في ظل مواجهة المنافسة الشديدة في القطاع، مختتمة العام بمركز سيولة قوي. بالإضافة إلى ذلك، كان لعمليات

فقد ارتفع صافي الأرباح في عام 2023 بنسبة 14%، إلى 171 مليون درهم إماراتي من 150 مليون درهم إماراتي في عام 2022. ووصل إجمالي القروض والسلفيات بما فيها قروض لبنوك إلى 14.1 مليار درهم إماراتي.

ويثبت إجمالي الأصول، الذي بلغ 19 مليار درهم إماراتي، أن البنك حافظ على معدل قوي لكفاية رأس المال بلغ 15.2%. هذه النتائج تؤكد مرة أخرى الالتزام الثابت للبنك بعقلية الامتثال عبر البنك بأكمله التي تضمن الالتزام بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية وإدارة المخاطر.

التصرف المستمرة في المحفظة غير الأساسية العائدة لإدارة الخدمات المصرفية للشركات دور مهم في تحسين استخدام البنك لرأس المال.

انخفض صافي الدخل التشغيلي لإدارة الخدمات المصرفية للشركات إلى 316.4 مليون درهم إماراتي في عام 2023 مقابل 358.7 مليون درهم إماراتي في عام 2022، وبلغت الأرباح 65 مليون درهم إماراتي في عام 2023، أعلى بنسبة 81% عن عام 2022.

وصل صافي القروض والسلف المقدمة للعملاء (بما في ذلك التمويل الإسلامي) إلى 11.5 مليار درهم إماراتي في عام 2023، بدعم من التركيز المستمر على جودة الأصول والفرص الجديدة.

كان عاماً نشطاً أيضاً لإدارة الخدمات المصرفية للشركات من حيث الشراكات والمشاريع الجديدة التي وضعت الأساس لفرص واعدة لتطوير الأعمال في السنوات القادمة.

أنشأت حكومة رأس الخيمة في عام 2023 واحة رأس الخيمة للأصول الرقمية، وهي منطقة حرة للشركات والكيانات الافتراضية التي تشارك في ويب 3.0 والميتافيرس والذكاء الاصطناعي والرياضات الرقمية والعديد من المبادرات الرقمية الرائدة الأخرى. وقد قدم البنك التجاري الدولي، بصفته شريكاً استراتيجياً منذ تأسيس المنطقة الحرة، خدماته المصرفية للشركات في المنطقة من خلال إدارة الخدمات المصرفية للشركات التابعة له.



كما، وقعت إدارة الخدمات المصرفية للشركات مذكرة تفاهم مع مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راكز) لتزويد المستأجرين فيها بالخدمات المصرفية.

عملت إدارة الخزينة والأسواق التابعة للبنك على إدارة السيولة وتكلفة الأموال بكفاءة في عام 2023. واستفاد دخل الفائدة الناتج عن أنشطة الإفراض لدى البنك من ارتفاع أسعار الفائدة.

ساهم الاستثمار في وظائف منصة الخزينة في تعزيز مرونة البنك في اغتنام الفرص، مما يعكس التزامه المستمر بإجراء التحسينات القائمة على الابتكار في مختلف أقسامه.

واصلت إدارة الخدمات المصرفية للأفراد السير على خطى أدائها في عام 2022 وحققت مرة أخرى نتائج قوية في العام المنصرم قيد المراجعة، مسجلة صافي دخل تشغيلي بلغ 59 مليون درهم إماراتي.

جاءت النتائج القوية لإدارة الخدمات المصرفية للأفراد من التدابير الاستراتيجية التي اتخذتها في عام 2022، التي انعكست نتائجها الكبيرة هذا العام، بالإضافة إلى تحول البنك العام الماضي من التركيز على القطاع الشامل إلى التركيز على العملاء ذوي الأولوية.

بلغت نسبة الحسابات الجارية وحسابات التوفير (متضمنة الإسلامي) لدى البنك 26.7% وحققت الودائع نمواً صحياً، مرتفعةً بنسبة 23% إلى 3.2 مليار درهم إماراتي من 2.6 مليار درهم إماراتي في عام 2022.

### خدمة عملاء مميزة

يعد تقديم خدمة مميزة للعملاء جزءاً أساسياً من نموذج أعمال البنك، ولذلك يعمل البنك باستمرار على تحسين تجربة العملاء وتعزيز مستويات رضاهم. وقد أطلق البنك قنوات للحصول على آراء العملاء حول الخدمة، حيث ستستخدم نتائج تلك الأراء لوضع استراتيجية جديدة لخدمة العملاء ليصار إلى تنفيذها في عام 2024.

كما قام البنك خلال العام بتوسيع قاعدة خدماته وأدواته، بما في ذلك إضافة خدمات الدفع عن طريق "أبل باي" و"سامسونغ باي" و"غوغل باي"، لإثراء تجربة العملاء.

كما استفاد عملاء البنك أيضاً من 18 شراكة استراتيجية جديدة أبرمت خلال عام 2023. وتوفر هذه التحالفات إمكانيات جذابة، إذ يتطلع البنك للتعاون معها جميعاً.

### قيادة الابتكار المصرفي

كشف البنك التجاري الدولي عن رؤيته للخدمات المصرفية في المستقبل في أكتوبر 2023، التي تمثل خطته لإحداث ثورة في قطاع الخدمات المصرفية في دولة الإمارات العربية المتحدة والمنطقة من خلال اعتماد تقنيات متطورة لتعزيز تجربة العملاء. وخلال عام 2023 دخل البنك أفقاً جديدة في القطاع المصرفي الإماراتي من خلال تجربة تقنيات الأنامورفك البصرية والذكاء الاصطناعي التي سيكون لها قيمة عالية في التعليم المالي وخدمة العملاء وأنشطة العلامة التجارية والتسويق.

وبفضل النهج المبتكر المتبع لدى البنك، والذي شجع دمج هذه التطبيقات في تعامل البنك مع عملائه وعملياته الأخرى، فإنه يعد أول بنك على مستوى العالم والمنطقة يدرك الإمكانيات الاستثنائية لهذه التكنولوجيا.

أحد الإمكانيات الجديدة الأكثر إثارة هو استخدام الصور المجسمة ثلاثية الأبعاد والصور الرمزية الافتراضية لتقديم قناة واقع مختلطة لإشراك العملاء في فروع البنك. وقد أعقب هذا المشروع التجريبي الناجح في عام 2023 اتخاذ قرار استراتيجي باعتماد هذه التقنية في فروعنا في عام 2024.

وكان من دواعي سرور البنك أيضاً الاستفادة من إمكانياته المبتكرة من

خلال اشتراكه في إطلاق منصة "نمو" الرقمية المبتكرة لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة التي أسسها سوق أبوظبي العالمي في عام 2023.

تعزز المنصة الجديدة، التي تسهل على الشركات الصغيرة والمتوسطة الحصول على التقييم والتقدم للحصول على قروض، جهود إنشاء سوق شاملة للممولين ومزودي الخدمات والشركاء من المجتمع والحكومة، فضلاً عن الشركات الناشئة.

وسيكون دور البنك هو تقديم قروض للشركات الصغيرة والمتوسطة من خلال المنصة، إلى جانب بنكين آخرين، حيث تعهدوا جميعاً بمنح قروض تصل إلى 220 مليون درهم إماراتي. بدأت منصة "نمو" تقديم خدماتها في دولة الإمارات العربية المتحدة في البداية، ولديها خطماً طموحة للتوسع في أسواق الشركات الصغيرة والمتوسطة الدولية والإقليمية.

شملت التطورات التكنولوجية البارزة الأخرى في عام 2023 شراكتنا مع إحدى شركات التكنولوجيا، التي تستخدم الذكاء الصناعي الخاص وتعليم الآلة لبناء نماذج تقييم ائتماني مرنة كلياً. لقد أنجز البنك إثبات المفهوم والتجربة للمنصة، حيث أثبتت النتائج إمكانياتها الكبيرة في تعزيز قدرة البنك على تحديد القروض المحفوفة بالمخاطر، ومنح قروض أكثر أماناً وزيادة الاحتفاظ بالعملاء، وتعزيز الشمول المالي من خلال توفير مجموعة واسعة من الخيارات الائتمانية المعتمدة مسبقاً.

كما دخل البنك في شراكة مع شركة أخرى تسهل الوصول إلى الأجور المكتسبة والتي تسمح للأشخاص بسحب رواتبهم في أي يوم. وهذه الجهود المشتركة ستدعم الشمول المالي من خلال إتاحة وصول الأشخاص الذين لا يملكون حسابات مصرفية والذين يعانون من نقص في الخدمات المصرفية للأموال.

### الاستثمار في مواهبنا

مثلت استراتيجية التوظيف الطموحة التي ينتهجها البنك التجاري الدولي أحد محاور تركيزه الهامة في عام 2023، عملاً بتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (المصرف المركزي) التي حددت أهداف التوظيف. وأثمرت جهود البنك هذا العام في تحقيق زيادة كبيرة في عدد المواطنين العاملين في البنك، حيث بلغت نسبتهم 25% من إجمالي القوى العاملة، مرتفعةً من 23% في عام 2022.

يلتزم البنك التجاري الدولي في رفع النسبة 20% أخرى خلال السنوات الثلاث القادمة للوصول إلى هدف المصرف المركزي المحدد بنسبة 45% في قطاع البنوك بحلول عام 2026.

وكجزء من حملة البنك لاستقطاب المزيد من المواهب الإماراتية والاحتفاظ بها، أنشأ البنك مسارات وظيفية فجزية في وظائف وأقسام مهمة في البنك. ولهذا ابتعث البنك عددًا من الموظفين المميزين إلى كلية إدارة الأعمال (IESE Business School) في برشلونة وكلية إدارة الأعمال بجامعة هارفرد للالتحاق ببرامج القيادة والإدارة. وقد تخرج حتى اليوم 10 موظفين إماراتيين من هذه البرامج.

إدراكاً للمنافسة المتنامية على المواهب في القطاع المصرفي المحلي، التزم البنك بالمزيد من الاستثمارات في عام 2023 لتعزيز القيمة المقدمة لصاحب العمل. شمل ذلك تحسين إطار عمل المكافآت الإجمالية.

### تسريع وتيرة التقدم في عام 2024

سيعيد البنك التجاري الدولي في السنة المالية القادمة تعريف مفهوم البنك، وسيواصل البنك سعيه لإيجاد مصادر جديدة للإيرادات مع تنويع أعماله بعيداً عن الخدمات المصرفية التقليدية.

وتماشياً مع استراتيجية دولة الإمارات العربية الرامية لجعل الدولة مركزاً للابتكار، سيواصل البنك التركيز على دمج تكنولوجيا الجيل القادم في مختلف أنشطته. يشمل ذلك اعتماد الذكاء الاصطناعي لتعزيز الكفاءات لدى البنك وكذلك دراسة حالات الاستخدام العملي للذكاء الاصطناعي التوليدي وتعلم الآلة في البنك.

ومن خلال الاستفادة من الروابط التي فعلها البنك التجاري الدولي مسبقاً، سيتخذ البنك الخطوات التي تمكنه من إقامة شراكات وابتكارات جديدة لتعزيز جهوده الرائدة في السوق لاعتماد أفضل الخدمات المصرفية المستقبلية وتطويرها.

### شكر وتقدير

باسمي وبإسم فريق الإدارة التنفيذية في البنك التجاري الدولي أود الإعراب عن امتناني وتقديري لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، الذي تربطه بالبنك علاقة عمل وثيقة. فقد ساهم الموقف التقدمي للمصرف في دعم الابتكار بتزويدنا بمشورة استثنائية في ظل توجه البنك نحو الخدمات المصرفية للمستقبل.

كما يسرني أن أتوجه بالقول لعملائنا ومساهميننا أن نثقتهم المستمرة في نموذج أعمالنا تحفزنا على السعي لتحقيق مستويات جديدة من التميز وخلق القيمة.

لقد شارك رئيس مجلس الإدارة ومجلس الإدارة أفكارهم ومشوراتهم بكل سخاء، والتي هي على الدوام موضع قبول وامتنان. وأخيراً، شكراً لكل عضو في فريق عمل البنك التجاري الدولي على عام آخر من العمل الجاد والإبداع والتفكير المرتكز على العملاء. هدفنا معاً هو إنشاء بنك رائد يقود الطريق في دولة الإمارات العربية المتحدة والمنطقة.



# مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

## مجلس الإدارة

(حتى نهاية ديسمبر 2023)

السيد سيف علي الشحي  
رئيس مجلس الإدارة

السيد علي راشد المهدي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد محمد علي عبدالله مصبح النعيمي  
عضو مجلس الإدارة

السيد مبارك أحمد بن فهد المهيري  
عضو مجلس الإدارة

الآنسة ميثاء سعيد الفلاسي  
عضو مجلس الإدارة

الدكتور غيث هامل الغيث القبيسي  
عضو مجلس الإدارة

السيد صلاح الدين المبروك المدني  
عضو مجلس الإدارة

السيدة فاطمة إبراهيم البكر  
عضو مجلس الإدارة

السيد عبدالعزيز خالد جوخدار  
عضو مجلس الإدارة

## الإدارة التنفيذية

(حتى نهاية ديسمبر 2023)

علي سلطان ركاض العامري  
الرئيس التنفيذي

منصب شاعر منذ 7 مارس 2023  
المسؤول الرئيسي للمالية

رندة كريدية  
المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر

إيفرين ألتوك  
المسؤول الرئيسي للعمليات

هاشم محمد علي أبونك  
المسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان

جيوفاثي إيفردوين  
المسؤول الرئيسي للاستراتيجية والابتكار

كومار ماهابترا  
نائب الرئيس التنفيذي - رئيس إدارة الخدمات المصرفية للشركات

حسنين علي  
نائب الرئيس التنفيذي - رئيس إدارة الخدمات المصرفية للأفراد

توفيق عدنان زويد  
نائب الرئيس التنفيذي الأول - الشؤون القانونية

حلا روجي الصفي  
نائب الرئيس - أمانة سر الشركة وعلاقات المستثمرين

ديفيد إبراهيم بيح  
نائب الرئيس التنفيذي الأول - الامتثال

زياد عبد الغني  
نائب الرئيس التنفيذي الأول - التدقيق الداخلي



# الاستراتيجية



# الاستراتيجية

ترتكز الاستراتيجية المؤسسية للبنك التجاري الدولي على ثلاثة محاور - التنظيم والتركيز والنمو - لوضع البنك على مسار النمو المستدام وخلق القيمة لمساهميننا وموظفينا وعملائنا والمجتمع بأكمله.

## التركيز

- التركيز على العملاء والفئات ذات الأولوية.
- تحقيق التميز من خلال تجربة العملاء.
- إقامة علاقات طويلة الأمد وذات قيمة مضافة مع العملاء.

## النمو

- تنويع وزيادة الإيرادات.
- استقطاب العملاء ذوي الإمكانيات الصاعدة.
- الاستثمار في التقنيات الرقمية والخدمات المصرفية للعملاء الميسورين.
- زيادة عروض المنتجات والخدمات.
- الاستثمار في موظفينا ومواطنينا ومجتمعنا.

### التركيز على العملاء والفئات ذات الأولوية

- سنطبق استراتيجية تركز بالدرجة الأولى على "تجربة العملاء"، ونوفر خدمات عالية الجودة لشرائح العملاء المستهدفة.
- سنجعل عملاءنا بوصلة أعمالنا.

### تنويع وزيادة الإيرادات

- سنواصل العمل على تعزيز شراكاتنا الحالية والتركيز على نهج التنوع في تسويق المنتجات.
- في الخدمات المصرفية المقدمة للشركات، سنعمل على توسيع قاعدة عملاء النخبة من خلال عمليات استقطاب عملاء جدد وترسيخ علاقاتنا مع العملاء الحاليين.
- في الخدمات المصرفية المقدمة للأفراد، سنواصل تطوير قاعدة عملاء "CBI First" وستركز على مواصلة بناء وتطوير خدمة "CBI Edge" التي أطلقناها مؤخرًا لرفد نمو خدمات "CBI First" واستهداف كافة مراحل التعاملات مع عملائنا المستهدفين.
- سنعزز قدراتنا المصرفية الرقمية. فلن تفتقر قنواتنا الرقمية على خدمة عملائنا الحاليين بشكل أفضل، ولكننا سنوظفها لاستقطاب عملاء جدد أيضًا.
- سترفع حجم إيراداتنا من خلال تنمية الأصول والخدمات والحلول والمنتجات المدرة للعمولات من

- سنستمر ببناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا المستهدفين والحفاظ على تلك العلاقات لأن تركيزنا الأساسي يتمحور حول علاقتنا معهم.

خلال تنمية الأصول والعمولات عن طريق الطول والمنتجات والخدمات التجارية والمعاملات المصرفية وإدارة النقد وصرف العملات الأجنبية والتحويلات المالية والتأمين.

### الاستثمار في موظفينا ومواطنينا ومجتمعنا

- سنحرص على الاستثمار في بناء قدرات موظفينا، ووضع وتنفيذ استراتيجيات عالمية المستوى لإدارة المواهب والتعلم والتطوير.
- سنستمر في التركيز على استراتيجيتنا للتوطين باعتبارها إحدى أهم أولوياتنا.
- سنعمل على إحداث نقلة في ثقافة البنك لإرساء ثقافة تركز على العملاء والتعاون والعمل بروح الفريق الواحد وتعزيز الأداء.
- سنواصل الاستثمار في تنمية ودعم المجتمع والمساعدة في دفع عجلة النمو الاقتصادي في دولة الإمارات.

## التنظيم

- تحسين تخصيص رأس المال.
- تعزيز جودة الأصول.
- تحسين كفاءة التكلفة.
- تحسين قنوات التوزيع.
- سنخصص رأس المال في المجالات التي توفر أعلى عائدات من مخاطر محددة.
- سنواصل العمل في إدارة الخدمات المصرفية للشركات على ترشيد محفظة القروض.
- ستركز في إدارة الخدمات المصرفية للأفراد على المطلوبات والقروض المضمونة.
- سننقل من الأصول غير الأساسية ونعيد تخصيص رأس المال في الأصول ذات العائد المرتفع.
- سنركز على تحسين عائدات رأس المال المعدلة بالمخاطر.
- سنقوم بزيادة نسبة القروض المضمونة وتقليل الاعتماد على القروض غير المضمونة.
- سنقوم بتحسين نسبة الدخل إلى التكلفة من خلال تحقيق توفير مستدام في التكاليف، عدا عن تحسين وتبسيط ورقمنة العمليات، وتعزيز الإنتاجية.
- سنستمر في إعادة تصميم فروعنا لتقديم أفضل الخدمات لعملائنا.
- سنعمل على تقليل مستوى البيروقراطية وتبسيط عملياتنا وإجراءاتنا.



# نظرة عامة على أداء وحدات الأعمال



# نظرة عامة على أداء وحدات الأعمال

## إدارة الخدمات المصرفية للشركات

**حققت إدارة الخدمات المصرفية للشركات وإدارة عمليات الخزينة والأسواق أداءً جيداً في عام 2023، فُظهرين مرونةً في تجاوز التحديات التي فرضها الارتفاع العالمي المستمر في أسعار الفائدة الذي أثر على العملاء من الأفراد والشركات على حد سواء. وإلى جانب الأداء القوي للبنك، حققت الإدارة تقدماً في عملية التحول يؤهلها للنمو المستقبلي، مع الحفاظ على تركيز قوي على خفض التكاليف.**

واجه القطاع المصرفي العالمي بأكمله عواقب من الارتفاع الشديد في أسعار الفائدة في عام 2023. وساهم الأداء القوي للقطاع العقاري في دولة الإمارات، وفي دبي على وجه الخصوص، بالتخفيف جزئياً من آثار ذلك على البنوك في الدولة. مع ذلك، شهدنا منافسة شديدة بين المؤسسات المالية على نمو الأصول.

استجابت إدارة الخدمات المصرفية للشركات من خلال تعزيز الكفاءة وسحب المطلوبات المكلفة. وحجز البنك أصولاً كبيرة خلال العام وأنهى فترة اثني عشر شهراً بمركز سيولة إيجابي. واستمر برنامج البنك لبيع محفظته غير الأساسية، مما يؤكد أن البنك حسن استخدام رأس المال.

عمل البنك في عام 2023 على تحسين وظيفة منصة الخزينة كجزء من مواصلة الابتكار للبقاء على تواصل مع عملائه والاستمرار في تحسين مرونته لاغتنام الفرص.

### نمو قوي للأرباح

حققت استراتيجية البنك نتائج قوية من الخدمات المصرفية للشركات، حيث ارتفعت الأرباح بنسبة 81% ووصلت إلى 65 مليون درهم إماراتي، ووصل صافي الدخل التشغيلي إلى 316.4 مليون درهم إماراتي.

وصل صافي القروض والسلف المقدمة للعملاء (بما في ذلك التمويل الإسلامي) إلى 11.5 مليار درهم إماراتي في عام 2023، بدعم من التركيز المستمر على جودة الأصول والفرص الجديدة.

أطلقت إدارة الخدمات المصرفية للشركات في عام 2023 منتج تخصيص لتزويد العملاء بخيارات لمتطلباتهم النقدية الفورية. يهدف برنامج البنك للتمويل التجاري إلى تلبية متطلبات عملائه من تمويل سلاسل التوريد المحلية والعالمية على المدى القصير إلى المتوسط. ونتيجة لعلاقاته الراسخة، أصبح لدى البنك رؤى عميقة حول دورات رأس المال العامل الخاصة بعملائه وشروط المبيعات والدفع الخاصة بأعمالهم الأساسية.

أحد المكونات الأساسية لعروض البنك مجموعة من المنتجات التمويلية خارج الاعتمادات التقليدية لبيئة التحصيلات الائتمانية والمستندية التي تعد أحد العناصر الأساسية للخدمات التي يزودها البنك. وهذا يضيف قيمة إلى أدوات التداول الحالية للحساب المفتوح، بما في ذلك من خلال خصم الكمبيالة المحلية وخصم الفاتورة.

### آفاق جديدة للنمو

انضم البنك التجاري الدولي خلال العام لتحالف بنوك إلى جانب شركة "UTC" المملوكة لاتصالات، للعمل على مشروع جديد للضمانة البنكية الإلكترونية التي ستُضدّر وتُستلم عبر منصة يمكن للبنوك الأعضاء الولوج إليها لتوسيع وتسهيل أعمالهم. يعد البنك جزءاً من لجنة العمل والتوجيه التابعة للتحالف.

كما وقع البنك خلال العام مذكرات تفاهم مع عدد من المناطق الحرة في دولة الإمارات لفتح حسابات لعملاء محتملين. بالإضافة إلى ذلك، أجرى البنك مناقشات، وصلت إلى مراحل متقدمة، مع عدد من شركات التكنولوجيا المالية لإبرام شراكات بهدف تطوير الأعمال.

### فرص الخزينة من ارتفاع أسعار الفائدة

واصلت إدارة الخزينة والأسواق خلق القيمة للبنك، من خلال إدارة تستحق الثناء للسيولة وتكلفة التمويل في البنك. أثر ارتفاع أسعار الفائدة على تكلفة التمويل ودخل الفائدة من الإقراض لدى البنك.

مع ذلك، أتاح الارتفاع المستمر لأسعار الفائدة المجال لفريق الخزينة للتركيز على مشتقات أسعار الفائدة لإدارة انكشافات عملاء البنك.

### تعزيز مشاركة العملاء

تعد تجربة العملاء في البيئة التنافسية عامل تميز مهم، لذلك ركزت إدارة الخدمات المصرفية للشركات على تحسين أوقات التسليم في عام 2023 وزادت من تفاعلها مع عملاء البنك الرئيسيين، الذين أصبحوا يعتمدون على الخدمات المخصصة والشخصية ذات المعايير العالية التي يزودها البنك.

عقد البنك خلال النصف الأول من عام 2023 ندوة استضاف فيها خبراء متخصصين في ضرائب القطاع لمناقشة قانون ضريبة الشركات الاتحادي الجديد في دولة الإمارات. قدمت الندوة لمحة عامة شاملة حول القانون، وتطرقنا إلى الاعتبارات الرئيسية وشاركت توجيهات عملية حول الآلية الأفضل لاستعداد الشركات للتغيرات والآثار المحتملة، ودعم عملاء البنك في فهم أساسيات الضريبة ومساعدتهم في التعامل مع ضريبة الشركات.

كما عقد البنك في وقت لاحق من العام ندوة حول رؤى البنك التجاري الدولي، استضاف خلالها خبراء من القطاع للحديث حول التوقعات الاقتصادية. كانت الندوة مخصصة لتزويد عملائنا برؤى ثاقبة حول أحدث الاتجاهات الاقتصادية والتحديات القائمة على البيانات، بما في ذلك الاستراتيجيات الفعالة التي يمكنهم الاستفادة منها لاتخاذ قرارات مدروسة والمساعدة في الابتعاد عن التعقيدات الاقتصادية العالمية.

### إدارة الخدمات المصرفية للشركات في عام 2024

ستبدأ إدارة الخدمات المصرفية للشركات عملية زيادة رأس المال في عام 2024، في حال حصلت على الموافقة من المصرف المركزي. ويهدف البنك إلى جمع 889.1 مليون درهم إماراتي لاستخدامها في سداد رأس المال الإضافي الحالي من المستوى الأول وتمويل نمو البنك.

سيطلق البنك برنامجاً جديداً لمساعدة العملاء على حجز معاملات الصرف الأجنبي مباشرة عبر منصة البنك في الوقت الفعلي، ومن المتوقع أن تعزز هذه التقنية الفريدة من نوعها إيرادات البنك من العملات الأجنبية.

سيكون البنك حريصاً على تعزيز ميزانيته العمومية والحفاظ على تركيز قوي على كفاءة التكلفة. وسيقابل ذلك جهوداً إضافية لضمان عقد شراكات جديدة ومرحبة لتنويع مصادر الدخل وإجراء تحسينات إضافية على المنصة من خلال البرنامج الرقمي المستمر للبنك.



# نظرة عامة على أداء وحدات الأعمال

## إدارة الخدمات المصرفية للأفراد

**جنت إدارة الخدمات المصرفية للأفراد في البنك في عام 2023 ثمار الإجراءات الاستراتيجية التي اعتمدها في العام السابق، مقدمة منتجات وخدمات جديدة رفعت من مستوى خدمة العملاء في البنك وخلقت قيمة لمساهميها.**

كان أداء إدارة الخدمات المصرفية للأفراد خلال العام المنصرم قيد المراجعة مدعوماً بالنمو القوي لصادفي الدخل الذي عكس مرونة الإدارة وتحولها الاستراتيجي في عام 2022 من القطاع الشامل إلى التركيز على العملاء ذوي الأولوية.

حافظت إدارة الخدمات المصرفية للأفراد على مسارها القوي لعام 2022، محققة أهدافها الطموحة للعام الحالي ومقدمة مساهمة كبيرة في الأداء العام للبنك لهذا العام.

انخفض صافي الدخل التشغيلي لعام 2023 إلى 59 مليون درهم إماراتي من 63.1 مليون درهم إماراتي في عام 2022. وبلغت نسبة الحسابات الجارية وحسابات التوفير لدى البنك 26.7%. وحققت ودائع الأفراد نمواً جيداً، مرتفعةً بنسبة 23% في عام 2023 إلى 3.2 مليار درهم إماراتي من 2.6 مليار درهم إماراتي في عام 2022.

تراجعت أصول البنك بنسبة 5% ووصلت إلى 1.1 مليار درهم إماراتي، بينما سجلت مطلوبات البنك ارتفاعاً بنسبة 23% وبلغت 3.2 مليار درهم إماراتي.

### التنوع الاستراتيجي

تميز عام 2023 بإطلاق عدد من المبادرات الجديدة لتنوع مصادر إيرادات البنك.

ومن خلال تركيز البنك على جذب المزيد من العملاء الأفراد الميسورين، فقد طرح البنك منتجات وخدمات تجذب العملاء الذين يقدرون الخدمات الأكثر تخصيصاً. وبناءً على ذلك، واصل البنك ابتكار وإطلاق منتجات لجذب عملائه الأكثر ثراءً، مقدماً لهم مميزات وفوائد تنافسية.

وكانت بطاقتنا الائتمانية الحصرية المرموقة "World Elite" أفضل منتجاً لنا أداءً لعام 2023، وهي عبارة عن برنامج للبطاقات الائتمانية بدعوة حصرية للعملاء المميزين بالشراكة مع ماستركارد. وقد ضمنت هذه البطاقة خصيصاً للأفراد المرموقين والمميزين، وسجلت اقبالاً قوياً مما انعكس بنتائج إيجابية على أدائنا.

جدد البنك أيضاً بعض بطاقتها الائتمانية الأخرى، من بينها "CBI First" و"CBI Edge"، المصممة أيضاً لشريحة الأثرياء. وقد ساهم تجديد العلامة التجارية لهذه البطاقات ومميزاتها وطرحها في السوق في نمو بطاقتي "CBI First" و"CBI Edge" الصادرتين في عام 2023.

### الابتكار والتحول الرقمي

نفذت إدارة الخدمات المصرفية للأفراد عدداً كبيراً من مبادرات الابتكار والتحول الرقمي في عام 2023، تماشياً مع رؤية البنك للخدمات المصرفية في المستقبل، التي كُشف النقاب عنها في معرض جيتكس العالمي 2023 الذي عقد في أكتوبر 2023 في دبي.

يسعى البنك لأن يكون في مصاف المبتكرين في القطاع المصرفي في دولة الإمارات والمنطقة، ولهذا اغتم فرصة معرض جيتكس العالمي لتسليط الضوء على التقنيات المتطورة التي اعتمدها لتعزيز تجربة العملاء.

بدأ البنك خلال عام 2023 اختبار وتجريب مجموعة من تقنيات الأنايمورفك البصرية والمدعة بالذكاء الاصطناعي للتعليم المالي، وخدمة العملاء والعلامة التجارية والتسويق. وكان البنك التجاري الدولي هو أول بنك يعتمد هذه الابتكارات بعيدة المدى في العديد من هذه المجالات على المستوى الإقليمي أو الدولي.

بعد أن وضع البنك في عام 2022 الأساس لإطلاق بطاقات CBI الائتمانية للاستخدام في المحافظ الرقمية سامسونغ باي وغوغل باي، وسع البنك هذا العام هذه الخدمات من خلال إتاحة أبل باي وسامسونغ باي وغوغل باي عبر منصات تحقيق نجاح كبير.

### تحسن مستمر في خدمة العملاء

عملت إدارة الخدمات المصرفية للأفراد خلال عام 2023 بصورة وثيقة مع فريق حماية المستهلك لدى البنك لتحسين تقييم تجربة العملاء في تقرير المتسوق السري، حيث حصل البنك على تقييم لرضا العملاء بلغ 80%. ونتيجةً للجهود الحثيثة التي بذلها البنك تحسن التقييم إلى 86%، وسيواصل البنك العمل لتحقيق هدفه المتمثل بالحصول على تقييم يتخطى 90%.

تجدر الإشارة إلى أن البنك تمكن من تطوير آلية أفضل لفهم العملاء وتوقعاتهم، ولذلك نفذ مبادرات جديدة للحصول على ملاحظات حول الخدمة والتجربة.

سيوفر الدعم لهذه المبادرة من خلال السعي لجمع آراء فورية من العملاء بعد كل تفاعل معهم، بالإضافة إلى زيادة عدد تقارير المتسوق السري لاتخاذ قرارات مدروسة بصورة أفضل.

### عيننا على عام 2024

سيواصل البنك التجاري الدولي عمله بنفس الزخم في العام القادم، مع التركيز على الاستمرار في تحقيق النمو في قسم البطاقات. وبعترزم البنك إعادة إطلاق بطاقة "CBI First" بمميزات جديدة لتقديم دعم أكبر لأنماط حياة عملائه.

حدد البنك إمكانية الاستفادة من قروض المنازل لتنمية دفتر أصوله. بالإضافة إلى ذلك يخطط البنك إطلاق قسم إدارة الثروات، الذي سيساهم أيضاً في نمو أصوله.

ستبقى الشراكات محط تركيز البنك، وبالمثل يتوقع البنك بأن تسهم المشاريع المشتركة الجديدة في دفع الابتكار وفي طرح منتجات جديدة في السوق.



# موظفونا





# موظفونا

## أثبت موظفو البنك مرونتهم وكفاءتهم وبراعتهم في التغلب على التحديات وفي التكيف الفعال مع البيئة التشغيلية المعقدة وسريعة التطور، من خلال العمل معاً للاستفادة من الفرص وتحقيق القيمة للبنك وأصحاب المصلحة في عام 2023.

من مواطني الدولة، ودعم توظيف الإماراتيين الموهوبين وتطويرهم والاحتفاظ بهم على جميع المستويات.

قمنا في عام 2023 باستثمارات كبيرة في تحديد وتطوير وإيصال الخطوات التي نحتاجها للحفاظ على الزخم في تطور ثقافتنا.

تعاون البنك بدءاً من القمة مع خبير خارجي لتحديد السلوكيات القيادية العشرة المميزة المطلوبة لتحديد شكل ثقافة البنك. وعقدت ندوات مع 40 قيادي في البنك لدمج هذه السلوكيات الجديدة كأساس لأزدهار البنك. كما عُقدت جلسات توعية وعروض تعريفية في مختلف أقسام البنك.

وبعد استبيان المشاركة السنوي، بدأ البنك بإنشاء مجموعات تركيز وضعت خطة عمل لتعزيز التحسينات في المواءمة والمشاركة والتوازن بين الحياة والعمل والتعاون والحصول الآراء والمجالات الرئيسية الأخرى.

ساهمت هذه المبادرات وغيرها في مساعدة البنك على تحقيق تحسينات تدريجية في ثقافة البنك، يوماً بعد يوم، مما وضع كامل المؤسسة على أرض صلبة لتحقيق النجاح في هذا القطاع المعقد.

**قوة عاملة وتنوع متناميان**  
ارتفع عدد العاملين لدى البنك بحلول نهاية عام 2023 إلى 453 موظفاً بدوام كامل من 35 جنسية مختلفة. وبلغ عدد الموظفين الجدد لدى البنك 66، حيث وصل إجمالي عدد النساء

لقد أظهرت ثقافة البنك الراسخة وقواه العاملة المتفانية تركيزاً ومرونة في عام 2023. واتسم السوق في دولة الإمارات بالتحديات الاقتصادية إلى جانب المنافسة الشديدة في القطاع المصرفي، يدفع من تزايد قوة منافسي التكنولوجيا المالية.

ارتقى موظفو البنك، من خلال النجاح في تجاوز هذه التغييرات، إلى مستوى التحديات وأثبتوا مرة أخرى قدرتهم الفردية والجماعية على دفع عجلة التقدم والإنجازات للبنك.

**التحول الثقافي يعزز التقدم**  
تمثل ثقافة البنك التجاري الدولي حجر الأساس لقوته وثباته في مواجهة التحديات وتحولها لفرص. والأكثر من ذلك، أظهرت قيادة البنك بصيرة وفطنة في فهم أن الثقافة ليست ثابتة، فهي تحتاج أيضاً إلى التغيير لضمان بقاء البنك على درجة عالية من الجاهزية لمواصلة تقديم القيمة لجميع أصحاب المصلحة.

على مدى السنوات الثلاث الماضية، أرسى البنك الأسس الضرورية والبنية التحتية للتحول إلى ثقافة عالية الأداء، وتعزيز النجاح المستدام وتسريع وتيرة النمو. كما عزز البنك قيادته، واستقطب مواهب جديدة تمتلك المهارات الحيوية للأعمال، ووضعنا خطاً تضمن تعاقباً سلساً للمناصب لضمان استمرارية سلسلة ومستقرة عبر فريق الإدارة ذو الخبرة. وبذات القدر من الأهمية، شرع البنك في وضع استراتيجيات لخلق مسارات وظيفية مميزة لموظفي البنك

شهد عام 2023 توسعاً لبرنامج (IESE Business School) بعد أن كان يركز في البداية على تطوير المهارات لدى موظفي البنك الإماراتيين. وفي هذا العام، بدأ 30 من كبار القادة من مختلف أقسام البنك بتنفيذ برنامج مخصص لتعزيز معارف ومهارات قادة البنك الحاليين والمستقبليين.

كجزء من دعم البنك المتواصل للتطوير المهني المستمر لدى موظفيه، وفر البنك الدعم لستة وعشرين موظفاً لديه للحصول على شهادات مهنية في مجالات مثل برنامج شهادة محلل الخدمات المصرفية التجارية والائتمان (CBCA) ونمذجة المخاطر ومكافحة غسل الأموال وإدارة الأفراد.

سيواصل البنك دعم العاملين لديه لاكتساب وتطوير أفضل المهارات والقدرات لتنفيذ مسؤولياتهم بتميز متزايد. فالاستثمار في الموظفين هو استثمار في البنك.

### الاستثمار في المواهب الإماراتية

يواصل البنك التجاري الدولي تبني استراتيجية التوطين الطموحة، والتي حققت نتائج جيدة في عام 2023 مع زيادة كبيرة في عدد المواطنين العاملين في البنك. وبحلول نهاية العام، مثل الإماراتيون أكثر من 25% من إجمالي القوى العاملة في البنك مقابل 23% في عام 2022.

من المتوقع أن تؤدي الحملة المستمرة لزيادة هذه النسبة إلى زيادة نسبة المواطنين العاملين في البنك 20% إضافية على مدى السنوات الثلاث المقبلة، ويلتزم البنك التجاري الدولي بتحقيق الهدف الذي حدده المصرف المركزي بنسبة 45% للتوطين في القطاع المصرفي بحلول عام 2026.

يتجاوز تركيز البنك على التوطين مجرد فكرة جذب أفضل المواهب الممكنة. إذ يركز البنك أيضاً على دعم الموظفين الحاليين لخلق فرص مجزية في الوظائف والأقسام الهامة في البنك وإتاحة الفرصة لهم لكي يصبحوا قادة من الداخل.

اتخذ البنك إجراءات لتطوير مسارات وظيفية مجزية في وظائف وأقسام مهمة في البنك. توجت بالشراكة مع كلية إدارة الأعمال (IESE Business School) في برشلونة وكلية إدارة الأعمال بجامعة هارفرد لتعزيز مهارات القيادة والإدارة. وقد تخرج حتى اليوم 10 موظفين إماراتيين من هذه البرامج.

وفي عام 2023 تعاون البنك أيضاً مع معهد الإمارات المالي، كجزء من استراتيجية تطوير المهارات لدى المواطنين العاملين في البنك. وأعلن عن تسجيل الدفعة الثانية من الخريجين المواطنين الإماراتيين في برنامج إثراء ل وحدات التعلم في الفصول الدراسية وأثناء العمل لرفع مستويات مهارات الإماراتيين في القطاع المصرفي. وحصل جميع المشاركين على شهادة معتمدة دولياً.

### تعزيز العلامة التجارية لصاحب العمل وعرض القيمة

يشهد القطاع المصرفي المحلي والعالمية تنامياً سريعاً في المنافسة، وهذا بطبيعة الحال يضغط على توافر المواهب الرئيسية. وبناءً على ذلك، أصبحت العلامة التجارية القوية لصاحب العمل وسمعته أكثر أهمية لنجاح التوظيف والاحتفاظ بالأشخاص ذوي الكفاءات.

لتحقيق هذه الغاية، عزز البنك استثماراته في عرض القيمة في عام 2023، من خلال تحسين إطار إجمالي المكافآت الخاص به، الذي أطلق في عام 2021.

يعتقد البنك أن لبيئة العمل المتوازنة دور هام في إنتاجية وإشراك الموظفين. وبعد نقل المقر الرئيسي للبنك في دبي إلى موقع جديد، افتتح البنك مكتباً له في الشارقة في عام 2023، مما وفر بيئة تشغيلية مصممة لتحقيق مستويات عالية من الإنتاجية وتعزيز المشاركة.

حقق الاستبيان السنوي حول مشاركة الموظفين، الذي تديره جهة خارجية مستقلة تحظى بتقدير كبير، نتيجة مرضية، حيث كانت درجتنا الإجمالية أعلى بنقطة واحدة من متوسط القطاع، بل وأعلى في الفئات الرئيسية. وبعد الاستبيان الاستطلاع شكلت مجموعات تركيز لمناقشة النتائج، وتطوير استراتيجيات جديدة وإدخال تحسينات على الاستراتيجيات الحالية لتعزيز المشاركة.

### استمرار التقدم والتحول في عام 2024

في العام المقبل، سيواصل البنك التجاري الدولي إعطاء الأولوية لرحلة التحول الثقافي لضمان الحفاظ على الكفاءة في جذب المواهب والاحتفاظ بها، ومواصلة تحفيز العاملين لديه لتقديم أفضل ما لديهم.

ستشمل جهود البنك اعتماد تدابير لتشجيع الموظفين على مواصلة ممارساتهم اليومية مع السلوكيات القيادية العشرة التي وضعها البنك التجاري الدولي.

وفي ظل بيئة تنافسية متزايدة، سيحافظ البنك على برنامجه القوي للمواهب، مع التركيز بشكل خاص على جذب الإماراتيين لتحقيق استراتيجيته للتوطين ودعم خطط التوطين الوطنية.

وباعتبار البنك التجاري الدولي بنكاً إماراتياً، سيواصل خدمة الإمارات وموظفيه وعملائه من خلال بناء ورعاية ثقافة مزدهرة وتحفيز المواهب لتحقيق مستقبل مزدهر.

# تقرير الحوكمة المؤسسية



# تقرير الحوكمة المؤسسية

## 1. كلمة رئيس مجلس الإدارة

نؤمن في البنك التجاري الدولي إيماناً راسخاً بأهمية التنفيذ الفعال لممارسات الحوكمة المؤسسية المتوافقة مع أفضل الممارسات العالمية والأنظمة المحلية، ودمجها بسلاسة في إطار الثقافة التنظيمية للبنك. وقد جاءت النجاحات الراضية التي حققها البنك التجاري الدولي على المدى الطويل إلى التنفيذ الدقيق لاستراتيجيات العمل الرئيسية التي ينتهجها البنك، والتي تشمل التزام مجلس الإدارة بالارتقاء بجودة التقارير المالية ونزاهتها وشفافيتها.

يرى مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للبنك التجاري الدولي أن الحوكمة المؤسسية أحد العناصر الأساسية التي تسهم في تعزيز الثقة بين المساهمين، وبوجه خاص صغار المساهمين وأصحاب المصلحة في البنك، وذلك عبر تعزيز مستوى شفافية الملكية والرقابة، وتفعيل أنظمة رقابة فعالة لإدارة الأعمال الاستراتيجية. لذا يؤمن مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية إيماناً راسخاً بأن الحوكمة المؤسسية الرشيدة تعد عنصراً محورياً لضمان تحقيق وبناء ثقة المساهمين والحفاظ على استمرارها.

ويحرص مجلس الإدارة على ضمان امتثال أداء البنك التجاري الدولي لمبادئ الحوكمة المؤسسية، بالإضافة إلى تعزيز الالتزام بالقيم والسياسات المؤسسية وغيرها من الإجراءات الداخلية التي تسري على جميع أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية وموظفي البنك التجاري الدولي.

يخضع البنك التجاري الدولي سياساته للمراجعة المنتظمة، لا سيما في جوانب الحوكمة المؤسسية وإدارة المخاطر، والضوابط الداخلية، والامتثال، والتدقيق الداخلي، والإبلاغ المالي، والتدقيق الخارجي، والاستعانة بالخبر، وذلك لضمان استيفاء تلك السياسات لجميع المتطلبات النظامية ذات الصلة. أما التحديثات والتعديلات التي يتم إجراؤها على السياسات الحالية فيعتمدها مجلس الإدارة أو لجنة مجلس الإدارة المعنية، متى ما كانت التغييرات مطلوبة أو إذا ما اعتبرت مناسبة لإظهار وإبداء الأنظمة الجديدة أو المعدلة، مما يعكس تفاني البنك التجاري الدولي في الالتزام بتطوير اللوائح والحفاظ على أعلى معايير الحوكمة المؤسسية.

### سيف علي الشحي

#### رئيس مجلس إدارة البنك التجاري الدولي

## 1.1 تطبيق مبادئ الحوكمة المؤسسية

سعى إلى تحقيق أهداف الحوكمة المؤسسية في البنك التجاري الدولي، يلتزم مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية وموظفو البنك بمبادئ الحوكمة الرشيدة وأفضل الممارسات المهنية التي تم تحديدها بشكل مفصل في لوائح الحوكمة المؤسسية الخاصة بالبنك التجاري الدولي والتي تشمل ميثاق مجلس الإدارة واللجان التابعة لمجلس الإدارة، ومدونة السلوك المهني على نطاق البنك واختصاصات ومهام لجان الإدارة وسياسات الحوكمة المؤسسية الأخرى ذات الصلة.

يحرص البنك التجاري الدولي على الامتثال لمعايير الحوكمة المؤسسية بما يتماشى مع القوانين واللوائح والتشريعات الوطنية المعمول بها. كما يخضع البنك للوائح الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع وكذلك أفضل الممارسات العالمية والمبادئ التوجيهية الصادرة عن لجنة بازل للرقابة المصرفية.

ويلتزم البنك التجاري الدولي بمجموعة شاملة من سياسات وإجراءات الحوكمة المؤسسية داخل البنك التجاري الدولي. ويتم الفصل تماماً بين واجبات مجلس الإدارة ووظائف فريق الإدارة التنفيذية. إذ يطلع المجلس بمهمة الإشراف العام على البنك التجاري الدولي ويوفر التوجيه الاستراتيجي عبر اعتماد المبادرات الاستراتيجية والسياسات والأهداف الرئيسية، في حين يتولى الرئيس التنفيذي للبنك وفريق الإدارة التنفيذية متابعة الشؤون اليومية للبنك.

يهدف هذا التقرير السنوي الخاص بالحوكمة المؤسسية إلى ضمان الإفصاح بشفافية عن ممارسات الحوكمة المتبعة داخل البنك التجاري الدولي. كما يجسد قيم البنك والسياسات التي يتعين على جميع أصحاب المصلحة الالتزام بها، بما في ذلك الموظفين والمستثمرين. ويشمل التقرير جوانب مختلفة، بما في ذلك هيكل رأس المال، والضوابط، وحقوق المساهمين، وتطوير ميثاق مجلس الإدارة وأنظمة لجان، وسياسة معاملات الأطراف ذات العلاقة، والمراجعة الدورية لمبادئ السلوك المهني من أجل ضمان تطبيق أفضل الممارسات المهنية التي تلبي احتياجات وأهداف البنك التجاري الدولي. ومن خلال هذا الالتزام بالشفافية والامتثال لمبادئ الحوكمة، يسعى البنك التجاري الدولي إلى تعزيز الثقة بين أصحاب المصلحة ودعم أعلى معايير الحوكمة المؤسسية في الوقت ذاته.

## 2. مجلس الإدارة (المجلس)

يلتزم مجلس إدارة البنك التجاري الدولي بنهج نشط وملتزم تجاه الحوكمة من خلال الاجتماعات المقررة التي تُعقد ست (6) مرات سنوياً على الأقل. خلال هذه الاجتماعات، يقوم مجلس الإدارة بإجراء مراجعات وموافقات شاملة لمختلف الجوانب الرئيسية التي تؤثر بشكل كبير على عمليات البنك ومساره على المدى الطويل.

إحدى المهام الأساسية لهذه الاجتماعات هي استعراض واعتماد الميزانيات السنوية، وهو عنصر محوري في توجيه الاتجاه المالي للبنك. ويشمل ذلك مراجعة دقيقة لنفقات رأس المال، حيث يكون لها بالغ الأثر على تحقيق نمو البنك واستدامته. كما يقوم مجلس الإدارة في هذه الاجتماعات بتقييم واعتماد الخطط الاستراتيجية، وخطط العمل التي تُحدد مسار مساعي البنك المستقبلية.

علاوة على ذلك، تخضع النتائج المالية الدورية للبنك التجاري الدولي لتقييم شامل خلال هذه الاجتماعات مما يحقق لمجلس الإدارة الحصول على متابعة ورؤية رشيدة حول الأداء المالي للبنك، وتحديد نقاط القوة، ومعالجة أي تحديات قد تنشأ. كما تشكل مراجعة السياسات الجديدة والمتجددة جزءاً لا يتجزأ من مسؤوليات مجلس الإدارة، مما يدل على الالتزام بالحفاظ على إطار قوي لإدارة المخاطر يتماشى مع أفضل ممارسات الصناعة.

وبعيداً عن هذه المجالات المحددة، يتولى مجلس الإدارة دوراً استباقياً في الإشراف على التقدم الذي يُحرزه البنك التجاري الدولي في تحقيق أهدافه وغاياته الاستراتيجية بما يشمل الرقابة والتقييم المنتظم، ويوصي بالتعديلات الضرورية عند اللزوم. يعكس هذا النهج التكيفي التزام مجلس الإدارة بتوجيه البنك نحو النجاح في بيئة مالية ديناميكية ومتطورة باستمرار.

كما يتولى المجلس تنفيذ نظام الرقابة الداخلية من خلال تطبيق نظام شامل يتضمن، على سبيل المثال لا الحصر، إدارة المخاطر، وقابلية تحمل المخاطر، وضمان الامتثال للمتطلبات التنظيمية، والحفاظ على الرقابة المالية، والإشراف على أنشطة وظيفة التدقيق الداخلي. حيث تُساهم هذه الجهود بشكل جماعي في إنشاء هيكل حوكمة قوي، وغرس الثقة لجميع المساهمين، وضمان نزاهة وأمن وكفاءة عمليات البنك التجاري الدولي. تؤكد مسؤوليات مجلس الإدارة المتعددة الأوجه تفانيه في حماية مصالح البنك، وتعزيز الشفافية، ودعم أعلى معايير الحوكمة المؤسسية.

بالنسبة للأعضاء المعيّنين حديثاً، يوفر البنك التجاري الدولي برنامجاً تعريفياً مكثفاً لمجلس الإدارة تم تصميمه ليناسب أدوارهم وخبراتهم ومهاراتهم. يشتمل البرنامج التعريفي على اجتماعات مع أعضاء مجلس الإدارة الآخرين، وأعضاء الإدارة التنفيذية، بالإضافة إلى إرشادات شاملة حول واجبات ومسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة وسياسات البنك وإجراءاته والمتطلبات القانونية والتنظيمية ذات الصلة.

## 2.1 هيكل مجلس الإدارة

طبقاً للوائح النظام التأسيسي للبنك التجاري الدولي، يتم انتخاب تسعة (9) أعضاء مجلس إدارة أو تعيينهم لمدة ثلاث (3) سنوات قابلة للتجديد لنفس المدة. ويكون للمجلس السلطة الأعلى لإدارة البنك التجاري الدولي، ويمتلك الحق في تعيين مديرين أو أشخاص مفوضين وتخويلهم حق التوقيع باسم البنك التجاري الدولي، منفردين أو مجتمعين. يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالخبرة والمهارات اللازمة التي تؤهلهم لتنفيذ مهامهم وخدمة مصلحة البنك التجاري الدولي. كما يلتزمون بقضاء القدر اللازم من الوقت والاهتمام لإنجاز مهامهم واستكمالها خلال فترة عملهم.



## 2.2 تشكيل وحجم مجلس الإدارة

خلال اجتماع الجمعية العمومية الذي عقد في 28 فبراير 2023، تم تعيين تسعة (9) أعضاء مجلس إدارة، بينهم عضويتين، رسمياً للعمل في مجلس إدارة البنك التجاري الدولي. وقد حصلت هذه التعيينات على مُصادقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، مما يؤكد الخبرات والقدرات الجماعية لأعضاء مجلس الإدارة المعيّنين حديثاً.

ويتضح جلياً من خلال هذا التشكيل وجود تنوع وشمول ملحوظ بين أعضاء مجلس الإدارة، حيث تم تعيين خمسة (5) أفراد كأعضاء مستقلين، وأربعة (4) أعضاء غير مستقلين يمثلون بنك قطر الوطني.

بالإضافة إلى ذلك، يعكس ضم عضويتين في مجلس الإدارة التزام البنك التجاري الدولي بالتنوع والشمول، والاعتراف بالمساهمات القيمة للأفراد من خلفيات مختلفة. يتوافق هذا الالتزام مع مبادئ الإدارة الرشيدة ويؤكد أيضاً على الاعتراف بأهمية وجهات النظر المتنوعة في تشكيل استراتيجية البنك وعملياته.

يملك أعضاء مجلس الإدارة مجموعة غنية من المهارات، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، الخبرة المالية والكفاءة في مختلف المجالات ذات الصلة. تُشكل معرفتهم وخبراتهم الجماعية أساساً راسخاً لتوجيه البنك التجاري الدولي عبر تعقيدات المشهد المالي. كما تضمن مجموعة المهارات المتنوعة هذه أن مجلس الإدارة فُجهز جيداً لمواجهة التحديات، واتخاذ قرارات استراتيجية مُستنيرة، ودعم وتطبيق أعلى معايير الحوكمة.

يلتزم كل عضو مجلس إدارة تجاه البنك التجاري الدولي بواجب العناية الحريصة، والسرية، والولاء والامتثال للقواعد المنصوص عليها في القوانين واللوائح المعمول بها في البنك التجاري الدولي. ويؤدي أعضاء مجلس الإدارة أعمالهم بناء على أسس سليمة ومدروسة ونية صادقة، مع إيلاء العناية الواجبة لخدمة مصلحة البنك التجاري الدولي وجميع المساهمين، كما يتوجب عليهم العمل بشكلٍ فعال من أجل الوفاء بمهامهم ومسؤولياتهم تجاه البنك التجاري الدولي.

## 2.3 أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب/الفئة	تاريخ الانضمام	نبذة تعريفية مختصرة
4 السيد محمد علي مصبح النعيمي (مستقل، غير تنفيذي)	عضو	24 مارس 2021 (أعيد تعيينه في 28 فبراير 2023)	السيد النعيمي حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من كلية نيويورك بالولايات المتحدة الأمريكية. وهو يتقلد حالياً منصب رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة رأس الخيمة، وعضو مجلس إدارة شركة رأس الخيمة العقارية. وقد تقلد سابقاً مناصب في مجالس إدارة وأدواراً إدارية تنفيذية في موارد للتمويل، وبنك دبي الوطني.
5 الدكتور غيث هامل الغيث القبيسي (مستقل، غير تنفيذي)	عضو	30 مارس 2020 (أعيد تعيينه في 28 فبراير 2023)	الدكتور القبيسي حاصل على درجة الدكتوراه في إدارة الأعمال من كلية كامبريدج الدولية بالمملكة المتحدة. وهو رجل أعمال شهير. يتقلد حالياً منصب عضو المجلس الاستشاري الوطني لإمارة أبوظبي، وعضو مجلس إدارة شركة العين الأهلية للتأمين، وشركة الغيث القابضة، وشركة مكاسب الإسلامية للخدمات المالية.
6 الأنسة ميثاء سعيد الفلاسي (مستقل، غير تنفيذي)	عضو	30 مارس 2020 (أعيد تعيينها في 28 فبراير 2023)	السيدة ميثاء حاصل على ماجستير إدارة الأعمال التنفيذية في المالية وقيادة الأعمال من كلية لندن للأعمال بالمملكة المتحدة. تقود الاستشارات في مجال الاستثمار لدى العديد من شركات الاستثمار الدولية وصندوق التحوط للسلع. عملت لمدة 9 سنوات كمديرة لإدارة الأصول في مركز دبي المالي العالمي، حيث أشرفت على 12 صندوقاً استثمارياً بما في ذلك "أرت دبي" و"سمارت ستريم". تقلدت سابقاً أيضاً مناصب إدارية تنفيذية في شركة مركز دبي المالي العالمي للاستثمار، ومنصب مدير في ثمانية مجالس إدارة متعددة الجنسيات. هي مديرة معتمدة للحكومة المؤسسية من معهد حوكمة الإمارات العربية المتحدة). في عام 2020 تم ترشيح السيدة ميثاء للحصول على وسام من حزب الجيلف (إيطاليا)؛ وهي سبناتور في حزب الجيلف وتم تتويجها بلقب "سيدة".
7 السيد صلاح الدين المبارك المدني (غير مستقل، غير تنفيذي)	عضو	25 أبريل 2022 (أعيد تعيينه في 28 فبراير 2023)	السيد صلاح حاصل على درجة البكالوريوس في علوم المحاسبة والمالية من الجامعة الأمريكية بالشارقة. يتقلد حالياً منصب النائب الأول لرئيس شؤون الائتمان الإقليمي في بنك قطر الوطني، كما يشغل عضوية مجلس إدارة بنك قطر الوطني (تونس). وقد شغل سابقاً مناصب إدارية عديدة في بنك قطر الوطني.
8 السيدة فاطمة ابراهيم الباكر (غير مستقل، غير تنفيذي)	عضو	28 فبراير 2023	السيدة فاطمة حاصل على دبلومة البرمجة من كلية شمال الأطلسي بقطر. تتقلد حالياً منصب نائب الرئيس التنفيذي لخدمات البنية التحتية في مجموعة بنك قطر الوطني، وكانت ترأس تطوير التطبيقات لمدة 7 سنوات.
9 السيد عبد العزيز خالد جوخدار (غير مستقل، غير تنفيذي)	عضو	28 فبراير 2023	السيد جوخدار حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستيتسون بالولايات المتحدة، ودرجة البكالوريوس في المالية من جامعة سنترال فلوريدا بالولايات المتحدة. يتقلد حالياً منصب الرئيس التنفيذي لبنك قطر الوطني - المملكة العربية السعودية).

الاسم	المنصب/الفئة	تاريخ الانضمام	نبذة تعريفية مختصرة
1 السيد سيف علي الشحي (مستقل، غير تنفيذي)	رئيس مجلس الإدارة	26 يوليو 2020 كعضو مجلس إدارة و2 نوفمبر 2020 كرئيس (أعيد تعيينه في 28 فبراير 2023)	السيد سيف حاصل على درجة البكالوريوس في الإدارة والتكنولوجيا من جامعة سنترال نيو إنجلاند كولييدج بالولايات المتحدة الأمريكية. شغل السيد سيف سابقاً مناصب مختلفة في مجالس إدارة شركة أبوظبي للاستثمار، ومصرف أبوظبي الإسلامي الدولي (واشنطن)، والاتحاد الائتماني للتأمين، وماستركارد، وشركة التكافل الوطنية، وفيزا إنترناشيونال، بالإضافة إلى مناصب إدارية تنفيذية في شركة "أفاق الإسلامية للتمويل"، وبنك أبوظبي الوطني. كما شغل سابقاً منصب رئيس البنوك الأجنبية والمحلية في مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
2 السيد علي راشد المهندي (غير مستقل، غير تنفيذي)	نائب رئيس مجلس الإدارة	30 مارس 2020 (أعيد تعيينه في 28 فبراير 2023)	السيد علي حاصل على درجة البكالوريوس في علوم الكمبيوتر من جامعة قطر (قطر)، ويتقلد منصب المدير العام التنفيذي ورئيس العمليات في بنك قطر الوطني (مصر). وهو عضو مجلس إدارة فروع مجموعة بنك قطر الوطني في تونس وتركيا وبنك قطر الوطني الأهلي (مصر).
3 السيد مبارك بن فهد المهيري (مستقل، غير تنفيذي)	عضو	30 مارس 2020 (أعيد تعيينه في 28 فبراير 2023)	السيد المهيري حاصل على ماجستير إدارة الأعمال في الإدارة الإستراتيجية من جامعة برمنغهام بالمملكة المتحدة، ودرجة البكالوريوس في المالية والتأمين والإدارة من جامعة نورث إيسترن بالولايات المتحدة. وهو رجل أعمال بارع للغاية، ويشتهر بشكل خاص في صناعة المطاعم. يتقلد حالياً أيضاً منصب عضو مجلس إدارة في "أرقام كابيتال" وبنك سيرا الاستثماري. وقد تقلد سابقاً مناصب إدارية تنفيذية في شركة الخليج للاستثمار، ودائرة السياحة بدبي، ومركز دبي التجاري العالمي.

**2.4 اجتماعات مجلس الإدارة**

في عام 2023، عقد مجلس الإدارة ستة (6) اجتماعات:

عضو المجلس	18 يناير	28 فبراير	8 مايو	12 يونيو	2 أغسطس	26 أكتوبر
السيد سيف علي الشحي	√	√	√	√	√	√
السيد علي راشد المهندي	√	√	√	√	√	√
السيد مبارك بن فهد المهيري	√	√	√	√	√	√
السيد محمد علي مصبح النعيمي	√	√	√	√	√	√
الدكتور غيث هامل الغيث القبيسي	√	x	√	√	x	√
الأنسة ميثاء سعيد الفلاسي	√	x	√	√	√	√
السيد صلاح الدين المبارك المدني	√	√	√	√	√	√
السيدة فاطمة ابراهيم الباكر	لا يوجد	√	√	√	√	√
السيد عبد العزيز خالد جوخدار	لا يوجد	√	√	√	√	√

**2.5 لجان مجلس الإدارة**

لتعزيز فعالية ممارسات الحوكمة، شكّل مجلس الإدارة خمس (5) لجان متخصصة، ومنحت كل منها صلاحيات محددة للمساعدة في الوفاء بمسؤوليات مجلس الإدارة. تلعب هذه اللجان دوراً حاسماً في التعمق في مجالات مثل إدارة المخاطر، والتدقيق، والترشيحات والمكافآت، وتقديم رؤى وتوصيات ذات قيمة إلى مجلس الإدارة.

**لجنة التدقيق**

تلعب لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة دوراً حاسماً في الإشراف على الجوانب المختلفة المتعلقة بجودة ونزاهة الأمور المالية وحوكمة البنك التجاري الدولي. وتشمل مسؤولياتها الرئيسية مراقبة جودة ونزاهة السياسات المحاسبية للبنك، وضمان دقة التقارير المالية والإفصاح، وتقييم سلامة إطار الضوابط الداخلية. كما تقوم اللجنة بالتأكد من الامتثال للمتطلبات القانونية والتنظيمية.

بالإضافة إلى ذلك، تقوم لجنة التدقيق بتقييم استقلالية ومؤهلات المدققين الخارجيين، وتدقيق أدائهم ومخرجاتهم والتقارير التي تقدمها وظيفة التدقيق الداخلي. وللحصول على فهم شامل، تعمل اللجنة بنشاط مع الإدارة التنفيذية وإدارة التدقيق الداخلي والمدققين الخارجيين، للحصول على توضيحات ورؤى حول فعالية آليات الرقابة داخل البنك.

في الحالات التي تعتبر فيها التحقيقات الخاصة ضرورية، تتولى لجنة التدقيق دور الإشراف على هذه التحقيقات، مما يدل على الامتثال للحفاظ على أعلى معايير الشفافية والمساءلة والنزاهة المالية داخل البنك. ومن خلال إشرافها الرشيد، تسهم لجنة التدقيق بشكل كبير في ضمان امتثال البنك للمعايير التنظيمية وحماية مصالح أصحاب المصلحة في البنك.

**الأعضاء**

تمت إعادة هيكلة عضوية اللجنة في 28 فبراير 2023. وتم تعيين السيدة ميثاء سعيد الفلاسي، والسيد عبد العزيز جوخدار في لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة. عقدت اللجنة ستة (6) اجتماعات خلال عام 2023.

الاسم	المسمى الوظيفي	الحضور
السيد محمد علي مصبح النعيمي	الرئيس	6/6
الأنسة ميثاء سعيد الفلاسي	نائب الرئيس	1/6
السيد عبد العزيز خالد جوخدار	عضو	4/6

**لجنة المخاطر**

تلعب لجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة دوراً حاسماً في هيكل حوكمة البنك التجاري الدولي. وتشمل مسؤولياتها الرئيسية مهمة مراجعة واعتماد استراتيجيات إدارة المخاطر، وتحديد أطر وسياسات الامتثال، فضلاً عن إدارة قدرة البنك على تحمل المخاطر وقبولها، وتركيز المخاطر ومختلف توجهاتها.

تشرف لجنة إدارة المخاطر بشكل فعال على عملية الرقابة التي تضطلع بها لجنة المخاطر التابعة لإدارة التنفيذية وتنفيذها، مما يضمن تنفيذ العمليات المتعلقة بالمخاطر بشكل فعال. علاوة على ذلك، تتولى لجنة المخاطر دوراً مباشراً في الإشراف على إداراتي الامتثال والمخاطر داخل البنك. يوضح هذا النهج العملي التزام اللجنة بالحفاظ على هيكل قوي لإدارة المخاطر، بما يتماشى مع أفضل الممارسات والمعايير التنظيمية.

من خلال المشاركة الفعالة في الإشراف على الأمور المتعلقة بالمخاطر، تلعب لجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة دوراً حاسماً في حماية الاستقرار المالي والمرونة لدى البنك التجاري الدولي، وتساهم جهودها في تعزيز قدرة البنك على التعامل مع المشهد المالي الديناميكي المليء بالتحديات، مع ضمان الامتثال للوائح وحماية مصالح أصحاب المصلحة في البنك.

**الأعضاء**

تمت إعادة هيكلة عضوية اللجنة في 28 فبراير 2023. وتم تعيين السيدة فاطمة ابراهيم الباكر عضواً في لجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة. عقدت اللجنة أربعة (4) اجتماعات خلال عام 2023.

الاسم	المسمى الوظيفي	الحضور
السيد مبارك بن فهد المهيري	الرئيس	4/4
الدكتور غيث هامل الغيث القبيسي	نائب الرئيس	2/4
السيدة فاطمة إبراهيم الباكر	عضو	4/4

**لجنة الائتمان**

تعمل لجنة الائتمان المنبثقة عن مجلس الإدارة ضمن صلاحية التفويض التي يحددها مجلس الإدارة وتوصي بها لجنة الائتمان الداخلية. تتولى مسؤولية قرارات الإقراض في البنك التجاري الدولي. وتشرف على محفظة المخاطر الائتمانية لدى البنك التجاري الدولي. كما تتولى لجنة الائتمان مراجعة عمليات وإجراءات وسياسات الائتمان بعناية لضمان تأهيل ملف ائتماني رفيع المستوى.

تلعب اللجنة دوراً حاسماً في توجيه عمليات الإقراض الرئيسية للبنك من خلال مراجعة ومراقبة والإشراف على الائتمان المقدم للعملاء وتجديده، وإدارة مخاطر الاستثمار في المجموعة، وتوزيع المحفظة الاستثمارية. وتمتد هذه الرقابة إلى المراجعة المنتظمة لمحفظة الائتمان، والتي تشمل القروض الموضوعة على قائمة المراقبة، والقروض المتعثرة، للحفاظ على صحة وجود الأصول الائتمانية للبنك.

### اللجنة التنفيذية

تتولى اللجنة التنفيذية المنبثقة عن مجلس الإدارة المسؤولية في المقام الأول عن وضع استراتيجيات البنك على المدى البعيد والإشراف عليها وتنفيذها. كما تتولى اللجنة مسئولية مراجعة الميزانيات السنوية وتفويض الصلاحيات وخطط العمل وتحديد حدود صلاحيات نفقات لجنة المشتريات المركزية وتخطيط الأعمال والمسؤولية الاجتماعية للشركات، والتسويق والاتصالات، وغيرها من السياسات الداخلية للبنك التجاري الدولي. كما تعمل اللجنة على مراجعة المحفظة العقارية، وتعديل القيمة الاحتياطية (على النحو المحدد في السياسة العقارية) لكل من الأصول الخاصة، رهنًا بموافقة مجلس الإدارة. وتشرف اللجنة كذلك على المفاوضات مع البائعين والمشتريين والموردين والاستشاريين من أجل إبرام جميع المعاملات ذات الصلة فيما يتعلق بالمحفظة العقارية والموافقة على بيع الأصول الخاصة والتصرف فيها حسب الاقتضاء.

### الأعضاء

تمت إعادة تشكيل اللجنة في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 8 مايو 2023، وعقدت اجتماعاً واحداً خلال عام 2023.

الاسم	المسمى الوظيفي	الحضور
السيد علي راشد المهندي	الرئيس	1/1
السيد محمد علي مصبح النعيمي	نائب الرئيس	1/1
الآنسة ميثاء سعيد الفلاسي	عضو	1/1
الدكتور غيث هامل الغيث القبيسي	عضو	0/1

### 2.6 تقييم مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه

وفقاً للوائح التي وضعها البنك المركزي، يلتزم كل بنك بالخضوع لتقييم مجلس إدارته واللجان المنبثقة عنه من قبل طرف ثالث خارجي مرة واحدة على الأقل كل خمس (5) سنوات. بالإضافة إلى ذلك، وامثالاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع، يجب إجراء هذا التقييم كل ثلاث (3) سنوات. وبناء على ذلك، قام البنك التجاري الدولي بتكليف شركة برايس ووترهاوس كوبرز لإجراء تقييم شامل لكل من مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه. وقد خضعت نتائج هذا التقييم لمراجعة شاملة من قبل لجنة الترشيحات والمكافآت المنبثقة عن مجلس الإدارة. يسعى مجلس الإدارة باستمرار إلى تعزيز تطوير ممارسات الحوكمة.

### 3. الرئيس التنفيذي

السيد/ علي سلطان ركاض العامري هو الرئيس التنفيذي ("الرئيس التنفيذي") للبنك التجاري الدولي. ويمتلك السيد العامري خبرات واسعة ومتنوعة تفوق 22 عاماً في القطاع المصرفي والخدمات المالية حيث شغل مناصب إدارية عليا عديدة مع مجموعة من أهم المؤسسات المالية المحلية والأجنبية. وبدأ العامري مسيرته المهنية لدى البنك التجاري الدولي كمسؤول إداري أول في عام 2000 ثم عمل خلال السنوات الثماني التالية مع عدة بنوك مثل بنك الإمارات دبي الوطني حيث شغل منصب مدير الخدمات المصرفية للشركات. وتولى أيضاً منصب مدير أول للعلاقات في بنك باركليز، ورئيس تطوير الأعمال في بنك نور الإسلامي قبل أن ينضم مجدداً إلى البنك التجاري الدولي في عام 2010 كرئيس تنفيذي لإدارة الخدمات المصرفية للشركات، حيث كان القائم بأعمال الرئيس التنفيذي في 2019 قبل تأكيد توليه رسمياً في 2020. تلقى العامري دراسته في الإدارة التنفيذية من معهد "آي إي إس إي" لإدارة الأعمال في إسبانيا. وهو حاصل أيضاً على ماجستير في إدارة الأعمال من الجامعة الأردنية ويحمل بكالوريوس في التسويق من كلية إدارة الأعمال بجامعة عجمان.

### 4. الإدارة التنفيذية

ويدعم الرئيس التنفيذي في تنفيذ مهامه فريق متخصص على درجة عالية من الخبرة والكفاءة من الإدارة التنفيذية، حيث يقود الرئيس التنفيذي فريقاً من 11 مديراً تنفيذياً، يساهم كل منهم في دعم التوجه الاستراتيجي للمؤسسة.

وتدرك الإدارة التنفيذية للبنك التجاري الدولي جيداً أهمية دورها فيما يتصل بالحوكمة المؤسسية ويتجلى ذلك بالتزامها الكامل بتنفيذ المتطلبات التشريعية وتوجيهات مجلس الإدارة بما يعزز بيئة الرقابة في مختلف العمليات والأنشطة البنكية، وذلك يشمل تحديد الخروج عن سياق الأهداف، وضمان تناغم ومواءمة العمليات لتحقيق الأهداف المنشودة، وتنفيذ الإجراءات التصحيحية عند الحاجة.

في الوقت الحالي، أصبح منصب رئيس الشؤون المالية شاغراً بعد مغادرة المدير المالي السابق في مارس 2023، ومن المتوقع أن ينضم المرشح الجديد في أوائل عام 2024.

تتمثل إحدى المسؤوليات الأساسية للجنة الائتمان في التوصية بجميع المقترحات الائتمانية التي تتطلب موافقة مجلس الإدارة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم اللجنة بالموافقة/التوصية باتخاذ الإجراءات اللازمة بشأن القروض المتعثرة ضمن حدود سلطتها. كجزء من عمليات الرقابة الشاملة، تقوم لجنة الائتمان بشكل دوري بمراجعة حالة مسائل التقاضي العالقة، مما يضمن اتباع نهج استباقي لإدارة المخاطر المحتملة والتحديات القانونية.

### الأعضاء

عقدت اللجنة أربعة (4) اجتماعات خلال عام 2023.

الاسم	المسمى الوظيفي	الحضور
السيد صلاح الدين المبارك المدني	الرئيس	4/4
السيد محمد علي مصبح النعيمي	نائب الرئيس	3/4
السيد مبارك بن فهد المهيري	عضو	4/4

### لجنة الترشيحات والمكافآت

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت المنبثقة عن مجلس الإدارة مهمة مراجعة السياسات والموافقة عليها فيما يتعلق بترشيح أعضاء مجلس الإدارة، وتعيين المرؤوسين المباشرين للمدير التنفيذي، ووضع سياسات الموارد البشرية الأخرى ذات الصلة، وتكوين مجلس الإدارة وتنوعه، ومصفوفته المنطوية على المهارات والمعارف والخبرات اللازمة، والعدد النسبي للأعضاء المستقلين وغير التنفيذيين، والمهارات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، وتحديد السمات الشخصية المناسبة، والاحتياجات المستقبلية، وضمان استقلالية الأعضاء المستقلين والاستراتيجية، وكذلك وضع الاستراتيجية وخطط العمل المتعلقة بالموارد البشرية والتوطين والتدريب ومراقبة تنفيذها، والتوصية بمكافآت مجلس الإدارة.

تقع على عاتق لجنة الترشيحات والمكافآت المنبثقة عن مجلس الإدارة المسؤولية الحاسمة لمراقبة سياسات الحوافز والمكافآت. ويضمن هيكل الحوكمة هذا أن جميع تصاميم وأنظمة وأطر المكافآت يتم قياسها وفقاً للمعايير الرائدة في الصناعة وتتوافق تماماً مع لوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. ومن خلال الاستفادة من الخدمات المقدمة من كبار مقدمي الخدمة لقياس الأداء، تعمل اللجنة بقوة على مواءمة هذه الهياكل مع أفضل ممارسات السوق. تخضع كل سياسة، وهيكل للمكافآت، وإطار تعويضات الإدارة العليا، وحزم المزايا لعملية مراجعة داخلية وتلقى موافقة أولية من اللجنة. وبلي ذلك الموافقة النهائية من مجلس الإدارة، مما يعكس الالتزام بالشفافية والمساءلة والالتزام بمعايير الحوكمة المؤسسية.

### الأعضاء

تمت إعادة هيكلة عضوية اللجنة في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد في 8 مايو 2023. عقدت اللجنة اجتماعين (2) خلال عام 2023.

الاسم	المسمى الوظيفي	الحضور
السيد علي راشد المهندي	الرئيس	2/2
السيد محمد علي مصبح النعيمي	نائب الرئيس	1/2
الآنسة ميثاء سعيد الفلاسي	عضو	2/2

تشكل الإدارة التنفيذية من المدراء التنفيذيين المذكورين أدناه:

الاسم	المنصب/المئة	تاريخ استلام المهام	نبذة تعريفية مختصرة	
4	جيو فاني إيفردوين	المسؤول الرئيسي للاستراتيجية والابتكار	04/03/2021	تخرج السيد إيفردوين في كلية إدارة الأعمال بجامعة هارفارد، وحاصل على بكالوريوس علم النفس التنظيمي والاجتماعي من جامعة جرونيونج بهولندا. وهو يتمتع بأكثر من 21 عاماً من الخبرة في قيادة التغيير وتقديم فوائده الاستراتيجية للمؤسسات في جميع أنحاء العالم. قبل انضمامه إلى البنك، عمل في العديد من المنظمات البارزة في مناصب رفيعة المستوى في مجال الصناعة والاستشارات، بما في ذلك شركة أكستشر في لندن. وقد شغل أيضاً منصب الرئيس التنفيذي لشؤون الأفراد في شركة تنفيذ (شركة تابعة لبنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع).
5	كومار ماهاباترا	نائب الرئيس التنفيذي - رئيس إدارة الخدمات المصرفية للشركات	23/03/2020	السيد ماهاباترا حاصل على بكالوريوس الاقتصاد من جامعة دلهي بالهند، وماجستير إدارة الأعمال في المالية من كلية الدراسات العليا في إدارة الأعمال بالهند. وهو يتمتع بأكثر من 26 عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي والمالي. قبل انضمامه إلى البنك، عمل في أقسام الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار في العديد من المؤسسات المالية في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة والهند، بما في ذلك كاليون (كريدي أجريكول)، وبنك الإمارات دبي الوطني، وبنك "اتش دي اف سي"، وبنك "أي سي أي سي أي".
6	حسين علي	نائب الرئيس التنفيذي - رئيس إدارة الخدمات المصرفية للأفراد	01/12/2019	تخرج السيد علي بامتياز من كليات التقنية العليا بالإمارات العربية المتحدة، وهو حاصل على دبلومة عليا في الأعمال المصرفية والمالية، وبكالوريوس العلوم التطبيقية. وهو يتمتع بأكثر من 23 عاماً من الخبرة في القطاع المصرفي والمالي. وقد عمل في البنك لأكثر من ست (6) سنوات، وقبل تعيينه في منصب نائب الرئيس التنفيذي لإدارة الخدمات المصرفية للأفراد، كان يشغل منصب رئيس الخدمات المصرفية للشركات في البنك. قبل انضمامه إلى البنك، عمل في عدد من البنوك العالمية والمحلية، بما في ذلك بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع، وبنك الخليج الأول ش.م.ع، (حيث شغل منصب نائب الرئيس لإدارة الشركات الكبرى) وبنك ستاندرد تشارترد).
7	توفيق عدنان زويد	نائب الرئيس التنفيذي الأول - الشؤون القانونية	14/02/2021	السيد زويد حاصل على شهادة في القانون من الجامعة الأردنية، وماجستير إدارة الأعمال من معهد نيويورك للتكنولوجيا، وماجستير قانون الأعمال الدولي من جامعة السوربون بباريس. وهو يتمتع بأكثر من 30 عاماً من الخبرة في المجال القانوني. انضم إلى البنك كمستشار قانوني عام قبل أن يتم تعيينه في منصب نائب الرئيس التنفيذي الأول للشؤون القانونية. قبل انضمامه إلى البنك، شغل عدداً من المناصب العليا في العديد من البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة (بما في ذلك نائب المستشار القانوني العام لمصرف أبوظبي الإسلامي ش.م.ع، والمستشار القانوني الرئيسي لمجموعة بنك الخليج الأول ش.م.ع).

الاسم	المنصب/المئة	تاريخ استلام المهام	نبذة تعريفية مختصرة	
1	إيفرين التيوك	المسؤول الرئيسي للعمليات	21/01/2020	السيد التيوك حاصل على ماجستير العلاقات الدولية من كلية لندن للاقتصاد بالمملكة المتحدة. ويتمتع بأكثر من 23 عاماً من الخبرة في الأعمال المصرفية الدولية في مجموعة واسعة من التخصصات، بما يشمل الاستراتيجية والتخطيط، وتطوير الأعمال والاتصالات والتدقيق. شغل سابقاً منصب المدير الإقليمي للاتصالات في بنك "اتش اس بي سي" (منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا)، وتولى عدة مناصب قيادية عليا أخرى في بنك "اتش اس بي سي" و"ميريل لينش" (بما يشمل منصب مدير التخطيط الاستراتيجي والاتصالات، ومدير مكتب الرئيس التنفيذي، ورئيس التدقيق المؤسسي).
2	رندة كريدية	المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر	21/11/2021	أكملت السيدة كريدية برنامج إدارة الأعمال للتطوير الإداري في برنامج المعهد العالي لدراسات إدارة الأعمال، وهي حاصلة على دبلومة عليا في إدارة البنوك والدراسات المالية من معهد الإمارات للدراسات المصرفية والمالية. تتمتع بأكثر من 21 عاماً من الخبرة في مجال الخدمات المالية، وهي متخصصة في تنفيذ أطر قوية للمخاطر والرقابة وتأسيس ثقافات حوكمة قوية. وقد شغلت سابقاً مناصب عليا رئيسية في بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع، والشركات التابعة له (بما في ذلك منصب الرئيس التنفيذي للعمليات، ورئيس إدارة المخاطر والحوكمة). انضمت إلى البنك في عام 2017 كرئيسة للحوكمة المركزية وقائم بأعمال رئيس إدارة المخاطر. السيدة كريدية عضو في معهد المصرفيين الكنديين وأخصائية مالية معتمدة من الأكاديمية الأمريكية للإدارة المالية.
3	هاشم محمد علي ابو حنك	المسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان	21/01/2020	السيد هاشم حاصل على شهادة في إدارة الأعمال شعبة المحاسبة من جامعة اليرموك بالأردن. وهو يتمتع بأكثر من 26 عاماً من الخبرة في مجال الخدمات المصرفية. شغل مناصب مختلفة في البنك منذ انضمامه إليه في عام 2000، بما في ذلك رئيس إدارة مخاطر ائتمان الشركات، ورئيس إدارة الشركات الكبرى في إدارة الخدمات المصرفية للشركات. عمل كمحلل ائتمان في البنك الأردني الكويتي قبل انضمامه إلى البنك.

## 5. لجان الإدارة

قامت الإدارة التنفيذية، سعيًا منها لتطبيق ممارسات الحوكمة المؤسسية القوية، بوضع إطار شامل يضم تسع لجان، تم تصميم هذه اللجان بشكل استراتيجي وهيكلتها بدقة لمعالجة جوانب محددة من عمليات المنظمة، مما يضمن اتباع نهج شامل ومركّز للحوكمة. تلعب كل لجنة دوراً حاسماً في الإشراف على الجوانب المختلفة لوظائف البنك التجاري الدولي وتعزيزها، وتعزيز الشفافية والمساءلة واتخاذ القرارات الفعالة عبر نطاق أنشطة البنك. يؤكد هذا الهيكل متعدد اللجان على تفاني الإدارة التنفيذية في الحفاظ على أعلى معايير الحوكمة المؤسسية وتعزيز إطار عمل شامل يتماشى مع المتطلبات التنظيمية وأفضل ممارسات الصناعة.

### لجنة الإدارة التنفيذية

تتولى لجنة الإدارة التنفيذية مسؤولية الإدارة الشاملة للعمليات والأنشطة اليومية للبنك والشركات التابعة له، وذلك في إطار سياسات البنك والاختصاصات المرجعية وغيرها من التوجيهات الأخرى التي قد يقرها مجلس الإدارة من وقت إلى آخر.

تتألف لجنة الإدارة التنفيذية من: الرئيس التنفيذي (الرئيس)، رئيس الشؤون المالية، المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر، المسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية، المسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات، نائب رئيس أول - الاستراتيجية والتحول، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للأفراد، نائب رئيس أول - الشؤون القانونية، نائب رئيس أول - الامتثال، نائب رئيس أول - التدقيق الداخلي (بدون تصويت)، ونائب رئيس إدارة أمانة سر البنك وعلاقات المستثمرين (بدون تصويت).

### لجنة إدارة المخاطر

تتولى لجنة إدارة المخاطر مراجعة استراتيجية إدارة المخاطر لدى البنك التجاري الدولي وإطار مراقبة المخاطر وتقييم عمليات المراقبة، وتبليغ المتطلبات التنظيمية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ومتطلبات عملية التقييم الداخلي لدى كفاية رأس المال، إضافة إلى إدارة البرامج المتعلقة بالامتثال لدى البنك التجاري الدولي على مستوى الإدارة.

تتألف لجنة إدارة المخاطر من: الرئيس التنفيذي (الرئيس)، المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر، نائب رئيس أول - الشؤون القانونية، نائب رئيس أول - الامتثال، المسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان، رئيس الشؤون المالية (كمدعو دائم)، المسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية (كمدعو دائم)، نائب رئيس أول - التدقيق الداخلي (كمدعو دائم)، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات (كمدعو دائم)، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للأفراد (كمدعو دائم)، نائب الرئيس - أمن المعلومات (كمدعو دائم)، نائب رئيس أول - إدارة الخزينة (من خلال دعوة)، وحضور من إدارة المخاطر (كأمين س).

### لجنة الأصول والالتزامات

تتولى لجنة الأصول والالتزامات مهام مراقبة كافة أنشطة الخزينة، ومخاطر الفائدة، والسيولة، ومخاطر صرف العملات الأجنبية في البنك التجاري الدولي، كما تراجع الاستراتيجيات والسياسات والإجراءات المرتبطة بإدارة الأصول والالتزامات وتوصي بها، بما في ذلك إعداد تقارير لمجلس الإدارة عند اللزوم. كما تتولى اللجنة مسؤولية ضمان الامتثال للضوابط والنسب الخاصة بالخزينة التي تعتمد من قبل المجلس والمطلوبة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وتراجع اللجنة حركة أسعار الفائدة التي تؤثر على التمويل والسيولة والربحية.

تتألف لجنة الأصول والالتزامات من: الرئيس التنفيذي (الرئيس)، رئيس الشؤون المالية (نائب الرئيس)، المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر، المسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية، المسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان، نائب رئيس أول - إدارة الخزينة، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للأفراد، نائب الرئيس - مخاطر الأسواق، ورئيس مبيعات الخزينة (كأمين س).

الاسم	المنصب/المئة	تاريخ استلام المهام	نبذة تعريفية مختصرة
8	غلا روجي الصفدي	07/04/2020	السيدة غلا حاصلة على بكالوريوس اللغة الإنجليزية والترجمة من جامعة البترا بالأردن، وهي أمين سر مجلس إدارة معتمدة من معهد الحوكمة المؤسسية. وهي تتمتع بأكثر من 12 عاماً من الخبرة في مجال السكرتارية والشؤون القانونية في قطاع الخدمات المالية. بدأت حياتها المهنية في بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع، حيث شغلت العديد من الأدوار القانونية والسكرتارية، قبل انضمامها إلى البنك في عام 2019.
9	ديفيد ابراهام بيچ	22/03/2020	السيد بيچ حاصل على ماجستير قانون الأعمال من جامعة رادبود نايميخن بهولندا، وماجستير الدراسات الأوروبية من جامعة فان أمستردام بهولندا، وماجستير تنفيذي في إدارة الامتثال والنزاهة من جامعة فريجي أمستردام بهولندا، وهو أيضاً أخصائي معتمد في مكافحة غسل الأموال. يتمتع السيد بيچ بأكثر من 20 عاماً من الخبرة في مجال الامتثال، حيث عمل خلال حياته المهنية مع مؤسسات مالية دولية رائدة في أوروبا والأمريكتين ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. قبل انضمامه إلى البنك، كان يشغل منصب رئيس قسم الامتثال في أحد البنوك الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة.
10	زياد عبد الغني	08/11/2020	السيد عبد الغني حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ليستر بالمملكة المتحدة. وهو محاسب إداري معتمد من معهد المحاسبين الإداريين، ومدقق داخلي معتمد من المعهد الدولي للمدققين الداخليين. كما حصل أيضاً على شهادة تكريم وتقدير "وليام إس سميث" من المعهد الدولي للمدققين الداخليين. وهو يتمتع بخبرة تزيد عن 26 عاماً في مجال التدقيق، خاصة في القطاع المصرفي، عبر العديد من تخصصات التدقيق الداخلي (بما يشمل تدقيق العمليات، وتدقيق الشركات، وتدقيق الأفراد). قبل انضمامه إلى البنك، كان يشغل منصب كبير مدققي العمليات في بنك الإسكان للتجارة والتمويل في الأردن، ومدقق ائتمان أول في بنك أبوظبي الوطني ش.م.ع. انضم إلى البنك في عام 2011 كمدير أول للتدقيق وتمت ترقيته ليصبح رئيساً لقسم منع الاحتيال، قبل أن يتولى منصبه الحالي كنائب الرئيس التنفيذي الأول للتدقيق الداخلي.





### لجنة الامتثال

تدير لجنة الامتثال شؤون الامتثال التي يحتمل أن تؤثر على البنك بشكل عام. علاوة على ذلك، تعتبر هذه اللجنة بمثابة منتدى رفيع المستوى يمكن أن يعني بعدة مسائل، مثل المعاملات وتأهيل العملاء المحتملين ومراجعة العلاقات القائمة. كما تُعنى اللجنة بمراقبة التقدم المحرز في المشاريع الحالية المتعلقة بالامتثال.

تتألف لجنة الامتثال من: الرئيس التنفيذي (الرئيس) ونائب رئيس أول الامتثال (نائب الرئيس) والمسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر ونائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات ونائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للأفراد والمسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية ومسؤول الإبلاغ عن غسيل الأموال (أمين السر).

#### • لجنة الاستثمار الخاصة

تتولى لجنة الاستثمار الخاصة مسؤولية مراجعة وإدارة شؤون جميع الاستثمارات التي لدى البنك وأي من شركاته التابعة، والتي ليست أساسية في تنفيذ الأنشطة المصرفية والمشاريع المشتركة والاستثمارات في الأسهم، والأسهم والحصص والعقارات وغيرها من الأصول المتعلقة بالشركات الاستراتيجية والابتكار، ولكن باستثناء استثمارات الخدمات المصرفية للشركات، أو أصول القروض، أو استثمارات العملاء، أو أي أمور تدخل ضمن صلاحيات لجنة الأصول والالتزامات.

تتألف لجنة الاستثمار الخاصة من: الرئيس التنفيذي (الرئيس) ومسؤول الاستراتيجية والابتكار (نائب الرئيس) والمسؤول الرئيسي للمالية والمسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر والمسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان والمسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية ونائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات ونائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للأفراد ونائب رئيس أول الشؤون القانونية كمدعو ونائب رئيس أول التدقيق الداخلي كمراقب.

### 6. نظام الرقابة الداخلية

يتولى مجلس الإدارة المسؤولية المطلقة عن نظام الضوابط الداخلية لدى البنك التجاري الدولي، والذي يتم بمقتضاه الإشراف على وضع سياسات وإرشادات وضوابط محددة تغطي كافة معاملات البنك. كما يتولى تحديد الصلاحيات المفوضة والامتيازات والأذونات وعمليات المراقبة ذات الصلة، مع التشديد على الفصل بين المهام والرقابة المزدوجة. والمجلس مسؤول أيضاً عن بيان قابلية تحمل البنك للمخاطر ومجموعة سياسات إدارة المخاطر.

وتعمل لجنة التدقيق بشكل مستقل على ضمان فاعلية أنظمة التشغيل وعمليات الرقابة. وهذا يشمل مراقبة مهام ومسؤوليات الإدارة وإدارة التدقيق الداخلي والمدققين الخارجيين وتقييمها والإشراف عليها. وتحرص اللجنة على التوصل إلى حلول مرضية لجميع القضايا الكبيرة التي تبلغ بها إدارة التدقيق الداخلي والمدققين الخارجيين والجهات التنظيمية.

ويُعهد إلى الإدارة التنفيذية للبنك التجاري الدولي مسؤولية المراقبة العامة لهذه النظم والعمل بالتنسيق مع رؤساء الأقسام المعنية. وتتضمن مسؤولياتها إنشاء شبكة من العمليات بهدف تسهيل سير العمل بسلاسة وكفاءة في جميع أقسام البنك، إلى جانب تنفيذ الضوابط التشغيلية.

توفر الأنظمة والضوابط المعمول بها لمجلس الإدارة ضماناً معقولاً بأن البيانات والمعلومات المنشورة داخلياً أو خارجياً دقيقة وموثوقة وأنية. بالإضافة إلى ذلك، فإنها تمثل لبيان قابلية تحمل المخاطر الخاص بالبنك التجاري الدولي وسياساته ومعاييرته وخطته وإجراءاته والقوانين واللوائح ذات الصلة. وتحظى حماية موارد البنك التجاري الدولي بما في ذلك موظفوه، وأنظمته، وقواعد بياناته/ومعلومات العملاء، بأولوية كبيرة. بالإضافة إلى ذلك، ينصب التركيز على استقطاب الموارد والاستفادة منها بشكل يحقق الربحية، مع التأكيد على الجودة والتحسين المستمر، ووضع خطط وبرامج، وأهداف، وغايات واقعية.

يتبنى البنك التجاري الدولي نموذج دفاع ثلاثي الخطوط، تشكل فيه وحدات الأعمال والعمليات الخط الأول، فهي تتحمل المخاطر ضمن الحدود المخصصة، وتتولى مسؤولية تحديد مخاطر أعمالها وتقييمها ومراقبتها. أما خط الدفاع الثاني فيشمل وحدات المراقبة، مثل إدارة المخاطر والامتثال، ويضمن تحديد المخاطر في وحدات الأعمال والعمليات وإدارتها كما ينبغي. ويتبع المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر ورئيس إدارة الامتثال إلى الرئيس التنفيذي، كما يتمتعان بوصول غير مقيد إلى لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة. أما خط الدفاع الثالث فهو وحدة التدقيق الداخلي، التي تقوم بشكل مستقل بتقييم فاعلية العمليات في خطي الدفاع الأول والثاني. ويتبع رئيس إدارة التدقيق الداخلي مباشرةً للجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة، حيث تقدم ضماناً للعمليات، وتقدم كذلك توصيات مجدية من أجل تحسين العمليات وتعزيز الالتزام بأفضل الممارسات.

### لجنة المشتريات المركزية

تتولى لجنة المشتريات المركزية مسؤولية مراجعة واعتماد المشتريات، ومقترحات التصرف في الأصول العقارية المنقولة، والتواصل مع الموردين حول طلبات المنتجات والخدمات، وذلك وفقاً للسياسات والضوابط المعمول بها، وفي الحدود المسموح بها. كما تتولى اللجنة الإشراف على طرح المناقصات، والتفاوض على العقود، واعتماد قائمة البائعين، وضمان الامتثال لسياسات الشراء والمناقصات.

تتألف لجنة المشتريات المركزية من: الرئيس التنفيذي (الرئيس)، رئيس الشؤون المالية (نائب الرئيس)، المسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية، نائب رئيس أول - الشؤون القانونية، نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للأفراد، حضور من إدارة المشتريات (أمين سر)، ونائب رئيس أول - التدقيق الداخلي (كمراقب).

### لجنة الائتمان الداخلية

تضطلع لجنة الائتمان الداخلية بما يلي: (1) مراجعة استراتيجيات وأهداف الائتمان والإقراض بالنسبة للشركة، (2) ومراجعة إدارة المخاطر الائتمانية للشركة، بما يشمل مراجعة سياسات الائتمان الداخلية وحدود المحفظة وبيانات/تحليلات المحفظة وتقارير المحفظة، (3) ومراجعة جودة محفظة الائتمان للشركة وأدائها. تتولى لجنة الائتمان الداخلية أيضاً مسؤولية تسهيل الإشراف الفعال والرقابة العامة على إدارة الأعمال المصرفية للشركات وذلك عن طريق مراجعة المخاطر الائتمانية الإجمالية للعميل/المجموعة في وقت الإدراج إضافةً إلى المراجعة البيئية/السنوية للتسهيلات. وتعتمد اللجنة التسهيلات الائتمانية في حدود الصلاحيات المحددة المفوضة لها من جانب مجلس الإدارة. وتراجع لجنة الائتمان الداخلية المقترحات الائتمانية التي تتجاوز تفويض الإدارة وتقدم توصيات إلى لجنة الائتمان المنبثقة عن مجلس الإدارة. وتكون لجنة الائتمان الداخلية مسؤولة عن إطلاع لجنة الائتمان المنبثقة عن مجلس الإدارة على آخر مستجدات التسهيلات المعتمدة من جانبها وعلى جودة المحفظة بصفة دورية.

تتألف لجنة الائتمان الداخلية من: الرئيس التنفيذي (الرئيس) والمسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان ونائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات والمسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر (مدعو دائم).

### لجنة المنتجات والسلوك

تتولى لجنة المنتجات والسلوك مسؤولية مراجعة واعتماد المنتجات والخدمات المصرفية المقدمة حالياً والتي ستقدمها الشركة إلى عملائها، وتحديد المتطلبات والاعتبارات المرتبطة بطرح أي منتج أو خدمة وإيقافها، بما في ذلك مراجعة جدواها بالنسبة للعمليات التشغيلية، والموارد البشرية، والتسويق، ورأس المال، والتمويل، والتسعير، والضرائب، والمحاسبة، والمتطلبات التنظيمية المتعلقة بالإبلاغ وحماية المستهلك وأخلاقيات العمل. علاوة على ذلك، تتولى اللجنة مراجعة وتحديد مخاطر السمعة والمخاطر القانونية في عروض المنتجات والخدمات الحالية والمقترحة، وضمان انسجام جميع المنتجات والخدمات المصرفية مع استراتيجية الشركة وتوافقها مع اللوائح المعمول بها.

تتألف لجنة المنتجات والسلوك من: المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر (الرئيس) والمسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان (نائب الرئيس) والمسؤول الرئيسي للمالية والمسؤول الرئيسي للشؤون الإدارية ونائب رئيس أول - الامتثال وحاضر من إدارة المخاطر (بصفته أمين سر) ونائب رئيس أول الشؤون القانونية (مستشار قانوني) ونائب رئيس أول التدقيق الداخلي (مراقب).

### لجنة جودة الأصول

تتولى لجنة جودة الأصول مسؤولية مراجعة الأصول المتعثرة التابعة لإدارة الخدمات المصرفية للشركات، وحالات الانكشاف الكبيرة للعملاء الأفراد. كما تتولى اللجنة تحديد المخصصات المتعلقة بالأصول المتعثرة وفقاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ومعايير التقارير المالية الدولية، ومراجعة كفاية الضمانات المتاحة للشركة فيما يتعلق بالأصول المتعثرة. وتتولى اللجنة كذلك ضمان تصنيف الحسابات المتعثرة داخلياً وخارجياً، وفقاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وأي معايير أخرى مطبقة.

تتألف لجنة جودة الأصول من: المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر (الرئيس) والمسؤول الرئيسي للمالية (نائب الرئيس) ونائب رئيس أول الشؤون القانونية والمسؤول الرئيسي لإدارة الائتمان (مدعو دائم) ونائب الرئيس التنفيذي - إدارة الخدمات المصرفية للشركات (مدعو دائم) ونائب رئيس استرداد القروض (أمين السر).

### البرامج والآليات الدولية للعقوبات

تواصل إدارة الامتثال العمل بسياسة خاصة للعقوبات ونظام رقابي يهدف دعم التزام البنك بالامتثال لبرامج العقوبات ذات الصلة ومختلف القوانين واللوائح في جميع الولايات القضائية ذات الصلة. وتحظر سياسة العقوبات قيام البنك بتيسير الأعمال التجارية مع عدد من البلدان/ المناطق بغض النظر عن العملة، أو الترخيص العام والخاص (الذي قد يجعل المعاملة مسموحة قانونياً) أو بغض النظر عما إذا كانت هذه الأعمال مباشرة أو غير مباشرة. وقد لمسنا تحديات في هذا الجانب نظراً للتغيرات في الساحة الجيوسياسية، والتي أثرت بدورها إلى حد ما على قابلية تحقل البنك للمخاطر من حيث ضم فئات من العملاء والتعامل معها.

خلال عام 2023 أجرينا عدداً من التحسينات فيما يتعلق بكفاءة وفعالية مراقبة البنك التجاري الدولي للمعاملات التي قد تنطوي على أنشطة محتملة لغسل الأموال. كما تتم مراجعة وتعديل نظام مراقبة ورصد العقوبات وكذلك المعايير المتضمنة ذات الصلة بشكل منتظم، مع مراعاة المستجدات والتحديات الجديدة في مختلف برامج العقوبات والقوانين واللوائح المعتمدة، بما يراعي الاختلافات في نطاق ومتطلبات كافة العقوبات حسب طبيعة كل منها. وخلال عام 2023 قام طرف مستقل حالياً باختبار وضبط مراقبة الامتثال وأنظمة تدقيق المدفوعات بشكل دوري، وكانت النتائج مرضية، وما زال اختبار سيناريو مراقبة مكافحة غسل الأموال مستمراً.

أعدت إدارة الامتثال دورات تدريبية إلكترونية متعددة ودورات تدريبية مخصصة خلال عام 2023 عن الجرائم المالية (مكافحة غسل الأموال، بما في ذلك غسل الأموال عن طريق التجارة) والعقوبات (بما في ذلك العقوبات المالية المستهدفة ومكافحة تمويل انتشار التسلح)، وقانون الالتزام الضريبي للحسابات الأجنبية "FATCA" والامتثال لبرنامج المعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي "CRS"، وتضارب المصالح، وغيرها. بالإضافة إلى إطلاق تدريب توجيهي جديد عن الامتثال (الجرائم المالية والجوانب التنظيمية) لجميع الموظفين الجدد باستخدام تطبيق متخصص.

### مكافحة الجرائم المالية

تُعد مراقبة الامتثال للقوانين والأنظمة والمعايير مسؤولية رئيسية مشتركة بين إدارة الامتثال والإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة. وتعتبر إدارة الامتثال وحدة مستقلة، تتميز بوضع رسمي داخل البنك التجاري الدولي، وتتولى تحديد المخاطر المتعلقة بالامتثال وتقييمها ومراقبتها والإبلاغ بها، والتي تشمل مخاطر العقوبات القانونية أو الخسائر التشريعية المالية أو الإضرار بسمعة البنك نتيجة عدم الالتزام بالقوانين والأنظمة وسياسة الامتثال ومعايير الممارسات الجيدة. وحرصاً على تمكين إدارة الامتثال من أداء وظائفها ومسؤولياتها بكفاءة، فقد تم منحها صلاحية التعامل مع مسائل الامتثال ضمن أنشطة البنك، وكذلك حق الوصول غير المقيد إلى جميع المعلومات وسجلات الموظفين وعمليات البنك التجاري الدولي في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إدارة الامتثال مخولة كذلك بإجراء التحقيقات المرتبطة بأية مخالفات ممكنة. وتُنفَّذ مسؤوليات إدارة الالتزام من خلال تنفيذ برنامج الامتثال الذي يحدد أنشطتها على أساس سنوي. وتعتمد لجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة سياسات الامتثال، ويتم اعتماد إجراءات الامتثال على مستوى لجنة الإدارة المختصة. وتقدم إدارة الامتثال تقارير دورية إلى لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة ولجنة المخاطر التابعة للإدارة ولجنة الامتثال بشأن المستجدات التنظيمية ذات الصلة وقضايا الامتثال والمخالفات والإجراءات التصحيحية التي تم تنفيذها بناء على ذلك.

وخلال عام 2023، وبالإضافة إلى سياسة العقوبات وسياسة مكافحة غسل الأموال/ مكافحة تمويل الإرهاب/ اعرف عميلك، وتحديث سياسة قانون الامتثال الضريبي للحسابات الأجنبية/ المعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي، واصلت إدارة الامتثال مراجعة وتحسين سياسة الإبلاغ عن المعاملات المشبوهة إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. إضافة إلى ذلك، وفي إطار الحرص على تعزيز ثقافة الامتثال في البنك التجاري الدولي، وُضع عدد من مؤشرات الأداء الرئيسية للامتثال لجميع الموظفين تقريباً وذلك بهدف زيادة المساءلة عن الامتثال على مستوى البنك والتي ارتبطت بنتائج نهاية العام.

### 6.1 إدارة الامتثال

#### مراقبة الامتثال والإشراف عليه

واصلت إدارة الامتثال برئاسة السيد/ ديفيد بيح في عام 2023 جهودها بانتظام لتعزيز أنشطتها الرقابية وتأدية دور المراجعة والدور الاستشاري تجاه أصحاب المصلحة. وقد وضع البنك التجاري الدولي آليات لمراقبة وضمان التنفيذ السليم للمتطلبات التنظيمية في المواعيد المقررة. وخلال عام 2023، خضع البنك التجاري الدولي لعمليات تدقيق داخلية وخارجية ركزت تركيزاً شاملاً على ضوابط الامتثال. وقد تحققت إدارة التدقيق الداخلي من صحة النتائج الرسمية لعمليات التدقيق والإجراءات المتخذة بشأن هذه النقاط لتعزيز عدد من الضوابط، وأكدها رئيس قسم الالتزام. بالإضافة إلى ذلك، يخضع التقدم المحرز في الإجراءات القائمة على الامتثال للمتابعة من خلال اللجان المعنية التي تجتمع دورياً، أي لجنة الامتثال ولجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة بالأساس.

ويحرص البنك التجاري الدولي على تنفيذ عملية متابعة فعالة لضمان إنجاز الإجراءات التي يتعين اتخاذها من جانب أصحاب المصلحة المعنيين به. وتدير إدارة الامتثال التابعة مباشرة إلى الرئيس التنفيذي عملية المتابعة، وتتمتع بوصول غير مقيد إلى لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة. وتزايد أهمية إدارة الامتثال نظراً للزيادة الملحوظة في اللوائح التنظيمية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والتوقعات التنظيمية التي تقضي بأن تضطلع إدارة الامتثال بمزيد من المراجعات لضمان الوفاء بالتزامات الامتثال على مستوى الأعمال. وتبعاً لذلك، شهدت إدارة الامتثال للأنظمة، المعنية بتنفيذ عمليات المراجعة، نمواً طفيفاً خلال العام.

وخلال عام 2023، واصلت الإدارة التنفيذية تقديم المساعدة على ضمان استيفاء التزامات الامتثال المرتبطة بعدد من اللوائح حديثة الإصدار، بما في ذلك المشاريع القائمة على الامتثال والهادفة إلى تعزيز العمليات الحالية، كما قدمت الدعم لإدارة الأعمال والعمليات في البنك في تقديم المستجدات التنظيمية والحصول على الموافقات اللازمة عند الحاجة.

#### الامتثال للأنظمة

واصل البنك التجاري الدولي تعزيز وتحسين قنوات تواصله مع الجهات التنظيمية لضمان قدرته على تزويد هذه الجهات بالمعلومات الدقيقة والواضحة والشفافة لمساعدتها في أداء مهامها الرقابية. وبعد فريق الامتثال للأنظمة هو الفريق الرئيسي المعني بضمان تنفيذ الطلبات التنظيمية بدقة وفي الوقت المقرر. إضافة إلى ذلك، فإن التنظيم الجديد الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للبنوك الخاضعة للإشراف يخضع لتبديل شامل من جانب فريق الامتثال للأنظمة بهدف ضمان الفهم الجيد لأي ثغرات محتملة. ثم يتم بعد ذلك تعيين "الجهات المسؤولة" عن اللوائح المعنية والإشراف عليها بالكامل (حين يكون هناك مواعيد نهائية لتلك اللوائح).

نجح البنك التجاري الدولي خلال عام 2023 في تقديم تقارير فعالة وسليمة وفي الوقت المناسب إلى الجهات التنظيمية المسؤولة فيما يخص التزامات تنظيمية محددة. وتواصل إدارة الامتثال للأنظمة إجراء تبديل للفجوات في اللوائح الرئيسية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لضمان الالتزام والامتثال لمتطلبات المصرف المركزي على مستوى البنك.

ساعدت إدارة الامتثال في إدارة طلبات "عدم الممانعة" من المصرف المركزي في الحالات التي تشكل فيها ترتيبات الطرف الخارجي الاستعانة بمصادر خارجية مادية أو طرح منتجات مالية جديدة. وخلال عام 2023 وبرغم التحديات المتعددة، تم تعزيز فريق الامتثال للأنظمة مجدداً لضمان قدرة البنك على استيفاء المتطلبات التنظيمية المتزايدة على النحو الواجب. ولا تزال نلاحظ اهتماماً تنظيمياً متجدداً بشأن الآلية التي تقوم بها البنوك بالإبلاغ عن بياناتها المتعلقة بحسابات العملاء، لا سيما حسابات العملاء ذات الصلة بالولايات المتحدة (قانون الامتثال الضريبي للحسابات الأجنبية "FATCA") وحسابات العملاء غير المقيمين في دولة الإمارات العربية المتحدة (برنامج المعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي "CRS"). وقد رصدنا توقعات متزايدة بشأن البنوك الإماراتية، إذ تتحمل البنوك حالياً مسؤولية التقييمات الذاتية لعملائها التي لا يتم الإفصاح عنها أو مراجعتها على النحو المطلوب. وترتبط هذه التقييمات الذاتية بحالة الامتثال الضريبي للعميل.



### 6.3 إدارة التدقيق الداخلي

تعمل إدارة التدقيق الداخلي التي يرأسها السيد/ زياد عبد الغني كإدارة تقييم مستقلة، يتمثل دورها الأساسي في تقييم مدى كفاية وفعالية الضوابط والأنظمة والسياسات والإجراءات داخل البنك.

تتمثل أهداف إدارة التدقيق الداخلي لعام 2023 فيما يلي:

- مراجعة الأنشطة التجارية على مستوى الإدارات لضمان توافيقها مع أهداف البنك التجاري الدولي وسياساته وإجراءاته ومتطلباته التنظيمية.
- تقييم موثوقية وسلامة المعلومات المالية والتشغيلية، بما في ذلك آليات التحديد، والقياس والتصنيف والإبلاغ.
- تقييم مدى كفاءة استغلال الموارد.
- تقييم عمليات الحوكمة وإدارة المخاطر.
- تخضع إدارة التدقيق الداخلي للمساءلة مباشرة أمام مجلس الإدارة من خلال لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة. وتشمل الجوانب الرئيسية للمساءلة ما يلي:
- التقييم الدوري لمدى كفاية وفعالية عمليات البنك التجاري الدولي في مراقبة الأنشطة وإدارة المخاطر.
- الإبلاغ بالقضايا المهمة المتعلقة بالحوكمة وإدارة المخاطر وعمليات الرقابة الداخلية، إلى جانب توصيات التحسين.
- التحديث الدوري بشأن حالة خطة التدقيق ونتائجها، ومدى كفاية موارد التدقيق الداخلي.
- التنسيق والعمل مع إدارات المراقبة والرمذ الأخرى مثل إدارة المخاطر وإدارة الامتثال وإدارة أمن المعلومات.

يتبع رئيس إدارة التدقيق الداخلي لجنة التدقيق المنبثقة عن المجلس وظيفياً، والرئيس التنفيذي إدارياً. ويقع تعيين رئيس إدارة التدقيق الداخلي وعزله وتحديد أجره ضمن اختصاصات لجنة التدقيق، وذلك لضمان استقلالية وموضوعية إدارة التدقيق الداخلي.

وللحفاظ على الموضوعية والاستقلالية لإدارة التدقيق الداخلي، فإنها لا تطلع بأي مسؤوليات أو سلطة تشغيلية مباشرة على الأنشطة التي تخضع للتدقيق. وتبعاً لذلك، لا تتولى إدارة التدقيق الداخلي تنفيذ الضوابط، أو وضع الإجراءات، أو تثبيت الأنظمة، أو المشاركة في أي نشاط قد يؤثر على تقدير المدقق الداخلي ومع ذلك، يجوز لإدارة التدقيق، بناءً على طلبها، مراجعة الأنظمة قيد التطوير أو التنفيذ وتقديم المشورة بشأن الضوابط المناسبة.

تتعاون إدارة التدقيق الداخلي مع الإدارة المالية والمدققين الخارجيين بصفة منتظمة لتسهيل إصدار النتائج ربع السنوية ونشرها في الوقت المناسب، مع الالتزام بالمتطلبات القانونية. ويشارك رئيس إدارة التدقيق الداخلي بشكل فعال في مختلف اللجان، بما في ذلك لجنة المخاطر التابعة للإدارة ولجنة الامتثال ولجنة المشتريات المركزية، بصفته مراقب ليس له حق التصويت، ولكن كعضو قادر على إضافة قيمة مهمة.

أبرز المحطات/ الإنجازات لعام 2023:

- اختبار وتحسين نظام العقوبات ونظام مراقبة العقوبات لدى البنك (المرحلة الأولى في سطر وثيقة منهجية الاختبار المعتمدة)
- وضع خطة/ تنفيذ الإجراءات على أساس تقييم المخاطر سعياً لتعزيز التقنيات، مثل الآليات الحالية لتدقيق المدفوعات (اختبار الحدود والاستعانة بالروبوتات) وأدوات مراقبة مكافحة غسل الأموال وسيناريوهات مكافحة غسل الأموال الجديدة / المعززة / المصنفة بالإيداع باستخدام البطاقات الائتمانية، ومراقبة غسل الأموال عن طريق التجارة وغيرها، ومراقبة مخالفات اعرف عميلك)
- قامت إدارة الامتثال بتحديث أنظمة مراقبة معاملات مكافحة غسل الأموال وأنظمة فحص العقوبات إلى أحدث الإصدارات.
- تولت إدارة الامتثال مسؤولية سياسة تداول الأطراف المطلعة، ومن ثم قامت بتحديثها وتوثيق إجراءات المراقبة كما ينبغي.

يشارك رئيس إدارة الامتثال في مختلف لجان الإدارة بما في ذلك لجنة الامتثال، بما في ذلك لجنة الامتثال (بصفة نائب رئيس اللجنة) ولجنة المخاطر التابعة للإدارة بصفة عضو له حق التصويت، وبصفة روتينية في لجان الإدارة الأخرى بما في ذلك لجنة الرقابة الداخلية بصفة مراقب ليس له حق التصويت وإنما كعضو قادر على إضافة قيمة مهمة. بالإضافة إلى ذلك، يشارك مسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال في لجنة الامتثال بصفة عضو ليس له حق التصويت وإنما بصفة أمين سر، وفي لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة (مرتين في السنة بشكل أساسي) لتقديم المستندات إلى مجلس الإدارة بشأن الجوانب المتعلقة بالجرائم المالية. وقد تولي السيد/ وائل الطيبي منصب رئيس إدارة الامتثال لمكافحة الجرائم المالية ومكافحة غسل الأموال في مايو 2019 حتى تاريخه.

### 6.2 لجنة إدارة المخاطر

تواصل إدارة المخاطر، بقيادة المسؤول الرئيسي لإدارة المخاطر السيدة/ رنده كريدية، الالتزام بأعلى المعايير في إدارة مخاطر البنك. وفي عام 2023، ضاعفنا التزامنا بممارسات إدارة المخاطر القوية من خلال التوافق مع معايير الحوكمة المؤسسية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

وقد وضعت استراتيجيات إدارة المخاطر بهدف معالجة المخاطر المختلفة والحد منها بشكل شامل مع الحفاظ على السرية. وتشمل المسؤوليات الأساسية لإدارة المخاطر ما يلي:

- وضع إطار شامل للمخاطر وتنفيذه.
- وضع سياسات وإجراءات تحديد المخاطر وتقييمها ومراقبتها.
- تنفيذ الإشراف المستقل على المخاطر كجزء من التخطيط الاستراتيجي.
- إدارة المخاطر التشغيلية والائتمانية ومخاطر السوق والمخاطر الاستراتيجية والقانونية والمخاطر المتعلقة بالسمعة والمخاطر الخارجية.

وفي عام 2023، تم التركيز بشكل كبير على اعتماد لوائح وضوابط حماية المستهلك الموضوعية حديثاً. وقد اضطلعت هذه الإدارة بدور كبير في حماية مصالح المستهلكين وتعزيز نزاهتنا التشغيلية، وتشمل أنشطتنا في هذا الجانب ما يلي:

- صياغة استراتيجيات إدارة المخاطر المتعلقة بحماية المستهلك ومراجعتها.
- تقييم آليات الرقابة على الأنشطة المتمحور حول المستهلك وتعزيزها.
- المتابعة المستمرة للمتطلبات التنظيمية الجديدة والتكيف معها.

وبنظرة استشرافية، فإننا نتوقع مختلف المخاطر المتوقعة ونستعد لها، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بالبيئة الاقتصادية والتقدم التكنولوجي والتغيرات التنظيمية. ويحرص نهجنا الاستباقي على البقاء قادرين على الصمود والمرونة في مواجهة التحديات المتغيرة.

شهد إطار تقبل المخاطر لدى البنك تحسناً أكبر من خلال وضع مقاييس كمية ونوعية. وتعد هذه المقاييس جزءاً رئيسياً من رصد الأداء القائم على المخاطر، وتتوافق مع رؤية البنك واستراتيجيته. وتحرص إدارة المخاطر على تقييم هذه المقاييس باستمرار ودمجها في الخطط التشغيلية لوحدات الأعمال لدينا.



## 7. حماية المستهلك: ركيزة أساسية لعملية الحوكمة لدينا في عام 2023

واصل البنك التجاري الدولي مسيرته بكل فخر في عام 2023 نحو تعزيز حماية المستهلك، وهذا دليل على التزامنا الراسخ بتقديم خدمات مصرفية مسؤولة. لا تقتصر هذه الصفحة المخصصة على التركيز على إنجازاتنا الرئيسية في هذا المجال فقط، بل تؤكد أيضاً دورنا الفعال في صياغة معايير حماية المستهلك على مستوى الصناعة.

ونظراً إلى البنك التجاري الدولي عضواً مبادراً في لجنة نظام حماية المستهلك باتحاد مصارف الإمارات، فقد جاء البنك في صدارة البنوك الداعمة للسياسات التي تركز على العملاء وتنفيذها. وإن مشاركتنا في هذه اللجنة تؤكد قيادتنا والتزامنا بما يلي:

- وضع معايير حماية المستهلك على مستوى الصناعة: العمل بشكل تعاوني مع الأعضاء الآخرين على الارتقاء بمعايير حماية المستهلك على مستوى القطاع المصرفي في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- التأثير في صنع القرارات: الإسهام بشكل فعال في صياغة السياسات التنظيمية التي تركز على المستهلك، والحرص على أن تعكس احتياجات واهتمامات المستهلكين الحقيقية.
- مشاركة أفضل الممارسات: تبادل الأفكار والاستراتيجيات مع الأطراف الفاعلة الأخرى في الصناعة بهدف الاستمرار في تحسين ممارسات حماية المستهلك.

إن استراتيجيتنا الخاصة بحماية المستهلك قائمة على الشفافية والإنصاف والاستجابة. وتشمل:

- الامتثال للأنظمة: الالتزام الصارم بلوائح حماية المستهلك الوطنية وتلك التي تضعها اللجان.
- توعية العملاء: طرح مبادرات بهدف توعية العملاء بحقوقهم والممارسات المصرفية الآمنة.
- آليات التعقيبات الفعالة: إنشاء قنوات متماسكة لتعقيبات العملاء، والحرص على الاستماع إلى آرائهم والتصرف بناءً عليها.

تشمل إنجازاتنا الرئيسية في عام 2023 ما يلي:

- تنفيذ إرشادات اللجنة: النجاح في دمج إرشادات لجنة اتحاد مصارف الإمارات في إطارنا التشغيلي.
- المنتجات المبتكرة التي تركز على المستهلك: تطوير منتجات وخدمات جديدة مع التركيز بشكل رئيسي على احتياجات المستهلك وأمانه.
- تعزيز حماية البيانات: تعزيز تدابير الأمن السيرانني لحماية بيانات المستهلك.

## 8. المدققون الخارجيون

وفقاً للقانون الاتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وقواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع ولوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، تعيّن الجمعية العمومية للبنك التجاري الدولي مدققاً خارجياً لمدة سنة مالية واحدة بناءً على توصيات لجنة التدقيق ومجلس الإدارة، شريطة عدم تعيين المدقق الخارجي لأكثر من ستة سنوات (يُستبدل الشريك بعد 3 سنوات).

وتقيّم الجمعية العمومية أداء المدققين الخارجيين، وتوافق على تعيينهم ومكافأتهم، ويحضر المدققون الخارجيون اجتماع الجمعية العمومية لتقديم تقريرهم والرد على أي استفسارات يطرحها أصحاب المصلحة، ووفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، يجري المدقق الخارجي تدقيقاً للبيانات المالية للبنك التجاري الدولي، بشكل ربع سنوي وسنوي. ويرفع تقاريره إلى مجلس الإدارة والجمعية العمومية تبعاً لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

وفي الجمعية العمومية التي عُقدت بتاريخ 28 فبراير 2023، تم تعيين غرانت ثورنتون كطرف مدقق لحسابات البنك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 مقابل أتعاب بلغت ستمائة وأربعة وعشرين ألف درهم إماراتي (624,000 درهم) غير شاملة ضريبة القيمة المضافة والنفقات العرضية.

## 9. التصنيفات الائتمانية

يوضح الجدول التالي التصنيفات الممنوحة للبنك التجاري الدولي من وكالتي تصنيف رائدتين على مستوى العالم:

البنك التجاري الدولي	تصنيف ائتماني من وكالة فيتش تصنيف فدره المُصدر على الوفاء	تصنيف وكالة "كاييتال إنتليجنس" للعملات الأجنبية
تصنيف طويل الأمد	BBB+	BBB+
تصنيف قصير الأمد	F2	A2
آفاق التصنيف	مستقر	مستقر

## 10. رأس المال والأسهم

يبلغ رأس مال البنك التجاري الدولي الأسهم المصريح به والمكتتب والمدفوع بالكامل ما قيمته 1,737,383,050.00 (مليار وسبعمئة وسبعة وثلاثون مليوناً وثلاثمائة وثلاثة وثمانون ألفاً وخمسون درهماً إماراتياً) ويشمل 1,737,383,050 (مليار وسبعمئة وسبعة وثلاثون مليوناً وثلاثمائة وثلاثة وثمانون ألفاً وخمسون) سهماً عادياً بقيمة درهم واحد للسهم الواحد.

وفي 4 أكتوبر 2023، عقب قرارات اجتماع الجمعية العمومية للبنك الذي انعقد في 12 يوليو 2023 ("اجتماع الجمعية العمومية")، تقرر زيادة رأس المال المكتتب للبنك بما يصل إلى 889,100,000 درهم إماراتي من خلال إصدار حقوق. وسيتم طرح الأسهم الجديدة بقيمة اسمية قدرها درهم واحد للسهم الواحد، بإجمالي يصل إلى 889,100,000 سهم من المقرر إصدارها. وسيجري البنك أيضاً بعض التعديلات اللازمة على النظام الأساسي للبنك، الناجمة عن زيادة رأس المال المكتتب للبنك، على أن تكون متوافقة مع أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية (وهذه التعديلات على النحو الذي تم عرضه في اجتماع الجمعية العمومية)، بالإضافة إلى الموافقة على خطة العمل فيما يتعلق بزيادة رأس مال البنك.

## 11. هيكلية ملكية الأسهم في البنك التجاري الدولي

تم توزيع هيكلية ملكية الأسهم في البنك التجاري الدولي اعتباراً من 31 ديسمبر 2023 على النحو التالي:

جنسية الجهة المالكة	أفراد	شركات	حكومة	المجموع
الإمارات العربية المتحدة	131	23	1	155
دول مجلس التعاون الخليجي	152	12	0	164
الدول العربية	33	0	0	33
دول أخرى	18	4	0	22
<b>الإجمالي</b>	<b>334</b>	<b>39</b>	<b>1</b>	<b>374</b>

## 12. المساهمون الأساسيون في البنك التجاري الدولي

كان للجهات الآتية ما يزيد عن 5% من ملكية الأسهم في البنك التجاري الدولي حتى تاريخ 31 ديسمبر 2023:

- بنك قطر الوطني 40%
- عائلة بن عويضة والمجموعة المرتبطة 22.39%
- محمد عمر بن جيدر للاستثمار 11.12%



**13. توزيع المساهمين بحسب الحجم**

كانت ملكية أسهم البنك التجاري الدولي موزعةً حتى تاريخ 31 ديسمبر 2023 وفقاً للأحجام التالية:

حجم ملكية الأسهم	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة
أقل من 50,000	290	1,353,267	0.07%
50,000-500,000	43	7,923,489	0.45%
500,000-5,000,000	18	25,179,331	1.44%
أكثر من 5,000,000	23	1,702,926,963	98.04%
<b>الإجمالي</b>	<b>374</b>	<b>1,737,383,050</b>	<b>100%</b>

**14. حقوق المساهمين**

تضمن ممارسات الحوكمة المؤسسية في البنك التجاري الدولي حماية حقوق المساهمين وتسهيل ممارستها وتوفير معاملة متكافئة لجميع المساهمين، بمن فيهم حملة أسهم الأقلية. ويحافظ البنك على قنوات تواصل مفتوحة وشفافة مع مساهميه، وقد قام بنشر كافة المعلومات الضرورية للمستثمرين والمساهمين بصفة منتظمة من خلال موقعه الإلكتروني والقنوات الأخرى.

يؤكد النظام الأساسي للبنك التجاري الدولي أيضاً أن كل أسهم رأس المال تتمتع بحقوق متساوية من دون تمييز من حيث الملكية في أصول وأرباح البنك، وحضور اجتماعات الجمعية العمومية والتصويت تطبيقاً لمبدأ "صوت واحد لكل سهم".

وطبقاً لقانون الشركات التجارية، ينص النظام الأساسي على أن تعقد الجمعية العمومية اجتماعاً عادياً واحداً في غضون أربعة (4) أشهر من نهاية كل سنة مالية. ويجوز لمجلس الإدارة أن يدعو لاجتماع الجمعية العمومية حسب تقديره أو حينما يُطلب منه ذلك لأغراض معينة من قبل المدقق الخارجي أو المساهمين الذين يمتلكون 10% على الأقل من رأس مال البنك التجاري الدولي.

واعتباراً من 31 ديسمبر 2023، عقد البنك التجاري الدولي اجتماعي جمعية عمومية بتاريخ 28 فبراير 2023 و12 يوليو 2023 على التوالي. وقد تم نشر جميع الإفصاحات ذات الصلة على الموقع الإلكتروني للبنك والصفحة المخصصة له على الموقع الإلكتروني لسوق أبوظبي للأوراق المالية.

**15. إشراك أصحاب المصلحة والإفصاح (علاقات المستثمرين)**

يلتزم البنك التجاري الدولي بأعلى معايير الشفافية ويعزز بيانات الإفصاح بانتظام ليعكس أفضل الممارسات المحلية والدولية. ويلتزم البنك من خلال إدارة علاقات المستثمرين بالتواصل القوي مع المساهمين والمستثمرين المحتملين من خلال ضمان الإفصاح الدقيق وفي الوقت المناسب عن جميع الأمور الجوهرية المتعلقة بالبنك التجاري الدولي، بما في ذلك الوضع المالي والأداء والملكية والحوكمة في البنك التجاري الدولي. كما يلتزم بجميع متطلبات الإفصاح ويقدم جميع المعلومات المالية وتقارير التدقيق بدقة وشفافية لتبقى متوافقة مع أفضل الممارسات الدولية بالإضافة إلى المتطلبات التنظيمية المحلية بما في ذلك البيانات المالية وتقارير المصرف المركزي والإفصاحات المقدمة إلى سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يؤكد البنك التجاري الدولي أن جميع البيانات المقدمة بما في ذلك هذا الصدد بما يشمل متطلبات الإفصاح الواردة في الركيزة 3 - بازل 3 هي، على حد علمه واعتقاده، صحيحة ودقيقة وغير مضللة. علاوةً على ذلك، تتوافق جميع التقارير المالية السنوية للبنك التجاري الدولي مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) والأحكام المعمول بها في لوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. ويحتوي تقرير المدققين الخارجيين تأكيدات تُفيد بحصولهم على جميع المعلومات المطلوبة وإجراء التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA).

**16. معاملات أعضاء مجلس الإدارة والأطراف ذات الصلة**

يراجع مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية كافة المعاملات مع الأطراف ذات الصلة بصورة منتظمة. وفي عام 2023، لم يسجل البنك التجاري الدولي أي معاملة مع جهة ذات صلة يزيد حجمها عن 5% من رأس مال البنك أو أي تداول لأسهم البنك بواسطة أعضاء مجلس الإدارة. ولمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى البند 42 في قسم "إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة".

**17. تضارب المصالح وتداولات الأطراف المطلعة**

في إطار سياسات البنك التجاري الدولي المعتمدة من مجلس الإدارة فيما يتعلق بتضارب المصالح وتداولات الأطراف المطلعة، فإن جميع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين الداخليين على علم بمهامهم والتزاماتهم القانونية والتنظيمية فيما يتعلق بأمور تضارب المصالح وتداولات الأطراف المطلعة.

ولم يتم تسجيل أي بلاغ بشأن أي تضارب في المصالح أو أي معاملات مشبوهة كتداولات أطراف مطلعة.

**18. البت في شكاوى العملاء**

مثل إرساء ثقافة تتمحور حول العملاء هدفاً أساسياً في عام 2023 للبنك التجاري الدولي، مع إدراك أن رضا العملاء ومشاركتهم أمران محوريان في تحقيقنا للنجاح والنمو. وإن جهودنا المكثفة لم تقتصر على تلبية احتياجات العملاء، بل لتوقعها أيضاً، مما يضمن توافق استراتيجياتنا وإجراءاتنا مع هذه الرؤية.

تعد تعليقات العملاء، لا سيما من خلال شكاواهم، مصدراً مفيداً لتحسين العمليات في البنك التجاري الدولي وتحسينها، لأننا نؤمن إيماناً راسخاً بأن عملاءنا هم حجر الأساس في نجاحنا ونموننا. وإدراكاً للدور المهم لعملائنا في ضمان استمرار نمونا وإنجازنا، فإن فريقنا المخصص للبت في شكاوى العملاء مكلف بالدور الحيوي المتمثل في معالجة شكاوى العملاء، وهو مجال تركيز رئيسي لإدارتنا التنفيذية بما يتوافق مع أفضل الممارسات في الصناعة.

يلتزم هذا الفريق بحل شكاوى العملاء بشكل سريع وفعال، مما يضمن الرضا والامتثال للقيم الأساسية للمصرف المركزي المتمثلة في الشفافية والإنصاف والتعاطف والموثوقية وإمكانية الوصول. وكجزء من التزامنا بتعزيز ثقافة تتمحور حول العملاء، طرحنا مبادرات جديدة عديدة:

لقد استطعنا تبسيط عمليات معالجة الشكاوى، مما يضمن حلاً أسرع وأكثر فعالية. وتمثل هدفنا في تجاوز نسبة 43% من الشكاوى التي تم حلها خلال 48 ساعة عمل، الهدف الذي كان محددًا في عام 2022.

وفي عام 2023، حققنا إنجازاً ملحوظاً من خلال حل 79% من شكاوى العملاء خلال أيام العمل الخمسة المتفق عليها. ويعزى هذا التحسن الكبير في وقت الاستجابة من جانبنا إلى زيادة الكفاءة في عملياتنا. ونتعهد بمواصلة رفع هذه النسبة من خلال الاستمرار في تبسيط إجراءاتنا التشغيلية وتحسينها.

قام البنك التجاري الدولي بتعزيز استراتيجيته معالجة شكاوى العملاء من خلال دمج آلية ردود فعل عامة. وبعد حل كل شكوى، نُجري استبيانات شاملة بهدف قياس مستوى رضا العملاء. وتشكل الأفكار التي يتم جمعها من هذه الاستبيانات أهمية وفائدة في استمرار دفع التحسين في استراتيجيات تقديم الخدمات وتجربة العملاء لدينا.

تخضع الشكاوى للإدارة على أساس الأولوية مع التركيز على تحليل الأسباب الجذرية. ويضمن هذا النهج التحسين المستمر في عملياتنا ومستويات الخدمة لدينا، ولا يتناول العوارض فحسب، بل يتناول المشكلات الأساسية أيضاً.

وتساعد استراتيجيته ضمان وجود قنوات وصول متعددة للعملاء لتقديم الشكاوى، فضلاً عن تطبيق نهج مركزي لمتابعة الشكاوى وإدارتها وحلها بمعرفة فريق واحد على معرفة شواغل العملاء وتقديم يد العون لهم عبر ما يفضلونه من قنوات اتصال.



## 19. مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

راجعت لجنة الترشيحات والمكافآت المنبثقة عن مجلس الإدارة أداء مجلس الإدارة وقدمت توصيتها فيما يتعلق بالمكافآت السنوية إلى مجلس الإدارة. وبعد موافقة مجلس الإدارة، قدمت الجمعية العمومية في اجتماعها الذي انعقد بتاريخ 28 فبراير 2023 التوصية النهائية بشأن إجمالي مكافآت مجلس الإدارة لاعتمادها. وافقت الجمعية العمومية على منح مكافأة إجمالية قدرها 6,000,000 درهم إماراتي لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، وقد قُسمت على النحو التالي:

مجلس إدارة البنك التجاري الدولي	مبلغ المكافأة (درهم إماراتي)
1 السيد/ سيف علي الشحي - الرئيس	1,200,000
2 السيد/ علي راشد المهندي - نائب الرئيس	600,000
3 السيد/ مبارك أحمد بن فهد المهيري - عضو	600,000
4 السيد/ محمد علي مصبح النعيمي - عضو	600,000
5 السيد/ صلاح الدين المبروك المدني - عضو	600,000
6 الأنسة/ ميثاء سعيد الفلاسي - عضو	600,000
7 الدكتور/ غيث هامل الغيث القبسي - عضو	600,000
8 السيد/ فيصل علي التميمي - عضو	600,000
9 السيد/ حمد صلاح التركيت - عضو	600,000
<b>الإجمالي</b>	<b>6,000,000</b>

## 20. خاتمة

يلتزم البنك التجاري الدولي بتعزيز ثقافة حوكمة مؤسسية قوية من خلال مواصلة تحسين إطاره وسياساته الحالية. ويتبنى البنك أحدث وأفضل الممارسات المعمول بها محلياً ودولياً. ويعد هذا النهج الاستباقي أمراً بالغ الأهمية في الحفاظ على استقرار وسلامة أعمال البنك والارتقاء بهما، وغرس الثقة بين المساهمين والمستثمرين المحتملين وجميع أصحاب المصلحة الآخرين، حتى في مواجهة ظروف السوق الصعبة والتنافسية.

وإدراكاً لأهمية الحوكمة المؤسسية لجميع الجهات المالية الفاعلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، يُعرب البنك التجاري الدولي عن شكره وتقديره للهيئات التنظيمية الرئيسية، بما فيها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وهيئة الأوراق المالية، والسلع، ووزارة الاقتصاد، والتجارة. فقد نهضت هذه المؤسسات بدور حيوي في دعم البنك التجاري الدولي، بما يضمن سلامة الانتقال خلال التطورات الإجرائية.

والشكر موصول إلى كل أصحاب المصلحة المعنيين على اهتمامهم والتزامهم وإسهاماتهم الثرية التي مكّنت البنك من الوصول إلى المكانة المتميزة التي يحظى بها اليوم. تُثبت الجهود التعاونية التي تبذلها الهيئات التنظيمية وأصحاب المصلحة أهمية الالتزام الجماعي باتباع حوكمة مؤسسية قوية، مما يسهم في النجاح المستدام وقدرة البنك التجاري الدولي على الصمود في المشهد المالي المتغير باستمرار.



# تقرير الاستدامة



# مقدمة الرئيس التنفيذي

ولا نزال نحظى بدعم وتشجيع قوين من أصحاب المصلحة الرئيسيين لزيادة التركيز بشكل أكبر على أجندة البيئة والمسائل الاجتماعية والحوكمة. ويتمثل هدفنا في دمج الرؤى الدولية والوطنية في استراتيجيات أعمالنا وأولوياتنا لتعزيز سعيينا لجعل البنك أكثر استدامة.

وأود أن أشكر أصحاب المصلحة الكرام على إبداء ثقتهم الكاملة في البنك التجاري الدولي وعلى ما قدموه من دعم وعون متواصلين طوال العام. وإنني أتطلع أنا وأفراد أسرة البنك التجاري الدولي جميعهم إلى مواصلة تنفيذ أجندتنا الاقتصادية والمعنوية بالاستدامة مع المدخلات الأساسية المقدمة من أصحاب المصلحة.

**علي سلطان ركاض العامري**  
الرئيس التنفيذي

المساهمون الأفاضل،

يطيب لي أن أضع بين أيديكم تقرير الاستدامة الرابع الذي يوضح إنجازاتنا في مجال المبادرات المعنية بالبيئة والمسائل الاجتماعية والحوكمة لعام 2023.

ويظل التأكيد على جهودنا الحثيثة المبذولة في هذه المجالات أمراً فائق الأهمية، خاصة في سياق التحولات العالمية المستمرة التي تلقي بظلالها على حياة المجتمعات والأفراد والاقتصادات في جميع أنحاء العالم.

وخلال العام، حظيت دولة الإمارات العربية المتحدة بشرف استضافة مؤتمر الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ "COP28"، حيث تم التوصل إلى أول اتفاق في العالم للتحويل بعيداً عن الوقود الأحفوري. كما أعلن 2023 "عام الاستدامة" في دولة الإمارات العربية المتحدة. وبالتوازي مع هذه المبادرات، يواكب البنك التجاري الدولي التزامه المتواصل بتوسيع نطاق جهوده في مجال الاستدامة بما يتماشى مع الرؤى والتطلعات العالمية والوطنية، حيث نعطي الأولوية القصوى للتحوّل الرقمي وتعزيز المسؤولية البيئية.

# تقرير الاستدامة

مرحباً بكم بين طيات تقرير الاستدامة للبنك التجاري الدولي لعام 2023 والذي يلقي الضوء على التزامنا وأدائنا تجاه محددات البيئة والمسائل الاجتماعية والحوكمة. هذا هو تقريرنا الرابع، ونعتز بمواصلة رحلتنا على طريق التحول إلى مؤسسة أكثر استدامة وأكثر التزاماً بمسؤولياتها البيئية والاجتماعية وخاصة خلال هذا العام الذي أعلنته دولة الإمارات عاماً للاستدامة. ونقدم في الصفحات التالية تقريراً عن محددات البيئة والمسائل الاجتماعية والحوكمة والاستدامة بما يتفق والمبادئ التوجيهية لهيئة الأوراق المالية والسلع، والمعايير البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لسوق أبوظبي للأوراق المالية، والمبادئ التوجيهية للمبادرة العالمية لإعداد التقارير. ويسلط هذا التقرير الضوء على ما نتبناه من مبادرات نهدف بها إلى بناء الموثوقية لعملائنا، وموظفينا وموردنا ومجتمعنا.

## البيانات المقارنة

تُظهر الإفصاحات الواردة في هذا التقرير أداء البنك خلال الأعوام 2021 و2022 و2023 فضلاً عن تسليط الضوء على ما اتبعناه من مبادراتنا الأساسية.

## الضمان

نواصل تقييدنا بعملية الضمان الداخلي والتي اتبعناها منذ العام الأول من إعدادنا لهذه التقارير، بما يمنح المعنيين من أصحاب المصلحة كامل الثقة في البنك من حيث المعلومات الواردة في التقرير.

• **العام -** يغطي هذا التقرير أداءنا في مجال البيئية والمسائل الاجتماعية والحوكمة لعام 2023

• **الكيانات -** الكيان المشمول في نطاق هذا التقرير هو البنك التجاري الدولي

• **الحدود التشغيلية -** يغطي هذا التقرير عملياتنا في دولة الإمارات فقط

## آراءكم ومقترحاتكم محل اهتمامنا

نقدر آراءكم ومقترحاتكم القيمة بشأن هذا التقرير ونرحب بها فهي ستساعدنا على تحسين عملياتنا وإعداد تقاريرنا في السنوات المقبلة. نرجو موافقتنا بأي آراء أو مقترحات ذات صلة عبر مراسلتنا بالبريد الإلكتروني إلى:

حلا روجي الصفدي،

نائب الرئيس - أمانة سر مجلس الإدارة وعلاقات المستثمرين:  
investor.relations@cbi.ae

## نطاق التقرير ومحدداته

أعد هذا التقرير وفقاً لمعايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير - "الخيار الأساس".

## المواءمات

يتواءم هذا التقرير مع المبادئ التوجيهية لهيئة الأوراق المالية والسلع والمعايير البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لسوق أبوظبي للأوراق المالية وإفصاحات قطاعات الخدمات المالية وفقاً للجيل الرابع من معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير وأهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة ومبادئ الاتفاق العالمي للأمم المتحدة واتفاق باريس للمناخ ورؤية الإمارات 2021 والاستراتيجية الوطنية للطاقة "الإمارات 2050".





# نبذة عن البنك التجاري الدولي

# الإنجازات الرئيسية

تأسس البنك التجاري الدولي في عام 1991 كبنك إماراتي محلي يخدم الشركات الرائدة ورواد الأعمال بدولة الإمارات العربية المتحدة لتلبية احتياجاتهم المالية الشخصية والمهنية. وغايتنا هي خدمة عملائنا بمساعدتهم على الازدهار في حياتهم وتحقيق طموحاتهم المهنية، بما يتوافق مع أهداف ورؤية دولة الإمارات ككل. كما نهدف إلى التواصل مع المستهلكين وتلبية احتياجاتهم المتنوعة وتعزيز التنوع والشمول.

تأسس البنك التجاري الدولي في رأس الخيمة ويتواجد مقره الرئيسي في دبي، وهو مدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية. أغلبية المساهمين مواطنون إماراتيون، ومن ضمنهم حكومة رأس الخيمة وأعضاء مجلس إدارتنا، الذي يرأسه السيد سيف علي الشحي. ونقدم مجموعة متنوعة من المنتجات المصرفية والحوال المالية المخصصة في مجال الخدمات المصرفية للشركات والخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الإسلامية، والتي تتنوع بين القروض والخدمات التجارية وإدارة النقد وحلول الخزينة وخدمات الحسابات الشخصية وبطاقات الائتمان.

## رؤيتنا

أن نحظى بالاعتراف كأحد البنوك الإماراتية فائقة الأداء للشركات الرائدة والأفراد الطموحين ممن يثقون بالعلاقات المصرفية طويلة الأمد.

## رسالتنا

بدعم من المواهب الإماراتية الطموحة، يسعى البنك التجاري الدولي لدعم سكان دولة الإمارات لبلوغ تطلعاتهم وتحقيق الازدهار في حياتهم الشخصية والعملية، دعماً لرؤية الإمارات ككل.

ويواصل البنك التجاري الدولي إدارة لجنة المشاركة الوجدانية والاعتمادية وإمكانية الوصول وفقاً لمعايير وتوصيات اتحاد مصارف الإمارات. هذا ويأمل البنك تحسين معايير جودة الخدمة وتعزيز ثقة المستهلك في القطاع المصرفي الإماراتي باتباع هذه المبادئ عند تعامله مع الشكاوى.

نعطي الأولوية لشكاوى العملاء لأنهم محور تركيزنا الأساس. كما نجري تحليلات للأسباب الجذرية لضمان خضوع عمليات البنك ومعايير خدمته للتحسين المستمر. وساعد تزويد العملاء بقنوات وصول متعددة لتقديم الشكاوى، فضلاً عن تطبيق نهج مركزي لمتابعة الشكاوى وإدارتها وحلها بمعرفة فريق واحد، على فهم شواغل العملاء وتقديم يد العون لهم عبر ما يفضلونه من قنوات اتصال.

## الأداء المالي

واصلنا، خلال العام 2023، دعم عملائنا وإسهامنا في دفع عجلة نمو الاقتصاد الوطني. وبالاستمرار في وضع عملائنا في صميم ما نفعله كافة ومن خلال تفاني موظفينا وعملهم الدؤوب، استطعنا زيادة صافي الأرباح بمعدل 14% من 150 مليون درهم إماراتي في العام 2022 إلى 171 مليون درهم إماراتي في العام 2023.

وارتفعت ودائع العملاء (متضمنة الإسلامي) من 12.2 مليار درهم إماراتي في العام 2022 إلى 12.6 مليار درهم إماراتي في العام 2023، وهو ما يمثل نمواً على أساس سنوي بمعدل 3%، كما ارتفع معدل كفاية رأس المال من 14.4% في العام 2022 إلى 15.2% في العام 2023.

وبالتركيز على تعزيز علاقاتنا المصرفية مع عملائنا، مع استحداث طرق عمل مبتكرة في نفس الوقت، استطعنا تحقيق نتائج قوية في العام 2023.

## ارتفاع صافي الأرباح

بنسبة 14% من 150 مليون درهم إماراتي في العام 2022 إلى 171 مليون درهم إماراتي في العام 2023.

## توقف إجمالي الأصول

عند 19 مليار درهم إماراتي في العام 2023.

## إجمالي القروض والسلفيات (بما فيها القروض للبنوك)

عند 14.1 مليار درهم إماراتي في العام 2023.

## ارتفاع ودائع العملاء (متضمنة الإسلامي)

بمعدل 3% من 12.2 مليار درهم في العام 2022 إلى 12.6 مليار درهم في العام 2023.

ونستهدف الحفاظ على هذا الزخم والتركيز على أجندتنا المعنية بالبيئة والمسائل الاجتماعية والحوكمة خلال العام 2024 والسنوات المقبلة.

## الأداء الاجتماعي

لا تزال نتوخى مزيداً من الانتقائية في توظيف المواهب والكفاءات، مع التركيز على تعيين الأفراد الذين تتناسب خبراتهم ومهاراتهم مع ثقافتنا وأهدافنا. لا يقتصر نظام المكافآت الشاملة الذي يطبقه البنك على التعويض فحسب، بل يشمل أيضاً على مجموعة كاملة من المزايا لضمان توفير حزم شديدة التنافسية.

66

تعيين 66 موظفاً جديداً خلال العام 2023



المحافظة على انبعاثاتنا من الغازات الدفيئة عند نفس مستويات عام 2022.

453

قوة عاملة متنوعة نصابها 453 موظفاً بدوام كامل ينتمون إلى 35 جنسية



ارتفاع إجمالي استهلاك الكهرباء بمعدل 13% عن عام 2022.

25%

من موظفينا إماراتيون، بإجمالي 114 موظفاً



انخفاض استهلاك الوقود لكل مركبة يملكها أو يستأجرها البنك بمعدل 42% عن عام 2022.

43%

من موظفينا إناث، بإجمالي 193 موظفة



ارتفاع استهلاك المياه بمعدل 5% عن عام 2022.

10,175

توفير ما مجموعه 10,175 ساعة تدريبية للموظفين

4,718

تدريب 4,718 موظفاً، 23 ساعة تدريبية لكل موظف

19

ضمن إطار سياسة الأبوة المتبعة في البنك، حصل 19 موظفاً على إجازة أبوة خلال العام 2023



نواصل استكشاف تنفيذ المبادرات الخضراء في المكاتب الجديدة للمجموعة في كل من جبراً والشارقة، والتي تم افتتاح كلاهما في باكورة عام 2023.

# الإدارة البيئية

# خطط عام 2024

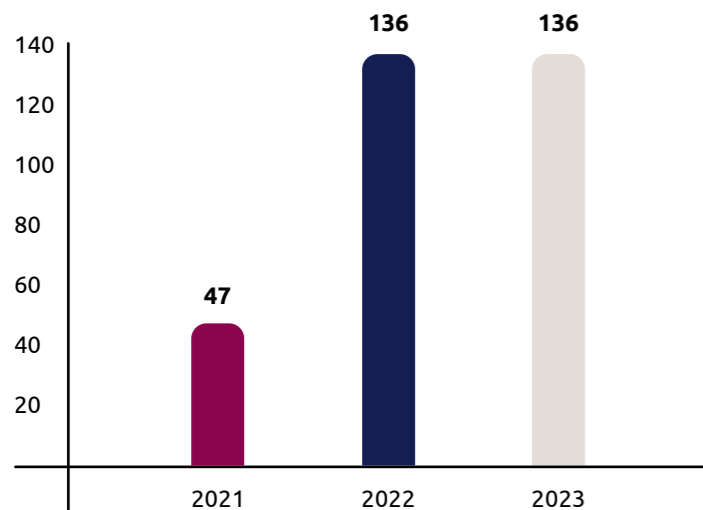
## نقوم، في البنك التجاري الدولي، بتقييم الأثر البيئي لعملياتنا عن طريق تطبيق مقاييس تركز على الحفاظ على الطاقة وتقليل النفايات وتقليل انبعاثات غازات الدفيئة.

ونطبق إطار عمل يتيح لنا تحليل الشواغل والفرص والتحديات البيئية وإدراجها في صميم أعمالنا. وتنهض الإدارة العليا للبنك التجاري الدولي بدور نشط في تقييم السياسات والإجراءات المتعلقة بالقضايا البيئية واعتمادها.

وفي إطار الأهداف البيئية التي نسعى لتحقيقها، نهدف إلى تحقيق التوعية المستمرة لموظفينا وموردنا وعملائنا كافة بأهمية تقليص بصمتهم الكربونية وذلك بتنفيذ مبادرات مثل إعادة تدوير النفايات، وترشيد الشراء، وزيادة العمليات الرقمية لدعم وتعزيز العمليات الأورقية. وتعد إدارة مخاطر تغير المناخ وما يتعلق به من فرص أمراً فائق الأهمية، لا من أجل سلسلة الإمداد التوريد والعملاء والموظفين فحسب، بل من أجل استدامة أعمالنا ككل.

### انبعاثات غازات الدفيئة

تماشياً مع الجهود العالمية والوطنية الرامية إلى التخفيف من تغير المناخ الناجم عن الاحتباس الحراري، نفذنا إجراءات لمتابعة انبعاثاتنا من غازات الدفيئة ونحرص على اتخاذ ما يلزم من إجراءات مستمرة للحد من هذه الانبعاثات ضمن نطاق أعمالنا وخارجها. ونلتزم بالمعيار المؤسسي للمحاسبة والإبلاغ فيما يتصل بروتوكول غازات الدفيئة لحساب انبعاثات غازات الدفيئة.



### النطاق 1:

الانبعاثات المباشرة من استهلاك الوقود للمركبات المملوكة أو المؤجرة (طن ثاني أكسيد الكربون). وقد ظلت مستويات الانبعاثات من عام 2022 إلى عام 2023 ثابتة.

1	<p>سيستمر دعمنا بقوة للمبادئ التي يعتنقها البنك ألا وهي المساءلة والتركيز على العملاء وكسب ثقتهم.</p>
2	<p>سنواصل تركيزنا على تدريب المواطنين الإماراتيين وترقيتهم إلى المناصب الإدارية والتنفيذية داخل البنك، بما يتماشى مع هدفنا الطموح المتمثل في زيادة عدد الإماراتيين على جميع المستويات.</p>
3	<p>سنواصل توظيف الخريجين والمواهب الطموحة من حملة شهادة الدبلوم بهدف تعزيز وتنمية مهاراتهم في عموم البنك من خلال المزيد من فرص التعلم والتطور.</p>
4	<p>سابقاً موظفونا في صميم أعمالنا، وسنظل ملتزمين بمواصلة الاستثمار في تنمية مهاراتهم، ودعم تطورهم المهني وازدهارهم.</p>
5	<p>سنبقى ملتزمين بتلبية احتياجات موظفينا وعملائنا ومجتمعاتنا المحلية في عموم دولة الإمارات باتباع نهج يركز على خدمة الأفراد ودعمهم.</p>
6	<p>سنحافظ على التزامنا بالاستثمار في المجتمع المحلي والمساهمة في نمو اقتصاد دولة الإمارات.</p>



نواصل تقصي الطريقة التي ندير بها ممتلكاتنا في إطار التزاماتنا البيئية بهدف تخفيض بصمتنا الكربونية وتقليل أثرنا السلبي على النظام البيئي العالمي. وقد عَمَمنا كُشوف الحسابات المصرفية الإلكترونية عبر قاعدة عملائنا وطبقنا برنامجاً لترشيد استخدام الطابعات لضمان إعادة تدوير كل خراطيش الحبر المستهلكة على نحوٍ مراعى للبيئة. وقد واصلنا تبني هذه المبادرات حتى العام 2023.

كما أننا انضممنا، خلال السنوات الأخيرة، إلى صفوف المنظمات والأفراد المعنيين الآخرين حول العالم وعملنا على تخفيض الأضواء إظهاراً لدعمنا للحملة العالمية "ساعة الأرض". ويتولى موظفونا إدارة المراقبة والتحسين المستمرين لأداء انبعاثاتنا وغير ذلك من الابتكارات البيئية التي تعد من أهم عناصر الإدارة البيئية المتبعة في البنك. ويمتد التزامنا بالبيئة إلى ما هو أبعد من الامتثال، مما يسمح لنا باستقصاء جميع جوانب التأثير على البيئة بصورة شاملة.

## أهدافنا لعام 2024



مواصلة تخفيض استهلاكنا للورق للاقتراب من تحقيق التحول اللاورقي.



مراقبة استخدام الموارد الطبيعية ووضع أهداف مؤسسية للحد من انبعاثات غازات الدفيئة مع تحسين أداء الأصول.

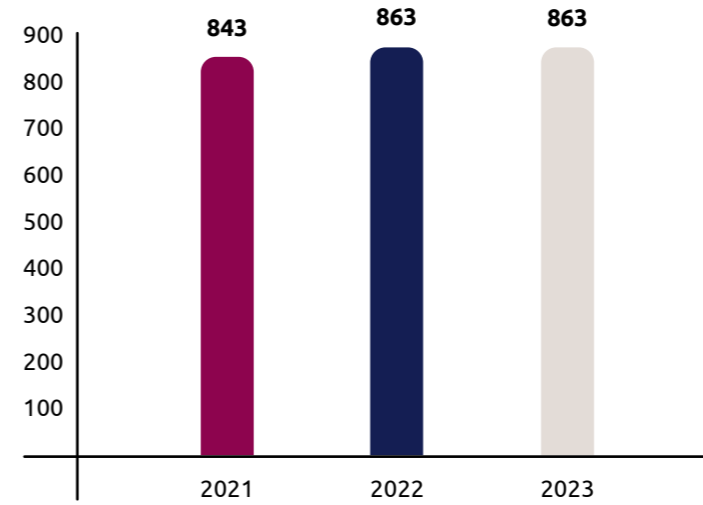


وضع خطة لإدارة النفايات العضوية بإنتاج السماد داخلياً واللجوء للأنظمة التي تحول دون إرسال النفايات العضوية إلى مكبات النفايات، وبالتالي تقليل انبعاثاتنا من ثاني أكسيد الكربون والميثان.

**انبعاثات غازات الدفيئة** الناتجة من عملياتنا المباشرة ضمن **النطاق 2** تبلغ **863 طن ثاني أكسيد الكربون**

**النطاق 2:**

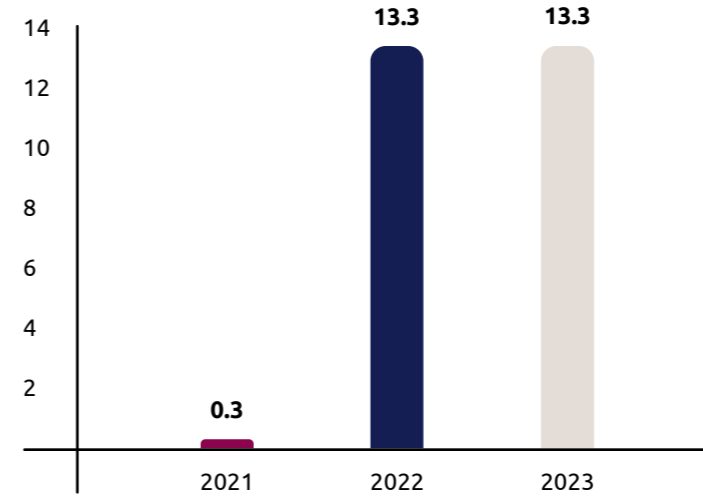
الانبعاثات غير المباشرة من استهلاك الكهرباء (طن ثاني أكسيد الكربون)



**انبعاثات غازات الدفيئة** الناتجة من عملياتنا المباشرة ضمن **النطاق 3** تبلغ **13.3 طن ثاني أكسيد الكربون**

**النطاق 3:**

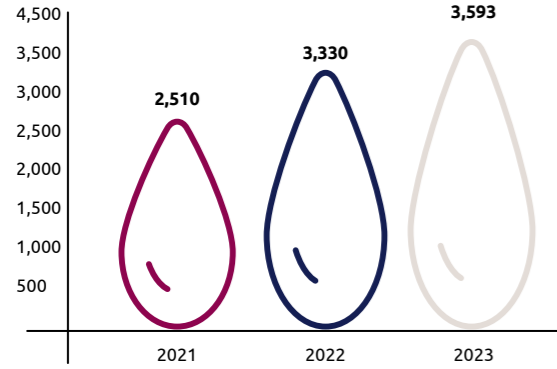
الانبعاثات غير المباشرة الأخرى من السفر الجوي (طن ثاني أكسيد الكربون)



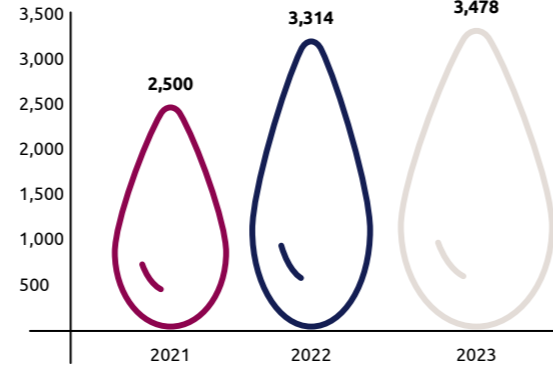
## استهلاك الطاقة والمياه والورق

نهدف إلى تقليل الأثر البيئي لعملياتنا التجارية، من خلال موازنة إجراءاتنا المؤسسية ضمن إطار الآثار المجتمعية التي تتحمل المسؤولية عنها. ونخطط في السنوات القادمة لتقليل بصمتنا البيئية من خلال اعتماد سياسات وسلوكيات صديقة للبيئة. ونحرص باستمرار على تحسين أدواتنا للاستدامة، مع التركيز على جوانب مثل استهلاك الطاقة والمياه وإعادة تدوير الورق ضمن عملياتنا.

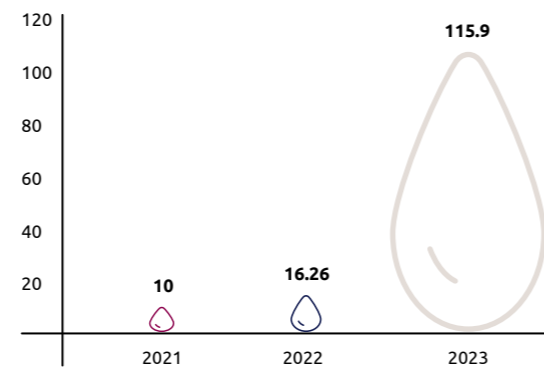
إجمالي استهلاك المياه  
3,593 كيلو لتر



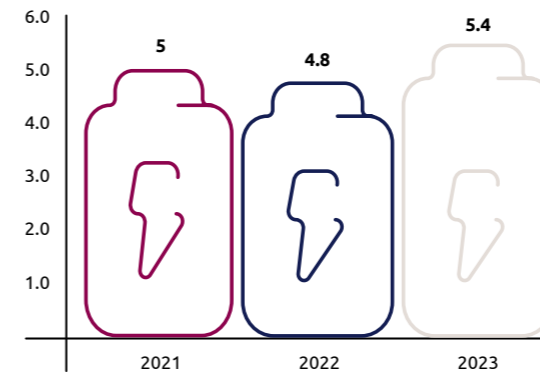
استهلاك مياه المرافق  
3,478 كيلو لتر



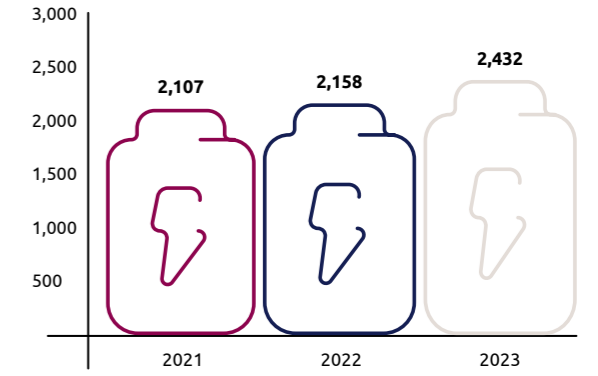
استهلاك مياه الشرب  
115.9 كيلولتر



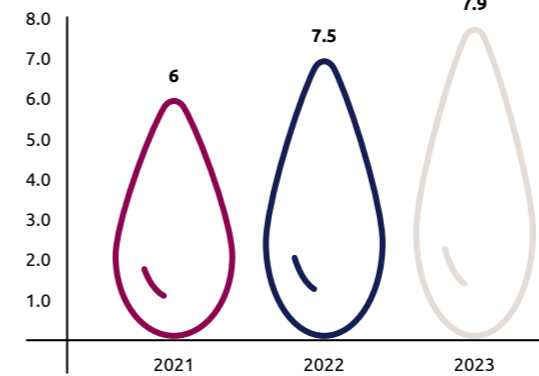
استهلاك الكهرباء لكل موظف  
5.4 ميغاواط / ساعة



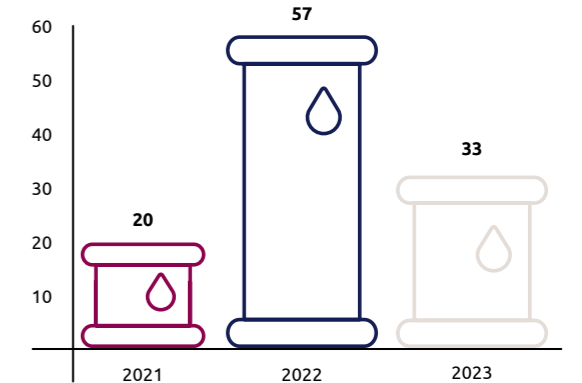
استهلاك الكهرباء  
2,432 ميغاواط / ساعة



استهلاك المياه لكل موظف  
7.9 كيلو لتر

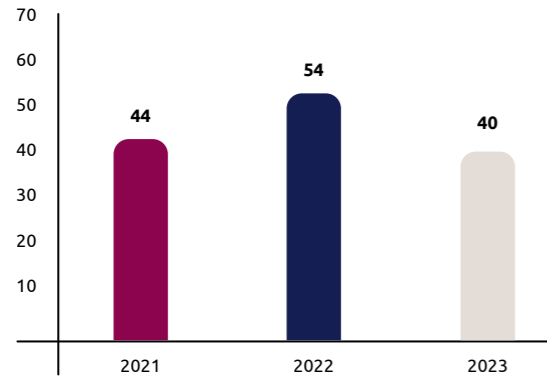
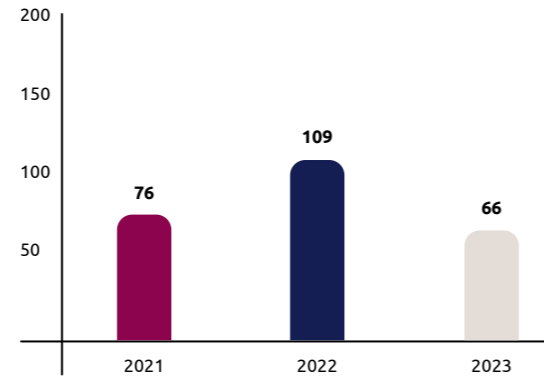
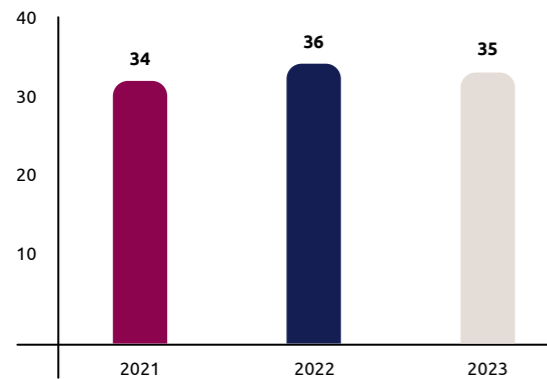
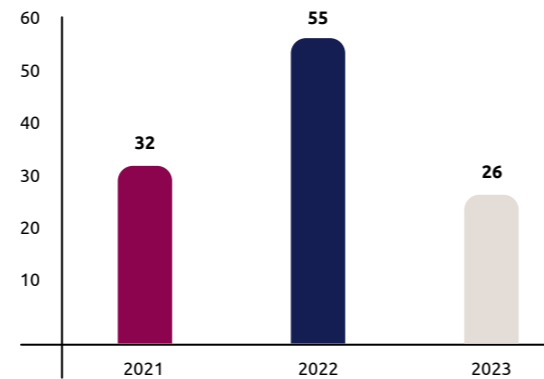
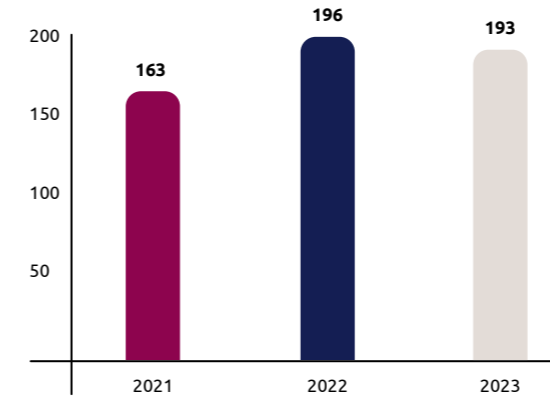
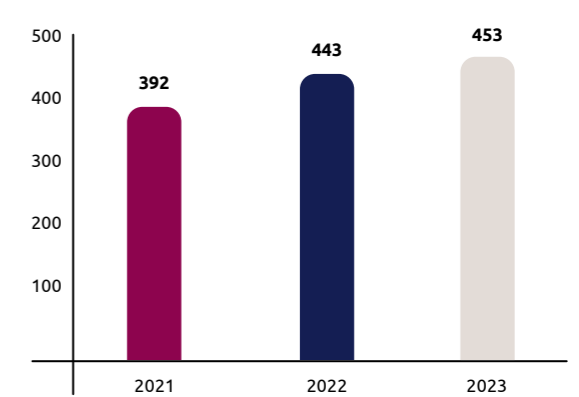
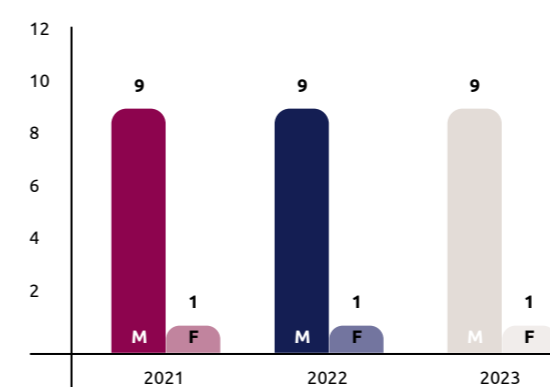
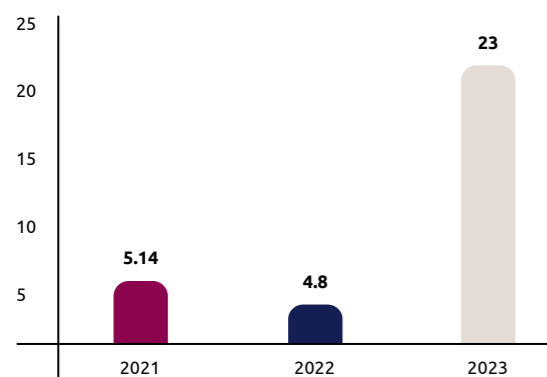
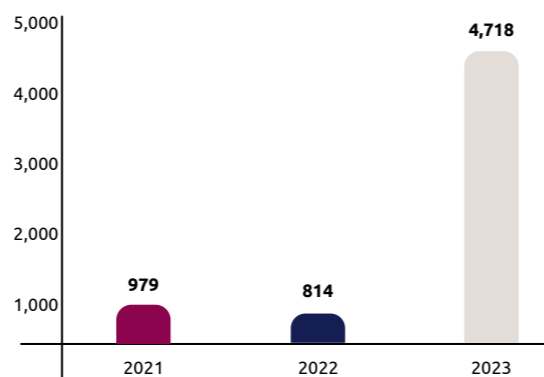
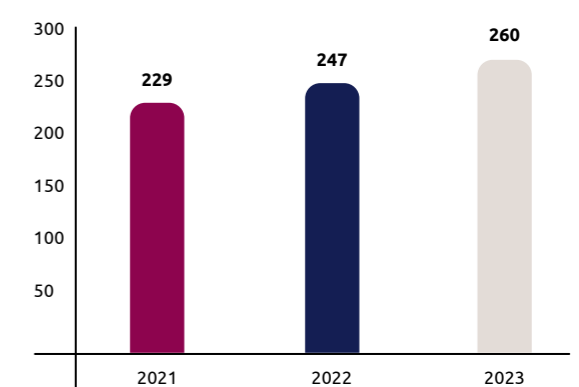


استهلاك الوقود للمركبات المملوكة للبنك أو المؤجرة  
33 كيلو لتر



## الإدارة الاجتماعية

يعود الفضل لنجاحنا إلى عمل موظفينا الدؤوب وتفانيهم. فهم ركائز قوتنا، ولطالما حافظنا على توفير بيئة تعزز تطوير موظفينا تطوراً شاملاً. ويساهم التزامنا بالتنوع في مكان العمل والأجور السخية التي ندفعها وتقديرنا لإنجازات الموظفين وتشجيعنا لتوظيف النساء وتوفير بيئة تعلم منفتحة للموظفين جميعاً في تعزيز قدراتهم وتحسين إمكاناتهم.

الموظفون حديثو التعيين سنوياً من الرجال  
40 موظفاًالموظفون حديثو التعيين سنوياً  
66 موظفاً سنوياًعدد الجنسيات  
جنسية 35الموظفات حديثات التعيين سنوياً  
26 موظفةعدد الموظفات  
193 موظفةعدد الموظفين المتفرغين  
453 موظفالإدارة العليا  
مقسمة حسب النوعمتوسط عدد ساعات التدريب لكل موظف  
ساعة تدريبية 23عدد الموظفين المدربين  
4,718 موظفعدد الموظفين من الرجال  
260 موظف

## رفاه الموظفين

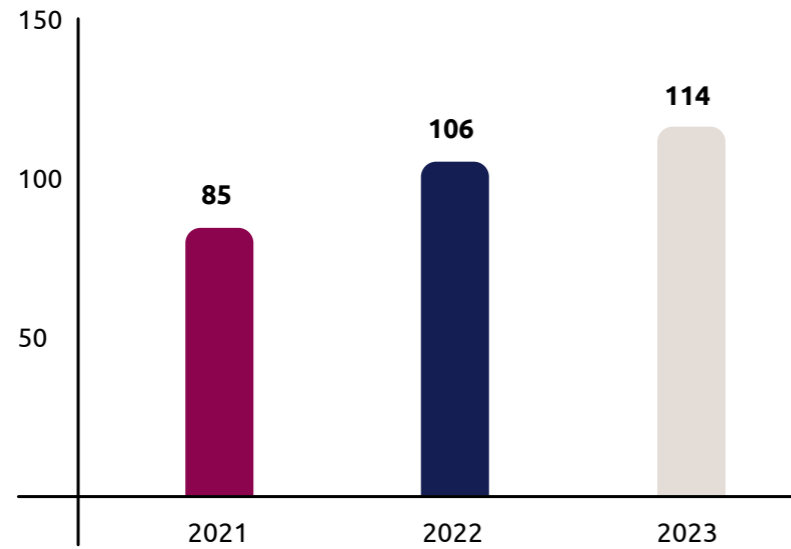
يؤمن البنك التجاري الدولي بأهمية توفير بيئة مكتبية نابضة بالحياة وملهمة وعملية المنحى، كما يلتزم بتوفير مكان عمل ممتاز لموظفيه. وتضمن برامجنا وسياساتنا المتنوعة المعنية بالموظفين الإبقاء على انخراط زملائنا في العمل، وإطلاق العنان لإمكاناتهم، ومواصلة التقدم جنباً بجنب مع المؤسسة.

هذا ولا نتوانى جهداً على تحسين تجارب موظفينا، بالتركيز على جوانب كالتأهيل والترقي الوظيفي عبر التدريب والتطوير والحوافز المستندة إلى الأداء وغير ذلك من فعاليات مشاركة الموظفين على مدار العام. ويتمثل هدفنا في ضمان أن تصبح تجربة العمل لدينا تجربة مجزية ومثيرة باستمرار.

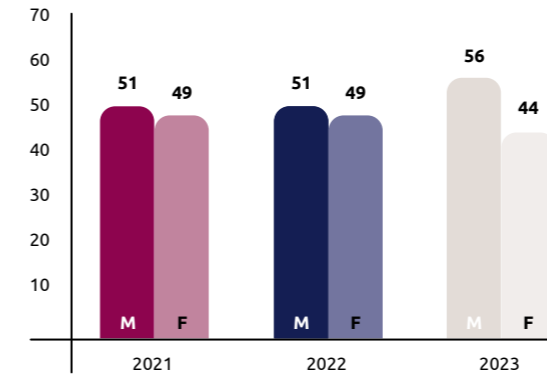
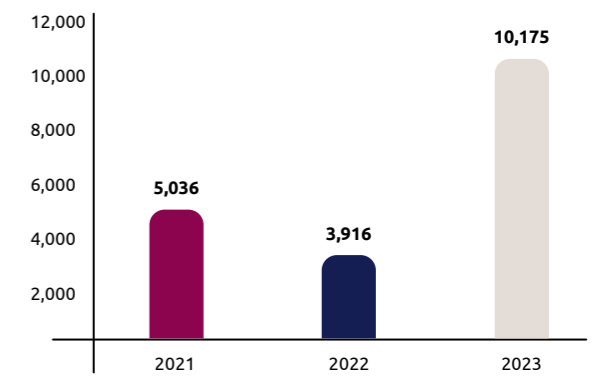
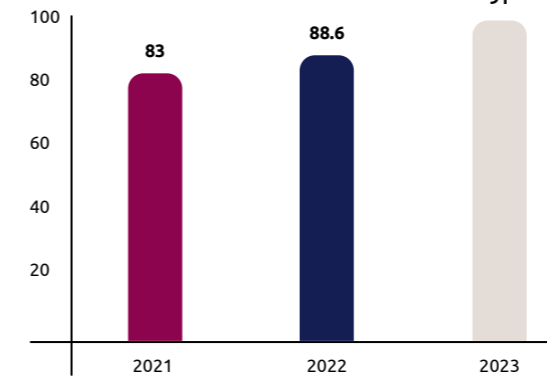
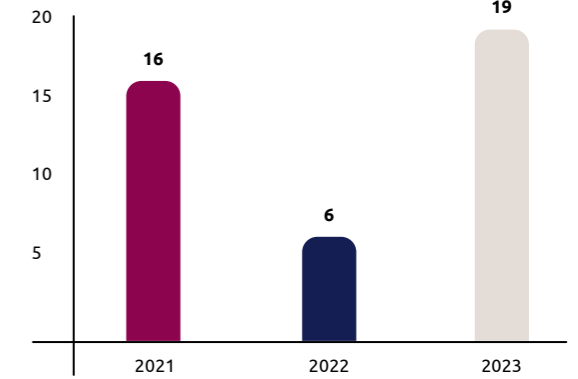
ولطالما كان التوظيف أحد أهم أولويات استراتيجيات إدارة شؤون العاملين لدينا، ومن هنا يسعدنا أن نعلن أننا قد تجاوزنا أهدافنا المنشودة للعام 2023 في هذا الشأن. واسترشاداً بتوجيهات دولة الإمارات والمصرف المركزي بشأن توظيف المواطنين الإماراتيين، فقد رفعنا نسبة التوظيف لدينا لتبلغ 25%.

وفي العام 2023، رجبنا بـ 8 موظفين إماراتيين جدد، ليصل إجمالي عدد الموظفين الإماراتيين بالبنك 114 مقارنة بـ 106 في العام 2022.

## عدد الموظفين الإماراتيين



كما يخطط البنك التجاري الدولي أيضاً لتحفيز الموظفين على نحو يعكس محددات الاستدامة في أجورهم في السنوات القادمة. وتتفق نسبة جدول أجور الإدارة مقارنة بالموظفين ونسبة جدول أجور الجنسين مع معايير القطاع المصرفي في دولة الإمارات.

عدد الموظفين المدربين (%)  
مقسماً حسب النوعإجمالي ساعات التدريب  
10,175 ساعة تدريبيةمعدل الإبقاء  
معدل 91%عدد الموظفين الحاصلين على إجازة أبوة  
19 موظفاً

**عدد برامج رفاه الموظفين المنفذة**  
لم يكن ثمة برامج لرفاه الموظفين خلال العام 2023.

## معدل الرضا الإجمالي (%) استبيانات رضا الموظفين

إحدى أدوات إدارة الموظفين التي طبقت هذا العام - ومن المقرر نشر تقارير الاستبيان في العام 2024.

لطالما عكفنا على تخطيط وتحسين برامج للتنمية المحيطة والمسؤولية الاجتماعية للشركات المعنية، والتي أسفرت عن ترسيخ الثقة الدائمة لعملائنا ورسم الابتسامات على الوجوه. ونراعي دائماً ونهتم لحاجات أفراد المجتمعات التي نخدمها وشواغلهم وطموحاتهم ورفاهيتهم.

## أهدافنا لعام 2024



من بين المبادرات التي يعتزم البنك تنفيذها خلال العام 2024 طرح أدوات جديدة تضمن كفاءة الحوار المتبادل مع موظفينا، ما يضمن الإنصات لهم، والتكيف مع احتياجاتهم، وتعزيز مشاركتهم وتفاعلهم من أجل الارتقاء بأعمالنا.

كما نحرص انطلاقاً من استراتيجية التوطين التي يتبناها البنك على تقديم المزيد من الدعم والعون لمواطني دولة الإمارات ممن يدخلون القطاع المصرفي وينخرطون فيه، مع الإبقاء في الوقت نفسه على تركيزنا على إنشاء قاعدة مواهب شاملة ومتنوعة ومستعدة من مجموعة من الخلفيات والقطاعات المتنوعة من أجل دفع عجلة تقدم البنك.



كما يحرص البنك التجاري الدولي على مواصلة رحلته نحو المزيد من التنافسية في السوق. ويتضمن ذلك تعزيز قدرة البنك على استقطاب المواهب الحيوية من خلال حرصنا على توفير مزايا متنامية لموظفينا كالمكافآت والخبرات والدورات التدريبية بما يتماشى مع متطلبات المشهد المصرفي المتطور ومتطلبات أعمالنا المتغيرة.



## التدريب والتطوير

يدرك البنك التجاري الدولي أن إدارة المواهب هي أمر بالغ الأهمية وضروري على حد سواء في عالم الشركات في يومنا هذا. إن احتضان المواهب في هذه البيئة التنافسية ينتج لنا قادة المستقبل لمؤسستنا، ومن ثم فمسؤوليتنا الأساسية هي رعايتهم ومد العون لهم.

وتتواءم برامجنا المعنية بالتدريب والتطوير تواءماً تاماً مع أهداف الشركة طويلة الأمد، ما يسفر عن صقل المهارات القيادية وازدهار موظفينا. ويولي البنك الأولوية لاستقطاب الموظفين أصحاب الأداء الرفيع والاحتفاظ بهم، ويخصص موارد كبيرة لبرامج تدريب الموظفين وتطويرهم على كافة المستويات.

ويوفر البنك التجاري الدولي لموظفيه كل ما يلزم من دعم من أجل صقل مهاراتهم وقدراتهم وتطويرها باستمرار. نحن ملتزمون بصقل مواهب موظفونا وتطوير قدراتهم من خلال توفير التدريب الفني الوظيفي ودعم البرامج التدريبية لأصحاب الهمم، إلى جانب تنظيم حملات التبرع بالدم.

## تعزيز الأخلاقيات المهنية

يعكف البنك التجاري الدولي على ضمان إرساء ثقافة مؤسسية تعزز السلوكيات الأخلاقية والنزاهة، وكلاهما أمر هام في القطاع المصرفي.

فخلال العام 2023، حرصت الإدارة التنفيذية للبنك على مواصلة تأكيدها على أهمية مسؤولية كل فرد عن الالتزام بالضوابط الأخلاقية والحفاظ على مصالح البنك وحمايتها من خلال التبليغ عن السلوكيات غير الأخلاقية والتي تشمل – على سبيل المثال لا الحصر - الاختلاس والاحتيال والفساد والرشوة وتضارب المصالح وخرق خصوصية العملاء والتمييز العنصري والتحرش، ومخالفات القوانين، وتحريف الحقائق، وتشويهها.

## التركيز على العملاء

يولي البنك أولوية قصوى لبرنامجنا المستمر لتثقيف العملاء.

وجاء هذا البرنامج استجابةً لتزايد حجم التهديدات من الجرائم الإلكترونية العالمية ويتواءم مع قنواتنا المصرفية الرقمية الجديدة، ومن ثم ضمان رفع الوعي بأهمية حماية البيانات وأمنها وإدراك تلك المسألة تمام الإدراك.

# الحوكمة الأخلاقية

## هيكل مجلس الإدارة

طبقاً للوائح النظام التأسيسي للبنك التجاري الدولي، يتم انتخاب تسعة (9) أعضاء مجلس إدارة أو تعيينهم لمدة ثلاث (3) سنوات قابلة للتجديد لنفس المدة. ويكون للمجلس السلطة الأعلى لإدارة البنك التجاري الدولي ويمتلك الحق في تعيين مديرين أو أشخاص مفوضين وتخويلهم حق التوقيع باسم البنك التجاري الدولي منفردين أو مجتمعين. يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالخبرات والمهارات اللازمة التي تؤهلهم لتنفيذ مهامهم وخدمة مصلحة البنك التجاري الدولي. كما يلتزمون بتخصيص القدر اللازم من الوقت والاهتمام لإنجاز مهامهم واستكمالها خلال فترة عملهم.

خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية الذي عُقد في 28 فبراير 2023، تم تعيين تسعة أفراد مرموقين، من بينهم سيدتان، رسمياً لشغل عضوية مجلس إدارة البنك التجاري الدولي. وقد صدّق مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على هذه التعيينات، للتأكيد على الخبرات والقدرات والإمكانات الجماعية للأعضاء الجدد في مجلس الإدارة.

يوجد تنوع ملحوظ في تشكيل مجلس الإدارة، حيث عُيّن خمسة أفراد كأعضاء مستقلين وأربعة كأعضاء غير مستقلين يمثلون بنك قطر الوطني.

إضافة إلى ذلك، يدل انضمام عضويتين في مجلس الإدارة على التزام البنك التجاري الدولي بالتنوع والشمول، وتقديره بالمساهمات القيّمة للأفراد من خلفيات مختلفة. ولا يتوافق هذا الالتزام مع مبادئ الحوكمة الرشيدة فحسب، بل يؤكد أيضاً على أهمية استقضاء مختلف وجهات النظر من أجل رسم ملامح استراتيجية البنك وعملياته.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة هي كالتالي:

- لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة
- لجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة
- لجنة الائتمان المنبثقة عن مجلس الإدارة
- لجنة الترشيحات والمكافآت المنبثقة عن مجلس الإدارة
- اللجنة التنفيذية المنبثقة عن مجلس الإدارة

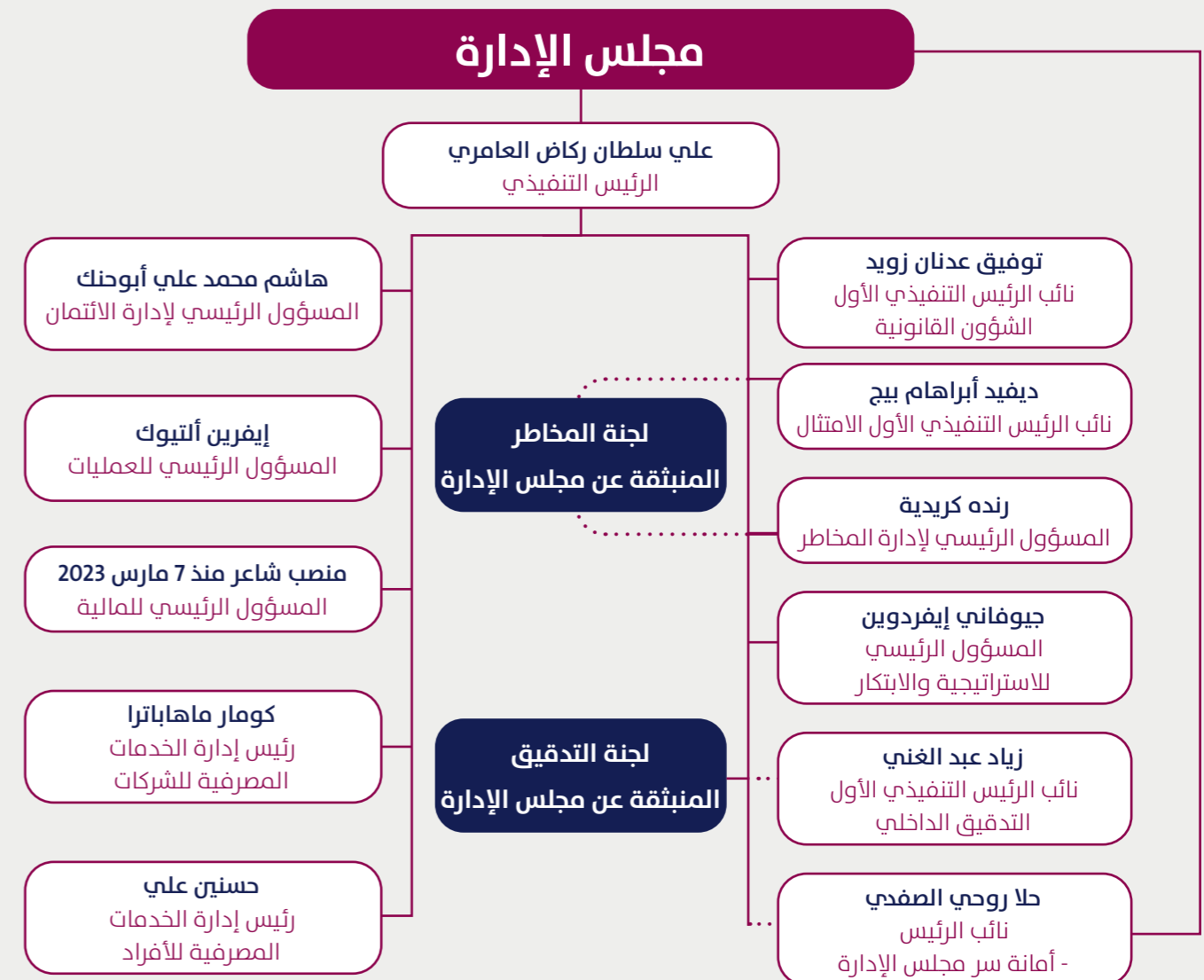
واصل البنك التجاري الدولي جهوده الرامية إلى تعزيز إطار الحوكمة القائم واعتماد أحدث الممارسات الريادية في هذا الشأن وهو ما يسهم بدوره في الحفاظ على استقرار وسلامة أعماله وتعزيزها وكسب ثقة المساهمين والمستثمرين المحتملين وكافة الأطراف المعنية رغم ظروف السوق الصعبة.

وكان هذا العام خطوة محورية نحو إرساء دعائم المرحلة التالية من حوكمة البنك التجاري الدولي وإرساء ركائز الإدارة فيما يتعلق بالتحضير للتشكيل الجديد لمجلس الإدارة ولجان المجلس ووظائف دعم الإدارة التنفيذية ذات الصلة.

يعتبر البنك التجاري الدولي حوكمة الشركات السليمة عاملاً أساسياً لتعزيز سمعته، محلياً ودولياً على السواء، وذلك بالالتزام بثقافة مؤسسية تحفز أعضاء مجلس الإدارة والمديرين والموظفين على الامتثال لمبادئ السلوكيات السليمة. وتضم حوكمة الشركات مجموعة من العلاقات بين إدارة الشركة ومجلس إدارتها ومساهميها وأصحاب المصلحة الآخرين.

كما تنهض حوكمة الشركات بدور محوري في تحديد أهداف الشركة وتحديد سبل تحقيق هذه الأهداف وآليات مراقبة الأداء. وتمثل إطار عمل يضمن الأداء السليم للمؤسسات المالية والقطاع المصرفي على وجه العموم. ولطالما كان ضمان الأمن والسلامة للبنك التجاري الدولي عاملين أساسيين في استقراره المالي والطريقة التي يدير بها أعماله. ومن ثم، فإنهما يمثلان حجر الزاوية لتعزيز ثقة السوق ودعم نزاهة أعماله.

يتفق الالتزام بمعايير حوكمة الشركات في البنك التجاري الدولي مع القوانين واللوائح والقواعد الوطنية ذات الصلة. كما يخضع البنك للوائح الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع، فضلاً عن الإرشادات وأفضل الممارسات الدولية الصادرة عن لجنة بازل للرقابة المصرفية ومنظمة التعاون والتنمية الاقتصادية.





# التشاور مع أصحاب المصلحة وتحليل الأهمية النسبية

## تحليل الأهمية النسبية

إن فهم الشواغل الاجتماعية والبيئية والاقتصادية لأصحاب المصلحة المعنيين لهو أمر محوري للمحافظة على تركيزنا على القضايا المهمة، اليوم ومستقبلاً. وقد عكفنا على صياغة مصفوفتنا الخاصة بالأهمية النسبية مع استمرارنا في تطوير نهجنا المعني بإشراك أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين وتعزيز ذلك النهج. وتعتبر العوامل الاقتصادية والاجتماعية والبيئية التي تؤثر على قدرتنا على الخروج بقيمة طويلة الأمد مجالات التركيز الرئيسية. وثقّم هذه العوامل بالنظر في تأثيرها على استراتيجية المؤسسة ومناحي الحوكمة والأداء و/أو ما يتاح أمامنا من آفاق مستقبلية. ولتحديث تقييم الأهمية النسبية، وضعنا أربعة إجراءات رئيسية.

### 1. توزيع الاستبيان

أجرينا دراسة شاملة للقطاع، وراجعنا إرشادات إعداد التقارير، وقمنا أداء النظراء، وكذلك قدرتنا على المساهمة في تحقيق أهداف التنمية المستدامة لدولة الإمارات. واستندت أسئلتنا إلى معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير، كما تناولت طيفاً واسعاً من الموضوعات كالشواغل المالية والاجتماعية والبيئية.

### 2. تحديد الموضوعات

يتضمن كل موضوع وصفاً محدداً وطريقة التصنيف.

### 3. تحديد القضايا من حيث الأولوية

لقد أجرينا مشاورات أصحاب المصلحة مع مختلف فئات أصحاب المصلحة لتقييم وجهات نظرهم حول مدى أهمية وألوية القضايا المعنية في تفاعلاتهم مع البنك التجاري الدولي.

### 4. موازنة الخطط والالتزامات الوطنية والدولية

تمت مصادقة مخرجات ونتائج تلك العملية من أجل ضمان فهمنا وإدراكنا لأولويات أصحاب المصلحة المعنيين ومدى اتفاق تلك الأولويات مع تصنيفنا لأولويات الشواغل ذات الأهمية النسبية من أجل خلق القيمة، ومدى اتفاقها مع رؤيتنا المؤسسية والوطنية والعالمية على المدى القصير والمتوسط والطويل.

يُعرّف البنك التجاري الدولي أصحاب المصلحة بأنهم المؤسسات والأفراد الذين يتأثرون بعمليات البنك ويملكون القدرة على التأثير عليها. ومن أصحاب المصلحة المستثمرون والموظفون والموردون والمستهلكون والسلطات الحكومية والمجتمعات المحلية. وتلتزم إدارتنا بمبدأ التوفيق بين المطالب المجتمعية والأهداف التجارية.

ولأجل بناء علاقة طويلة الأمد مع أصحاب المصلحة المعنيين، ينصب تركيزنا في البنك على استقصاء آرائهم وتعقيباتهم كما نركز على فهم شواغلهم ومن ثم نعكس هذه النقاط في الطريقة التي ندير بها أعمالنا. ونحرص على ضمان استخدام المعلومات الواردة إلينا من خلال مشاركة أصحاب المصلحة والانتفاع بها من أجل التأثير على النهج الذي نتبعه. كما أننا نحرص على التواصل مع أصحاب المصلحة في البنك عبر مجموعة متنوعة من القنوات الرسمية وغير الرسمية، فضلاً عن الفعاليات الرسمية والاجتماعية المتواصلة الأخرى.

## نهج البنك التجاري الدولي في إشراك أصحاب المصلحة

أصحاب المصلحة في البنك هم شركاؤنا في خلق القيمة التي ننشدها من أجل عالم أفضل وأكثر استدامة. ونحن نتواصل مع جميع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز الفهم المشترك لأهدافنا المشتركة. ويعتمد تيرة هذا التواصل والتفاعل على تأثير فئات أصحاب المصلحة على أعمالنا. كما أننا ننخرط في مناقشات بناءة مع أصحاب المصلحة المعنيين ونبين خلال تلك المناقشات أهداف أعمالنا ورؤيتنا طويلة الأمد، فضلاً عن بيان المسار الذي نسلكه وكيفية تأثير السوق الحالية على عملياتنا. وتسهم تلك المبادرات في تعزيز ثقة أصحاب المصلحة بالبنك وإيمانهم به. ونقيّم بصورة دورية ما نحرزه من تقدم ومدى ترجمتنا لمساهمات أصحاب المصلحة وتحويلها إلى اتخاذ قرارات فعالة

## تحديد أصحاب المصلحة الرئيسيين

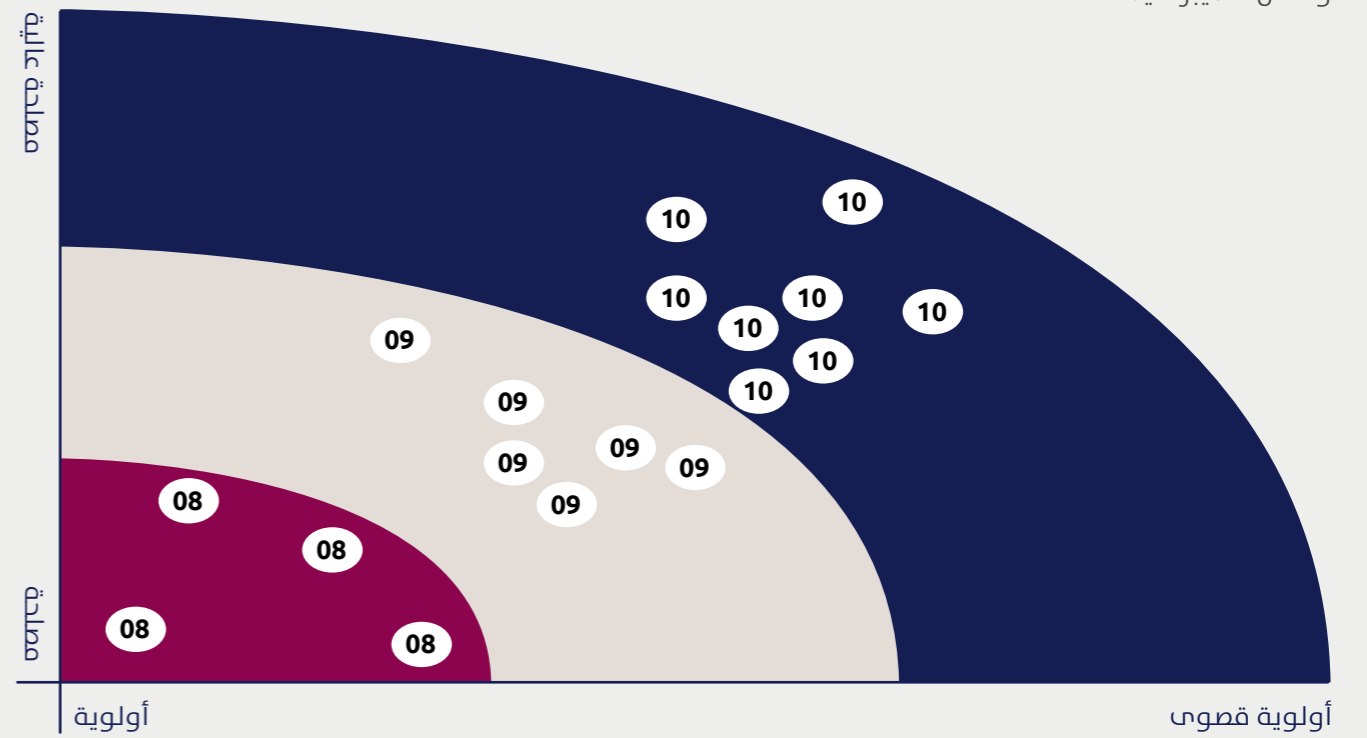
نحدد مجموعات وفئات أصحاب المصلحة ونصنفها حسب الأولوية على أساس أهميتها بالنسبة لشركتنا وقدرتها على التأثير على اختيارات البنك التجاري الدولي. كما يعكس التنوع الواسع المرتبط بأعمالنا أيضاً على قائمة أصحاب المصلحة المعنيين، والتي تضم العملاء والموظفين والجهات التنظيمية والسلطات الحكومية والموردين والمؤسسات المحلية وحماة البيئة والمناصرين الاجتماعيين، داخل مؤسستنا وخارجها على حد سواء.

# الإفصاحات البيئية

## مصفوفة الأهمية النسبية

يظهر موضع القضايا ضمن مصفوفة الأهمية النسبية على نحو جلي قدرًا كبيراً من التوافق بين آراء أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين، وقد استخلصت تلك الآراء بشكل منفصل.

كما تبين مصفوفة الأهمية النسبية مدى أهمية التأثير الذي يخلفه عدد من الموضوعات المرتبطة بأعمالنا على أصحاب المصلحة في البنك، كالخدمات المصرفية الإلكترونية والخدمات الرقمية وتجربة العملاء ومدى رضاهم وخصوصية البيانات والأمن السيبراني.



أولوية قصوى	09	10	09	10
ثقافة العمل	بيئة العمل الصحية والأمنة	09	ثقافة العمل	10
تجربة العملاء	تمكين المرأة	08	تجربة العملاء	10
الخصوصية والأمن	الخدمات المصرفية الإلكترونية والرقمية	08	الخصوصية والأمن	10
الشروط والأحكام النزيهة والعادلة	تمكين الشباب	08	الشروط والأحكام النزيهة والعادلة	10
النمو الاقتصادي للمؤسسة والموظفين والمجتمع	تكافؤ الفرص للجميع	08	النمو الاقتصادي للمؤسسة والموظفين والمجتمع	10
التدريب والتطوير	إدارة النفايات	08	التدريب والتطوير	10
	إعادة تدوير الورق	08		

الإفصاحات البيئية	الحسابات	الاستجابة لمعايير المبادرة العالمية للتقارير	الاستجابة لمعايير أهداف التنمية المستدامة	أرقام الصفحات/الروابط أو الإجابة المباشرة
-1 انبعاثات غازات الدفيئة	(1-1) إجمالي كمية مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الأول	المبادرة العالمية للتقارير 305: الانبعاثات 2016	هدف التنمية المستدامة 13: العمل المناخي	الصفحة 67-68 1- انبعاثات غازات الدفيئة
-2 كثافة الانبعاثات	(1-2) إجمالي كمية مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثاني (إن وُجد) (1-3) إجمالي كمية مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثالث (إن وُجد)	المبادرة العالمية للتقارير 305: الانبعاثات 2016	هدف التنمية المستدامة 13: العمل المناخي	البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-3 استخدام الطاقة	(2-1) إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات (2-2) إجمالي الانبعاثات من غير غازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات	المبادرة العالمية للتقارير 302: الطاقة 2016	هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	الصفحة 70 استهلاك الكهرباء والوقود
-4 كثافة الطاقة	(3-1) إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات (3-2) إجمالي الانبعاثات من غير غازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات	المبادرة العالمية للتقارير 302: الطاقة 2016	هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	الصفحة 70
-5 مزيج الطاقة	النسبة المئوية: استخدام الطاقة حسب نوع التوليد	المبادرة العالمية للتقارير 302: الطاقة 2016	هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	لا يملك البنك التجاري الدولي سيطرة مباشرة على مزيج الطاقة المستخدم، حيث يتم الحصول على الطاقة الأولية من الشبكة الوطنية.
-6 استخدام المياه	(6-1) إجمالي كمية المياه المستهلكة (6-2) إجمالي كمية المياه المستصلحة	المبادرة العالمية للتقارير 303: المياه والمخلفات السائلة 2018 والصرف الصحي	هدف التنمية المستدامة 6: المياه النظيفة	الصفحة 70-71
-7 العمليات البيئية	(7-1) هل تتبع شركتك سياسة بيئية رسمية؟ نعم/لا (7-2) هل تتبع شركتك سياسات محددة للنفايات و/أو المياه / أو الطاقة و/أو إعادة التدوير؟ نعم/لا (7-3) هل تستخدم شركتك نظاماً معترفاً به لإدارة الطاقة؟	المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016	هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	لا يتم تطبيق سياسة بيئية. لا يتم تطبيق سياسة لإعادة التدوير. يدرس البنك التجاري الدولي وضع سياسات مرتبطة بالاستدامة في المستقبل.

# الإفصاحات الاجتماعية

الإفصاحات البيئية	الحسابات	الاستجابة لمعايير المبادرة العالمية للتقارير	الاستجابة لمعايير أهداف التنمية المستدامة	أرقام الصفحات/الروابط أو الإجابة المباشرة
-1 نسبة أجور الرئيس التنفيذي	(1-1) النسبة: إجمالي تعويضات الرئيس التنفيذي مقارنة بمتوسط الأجر الإجمالي للدوام الكامل	المبادرة العالمية للتقارير 102: الإفصاحات العامة 2016	هدف التنمية المستدامة 10: الحد من أوجه عدم المساواة	البيانات غير متوفرة حالياً؛ ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-2 نسبة الأجور بين الجنسين	(1-2) هل تبلغ شركتك عن هذا المقياس في الإبداعات التنظيمية؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 405: فرص التنوع والمساواة 2016	هدف التنمية المستدامة 5: المساواة بين الجنسين	أجور الموظفين والموظفات متوازنة ومتماشية مع معايير القطاع.
-3 معدل تبديل الموظفين	(3-1) النسبة المئوية: التبديل السنوي للموظفين بدوام كامل (3-2) النسبة المئوية: التبديل السنوي للموظفين بدوام جزئي (3-3) النسبة المئوية: التبديل السنوي للمتعاقدين/الاستشاريين	المبادرة العالمية للتقارير 401: فرص العمل 2016	الصفحة 68-70 معدل الاستهلاك: خلال العام 2021 عزى التحسن الملحوظ في النسب إلى خيارات "العمل عن بعد".	الصفحة 74 عدد العاملين بدوام كامل للأعوام 2021 و2022 و2023 لا يوجد موظفون بدوام جزئي. البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-4 التنوع بين الجنسين	إجمالي الاستخدام المباشر للطاقة حسب معامل قياس المخرجات	المبادرة العالمية للتقارير 302: الطاقة 2016	هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	الصفحة 72-73
-5 نسبة العمالة المؤقتة	(5-1) النسبة المئوية: إجمالي عدد الوظائف في المؤسسة التي يشغلها موظفون بدوام جزئي (5-2) النسبة المئوية: إجمالي عدد الوظائف في المؤسسة التي يشغلها متعاقدون و/أو استشاريون	المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016	هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	لا يوجد موظفون بدوام جزئي
-6 عدم التمييز	هل تتبع شركتك سياسة لعدم التمييز؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة *2016	هدف التنمية المستدامة 10: الحد من أوجه عدم المساواة	لا. ويعمل البنك التجاري الدولي على وضع سياسة لعدم التمييز.
-7 معدل الإصابات	هل تتبع شركتك سياسة للصحّة المهنية و/أو سياسة للصحّة والسلامة العالمية؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة *2016	هدف التنمية المستدامة 3: الصحّة الجيدة والرفاه	البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.

الإفصاحات البيئية	الحسابات	الاستجابة لمعايير المبادرة العالمية للتقارير	الاستجابة لمعايير أهداف التنمية المستدامة	أرقام الصفحات/الروابط أو الإجابة المباشرة
-8 الرقابة البيئية	هل يشرف فريق الإدارة الخاص بك على قضايا الاستدامة و/أو يديرها؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 102: الإفصاحات العامة 2016	هدف التنمية المستدامة 13: العمل المناخي	نعم يشرف فريق الإدارة على المبادرات المعنية بالاستدامة.
-9 الرقابة البيئية	هل يشرف مجلس الإدارة على قضايا الاستدامة و/أو يديرها؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 102: الإفصاحات العامة 2016	هدف التنمية المستدامة 13: العمل المناخي	نعم
-10 التخفيف من مخاطر المناخ	المبلغ الإجمالي المستثمر سنويًا لتطوير البنية التحتية المرتبطة بالمناخ والقدرة على الصمود وتطوير المنتجات		هدف التنمية المستدامة 13: العمل المناخي	لا يوجد مبلغ مستثمر

# إفصاحات الحوكمة

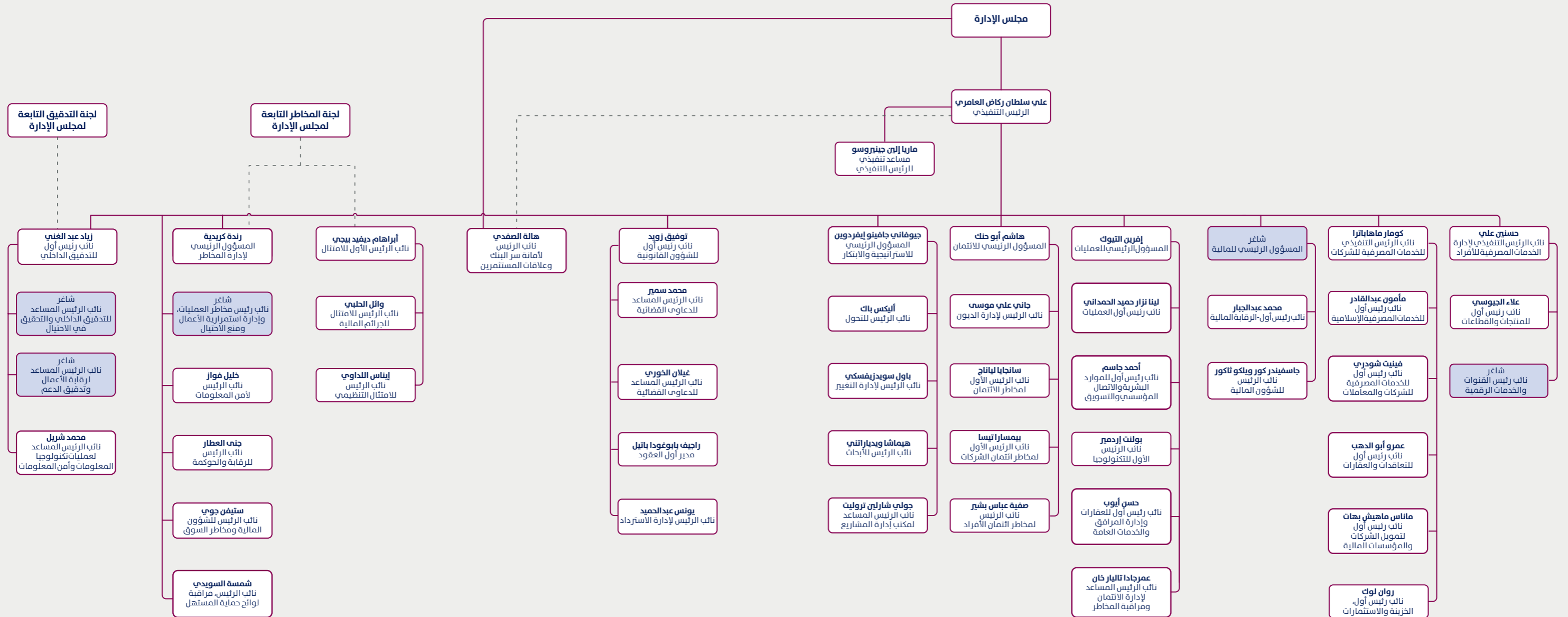
الإفصاحات البيئية	الحسابات	الاستجابة لمعايير المبادرة العالمية للتقارير	الاستجابة لمعايير أهداف التنمية المستدامة	أرقام الصفحات/الروابط أو الإجابة المباشرة
-1 تنوع مجلس الإدارة	(1-1) النسبة المئوية: مجموع مقاعد مجلس الإدارة التي يشغلها الرجال والنساء  (1-2) النسبة المئوية: مناصب رؤساء اللجان التي يشغلها الرجال والنساء	المبادرة العالمية للتقارير 102: الإفصاحات العامة 2016	هدف التنمية المستدامة 5: المساواة بين الجنسين	10:1  البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.  البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-2 استقلالية مجلس الإدارة	(2-1) هل تمنع الشركة الرئيس التنفيذي من العمل كرئيس لمجلس الإدارة؟ نعم/لا  (2-2) النسبة المئوية: مجموع مقاعد مجلس الإدارة التي يشغلها أعضاء مجلس إدارة مستقلون	المبادرة العالمية للتقارير 405: فرص التنوع والمساواة 2016	هدف التنمية المستدامة 5: المساواة بين الجنسين	البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.  البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-3 الحوافز	هل يتم تحفيز المديرين التنفيذيين رسمياً لتعزيز أدائهم في مجال الاستدامة؟			البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير القادم.
-4 مدونة قواعد السلوك للموردين	(4-1) هل البائعون أو الموردون الذين يتعامل البنك معهم مطابيون باتباع مدونة لقواعد السلوك؟ نعم/لا  (4-2) إذا كانت الإجابة نعم، فما النسبة المئوية للموردين الذين أثبتوا رسمياً امتثالهم لهذه المدونة؟		هدف التنمية المستدامة 12: الاستهلاك الرشيد	نعم.
-5 الأخلاق ومكافحة الفساد	(5-1) هل تتبع شركتك سياسة للأخلاق و/أو مكافحة الفساد؟ نعم/لا  (5-2) إذا كانت الإجابة نعم، فما النسبة المئوية للقوة العاملة لديك التي أثبتت رسمياً امتثالها لهذه السياسة		هدف التنمية المستدامة 16: السلام والعدالة والمؤسسات القوية	نعم.  البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.

الإفصاحات البيئية	الحسابات	الاستجابة لمعايير المبادرة العالمية للتقارير	الاستجابة لمعايير أهداف التنمية المستدامة	أرقام الصفحات/الروابط أو الإجابة المباشرة
-8 الصحة والسلامة العالمية	هل تتبع شركتك سياسة للصحة المهنية و/أو سياسة للصحة والسلامة العالمية؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016*	هدف التنمية المستدامة 3: الصحة الجيدة والرفاه	لا.  ويلتزم البنك التجاري الدولي بمتطلبات سياسة الصحة والسلامة المحلية. ويضمن البنك أن يتمتع جميع الموظفين بتأمين صحي
-9 مراقبة عمالة الأطفال والعمل القسري	(9-1) هل تتبع شركتك سياسة لمكافحة عمالة الأطفال و/أو العمل القسري؟ نعم/لا  (9-2) إذا كانت الإجابة نعم، فهل تشمل سياسة مكافحة عمالة الأطفال والعمل القسري الموردين والبائعين أيضاً؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016	هدف التنمية المستدامة 8: العمل اللائق والنمو الاقتصادي	لا. ويعمل البنك التجاري الدولي على وضع هذه السياسة في العام المقبل.  البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-10 حقوق الإنسان	(10-1) هل تتبع شركتك سياسةً معنية بحقوق الإنسان؟ نعم/لا  (10-2) إذا كانت الإجابة نعم، فهل تشمل سياسة حقوق الإنسان الموردين والبائعين أيضاً؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016	هدف التنمية المستدامة 10: الحد من أوجه عدم المساواة	لا.  البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.
-11 التوطين	النسبة المئوية للموظفين من المواطنين		هدف التنمية المستدامة 8: العمل اللائق والنمو الاقتصادي	الصفحة 75 عدد الموظفين الإماراتيين
-12 الاستثمار المجتمعي	المبلغ المستثمر في المجتمع كنسبة مئوية من إيرادات الشركة.	المبادرة العالمية للتقارير 413: المجتمعات المحلية 2016	هدف التنمية المستدامة 8: العمل اللائق والنمو الاقتصادي	لا يوجد مبلغ مستثمر. تُقيم مجالات العمل المحتملة للنظر فيها مستقبلاً.

الإفصاحات البيئية	الحسابات	الاستجابة لمعايير المبادرة العالمية للتقارير	الاستجابة لمعايير أهداف التنمية المستدامة	أرقام الصفحات/الروابط أو الإجابة المباشرة
-6 خصوصية البيانات	6-1 هل تتبع شركتك سياسة لخصوصية البيانات؟ نعم/لا 6-2 هل اتخذت شركتك خطوات للائتمان لقواعد القانون العام لحماية البيانات؟ نعم/لا	نعم.	البيانات غير متوفرة حالياً، ونعمل على توفير التفاصيل المطلوبة في التقرير التالي.	
-7 إعداد تقارير الاستدامة	هل تنشر شركتك تقرير استدامة؟ نعم/لا	هذا التقرير هو تقرير الاستدامة الثالث للبنك التجاري الدولي.		
-9 ممارسات الإفصاح	9-1 هل تقدم شركتك بيانات الاستدامة لأطر إعداد تقارير الاستدامة؟ نعم/لا 9-2 هل تركز شركتك على أهداف محددة من أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة؟ نعم/لا 9-3 هل تحدد شركتك أهدافاً وتبلغ عن التقدم المحرز في أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة؟ نعم/لا	هذا التقرير هو التقرير الثالث. وسيُنظر البنك التجاري الدولي في الإفصاحات الضرورية في المستقبل. لا، وسيُنظر البنك التجاري الدولي في الإفصاحات الضرورية في التقرير المقبل. لا، وسيُنظر البنك التجاري الدولي في الإفصاحات الضرورية في التقرير المقبل.		
-10 الضمان الخارجي	هل إفصاحات الاستدامة لديكم مضمونة أو مصادق عليها من شركة تدقيق خارجية؟ نعم/لا	المبادرة العالمية للتقارير 103: سيتم استخدام نهج الإدارة 2016 إلى جانب المعايير المتعلقة بالموضوع	لا، واخترنا الضمان الداخلي لتقرير هذا العام.	



# الهيكل التنظيمي





# التقارير والبيانات المالية الموحدة

# البنك التجاري الدولي ش.م.ع

التقارير والبيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تخضع هذه البيانات المالية الموحدة والمدققة لموافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي واعتماد المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

المحتوى مُصنّف عام



## الصفحات

١

تقرير مجلس الإدارة

٢

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٨

بيان المركز المالي الموحد

٩

بيان الدخل الموحد

١٠

بيان الدخل الشامل الموحد

١١

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

١٣

بيان التدفقات النقدية الموحد

١٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٦

الملحق: سيرد الاختصارات

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية الموحدة المدققة للبنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") وشركاته التابعة (مجتمعين "المجموعة") للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

#### التأسيس والمكاتب المسجلة

تأسس البنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") بموجب المرسوم القري رقم ٩١/٥ الصادر بتاريخ ٢٨ أبريل ١٩٩١ من قبل صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة. إن المقر المسجل للبنك هو ص. ب. ٧٩٢، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة.

#### الأنشطة الرئيسية

تتمثل الأنشطة الرئيسية للبنك في تقديم الخدمات البنكية للأفراد والخدمات المصرفية التجارية والاستثمارية والإسلامية وخدمات الوساطة وخدمات إدارة الأصول. ويتم تنفيذ هذه الأنشطة من خلال فروعها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

#### المركز المالي والنتائج

تتضمن البيانات المالية المرفقة المركز المالي للمجموعة ونتائج السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

حفظت المجموعة صافي إيرادات من القوائد وإيرادات من الأنشطة التمويلية والاستثمارية الإسلامية بمبلغ ٣٥٥,٢٤٣ ألف درهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٣٩٧,٨٠٤ ألف درهم). وسجلت صافي أرباح بمبلغ ١٧٠,٦٤١ ألف درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ١٥٠,٤٧٠ ألف درهم).

#### أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي أعضاء مجلس إدارة البنك في نهاية السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

السيد / سيف علي الشحي	رئيس مجلس الإدارة
السيد / علي راشد المهدي	نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد / محمد علي مسيح النعيمي	
السيد / مبارك أحمد بن فهد المهيري	
السيدة / نيفاء سعيد الفلامي	
د/ غيث هائل العيث القبيسي	
السيد / صلاح الدين المبروك المدني	
السيدة / فاطمة إبراهيم الباكتر	
السيد / عبد العزيز خالد جوحدار	

#### مدققو الحسابات

لقد تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من قبل شركة جرانث تورنتون للمحاسبة والمراجعة المحدودة. ونظراً لأهليتهم يعرضون إعادة تعيينهم.

بشؤون من مجلس الإدارة

  
Saif Ali Shaihi (Jan 25, 2024 20:28 GMT+4)

سيف علي الشحي  
رئيس مجلس الإدارة

١٥ يناير ٢٠٢٤

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي البنك التجاري الدولي ش.م.ع.

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لبنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") وشركائه التابعة (بشكل إجمالي "المجموعة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وبيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وإدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقون عن المجموعة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤوليتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس إبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي نعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، أكثر الأمور أهمية بالنسبة لتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا بشأنها، علماً بأننا لا نبدى رأياً منفصلاً عن هذه الأمور. وحددنا الأمور الموضحة أدناه واعتبرناها أمور التدقيق الرئيسية التي سيتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

#### ١. قياس خسائر الائتمان المتوقعة

إن تقييم تحديد مخصصات الانخفاض في قيمة الأصول المالية بالتكلفة المطلقة بواسطة المجموعة يتطلب من الإدارة وضع أحكام تتعلق بالمراحل التي تنتمي إليها الأصول المالية وقياس خسائر الائتمان المتوقعة. ركزت عملية التدقيق على هذا الأمر بسبب الأهمية النسبية للأصول المالية بالتكلفة المطلقة ودرجة تعقيد الأحكام والافتراضات والتقديرات المستخدمة في نمذجة خسائر الائتمان المتوقعة.

يتم تقييم الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطلقة للأفراد والشركات بشكل فردي لمعرفة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وقياس خسائر الائتمان المتوقعة. حيث يتطلب هذا الأمر حصول الإدارة على جميع المعلومات الاستثنائية النوعية والكمية المعقولة والداصة أثناء تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، أو أثناء تقييم معايير التعرض للانخفاض الائتمالي. وقد يتم الاستعانة أيضاً بأحكام الإدارة في الانتقال اليدوي بين المراحل وفقاً لسياسات المجموعة ومتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية.

يتم قياس قيمة خسائر الائتمان المتوقعة من تعرضات الأفراد والشركات المصنفة ضمن المرحلة الأولى والمرحلة الثانية عن طريق نماذج محدودة للتدخل اليدوي. من الأهمية بمكان أن تكون النماذج والمقدمات الرئيسية لإحتمالية التخلف عن السداد، والخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد، والتعرض عند التعثر، وتعديلات عوامل الاقتصاد الكلي صالحة طوال العام ويتم التحقق من صحتها من قبل مراجع مستقل.

بالنسبة لحالات التعرض عند التعثر، تضع الإدارة أحكاماً لتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة المتعلقة بالتعرضات الفردية بما في ذلك قيمة الضمانات.

يعتبر قياس خسائر الائتمان المتوقعة أحد أمور التدقيق الرئيسية لأن المجموعة تطبق أحكاماً هامة وتضع عدداً من الافتراضات عند إعداد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي البنك التجاري الدولي ش.م.ع (تابع)

### أمور التدقيق الرئيسية (تابع) ١. قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

#### كيفية تناول أعمال تدقيقتنا أمر التدقيق الرئيسي

لقد قمنا بإجراءات التدقيق التالية بخصوص خسائر الائتمان المتوقعة:

- فهمنا صلية إدارة مخاطر الائتمان وعملية تقدير مخصصات الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات، وفحصنا فعالية الضوابط الرقابية المتعلقة بهذه العمليات.
- قمنا بإجراء مراجعة انتمالية تفصيلية لعينة من حالات التعرض، وتحققنا من مدى ملاءمة تطبيق المجموعة معيار التصنيف ضمن المراحل المعنية بها بما في ذلك كفاية المخصصات.
- تحققنا من مدى اكتمال ونقاة البيانات المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة.
- استعنا بخبرائنا المتخصصين في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ من أجل تقييم ما يلي:
  - الإطار المفاهيمي المستخدم في صياغة سياسة انخفاض القيمة لدى المجموعة في سياق التزامها بمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ – الأدوات المالية.
  - منهجية تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة والحسابات المستخدمة في احتساب احتمالية التخلف عن السداد، والخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد، والتعرض عند التعرُّض بما في ذلك مدى معقولية الافتراضات المطبقة.
  - مدى ملاءمة متغيرات عوامل الاقتصاد الكلي والسيكولوجيات الاقتصادية المتعددة المستخدمة ومقدار ترجيح تلك السيناريوهات.
- قمنا بفحص المنهجية الحسابية ومطابقة عينة من حالات التعرض الخاصة بالشركات والأفراد مع بيانات المصدر.
- قمنا بتقييم تعديلات النماذج للاحقة وأحكام الإدارة من أجل تقييم مدى معقولية هذه الأحكام.
- استعانت المجموعة بحجة خارجية للتحقق من صحة المتغيرات الرئيسية، أي احتمالية التخلف عن السداد، والخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد، بما في ذلك عوامل الاقتصاد الكلي، المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة خلال السنة. لقد أخذنا بعين الاعتبار عملية التحقق الخارجي من النماذج وتأثيرها على نتائج تقدير الانخفاض في القيمة.
- قمنا أيضاً، بخصوص تعرضات المرحلة الثالثة وعينة من تعرضات الشركات، بتقييم ما إذا كان قد تم تحديد حالات الانخفاض في القيمة ذات الصلة في الوقت المناسب، وتقييم مدى ملاءمة الافتراضات المتعلقة بالمخصصات مثل التشفقات النقدية المستقبلية المقدرة وتقييمات الضمانات وتغييرات الاسترداد.
- قمنا بتقييم الإفصاح الوارد في البيانات المالية الموحدة المتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### ٢ أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بإعداد التقارير المالية

لقد حددنا أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بإعداد التقارير المالية للبنك كأحد مجالات تركيزنا نظراً لعظم حجم وتنوع معاملات البنك اليومية واعتمادها على التشغيل الفعال للضوابط الرقابية اليدوية والآلية المعتمدة على تكنولوجيا المعلومات. يوجد هناك مخاطر من عدم دقة تصميم الإجراءات لمعالجة الآلية والضوابط الرقابية عليها وتشغيلها على نحو فعال. وعلى وجه الخصوص، تعد الضوابط الرقابية ذات الصلة في غاية الأهمية لتحد من احتمالية حدوث احتيال وخطأ نتيجة التغيير في التطبيق أو البيانات الأساسية.

#### كيفية تناول أعمال تدقيقتنا أمر التدقيق الرئيسي

اعتمدت منهجية لتدقيق لدينا على الضوابط الرقابية الآلية، وبالتالي تم تنفيذ الإجراءات التالية لاختبار الوصول والتحكم في أنظمة تكنولوجيا المعلومات:

- فهمنا التطبيقات المتعلقة بإعداد التقارير المالية والبنية التحتية الداعمة لهذه التطبيقات.
- استعنا بخبرائنا المتخصصين في تكنولوجيا المعلومات لإجراء ما يلي:
  - فحص الضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات المتعلقة بالضوابط الآلية والمعلومات المستخرجة من أجهزة الكمبيوتر، ويشمل ذلك صليات الوصول والأمن وتغييرات البرامج ومركز بيانات وعمليات الشبكة.
  - القيام بإجراء فحص للضوابط الآلية الرئيسية في أنظمة تكنولوجيا المعلومات الهامة ذات الصلة بالعمليات التجارية.
- تحققنا من المعلومات المستخرجة من أجهزة الكمبيوتر والمستخدم في التقارير المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية لأجهزة التحكم المنطقي للتقارير.

#### المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسؤولاً عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى التقرير السنوي للمجموعة. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة، الذي يشكل جزءاً من التقرير السنوي، قبل تاريخ تقريرنا، ومن المتوقع أن تكون المعلومات المتبقية من التقرير السنوي متاحة لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا. ولا تتضمن المعلومات الأخرى البيانات المالية الموحدة وتقريرنا التدقيقي بشأنها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نعبّر عن أي شكل من أشكال التأكيد أو الاستنتاج بشأنها.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي البنك التجاري الدولي ش.م.ع (تابع)

### المعلومات الأخرى (تابع)

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، نتحصر مسؤوليتنا في الإطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها. إذا تبين لنا، استناداً إلى الأفعال التي قمنا بها، وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

### أمر آخر

تم تدقيق البيانات المالية الموحدة لمجموعة لتسعة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى رأياً غير معادل حول تلك البيانات المالية الموحدة بتاريخ ٨ يناير ٢٠٢٣.

### مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٦) لسنة ٢٠٢١، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأياً. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال صلية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأياً. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ، وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية الخاص بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة أساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري. استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو نقوم بإصدار رأي معطل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي البنك التجاري الدولي ش.م.ع (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

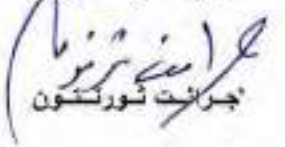
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق مناسبة وكافية حول المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة داخل المجموعة لإبداء رأي عن البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه عملية التدقيق للمجموعة وتنفيذها والإشراف عليها، ونتحقق وحدنا المسؤولية عن رأينا التدقيقي.
- نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.
- كما نقدم لمسؤولي الحوكمة ما يفيد بأننا قد امتثلنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نقوم بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي يُعتقد أنه من المحتمل أن يكون لها تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا والضوابط والضمانات ذات الصلة التي من شأنها أن تحافظ على استقلاليتنا حيثما كان ذلك ملائماً.
- من الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت أكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي نشير إلى أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا التدقيقي ما لم يحظر القانون أو النواحي التنفيذية الإفصاح عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تلحق بالمنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء الإفصاح.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

كما يقتضي المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، فإننا نفيد بما يلي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

- أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأعمال تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
- احتفظت بذكر دفاتر محاسبية منتظمة؛
- تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما جاء لدفاتر المحاسبة للبنك؛
- يبين الإيضاح رقم ١٢ و ١٣ حول البيانات المالية الموحدة عن مشتريات البنك أو استثماراته في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛
- يبين الإيضاح رقم ٤٢ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تمت بموجبها تلك المعاملات؛
- بناءً على المعلومات التي أتت لنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن البنك قد خالف، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، أيًا من الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ أو للنظام الأساسي للبنك، على وجه قد يؤثر تأثيراً جوهرياً على أنشطته أو مركزه المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛
- يبين الإيضاح رقم ٣١ حول البيانات المالية الموحدة المساهمات المجتمعية المقدمة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

علاوة على ذلك، ووفقاً لما يقتضيه القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته، فإننا نؤكد أننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لغرض تدقيقنا.



فاروق محمد

سجل مدققي الحسابات رقم: ٨٦

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ١٥ يناير ٢٠٢٤

## بيان المركز المالي الموحد

كما ي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح	
ألف درهم	ألف درهم		
١,٦٢٢,٥٦٥	١,٣٨٤,٣١٨	٦	الأصول
٦,٦٠٤	٢,٦٣٣	٤	لقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٤٥٨,٤٤٨	٧٠٧,٠٠٨	٧	أدوات مالية مشقة
١٤,٤١٠,٤٣٣	١١,٥٨٠,٨٢٥	٨	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٥١٣,٦٩٩	١,٠٢٧,٦١٤	٩	قروض وسلفيات للعملاء
٢,١٢١,٨٣٩	٦٧٤,٦٤٤	١٠	أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
٥٠٠,٦٦٠	٤٥٨,٦٧٠	١١	دعم مدينة وأصول أخرى
٢٦٤,٠٠٩	٣٠٠,٣٢١	١٢	مخزون عقاري
٢,٠٨٢,٩٧٧	٢,١٧٧,٠٠١	١٣	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة
٢٦,٠٢٢	٣٤,٠٢٢	١٤	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطلقة
٢٨,٦٠١	٢٧,١٧٠	١٥	استثمارات عقارية
١١٠,٦٨٢	٩٤,٤٦٢	١٦	أصول غير ملموسة
٢١,١٦٦,٥٣٩	١٨,١٧٣,٧٦٣		مستندات ومعدات
			مجموع الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات
١,٧٤٨	١,٧٨٢	٩	أرصدة مستحقة للمصرف المركزي
٦,٠٨٤	٨,٠٦٨	٤	أدوات مالية مشقة
٤,٠١٤,٥٣١	٢,٧٤٧,٨٣٤	١٧	ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
١١,٣٦٠,٥٤٣	١١,٢٥٣,٨٥٧	١٨	ودائع العملاء
٨٢١,٢٨٢	١,٣٥٣,٨٧٤	١٩	ودائع العملاء الإسلامية
٢,٢٤٥,٧١٨	٧٣٥,٤٠٧	٢٠	دعم دائنة والالتزامات أخرى
١٨,٤٦٧,٩٠٦	١٦,١٠٠,٨٢٤		مجموع الالتزامات
			حقوق الملكية
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣	٢١	رأس المال
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	٢٢	سندات الشق الأول من رأس المال
٥٥١,١١٨	٥٢٥,٢٩١	٢٣	احتياطيات
(١٥٢,٣٣٠)	٣١,٠٨٣		أرباح ممتدة/ (خسائر متراكمة)
٢,٥٩٥,٢٩١	٢,٧٥٢,٨٨٢		حقوق الملكية العائدة لآك البنك
١,٢٣,٣٣٧	١٢,٠٥٧	٢٤	الحصص غير المسيطرة
٢,٦١٨,٦٣٣	٢,٨٧٤,٩٣٩		مجموع حقوق الملكية
٢١,١٦٦,٥٣٩	١٨,١٧٣,٧٦٣		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

على حد تصديقي، ووفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، فإن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع الجوانب الجوهرية المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة.



سيف علي الشحي  
رئيس مجلس الإدارة



علي سلطان ركاض العامري  
الرئيس التنفيذي

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
ألف درهم	ألف درهم	
٦٥٩,٢٤٧	٩٨٣,٧٩١	٢٥ إيرادات الفوائد
٤٤,١٠٥	٨٣,٣٦٩	٢٦ إيرادات من أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
٧٠٠,٣٥٢	١,٠٦٧,١٦٠	مجموع إيرادات الفوائد والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٢٦٣,٤٠٥)	(٥٩٩,٨٦٢)	٢٧ مصاريف الفوائد
(٤٠,١٤٣)	(١١٢,٠٥٤)	٢٨ توزيعات لمودعي الودائع الإسلامية
٣٩٧,٨٠٤	٣٥٥,٢٤٣	صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
١١٦,١٢٣	١٣١,٠٥٤	٢٩ إيرادات الرسوم والعمولات
(١٤,٨٦٠)	(١٨,٥١٩)	٢٩ مصاريف الرسوم والعمولات
١٠١,٢٦٣	١١٢,٥٤٠	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٠٣,٧٤١	٧٥,٧٦٤	٣٠ إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٦٠٣,٨٠٩	٥٤٢,٥٥٧	صافي الإيرادات التشغيلية
(٣٣٧,٧٤٣)	(٣٤٩,٠٩٢)	٣١ مصاريف عمومية وإدارية
(١٣٦,٦٨٨)	(٥٣,٦٦١)	٣٢ صافي خسائر الانخفاض في قيمة أصول مالية
٢,٠٩٢	٢٤,٨٤٧	٣٣ صافي عكس الانخفاض في قيمة أصول غير مالية
١٥٠,٤٢٠	١٧٠,٦٤١	أرباح السنة
١١٧,٢٣٧	١٥٣,٩٢١	أرباح السنة العائد إلى:
٣٣,٢٣٣	١١,٧٢٠	ملأك البنك
١٥٠,٤٢٠	١٧٠,٦٤١	الحصص غير المسيطرة
٠,٠٠٧	٠,٠٠٨	٣٥ ربحية السهم:
		الربحية الأساسية والمخفضة للسهم (بالدرهم)



٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	إيضاح
١٥٠,٤٧٠	١٧٠,٦٤٩	

أرباح السنة

الدخل الشامل الأخرى:

يتبدلن بعد تسليتها لاحقاً في الأرباح أو الخسائر:

(١٩,٨٨٣)	٨٨٤
٣,١١٣	(٤,٧٨١)
(٦٦,٧٣٠)	٣,٦٦٥
٨٣,٧٤٠	١٧٤,٣٠٦

التغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى

إعادة قياس صافي التزامات المنافع المحددة

الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للسنة

مجموع الدخل الشامل للسنة

مجموع الدخل الشامل للسنة العائد إلى:

ملكة البنك

الحصص غير المسيطرة

٥٠,٥٠٧	١٥٧,٥٨٦
٣٣,١٣٣	١٦,٧٢٠
٨٣,٧٤٠	١٧٤,٣٠٦

٢٤

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

المجموع الف درهم	العصص غير المسجلة الف درهم	حقوق الملكية العائدة إلى ملاك البنك الف درهم	أرباح محتجزة/ (خسائر متراكمة) الف درهم	احتياطيات الف درهم	سندات الشق الأول	
					من رأس المال الف درهم	رأس المال الف درهم
٢,٦٩٨,٦٣٤	١,٣,٣٣٧	٢,٥٩٥,٢٩٦	(١٥٩,٣٣٠)	٥٥١,١١٨	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣
						الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١٧٠,٩٤١	١٦,٧٢٠	١٥٣,٢٢١	١٥٣,٢٢١	-	-	أرباح السنة
٣,٦٦٥	-	٣,٦٦٥	٢,٧٨١	٨٨٤	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
١٧٤,٣٠٦	١٦,٧٢٠	١٥٧,٥٨٦	١٥٦,٧٠٢	٨٨٤	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(١٧,٠٦٤)	١٧,٠٦٤	-	التحويل إلى الاحتياطي القانوني
-	-	-	٣١,٤٧١	(٣١,٤٧١)	-	التحويل من الاحتياطي إلى الأرباح المحتجزة
-	-	-	١٢,٣٠٤	(١٢,٣٠٤)	-	تحويل إلى احتياطي المخصص المجدد لمصرف الإمارات المركزي
٢,٨٧٢,٩٣٩	١٢,٠٥٧	٢,٧٥٢,٨٦٢	٣١,٠٨٣	٥٢٥,٢٩١	٤٥٩,١٢٥	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تصنيف المحتوى: عام

المجموع الف درهم	الحصص غير المسيطرة الف درهم	حقوق الملكية العائدة إلى ملاك البنك الف درهم	خسائر مترجمة الف درهم	مستندات الشق الأول		رأس المال الف درهم
				احتياطيات الف درهم	من رأس المال الف درهم	
٢,٦٦٤,٨٩٢	٢٠,١٠٤	٢,٥٤٤,٧٨٩	(١٤٩,١٩٧)	٤٩٧,٤٧٨	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣
						الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١٥٠,٤٧٠	٣٣,٣٣٣	١١٧,١٣٧	١١٧,٢٣٧	-	-	-
(٦٦,٧٣٠)	-	(٦٦,٧٣٠)	٣,١١٢	(٦٩,٨٤٣)	-	-
٨٣,٧٤٠	٣٣,٣٣٣	٥١,٥٠٧	١٢,٠٢٥	(٦٩,٨٤٣)	-	-
						أرباح السنة
						الخسائر الشاملة الأخرى للسنة
						مجموع الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(١٥,٠٤٧)	١٥,٠٤٧	-	-
			(١٥,٠٤٧)	١٥,٠٤٧	-	-
			(٨٢,٦٧٧)	٨٢,٦٧٧	-	-
			(١٠,٧١٢)	١٠,٧١٢	-	-
٢,٦٦٤,٦٣٢	١٠٢,٣٣٧	٢,٥٩٥,١١٦	(١٥٢,٣٣٠)	٥٥١,١١٨	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣
						الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

التحويل إلى الاحتياطي القانوني  
التحويل إلى الاحتياطي العام  
التحويل من احتياطي إلى الأرباح المحتجزة  
تحويل إلى احتياطي المخصص المحدد لمصرف الإمارات المركزي

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تصنيف المحتوى: عام

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١٥٠,٤٢٠	١٧٠,٦٤١	<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		ربح السنة
		تعديلات:
١٩,٩٢٣	٢٠,٨٨٨	استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٣١)
١,٢٧٩	١,١٨٧	استهلاك استثمار عقاري (إيضاح ٣١)
١٣,٦٦٩	١٠,٢٠١	إطفاء أصول غير ملموسة (إيضاح ٣١)
١٢٦,٦٨٨	٥٣,٦٦١	صافي خسائر الانخفاض في قيمة الأصول المallee (إيضاح ٣٣)
(٢٠,٩٦)	(٢٩,٨٩٧)	صافي مكس الانخفاض في قيمة الأصول غير المallee (إيضاح ٣٣)
(٥١)	-	الأرباح من استبعاد ممتلكات ومعدات
٤,٥٥١	٥,٠٦١	إطفاء أصول مالية مقاسة بالتكلفة المضافة
(٧٠,٤٠٦)	(٣٥,٤٢٤)	أرباح من أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٨٠٤)	(٦٢٥)	إيرادات توزيعات الأرباح
١٤,٧١٨	٦,٤٥٤	مخصص مكافآت نهاية الخدمة (إيضاح ٢٠، ٢٠١)
(٦,٨٥٤)	(٣,١٥٩)	أرباح من استبعاد استثمارات عقارية
<u>٢٥٦,٠٨٣</u>	<u>٢٠٢,٠٣٨</u>	
		<b>التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية:</b>
١٣٥,١٥٧	(١٠٦,٠٧٠)	(الزيادة)/ النقص في الأرصدة لدى المصرف المركزي
(٤٠٣,٩١٦)	(٣٤٤,١٣٤)	الزيادة/ الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك بتاريخ الاستحقاق أصلي لمدة ٩٠ يوماً أو أكثر
(٢٣٥,٥٠٩)	(٦٠,٢٠٢)	الزيادة/ في الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المضافة بتاريخ استحقاق أصلي لمدة ٩٠ يوماً أو أكثر
(١,٣٠٩,٠٢٩)	٨٠٠,٦٤٧	النقص/ (الزيادة) في القروض والسلفيات للعملاء
٨٥,٩٢٢	(٥٣١,٠٠٢)	(الزيادة)/ النقص في الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٤,٨٧٣)	١٨,٤٤٦	النقص/ (الزيادة) في المخزون العقاري
١,١٥٠,٨٣٢	١,٥٠٢,٤١٦	النقص في التزم المدينة والأصول الأخرى
(١٤,٤٣٤)	٣٥	الزيادة/ (النقص) في المبالغ المستحقة إلى مصرف الإمارات المركزي
١,٢٥١,٨٧٧	(١,٢٦٦,٦٧٧)	(النقص)/ الزيادة في الودائع والأرصدة المستحقة إلى البنوك
١٦,٤٠٦	(١٠٦,٦٨٦)	(النقص)/ الزيادة في وديان العملاء
(٣٩,٧٥١)	٥١٤,٥٩٢	الزيادة/ (النقص) في وديان العملاء الإسلامية
(١,٠٥٩,٧٤٠)	(١,٥١٥,٦٩١)	النقص في التزم الدائنة والالتزامات الأخرى
(٢٢,٠٤٤)	(٨١١,٣١٠)	<b>النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية</b>
(٤,١٣٤)	(٢,٦٣٧)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة (إيضاح ٢٠، ٢٠١)
(٢٦,١٧٨)	(٨١٣,٩٤٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>
(١٦,٥٧٥)	(٢٠,٧٥٢)	شراء ممتلكات ومعدات
٩٤٢	-	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(٢,٠٩٣)	(٨٩٢)	شراء أصول غير ملموسة
٦,٠٥٨	٣,٦٧٣	متحصلات من بيع استثمارات عقارية
(٥١٩,٠٠٠)	(٥٩٣,١٠٢)	شراء أصول مالية مقاسة بالتكلفة المضافة
٤٤,٠٥٣	-	متحصلات من استرداد أصول مالية مقاسة بالتكلفة المضافة
(٦,٥٠٠)	-	شراء أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(١,٥٨١)	٥,٩٥٥	صافي تسوية أصول بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٨٠٤	٦٢٥	توزيعات أرباح مشبوهة
(٤٩٦,٩٥٢)	(٦٠٤,٤٤٤)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

تشكل الإيضاحات المرفقة والملاحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تصنيف المحتوى: عام

**بيان التدفقات النقدية الموحدة (تابع)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
ألف درهم	ألف درهم	
(٥٢٣,١٣٠)	(١,٤١٨,٤٤١)	
٣,٠٤٧,٥٢٤	٢,٥٢٤,٣٩٤	
<u>٢,٥٢٤,٣٩٤</u>	<u>١,١٠٥,٩٥٣</u>	٣٦
<u>٧٦,١٢٦</u>	<u>٤٦,٨٢٠</u>	

صافي النقص في النقد وما يعادله

النقد وما يعادله في بداية السنة

النقد وما يعادله في نهاية السنة

معاملات شهر نقدية

بيع المخزون العقاري والاستثمار في العقارات

تشكل الإيضاحات المرفقة والمتعلق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تصنيف المحزون: عام

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## ١- الوضع القانوني والأنشطة

البنك التجاري الدولي ش.م.ع. ("البنك") هو شركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب المرسوم الأميري رقم ٩١/٥ الصادر بتاريخ ٢٨ أبريل ١٩٩١ عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة، إن عنوان البنك المسجل هو ص.ب. ٧٩٣، إمارة رأس الخيمة. البنك مدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت رمز "البنك التجاري الدولي". يمارس البنك الأنشطة التجارية المصرفية من خلال فروعته بدولة الإمارات العربية المتحدة. تشمل هذه البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية للبنك وشركائه التابعة كما هو مبين أدناه إشاراً إليها مجتمعة باسم "المجموعة".

هيايلي تفاصيل الشركات التابعة والزبيلة للمجموعة بنهاية فترة التقرير:

نسبة الملكية		مكان التأسيس	المقر الرئيسي للأعمال	النشاط الرئيسي	الاسم
٢٠٢٢	٢٠٢٣				
١٠٠.٠	١٠٠.٠	جزر الكايمان	دبي - الإمارات العربية المتحدة	مشاة ذات غرض خاص	سي بي أي للخدمات المالية المحدودة
١٠٠.٠	١٠٠.٠	جزر الكايمان	دبي - الإمارات العربية المتحدة	مشاة ذات غرض خاص	سي بي أي تايز وان برايفت ليميتد
١٠٠.٠	١٠٠.٠	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	العقارات	تكامل العقارية ذ.م.م
٥٢.٨	٥٢.٨	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	العقارات	الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م.م
١٠٠.٠	١٠٠.٠	جزر العذراء البريطانية	انتجوا ويلزبوروا	العقارات	الكريبي لتطوير المحدودة
٦٦.٤	٦٦.٤	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	الوساطة	الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م*
٤٨.٠	٤٨.٠	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	العقارات	أرزاق القابضة (شركة خاصة)**

\* قيد التصفية

\*\* يتم احتساب هذه الشركة الزبيلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في هذه البيانات المالية الموحدة. إن صافي أصول شركة أرزاق في وضع عجز، وبالتالي يتم إدراج الاستثمار في الشركة الزبيلة بقيمة صفر.

## ٢- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

## ١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة التي ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، في هذه البيانات المالية الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة.

- يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ قياس التزامات التأمين بقيمة الوفاء الحالية وتوفير أسلوب قياس وعرض موحداً بشكل أكبر بالنسبة لجميع عقود التأمين. تم إعداد هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة المتسقة والحيادية على المبادئ لعقود التأمين. يعل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ لمعالجة المشكلات وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين في عام ٢٠١٣.
- تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٢ عقود التأمين لتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ - معلومات المقارنة.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين تمديد الإفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية وبيان الممارسة رقم ٢ طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالضريبة المؤجلة المتعلقة بالأسول والالتزامات القائمة عن معاملة واحدة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تابع)

٢-١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والصادرة ولكنها غير سارية بعد ولم يتم تطبيقها بشكل مكرر لم تطبق المجموعة مكرراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد:

لمصري للقرارات  
السنتوية التي تبدأ في أو بعد  
١ يناير ٢٠٢٤

**المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة**

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار

يوضح التعديل كيف يقوم البائع والمستأجر لاحقاً بقياس معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تستوفي متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ ليتم احتسابها على أنها عملية بيع.

١ يناير ٢٠٢٤

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بتصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة

تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما إذا كان يجب تصنيف الديون والالتزامات الأخرى ذات تاريخ تسوية غير مؤكد في بيان المركز المالي، على أنها متداولة (مستحقة أو يحتفل بسويتها خلال عام واحد) أو غير متداولة.

نص التعديلات على إرجاء تاريخ نفاذ التعديلات الصادرة في يناير ٢٠٢٠ لمدة عام واحد، حيث سيتعين على المنشآت تطبيق هذه التعديلات للقرارات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤.

١ يناير ٢٠٢٤

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بالالتزامات غير المتداولة مع التعديلات

يوضح التعديل كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال التي عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام.

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدي. كما تتوقع ألا يتربح على اعتماد هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدي.

**ضريبة الدخل على الشركات**

أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة ("وزارة المالية") في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ الخاص بصرائب الشركات بشأن فرض الضرائب على الشركات والأعمال ("قانون الضريبة على الشركات") من أجل تشريع قانون جديد يعنى بفرض ضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويتم العمل بنظام قانون الضريبة على الشركات الجديد على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ حد الدخل الذي سيخضع للحدل ضريبة بنسبة ٢٩٪، وبناءً على ذلك، يعتبر القانون الخن قد تم سنه بشكل جوهري من منظور معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - ضرائب الدخل. تكون الضرائب الحالية مستحقة الدفع فقط للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. وبالتالي ستخضع المجموعة للضريبة الحالية لأول مرة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

بناءً على التقييم الذي أجرته المجموعة، فقد تقرر أن قانون ضريبة الدخل على الشركات ليس له أي تأثير على الضرائب المؤجلة المدرجة في البيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. ومن ذلك التاريخ فصاعداً، تعازم المجموعة الاستمرار في تقييم التأثير المحتمل لقانون ضريبة الدخل على الشركات على بياناتها المالية الموحدة. ولا سيما التركيز على الآثار الضريبية الحالية والمؤجلة، في ضوء أي توضيحات أو تعليمات إضافية بشأن تطبيق قانون ضريبة الدخل على الشركات.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة

## ١-٢ بيان الالتزام

لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

صدر القانون الاتحادي رقم (٣٩) لسنة ٢٠٢١ في شأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢. ليحل محل القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ بالكامل في شأن الشركات التجارية وتعديلاته ("قانون ١٥-٢٠٠٠"). قامت المجموعة بتطبيق متطلبات قانون الشركات الجديد خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

## ٢-٢ أساس الإعداد

أعدت البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا البنود المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. تعتمد التكلفة لتاريخية عموماً على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الأصول.

تُعرف القيمة العادلة بالتمن الذي يمكن قطعه من بيع أصل أو سداده لتحويل التزام في إطار معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرة أو تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، يأخذ البنك في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام ما إذا كان هؤلاء المشاركون في السوق يأخذون تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو المطلوب في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة لأقراض القياس و / أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة على أساس القيمة العادلة، وذلك باستثناء المعاملات الإيجارية التي تندرج ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ والقياسات التي تشابه بطريقة ما مع القيمة العادلة، ولكنها ليست هي القيمة العادلة مثل صافي القيمة القابلة للتحقيق وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ أو القيمة المستخدمة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

وبالإضافة إلى ذلك، ولأقراض إعداد التقارير المالية، يتم تصنيف هيئات القيمة العادلة في المستوى الأول أو الثاني أو الثالث استناداً إلى أي درجة تكون فيها معطيات هيئتي القيمة العادلة جذرية بالملاحظة ومدى أهمية هذه المعطيات في هيئتي القيمة العادلة في مجملها، كما يلي:

- معطيات المستوى الأول هي الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المطلوبة التي يمكن للمنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس.
- معطيات المستوى الثاني هي المعطيات الأخرى، بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة ضمن المستوى الأول، الجذرية بالملاحظة بالنسبة للأصل أو الالتزام، سواء كانت مباشرة أو غير مباشرة.
- معطيات المستوى الثالث هي المعطيات غير الجذرية بالملاحظة للأصل أو الالتزام.

إن السياسات المحاسبية الرئيسية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة مبنية أدناه تم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة.

## ٣-٢ أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته (شركته التابعة) وتتحقق السيطرة عندما يكون لدى البنك:

- السلطة على الشركة المستثمر فيها؛
- التعرض أو الحق في الحصول على عائدات متغيرة من مشاركته في الشركة المستثمر فيها؛ و
- القدرة على استخدام سلطته على الشركة المستثمر فيها بما يؤثر على عائداتها.

يعيد البنك تقييم مدى سيطرته على المنشأة المستثمر فيها إذا أشارت الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما تقل حقوق البنك عن أغلبية حقوق التصويت للشركة المستثمر فيها، فإنه يعتبر أن لديه سلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة الفعلية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد. يأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كانت حقوق تصويت البنك في الشركة المستثمر فيها كافية أم لا لمنحه السلطة، بما في ذلك:

- حجم حيازة البنك لحقوق التصويت بالنسبة لحجم وتوزيع ممتلكات أصحاب الأصوات الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تحتفظ بها الشركة أو أصحاب الأصوات الآخرين أو الأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناشئة عن التزامات التعاقدية الأخرى. و
- أي حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن البنك لديه، أو لا يملك، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يجب اتخاذ القرارات فيه، بما في ذلك أساط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.



**٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**
**٢.٢ أساس التوحيد (تابع)**

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك، باستخدام سياسات محاسبية متناسقة.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات الهامة داخل المجموعة بالكامل عند التوحيد.

تحدد الحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك فيها. إن حصص المساهمين غير المسيطرين التي تمثل حصص ملكية حالية تمتع حاملها بحصة متناسبة من صافي الأصول عند التصفية يمكن قياسها ميدانياً بالقيمة العادلة أو بالحصة النسبية لأحصص غير المسيطرة من القيمة العادلة لصافي الشركة المستحوذ عليها. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ على حدة، وتطاس حقوق الملكية غير المسيطرة الأخرى ميدانياً بالقيمة العادلة. بعد الاستحواذ، تمثل القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة قيمة تلك الحصص عند الاعتراف الميداني وإند حصة الحقوق غير المسيطرة في التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية.

يعود الأرباح أو الخسائر وكل عنصر من مكونات الدخل الشامل الأخر إلى مالكي البنك والحقوق غير المسيطرة يتم تخصيص الخسائر المطبقة على الحصص غير المسيطرة التي تزيد من حصة المساهمين غير المسيطرين في حقوق ملكية الشركة التابعة مقابل حقوق المجموعة فيما عدا الحد الذي يكون فيه على المساهمين غير المسيطرين التزاماً مبدئياً وقررتهم على تقديم استثمارات إضافية لتغطية الخسائر.

**٤.٢ ممتلكات ومعدات**

أدرج الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة. تشمل التكلفة التاريخية النفقات المتسوية مباشرة إلى الاستحواذ على الأصل. لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو احتسابها كأصل منفصل، حسماً يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المجموعة فوائد اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالسند ويكون بالامكان قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يتم تحميل كافة مصاريف أعمال التصليح والصيانة الأخرى في بيان الدخل الموحد خلال الفترة التي يتم تكديدها فيها.

تدرج الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة ناقصاً أي خسائر مسجلة عن انخفاض القيمة وتضنف هذه الممتلكات في القنات الملائمة من الممتلكات والمعدات عندما تكتمل وتصبح جاهزة للاستخدام في الغرض المخطط منها. يبدأ حساب استهلاك هذه الأصول، على غرار الأصول العقارية الأخرى، عندما تصبح هذه الأصول جاهزة للاستخدام في الغرض المخطط منها.

يحتسب الاستهلاك لشطب تكلفة الأصول، بخلاف الأرض والأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز. باستخدام طريقة القسط الثابت، على مدار الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول المعنية. لم يتم استهلاك الأراضي. فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول لحساب الاستهلاك:

حياتي	سنة
تجهيزات عقارية	٤ - ٢ سنوات
أثاث وتجهيزات ومعدات ومركبات	٤ سنوات
أصول حق الاستخدام	٢ - ٥ سنوات

تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل فترة تقرير، مع مراعاة تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي.

يلغى قيد أي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع أن تنشأ منافع اقتصادية مستقبلية من استمرار استخدام الأصل. يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو تقاعد بند من بنود الممتلكات والمعدات على أساس الفرق بين عوائد البيع والقيمة الدفترية للأصل. ويتم تسجيلها في بيان الدخل الموحد.

**٥.٢ استثمارات عقارية**

الاستثمارات العقارية في العقارات المحتفظ بها بهدف جني عائدات من تأجيرها و/أو لزيادة قيمة رأس المال، بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء لتلك الأغراض يتم تسجيل الاستثمارات العقارية ميدانياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. ولاحقاً للاعتراف الميداني، تُدرج الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض في القيمة. يحتسب الاستهلاك بشطب تكلفة الاستثمارات العقارية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة بفترة ٢٥ سنة.

لحسب الاستثمارات العقارية على أنها استحوذات في الخارج الذي يتم فيه نقل الملكية إلى المجموعة بموجب عقد شراء العقارات ذات الصلة، وحتى ذلك التاريخ يتم تضمين الدفعات المقدمة للاستحواذ على الاستثمارات العقارية ضمن "التعم المدينة والأصول الأخرى".

يلغى الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبها نهائياً من الاستخدام ويكون من غير المتوقع لتحقيق منافع مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الموحد في الفترة التي يتم فيها إلغاء الاعتراف.

**٦.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**
**٦.٢ الانخفاض في قيمة الأصول المجموعة**

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لأصولها المجموعة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن هذه الأصول قد تعرضت لخسائر انخفاض القيمة. إذا كان هناك أي مؤشر من هذا القبيل، فإنه يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصول من أجل تحديد مدى الخسائر من الانخفاض في القيمة (إن وجدت) ومقارنة تعذر تقدير المبلغ القابل للاسترداد لكل أصل من الأصول، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد التي ينتمي لها الأصل.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام، أيهما أعلى والأعراض تطبق القيمة قيد الاستخدام. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المساهمة للأصل الذي لم يتم تعديل تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية له.

إذا تم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو وحدة توليد النقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم تسجيل خسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل الموحد، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل خسائر انخفاض القيمة كإعطاء في قيمة إعادة التقييم.

في حال تم عكس خسائر انخفاض القيمة لاحقاً، فإنه تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو وحدة توليد النقد) إلى التقدير المعدل للقيمة القابلة للاسترداد على أن لا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها فيما لو لم يتم تسجيل خسائر انخفاض في قيمة الأصل (أو وحدة توليد النقد) خلال السنوات السابقة. يتم تسجيل عكس خسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل الموحد، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم. وفي هذه الحالة يُعامل عكس خسائر انخفاض القيمة كزيادة في قيمة إعادة التقييم.

**٧.٢ أصول غير ملموسة**

يتم إدراج الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة عن الانخفاض في القيمة. يُعترف بالإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. تتراوح الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول غير الملموسة بين ٣ إلى ١٠ سنوات. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة وطريقة الإطفاء بنهاية كل فترة تقرير مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

**٨.٢ مخزون عقاري**

تصنف العقارات السكنية أو المشهورة بغير البيع كمخزون عقاري. وتدرج بالتكلفة أو بمساق القيمة البيعية، أيهما أقل. تتضمن التكلفة تكاليف المعاملة المتكبدة لاقتناء تلك العقارات. يمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدر للمخزون العقاري ناقصاً جميع التكاليف المقدرة اللازمة لإجراء البيع. ويتم تسجيل العقارات المستحوذ عليها بطرق إعادة التملك لتسوية الفروض والدفوعات المقدمة، بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التملك بما في ذلك تكاليف المعاملة المتكبدة فيما يتعلق بإعادة التملك.

**٩.٢ المخصصات**

تُحاسب المخصصات عندما يارتد على المجموعة التزام (قانوني أو ضمني) حالي نتيجة لحدث سابق، ويكون من المحتمل أن يقتضي الأمر خروج موارد تمثل منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، ويكون بالإمكان وضع تقدير موثوق لمبلغ الالتزام.

تمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي بتاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالات عدم اليقين المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس مخصص ما باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

في حال اقتضى الأمر استهلاك بعض أو كافة المنافع الاقتصادية لتسوية مخصص يتوقع استرداده من الغير، يتم الاعتراف بالذمة المدينة كأصل إذا كان من المؤكد تقريباً استرداد الذمة ويكون بالإمكان قياس الذمة المدينة بشكل موثوق.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٠-٢ عقود الإيجار

١٠-١-٢ المجموعة كصفاجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد بعد، أو يتضمن، إيجاراً عند بدء العقد. وتعتبر المجموعة بأصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي تكون فيها هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المصنفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة بالنسبة لنهاية العقود. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار كصفاجر تشغيل على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر يكون أكثر تمثيلاً للتمتع الزمني الذي يتم فيه استهلاك الفوائد الاقتصادية من الأصول المؤجرة.

يُقاس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم تُدفع في تاريخ بدء العقد، مخصومة باستخدام المعدل المدرج في عقد الإيجار. وإذا تعدد تحديد هذا المعدل بسهولة، فإن المجموعة تستخدم معدل الفائدة الإضافي.

تشمل دفعات الإيجار المتضمنة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- دفعات الإيجار الثابتة (تشمل الدفعات الثابتة من حيث الجوائز)، ناقصاً أي حوافز إيجار.
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء.
- المبلغ المتوقع دفعه من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر الممارسة لخيارات الشراء في حال كان المستأجر متأكداً إلى حد معقول من ممارسة هذا الخيار.
- دفعات غرامات فسخ عقد الإيجار، إذا كانت شروط الإيجار تتضمن خياراً بفسخ عقد الإيجار.

يُعرض التزام الإيجار ضمن بند "دعم دائنة والتزامات أخرى" في بيان المركز المالي الموحد.

يُقاس التزام الإيجار لاحقاً عن طريق زيادة القيمة الدفترية لبيان الفائدة على التزام الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وعن طريق تخفيض القيمة الدفترية لبيان دفعات الإيجار المسددة.

تعيد المجموعة قياس التزام الإيجار (وتجري لتعديل المقابل على أصول حق الاستخدام) عندما:

- تتغير شروط عقد الإيجار أو يحدث تغيير على تقسيم مدى ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يعاد قياس التزام الإيجار عن طريق خصم دفعات الإيجار المعدلة باستخدام سعر خصم معدل.
- تتغير دفعات الإيجار بسبب التعديلات في مؤشر أو معدل أو التعديلات في الدفعات المتوقعة بموجب ضمانات القيمة المتبقية، وفي هذه الحالات يعاد قياس التزام الإيجار عن طريق خصم دفعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (عالم تتغير دفعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة المتغير، وفي هذه الحالة يُستخدم معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يُحتمس تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يعاد قياس التزام الإيجار عن طريق خصم دفعات الإيجار المعدلة باستخدام سعر خصم معدل.

لم يتم المجموعة بإجراء أي من هذه التعديلات خلال الفترات المعروضة.

تشتمل أصول حق الاستخدام على القياس المبني لالتزامات الإيجار المقابلة، ودفعات الإيجار المسددة في أو قبل يوم بدء الإيجار وأي تكاليف مباشرة أولية. وتقاس لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك التراكمي وخسائر انخفاض القيمة.

عندما تتكبد المجموعة التزاماً يتعلق بتكاليف تركيب وإزالة الأصل للمستأجر، أو ترميم الموقع الذي يوجد عليه الأصل، أو (مادة الأصل الأساسي في الحالة المذكورة بموجب شروط وأحكام عقد الإيجار، يتم الاعتراف بالمخصص وهبائه وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢. وتُدرج التكاليف ضمن أصل حق الاستخدام ذي الصلة، ما لم يتم تكبد تلك التكاليف لإنتاج مخزون.

تُسجلت أصول حق الاستخدام على مدى فترة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصول الأساسية، أيهما أقصر.

إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة أصل حق الاستخدام، وكانت المجموعة تتوقع ممارسة خيار الشراء، فإن أصل حق الاستخدام ذي الصلة يُسجل على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

**٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**
**١٠-٢ عقود الإيجار (تابع)**
**١٠-١-٢ المجموعة كمتأجر (تابع)**

تُعرض أصول حق الاستخدام ضمن بند "ممتلكات ومعدات" في بيان المركز المالي الموحد.

تطبق المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد انخفضت قيمته وتحتسب أي خسائر محددة عن انخفاض القيمة.

الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل لا تُدرج ضمن قياس التزام الإيجار وأصل حق الاستخدام ويتم الاعتراف بالدفعات ذات الصلة كمتسرف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الحالة التي تؤدي إلى هذه الدفعات.

ومن الحلول العملية التي تسمح بها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ للمتأجر هو عدم فصل العناصر غير الإيجارية، ولكن يحتسب بدلاً من ذلك أي عقد إيجار والعناصر غير الإيجارية المرتبطة به باعتبارها ترتيباً واحداً. ولم تستخدم المجموعة هذا الحل العملي.

**٢-١-٢ المجموعة كمؤجر**

يتم المجموعة اتفاقيات إيجار تكون فيها هي المؤجر فيما يتعلق ببعض استثماراتها العقارية.

تصنّف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر كمعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي، متى كانت شروط عقد الإيجار تنص على تحويل جميع المخاطر والمزايا المتعلقة بالملكية كاملة إلى المستأجر. يصنّف العقد كمعقد إيجار تمويلي، وتصنّف جميع عقود الإيجار الأخرى كمعقود إيجار تشغيلي.

عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً، فإنها تحتسب عقد الإيجار الرئيسي وعقد الإيجار من الباطن كمعقودين منفصلين. ويصنّف عقد الإيجار من الباطن على أنه عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناتج عن عقد الإيجار الرئيسي.

تحتسب الإيرادات من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. تُضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة أثناء عملية التفاوض والاتفاق على عقد الإيجار التشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

تدرج المبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كدعم مديونة على أساس قيمة صافي استثمار المجموعة في عقود الإيجار. وتوزع إيرادات عقود التأجير التمويلي على الفترات المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار. وعندما يتضمن العقد عناصر إيجارية وأخرى غير إيجارية، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ لتوزيع مقابل العقد على كل عنصر.

**١١-٢ تقارير القطاعات**

القطاع هو عبارة عن عنصر مميز لدى البنك ويكون إما مشاركاً في توفير منتجات أو خدمات (قطاع عمل) أو توفير منتجات أو خدمات ضمن بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي). ويخضع لمخاطر وموائد تختلف عن تلك الخاصة بالقطاعات الأخرى. تشمل إيرادات القطاعات ومساهمات القطاعات وأداء القطاعات التحولات التي تتم بين قطاعات العمل وبين القطاعات الجغرافية. يرجى مطالعة الإيضاح ٤٢ حول تقارير قطاعات الأعمال.

**١٢-٢ أوراق القبول**

يتم الاعتراف بأوراق القبول ضمن الالتزامات المالية في بيان المركز المالي الموحد مع تسجيل الحق التعاقد في الحصول على التعويض من العميل ضمن الأصول المالية. وعليه، فقد تم إدراج الالتزامات المتعلقة بأوراق القبول ضمن الأصول والالتزامات المالية.

**١٣-٢ العملات الأجنبية**

تُعرض البيانات المالية الفردية لكل منشأة من منشآت المجموعة بالدرهم الإماراتي، وهو عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة (العملة التشغيلية). وتعرض البيانات المالية الموحدة، تعرض النتائج والمركز المالي لكل منشأة بالدرهم الإماراتي، وهو العملة التشغيلية للبنك وعملة العرض للبيانات المالية الموحدة.

يتم الاعتراف بالمعاملات المقومة بعملات غير العملة التشغيلية للمنشأة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تواريخ إجراء تلك المعاملات، وفي نهاية كل فترة تقرير، يتم تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي تظهر بالقيمة العادلة والمقومة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة بتاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية. ويتم الاعتراف بفروق الصرف في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تنشأ فيها.

**١٤-٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**
**١٤-٢ صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من المنتجات الإسلامية الصافية من التوزيعات للمودعين**

يتم الاعتراف بإيرادات ومصاريف الفوائد لجميع الأدوات المالية باستثناء تلك المصنفة على أنها محتفظ بها للتداول أو تلك المقاسة أو المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في "صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من المنتجات الإسلامية بالصافي من التوزيع إلى المودعين" باعتبارها "إيرادات الفوائد" وإيرادات من أصول تمويلية واستثمارية إسلامية و"مصاريف الفوائد" و"التوزيع للمودعين" في حساب الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم إدراج الفوائد على الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ضمن حركة القيمة العادلة خلال الفترة ويتم الاعتراف بها في "الدخل الشامل الأخرى".

معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو، عند الاقتضاء، خلال فترة أقصر إلى صافي القيمة الحالية للأصل أو الالتزام المالي. يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين أطراف العقد التي تكون إضافية والتي تنسب مباشرة إلى ترتيبات الإفراض المحددة وتكاليف المعاملة وجميع العلاوات الأخرى أو الخصومات. بالنسبة للأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات في الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي.

يتم احتساب إيرادات الفوائد/ مصاريف الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على القيمة الدفترية الإجمالية للأصول المالية غير المرتبطة بالخصم الائتماني (على سبيل المثال، بالتكلفة المضافة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسائر ائتمان متوقعة). أو بالتكلفة المضافة للالتزامات المالية، بالنسبة للأصول المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المضافة للأصول المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة (أي إجمالي القيمة الدفترية ناقصاً مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). بالنسبة للأصول المالية المنشأة أو المشتراة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة، فإن معدل الفائدة الفعلي يعكس الخسائر الائتمانية المتوقعة عند تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع استلامها من الأصل المالي.

**١٥-٣ صافي إيرادات الرسوم والعمولات**

تتضمن إيرادات الرسوم والعمولات والمصاريف رسوماً غير تلك التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي (انظر الإيضاح ١٤-٣).

تشمل الرسوم المدرجة في هذا الجزء، من بيان الدخل الموحد للمجموعة، من بين أمور أخرى، الرسوم المفروضة على خدمة القروض والأتعاب الاستشارية (تتكون بشكل رئيسي من تقديم المشورة للعملاء من شركات حول هيكله القروض) ورسوم عدم الاستخدام المتعلقة بالتزامات القروض عندما لا يكون من المحتمل أن يؤدي ذلك إلى ترتيب مجدد للقروض. تقوم المجموعة بالاعتراف بالرسوم بناءً على نموذج عملي الخطوات على النحو المحدد في الإيضاح ١٥-٣.

**١٦-٣ صافي الإيرادات من الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر**

يشتمل صافي الإيرادات من الأدوات المالية الأخرى المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر على جميع الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لقد اختارت المجموعة عرض الحركة في القيمة العادلة بالكامل للأصول والمطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في هذا البند. يعاين ذلك إيرادات ومصاريف الفوائد وتوزيعات الأرباح (إن وجدت).

**١٧-٣ إيرادات توزيعات الأرباح**

تحتسب الإيرادات من توزيعات أرباح الاستثمارات عندما يتقرر الحق في قبض دفعات الأرباح. ويكون ذلك في تاريخ سابق لتوزيع الأرباح فيما يتعلق بالأرباح المالية المدرجة، الذي عادة ما يكون تاريخ اعتماد المساهمين لتوزيعات الأرباح للأشهر غير المدرجة.

يعتمد عرض إيرادات توزيعات الأرباح في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على تصنيف وقياس الاستثمار في حقوق الملكية، أي:

- بالنسبة لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، يتم عرض إيرادات توزيعات الأرباح ضمن الإيرادات التشغيلية الأخرى.
- بالنسبة لأدوات حقوق الملكية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، يتم عرض إيرادات توزيعات الأرباح كصافي إيرادات من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ١٨-٢ إيرادات من بيع العقارات

تعترف المجموعة بالإيرادات من بيع العقارات بناء على نموذج من خمس خطوات:

- تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل: العقد هو اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة التنفيذ ويحدد المعايير التي يجب استيفائها لكل عقد.
- تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.
- تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو الثمن الذي تتوقع المجموعة أن يكون مستحقاً لها مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتفق عليها إلى العميل.
- تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء. يبلغ يمثل مقدار الثمن الذي تتوقع المجموعة أن يكون مستحقاً لها مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
- الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بالوفاء بالتزام الأداء.

## ١٩-٢ الأدوات المالية المشتقة

لدخل المجموعة في مجموعة متنوعة من الأدوات المالية المشتقة لإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية. بما في ذلك عقود مقايضة أسعار الفائدة ومقايضة العملات المتقاطعة وعقود صرف العملات الأجنبية الأجلة. يتم الإفصاح عن مزيد من التفاصيل حول الأدوات المالية المشتقة في الإيضاح 4.

تدرج المشتقات مبدئياً بالقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقد الأداة المشتقة ويعد قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة مباشرة في بيان الدخل الموحد.

يتم الاعتراف بالأداة المشتقة ذات القيمة العادلة الموحدة ضمن الأصول المالية. بينما يتم الاعتراف بالأداة المشتقة ذات القيمة العادلة السالبة ضمن الالتزامات المالية.

## ٢٠-٢ عقود الضمانات المالية

عقد الضمان المالي هو عقد يلزم المُصدر بدفع مبلغ محددة لتمويض حامل الضمان عن الخسائر التي يتكبدها بسبب إخفاق المدين في سداد أي دفعات عند استحقاقها وفقاً لشروط أداة الدين.

تقاس عقود الضمان المالي الصادرة من أحد كيانات المجموعة مبدئياً بقيمتها العادلة. وإذا لم تكن مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ولا تنشأ عن تحويل أصل مالي، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة الأعلى لكل من:

- مبلغ مخصص الخسائر المحدد وفقاً للمعيار الدولي لتقارير المالية رقم ٩ أو
  - المبلغ المعترف به مبدئياً ناقصاً. حسب الحال، مبلغ الدخل المتراكم المعترف به وفقاً لسياسات الاعتراف بالإيرادات.
- أعرض عقود الضمانات المالية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كـ "مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة" في "الذمم الدائنة والالتزامات الأخرى".

لم تصنف المجموعة أي من عقود الضمانات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

## ٢١-٢ التزامات تقديم قروض بسعر فائدة أقل من السوق

تقاس التزامات تقديم قروض بسعر فائدة أقل من السوق مبدئياً بقيمتها العادلة. وإذا لم تكن مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة الأعلى لكل من:

- مبلغ مخصص الخسائر المحدد وفقاً للمعيار الدولي لتقارير المالية رقم ٩.
  - المبلغ المعترف به مبدئياً ناقصاً. حسب الحال، مبلغ الدخل المتراكم المعترف به وفقاً لسياسات الاعتراف بالإيرادات لدى المجموعة.
- وتعرض الالتزامات بتقديم قروض أقل من سعر السوق غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باعتبارها "مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة" في "الذمم الدائنة والالتزامات الأخرى". لم تقم المجموعة بتصنيف أي التزامات لتقديم قروض أقل من السوق المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

**٢٢- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**
**٢٢-٢ تكاليف منافع التقاعد**

تُفيد دفعات خطط المساهمة في منافع التقاعد المحددة كمصاريف عندما يقدم الموظفون الخدمة التي تؤهلهم للمساهمات. تُحسب الدفعات المسددة لخطط منافع التقاعد التي تدبرها الحكومة كدفعات لخطط المساهمات المحددة حيث تكون التزامات المجموعة بموجب الخطط مساوية لتلك التي تنشأ في خطة مساهمات ومنافع التقاعد المحددة.

يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع لخطط منافع التقاعد المحددة باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقفلة، مع إجراء التقييمات الاكتوارية في نهاية كل فترة تقرير سنوية.

يتم الاعتراف بعمليات إعادة القياس، التي تتكلف من الأرباح والخسائر الاكتوارية، وتأثير سقوف الأصول (عند الضرورة) والعوائد على أصول الخطة (باستثناء الفوائد إن وجد)، فوراً في بيان المركز المالي الموحد مع إضافة المبلغ المدين أو الدائن في بيان الدخل الشامل الموحد في الفترة التي يتم تكبدها فيها. لا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القياس الختلفة في بيان الدخل الشامل الموحد. يتم الاعتراف بتكلفة الخدمة السابقة في الأرباح أو الخسائر عند حدوث تعديل على الخطة أو تقليصها، أو عندما تقوم المجموعة بالاعتراف بتكاليف إعادة الهيكلة ذات الصلة أو منافع إنهاء الخدمة، أيهما أسبق. ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من نسوية خطة منافع محددة عندما يتم إجراء التسوية.

يتم احتساب الفائدة من خلال تطبيق معدل خصم على التزامات المنافع المحددة تنقسم تكاليف المنافع المحددة إلى ثلاث فئات:

- تكاليف الخدمات التي تتضمن تكلفة الخدمة الحالية وتكلفة الخدمة السابقة والأرباح والخسائر من التقليلات والتسويات.
- مصروف الفائدة.
- عمليات إعادة القياس.

تعترف المجموعة بتكاليف الخدمة ضمن الأرباح أو الخسائر كمصاريف عمومية وإدارية (انظر الإيضاح رقم ٣١). يتم الاعتراف بمصروف الفائدة ضمن مصروف الفائدة (انظر الإيضاح رقم ٢٧).

**٢٣-٢ الأدوات المالية**

يتم الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصول والالتزامات المالية المعترف بها ميدانياً بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصول والالتزامات المالية أو إصدارها (بخلاف الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات المالية، حسب الاقتضاء. عند الاعتراف المبدئي، أما تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصول أو الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم الاعتراف بها مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

إذا كان سعر المعاملة يختلف عن القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي، فسوف تقوم المجموعة بحساب هذا الفرق على النحو التالي:

- إذا توفر دليل على القيمة العادلة من خلال سعر معلن في سوق نشطة لأصل أو التزام مماثل أو استناداً إلى أي أسلوب من أساليب التقويم التي لا تستخدم (لا البيانات المستمدة من الأسواق الجديرة بالملاحظة). يتم الاعتراف بالفرق في الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي (أي أرباح أو خسائر اليوم الأول).
- في جميع الحالات الأخرى، سيتم تعديل القيمة العادلة لتتماشى مع سعر المعاملة (أي سيتم إرجاء أرباح أو خسائر اليوم الأول من خلال إدراجه في القيمة الدفترية الأولية للأصل أو الالتزام).

بعد الاعتراف المبدئي، سيتم الإفراج عن الأرباح أو الخسائر الموجلة إلى الأرباح أو الخسائر على أساس منطقي، فقط إلى الحد الذي ينشأ فيه هذا الأرباح أو الخسائر نتيجة أي تغيير في أحد العوامل (بما في ذلك الوقت) والذي يأخذه المشاركون في السوق في الحسبان عند تسعير الأصل أو الالتزام.

**٢٤-٢ الأصول المالية**

يتم الاعتراف بكافة الأصول المالية وإنهاء الاعتراف بها بتاريخ التداول عندما تكون عملية شراء وبيع الأصل المالي بموجب عقد تلحق شروطه على تسليم الأصل المالي خلال إطار زمني تحدده أفراف السوق ذي الصلة. ويتم قياسها ميدانياً بالقيمة العادلة، وإذا تكاليف المعاملات، باستثناء تلك الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. إن كافة الأصول المسجلة يتم قياسها جميعاً لاحقاً (إما بالتكلفة المحطاة أو بالقيمة العادلة). بناءً على تصنيف الأصول المالية. أما تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصول المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم الاعتراف بها مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

إن جميع الأصول المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٦ يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطلقة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية.

وعلى وجه التحديد:

- أدوات الدين المحتفظ بها في نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل دفعات حصرية للمبالغ الأصلية والفوائد على المبالغ الأصلية القائمة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطلقة.
- أدوات الدين التي يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال هدفها جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرياً دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.
- يتم قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحتفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ومع ذلك، قد تلجأ المجموعة إلى الخيار/التصنيف البديل عند الاعتراف المبني بالأصول المالية على أساس كل أسل على حدة:

- يجوز للمجموعة أن تختار بشكل نهائي أن تعرض في الدخل الشامل الأخر التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للتداول أو التي تمثل مقابلاً طارئاً معترفاً به بواسطة الجبة المستحوذة في اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣؛ و
- قد تصنف للمجموعة نهائياً أداة الدين التي تلي معيار الشياس بالتكلفة المطلقة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا أدى ذلك إلى إزالة عدم تطابق محاسبي أو تقليبه بصورة جوهرية (يشير إليه بخيار القيمة العادلة).

## ٢٤-٢-١ أدوات الدين بالتكلفة المطلقة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تقوم المجموعة بتقييم تصنيف وقياس الأصول المالية بناءً على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول ونموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول. بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه والقياسه بالتكلفة المطلقة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، فإن شروطه التعاقدية يجب أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي تمثل دفعات حصرية للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

لغرض اختيار الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة، فإن المبلغ الأصلي يمثل القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبني. قد يتغير هذا المبلغ الأصلي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، إذا كان هناك تسديد للمبلغ الأصلي)، تتكون الفائدة من المقابل للقيمة الزمنية للنقود، وذلك لمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ولمخاطر وتكاليف الإفراض الأساسية الأخرى، بالإضافة إلى هامش الربح. يتم إجراء تقييم الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة بالعملة التي يتم بها تقويم الأصل المالي.

التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة تتسق مع ترتيبات الإفراض الأساسية. إن الشروط التعاقدية التي تنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب الإفراض الأساسي، مثل التعرض للتغيرات في أسعار حقوق الملكية أو أسعار السلع، لا تؤدي إلى التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة. يمكن أن يكون الأصل المالي المنشأ أو المشتري عبارة عن ترتيب أساسي للإفراض بغض النظر عما إذا كان فرجياً في شكله القانوني.

بعد تقييم برامج العمل لإدارة الأصول المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. تحدد المجموعة برامج العمل على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الأصول المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين لا يعتمد نموذج العمل الخاص بالمجموعة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية، وبالتالي يتم تقييم نموذج العمل عند مستوى تجميع أعلى وليس على أساس كل أداة على حدة.



## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

## ٢٤-٢-١ أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)

قد يكون لدى المجموعة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواتها المالية التي تعكس الطريقة التي تدير بها المجموعة أصولها المالية من أجل تكوين التدفقات النقدية. تحدد برامج أعمال المجموعة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التسهيلات النقدية التعاقدية أو بيع الأصول المالية أو كليهما.

تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع المعلومات ذات الصلة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس سيناريوهات التي لا تتوقع المجموعة حدوثها بشكل معقول، مثل ما يسمى بـ "سيناريوهات" الحالة "الأسوأ" أو "حالة الضغط". تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الأدلة ذات الصلة المتاحة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال وإبلاغ كبار موظفي الإدارة بالتقديرات؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن ذلك النموذج)، وعن وجه الخصوص الطريقة التي تتأثر بها تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المتحصلة).

عند الاعتراف بالدين بالأصل المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الأصول المالية المعترف بها حديثًا جزئيًا من نموذج أعمال قائم أو ما إذا كانت تعكس البدء في تفعيل نموذج أعمال جديد. تقوم المجموعة بإعادة تقييم برامج أعمالها في كل فترة تقرير لتحديد ما إذا كانت برامج العمل قد تغيرت منذ الفترة السابقة. وفي فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتحديد أي تغيير في برامج أعمالها.

عندما يتم إلغاء الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الأرباح/الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر، وفي المقابل، بالنسبة إلى الاستمرار في حقوق الملكية المسندة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يتم إعادة تصنيف الأرباح / الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر في وقت لاحق إلى الأرباح أو الخسائر ولكن يتم تحويلها ضمن حقوق الملكية. أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تخضع لتخفيض القيمة انظر الإيضاح ١-٣٨.

في فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتصنيف أي أداة دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. بالإضافة إلى ذلك، لم تقم المجموعة في فترة التقرير الحالية والسابقة بتطبيق خيار القيمة العادلة وبالتالي لم يتم تصنيف أدوات الدين التي نفي بالتكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

## ٢-٢٤-٢ أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تحتل أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول ذات التدفقات النقدية التعاقدية التي لا تمثل الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد؛ و/ أو
- الأصول المحتفظ بها في نموذج عمل بخلاف الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو الاحتفاظ بها لتحويلها وبيعها؛ أو
- الأصول المسندة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة.

تقاس هذه الأصول بالقيمة العادلة، مع قيد أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الربح أو الخسارة. وتحدد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في الإيضاح ٣٦.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

## ٢٤-٢-٣ عمليات إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ المجموعة بموجبه بأصول مالية، يتم إعادة تصنيف الأصول المالية المتأثرة. تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفترة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأول التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الأصول المالية للمجموعة. خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، لم يكن هناك أي تغيير في نموذج الأعمال الذي تحتفظ فيه المجموعة بأصول مالية وبالتالي لم يتم إجراء إعادة تصنيف. ويؤخذ في الاعتبار التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية بشأن "تعديل وإلغاء الاعتراف بالأصول المالية". انظر الإيضاح ٢٥٣-١.

## ٢٤-٢-٤ أرباح وخسائر الصرف الأجنبي

- إن القيمة الدفترية للأصول المالية المقومة بعملية أجنبية يتم تحديدها بتلك العملة الأجنبية وتحويلها بالسعر القوي في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:
- بالنسبة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف في الأرباح أو الخسائر.
  - بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي على التكلفة المطفأة لأداة الدين في الأرباح أو الخسائر. ويتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي في الدخل الشامل الأخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
  - بالنسبة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي في الأرباح أو الخسائر.
  - بالنسبة لاستثمارات الأسهم المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، يتم الاعتراف بفروق الصرف الأجنبي في الدخل الشامل الأخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

## ٢٤-٢-٥ الانخفاض في القيمة

- تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي لم يتم هبهاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (بما في ذلك التزامات الفرض عقود الضمانات المالية). لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة لاستثمارات الأسهم.
- باستثناء الأصول المالية "المشتركة أو المنشأة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة" (التي تؤخذ في الاعتبار بشكل منفصل أثناء)، يجب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسائر يعادل:
- الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، أي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني التي تنتج عن أحداث التخلف عن سداد الأدوات المالية التي يحتمل وقوعها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (المشار إليها ضمن المرحلة الأولى)؛ أو
  - الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني، أي: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني الناتجة من جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى عمر الأداة المالية (بما في ذلك ضمن المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة).

يجب تكوين مخصص خسائر من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني بالنسبة للأداة المالية إذا كانت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بمتوسط الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح بالاحتمالات لقيمة العالمة لخسائر الائتمان يتم قياس هذه القيم على أنها القيمة المالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تلقياً والتي نشأ عن ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة من معدل الفائدة الفعلي للأسل.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

## ٥-٢٤-٢ الانخفاض في القيمة (تابع)

- بالنسبة للالتزامات القروض غير المسجونة، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة تتمثل في القيمة الحالية بين التدفقات النقدية المتعددة المستحقة للمجموعة إذا قام صاحب التزامات القرض بسحب القرض وتدفقات التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها في حالة سحب القرض.
- بالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة تتمثل في المدفوعات المتوقعة للمسددين لأصحاب أداة الدين المضمونة تقنياً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من صاحب أداة الدين أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس فردي، أو على أساس جماعي لمحافظ القروض التي تتقاسم خصائص المخاطر الاقتصادية المماثلة. ويستند قياس مخصص الخسائر إلى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأساسي للأصل. بصرف النظر عما إذا كان يقاس على أساس فردي أو على أساس جماعي.

وبعرض الأيضاح ١-٣٨ المزيد من المعلومات عن قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، بما في ذلك تفاصيل عن كيفية تجميع الأدوات عندما يتم تقييمها على أساس جماعي.

## ٦-٢٤-٢ الأصول المالية منخفضة القيمة الائتمانية

تنخفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لذلك الأصل المالي. يشار إلى الأصول المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة كأصول المرحلة ٣. تشمل الأدلة على انخفاض القيمة الائتمانية بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- صعوبة مالية كبيرة تواجه المقرض أو الجهة المسددة؛
- خرق بنود العقد مثل أحداث التخلف عن السداد أو التأخر في سداد الدفعات؛
- تنازل من جانب المقرض للمقرض لأسباب تعاقبية أو اقتصادية تتعلق بالمعجز المالي للمقرض. وما كان للتخلف قبول ذلك في ظل ظروف أخرى؛
- عدم وجود سوق نشطة للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية؛ أو
- شراء أصل مالي بخصم كبير يعكس خسائر الائتمان المتكبد.

قد لا يكون من الممكن تحديد حدث منفصل فردي. بدلاً من ذلك، قد يكون التأثير للشارك لعدة أحداث قد تسبب في تحول الأصول المالية إلى منخفضة القيمة الائتمانية. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت أدوات الدين التي تمثل الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المتطاخة أو بالقيمة العادلة من خلال الشامل الأخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير. ولتقييم ما إذا كانت أدوات الدين السائدة والخاصة بالشركات منخفضة القيمة الائتمانية، تضع المجموعة في الاعتبار عوامل مثل مائدات السداد والتصنيف الائتماني وقدرة المقرض على جمع التمويل.

يعتبر القرض منخفض القيمة الائتمانية عند منح تنازل إلى المقرض بسبب لدهور الوضع المالي للمقرض. ما لم يكن هناك دليل على أنه نتيجة لمنح التنازل، فإن خطر عدم تلقي التدفقات النقدية قد انخفض بشكل جوهري ولا توجد مؤشرات أخرى على انخفاض القيمة. بالنسبة للأصول المالية التي يتوقع التنازل عنها ولكن لا يتم منح هذا التنازل، يتم اعتبار الأصول بأنها منخفضة القيمة الائتمانية عندما يكون هناك دليل واضح على انخفاض القيمة الائتمانية بما في ذلك إقفاء تعريف التخلف عن السداد. تشمل تعريف التخلف عن السداد (انظر أدناه) عدم احتمال السداد والتوقف عن السداد إذا كانت المبالغ متأخرة لأكثر من ٩٠ يوماً.

## ٧-٢٤-٢ الأصول المالية المشاركة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية

يتم التعامل مع الأصول المالية المشاركة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية بطريقة مختلفة نظراً لأن الأصل لتنخفض قيمته الائتمانية عند الاعتراف المبدئي. بالنسبة لهذه الأصول، تقوم المجموعة بالاعتراف بجميع التغيرات التي طرأت على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني منذ الاعتراف المبدئي كمخصص خسائر مع الاعتراف بأي تغييرات في الأرباح أو الخسائر. يؤدي التغيير الإيجابي لمثل هذه الأصول إلى تحقيق أرباح من انخفاض القيمة.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤.٢ الأصول المالية (تابع)

## ٨-٢٤-٢ تعريف التخلف عن السداد

بعد تعريف التخلف عن السداد أمراً هاماً عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. يستخدم تعريف التخلف عن السداد في قياس مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة وفي تحديد ما إذا كان مخصص الخسائر يستند إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو على مدى العمر الزمني. لأن التخلف عن السداد هو أحد مكونات احتمال التخلف عن السداد التي يؤثر على كل من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (انظر إيضاح ١-٣٨).

تضع المجموعة في الحسبان الظروف التالية بمثابة حالات لاحتمال التخلف عن السداد:

- تعتبر المقرض في سداد أي التزامات ائتمانية جوهرية إلى المجموعة لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من غير المحتمل أن يقوم المقرض بدفع التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل.

يتم تصميم تعريف التخلف عن السداد بشكل مناسب بحيث يعكس الخصائص المختلفة لأنواع مختلفة من الأصول. تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد بمجرد أن يتجه العميل حداً موصى به أو تم إعلانه بحد أسفر من السلع الحالي القائم.

عند تقييم ما إذا كان من غير المحتمل أن يدفع المقرض التزامه الائتماني، تأخذ المجموعة في الحسبان المؤشرات النوعية والكمية. تعتمد المعلومات التي يتم تقييمها على نوع الأصل، على سبيل المثال في فروض الشركات، فإن المؤشر النوعي المستخدم هو خرق التعهدات، وهو أمر غير مرتبط بقروض الأفراد إن المؤشرات الكمية، مثل التأخر في السداد وعدم السداد على التزام آخر من نفس الطرف المقابل، هي معطيات رئيسية في هذا التحليل. تستخدم المجموعة مجموعة متنوعة من مصادر المعلومات لتقييم التخلف عن السداد والتي يتم تطويرها داخلياً أو الحصول عليها من مصادر خارجية. يتم عرض المزيد من التفاصيل بالإيضاح ١-٣٨.

## ٩-٢٤.٢ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تراقب المجموعة جميع الأصول المالية والالتزامات الفروض الصادرة وبعقود الضمانات المالية التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدي. إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، سوف تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني بدلاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. إن السياسة المحاسبية للمجموعة لاستخدام الوسيلة العملية التي تفيد بأن الأصول المالية ذات المخاطر الائتمانية "المنخفضة" في تاريخ التقرير المالي لا يعتبر أنها قد تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان ونتيجة لذلك، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الأصول المالية والالتزامات الفروض الصادرة وبعقود الضمانات المالية التي تخضع لانخفاض القيمة لتعزى الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدي، فإن المجموعة تقارن مخاطر حدوث التخلف عن السداد للأداة المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى تاريخ الاستحقاق المثلي للأداة مع وجود خطر حدوث تخلف في السداد متوقع لظاهرة الاستحقاق المتبقية في تاريخ التقرير الحالي عندما تم الاعتراف بالأداة المالية لأول مرة. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية التي تكون معشولة وقابلة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المشورة دون تكلفة أو جيد لا مبرر له، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الخبر للائتمان بما في ذلك المعلومات المستقبلية. انظر الإيضاح ١-٣٨ للحصول على مزيد من التفاصيل حول المعلومات المستقبلية.

لمثل السيناريوهات الاقتصادية المتعددة الأساس لتحديد احتمال التخلف عن السداد عند الاعتراف المبدي وفي تواريخ التقارير اللاحقة. سعودي السيناريوهات الاقتصادية المختلفة إلى احتمال مختلف للتخلف عن السداد. وبشكل ترجيح هذه السيناريوهات المختلفة الأساس المتوسط المرجح لاحتمال التخلف عن السداد المستخدم لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

## ٢٤-٢-١ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (تابع)

بالنسبة لقروض الشركات، تتضمن المعلومات المستقبلية التوقعات المستقبلية للصناعات التي تعمل فيها الأطراف المقابلة للمجموعة، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومراكز تفكير ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة. بالإضافة إلى دراسة مختلف المصادر الداخلية والخارجية للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة. بالنسبة لقروض الأفراد، تشمل المعلومات المستقبلية على نفس التوقعات الاقتصادية مثل قروض الشركات مع توقعات إضافية للمؤشرات الاقتصادية المحلية، خاصة للمناطق التي تركز على صناعات معينة، وكذلك المعلومات الداخلية عن سلوك السداد للعملاء. تقوم المجموعة بتوزيع الأطراف المقابلة على درجة مخاطر الائتمانية داخلية ذات صلة احتمالاً على جودة ائتمانيها تعتبر المعلومات الكمية مؤشراً أساسياً للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وهي تستند إلى التغير في الجدارة الائتمانية للمقرضين التي يتم قياسها من خلال تدهور التصنيف الذي ينتج عنه احتمال أعلى للتخلف عن السداد وفقاً لمعايير التصنيف في المراحل.

إن بيانات احتمال التخلف عن السداد المستخدمة هي بيانات مستقبلية وتستخدم المجموعة نفس المنهجيات والبيانات المستخدمة لقياس مخاطر الائتمانية المتوقعة (يرجى الرجوع إلى الإيضاح ١٠-٣٨).

وتظهر العوامل النوعية التي تشير إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في برامج احتمال التخلف عن السداد في الوقت المناسب. ومع ذلك، لا تزال المجموعة تدرب بشكل منفصل بعض العوامل النوعية لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري. بالنسبة لقروض الشركات، هناك تركيز خاص على الأصول المدرجة في "قائمة المراقبة" بالنظر إلى أن التعرض يتم بقائمة المراقبة عندما يكون هناك قلق من لدهور الملاءة الائتمانية للطرف المقابل. بالنسبة لقروض الأفراد، تأخذ المجموعة في الاعتبار توقعات التحميل وتدهور التوقف المؤقت عن السداد بدرجات الائتمان والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الطلاق أو الوفاة.

كعلاوة على حالات التوقف عن السداد، فإنه عندما يصبح الأصل متأخر السداد لمدة ٣٠ يوماً، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تكون قد حدثت وأن الأصل يندرج في المرحلة ٢ من نموذج انخفاض القيمة. أي: يتم قياس مخاطر الائتمان باعتباره خسائر الائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني. ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وهامة تدعم توضع خلاف ذلك.

يتم عرض المزيد من المعلومات حول الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان بالإيضاح ١٠-٣٨.

## ٢٤-٢-١ تعديل وإلغاء الاعتراف بالأصول المالية

يحدث التعديل في الأصل المالي عندما يتم إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تحكم التدفقات النقدية لأصل مالي أو يتم تعديله بطريقة أخرى بين الاعتراف المبني وتاريخ استحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و/ أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية سواء بشكل فوري أو في تاريخ مستقبلي. بالإضافة إلى ذلك، سيكون إدخال أو تعديل التعديلات القائمة لفرض قائم بمثابة تعديل حتى إذا لم تؤثر هذه التعديلات الجديدة أو المعدلة بعد على التدفقات النقدية بشكل فوري ولكنها قد تؤثر على التدفقات النقدية اعتباراً على ما إذا كان التعديل تم تثبيته أم لا (على سبيل المثال تغيير في الزيادة في معدل الفائدة الذي ينشأ عندما يتم خرق التعديلات).

تقوم المجموعة بإعادة التفاوض على القروض للعملاء الذين يواجهون صعوبات مالية لتعظيم التحصيل وتقليل مخاطر التخلف عن السداد. يتم منح تحمل القرض في الحالات التي يكون فيها خطر كبير من التخلف عن السداد أو أن يكون التخلف عن السداد قد حدث بالفعل ومن المتوقع أن يكون المفترض قادراً على الوفاء بالشروط المعدلة، على الرغم من بذل الممارس لكل الجهود المعقولة للدفع بموجب الشروط التعاقدية الأصلية. تشمل الشروط المعدلة في معظم الحالات تمديد فترة استحقاق الفرض. والتغييرات في توقيت التدفقات النقدية للفرض (سداد المبلغ الأصلي والقائدة)، وتخفيض مبلغ التدفقات النقدية المستحقة (الإعفاء عن سداد المبالغ الأصلية والفائدة) والتعديلات على التعديلات.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

## ٢٤-٢-١ تعديل وإلغاء الاعتراف بالأصول المالية (تابع)

عندما يتم تعديل أصل مالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف. ووفقاً لسياسة المجموعة، يؤدي التعديل إلى عدم الاعتراف عند نشوء اختلاف كبير في الشروط. لتحديد ما إذا كانت الشروط المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن الشروط التعاقدية الأصلية، ترقى المجموعة ما يلي:

- أن العوامل النوعية، مثل التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل، لم تعد دفعات حصرية للمبالغ الأصلية والفائدة أو التغيير في العملة أو التعديل في الطرف المقابل أو مدى التعديل في معدلات الفائدة وتوزيع الاستحقاق والتعهدات. إذا كانت هذه لا تشير بوضوح إلى تعديل جوهري، عندها:
- يتم إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية بموجب الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية في إطار الشروط المعدلة مع خصم كلا المبلغين يعادل الفائدة الفعلي الأصلي. إذا كان الفرق في القيمة الحالية جوهرياً، فإن المجموعة تعتبر أن الترتيب مختلف بشكل كبير مما يؤدي إلى إلغاء الاعتراف.

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يعاد قياس مخصص الخسائر عن الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. إن الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصول المالية الجديدة مع الشروط الجديدة سوف يؤدي إلى الأرباح أو الخسائر عند إلغاء الاعتراف. سوف يكون للأصل المالي الجديد مخصص خسائر يتم قياسه على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها الفرض الجديد منخفض القيمة الائتمانية. ينطبق ذلك فقط على الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقروض الجديد بخصم كبير من مبلغ المساهمة المعدل لأنه لا يزال هناك مخاطر عالية لتختلف عن السداد لم يتم تخفيضها من خلال التعديل. تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر الائتمان للأصول المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض في حالة تأخر عن السداد في ظل الشروط الجديدة.

عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، تحدد المجموعة إذا ما زاد خطر الائتمان المالي للأصل بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدي من خلال مقارنة:

- احتمال التخلف عن السداد على مدى العمر الزمني المتبقي والمقدر بناء على البيانات عند الاعتراف المبدي ووفقاً للشروط التعاقدية الأصلية؛ مع
- احتمال التخلف عن السداد في تاريخ التطير بناء على الشروط المعدلة.

بالنسبة للأصول المالية المعدلة كجزء من سياسة التحمل لدى المجموعة، وفي حال لم ينتج عن التعديل إلغاء الاعتراف، فإن تقدير احتمال التخلف عن السداد يعكس قدرة المجموعة على الحصول التدفقات النقدية المعدلة مع مراعاة خبرة المجموعة السابقة في إجراءات التحمل للمائلة. بالإضافة إلى المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء السداد لدى المقترض مقابل الشروط التعاقدية المعدلة. إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعاً عند الاعتراف المبدي، فسيتم قياس مخصص الخسائر بصلح يساوي الخسائر الائتمانية على مدى العمر الزمني. وعموماً، يتم قياس مخصصات الخسائر للقروض التي يتم تحليها فقط على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً عندما يكون هناك دليل على تحسن سلوك السداد للمقترض بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الجوهرية السابقة في مخاطر الائتمان.

عندما لا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، تقوم المجموعة باحتمال أرباح/ خسائر التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستبعاد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). تم تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصل المالي المعدل، حيث يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل ضمن عملية حساب عجز السيولة المتوقع من الأصل الأصلي.

لا تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأي أصل مالي إلا عندما تنقضي الحقوق التعاقدية في قبض التدفقات النقدية من الأصل (بما في ذلك انقضاء الحقوق من التعديل بشروط مختلفة بشكل أساسي)، أو تقوم بنقل الأصل المالي وجميع مخاطره ومزايا الملكية المرتبطة بالأصل إلى أي طرف آخر بشكل كامل. فإذا لم يتم نقل المجموعة بنقل جميع مخاطره ومزايا الملكية أو الاحتفاظ بها بشكل كامل واستمرت في السيطرة على الأصول المنتقلة، لعترف المجموعة بحسبها المتبقية في الأصل وكذلك بالالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تعبطر المجموعة لدفعها. أما إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطره ومزايا الملكية لأصل مالي منقول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي. وتعتبر كذلك بالقروض المرجوة للعائدات المقبوضة.

عند إلغاء الاعتراف بأي أصل مالي بالكامل، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل وبلغ المقابل المستلم والمدين والأرباح/ الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر والمتراكمة في حقوق الملكية، يتم الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر. مع استثناء الاستثمار في الأسهم المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، حيث لا يتم إعادة تصنيف الأرباح/ الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر إلى فئة الأرباح أو الخسائر.

## ٢٠٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٤-٢ الأصول المالية (تابع)

## ١٠-٢٤-٢ تعديل وإلغاء الاعتراف بالأصول المالية (تابع)

عند إلغاء الاعتراف بأحد الأصول المالية دون محله (على سبيل المثال عندما تحتفظ المجموعة بخيار إعادة شراء جزء من الأصل المحوّل)، تقوم المجموعة بتخصيص القيمة الدفترية السائفة للأصل المالي بين الجزء الذي لا تزال تعترف به بموجب الأرتباط المستمر، والجزء الذي لم تعد تعترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. إن الفرق بين القيمة الدفترية الموزعة للجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به ومجموع المقابل المستلم للجزء لم يعد معترف به وأي أرباح / خسائر تراكمية تم تخصيصها له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر يتم الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر يتم تخصيص الأرباح/الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر بين الجزء الذي لا يزال معترف به والجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء. لا ينطبق هذا على الاستثمارات في الأسهم التي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، حيث أن الأرباح/الخسائر للتعرف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

## ١١-٢٤-٢ الشطب

يتم شطب القروض وأوراق الدين عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد الأصول المالية (إما في محليها أو جزء منها). وهذا هو الحال عندما تقرر المجموعة أن المقتضى ليس لديه أصول أو موارد دخل قد تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب، أو في حالة فروض الأفراد، عندما تكون المبالغ متأخرة السداد لأكثر من ١٨٠ يوماً. أيهما أقرب يشكل الشطب حدثاً لإلغاء الاعتراف. يجوز للمجموعة تطبيق أنشطة التنفيذ على الأصول المالية المشطوبة استناداً لعمليات الاسترداد الناتجة من أنشطة التنفيذ لدى المجموعة في تحقيق أرباح من انخفاض القيمة.

## ١٢-٢٤-٢ عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد

يتم عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد عن النحو التالي:

- بالنسبة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للأصول.
- بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر لا يتم الاعتراف بأي مخصص خسائر في بيان المركز المالي الموحد لأن القيمة الدفترية تعادل القيمة العادلة. ومع ذلك، يتم إدراج مخصص الخسائر كجزء من مبلغ إعادة التقييم في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
- بالنسبة للالتزامات القروض وعقود الضمانات المالية: كخصم
- عندما تشتمل الأداة المالية على كل من العنصر المسحوب والعنصر غير المسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة على عنصر الالتزام بالقرض بشكل منفصل عن تلك الخسائر الخاصة بالعنصر المسحوب، تعرض المجموعة مخصص خسائر مجمع لكل من العنصرين. يتم عرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للعنصر المسحوب. ويتم عرض أي زيادة في مخصص الخسائر تفوق المبلغ الإجمالي للعنصر المسحوب كخصم.

## ٢٥-٢ أدوات حقوق الملكية والالتزامات المالية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية أو كالتزامات مالية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات أدوات حقوق الملكية والالتزامات المالية.

## ١-٢٥-٢ أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي عبارة عن عقد يثبت حصة متبقية في أصول منشأة ما بعد خصم جميع التزاماتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة بقيمة العائدات المقبوضة، صافية من تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وخصمها مباشرة في حقوق الملكية. ولا يتم تسجيل أي أرباح/خسائر في بيان الأرباح أو الخسائر نتيجة شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أي أدوات حقوق ملكية خاصة بالمجموعة.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٢٥-٢ أدوات حقوق الملكية والالتزامات المالية (تابع)

## ٢-٢٥-٢ الالتزامات المالية

الالتزامات المالية هي التزام تعاقدي يتسلم نقد أو أصل مالي آخر أو تبادل أصول مالية أو التزامات مالية مع كيان آخر بشرط قد تكون غير مواتية للمجموعة أو عقد يتم نسوبته أو يمكن نسوبته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة. وهي عقد غير مشتق تكون المجموعة فيه ملزمة أو قد تكون ملزمة بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بها، أو هي عقد المشتقات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو قد يتم نسوبتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

يتم تصنيف الالتزامات المالية إما التزامات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "الالتزامات مالية أخرى".

## ٢-٢٥-٢ ١-٢-٢٥-٢ الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تصنف الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسارة عندما يكون الالتزام المالي (١) مقابلاً طارئاً لجهة مستحقة في اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ أو (٢) محتفظ به للمتاجرة أو (٣) مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم تصنيف الالتزام المالي كمحتفظ به لتداول في أي من الحالات التالية:

- إذا كان القيد لغرض رئيسي، يتمثل في بيعه على المدى القريب.
- إذا كان عند الاعتراف المبدئي جزءاً من محفظة الأدوات المالية المحددة التي تخضع لإدارة المجموعة ويكون هناك نمط فعلي حديث لجني الأرباح منه على المدى القصير؛ أو
- إذا كان أداة مشتقة، فيما عدا الأداة المشتقة التي تمثل عقد ضمان مالي أو أداة تحوط مصنفة وفعالة.

يمكن تصنيف الالتزام المالي بخلاف الالتزام المالي المحتفظ به لتداول أو الذي يمثل مقابلاً طارئاً لجهة مستحقة في اندماج أعمال وذلك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي في أي من الحالات التالية:

- أن يؤدي هذا التصنيف إلى استبعاد أو التقليل بشكل جوهري من عدم تناسق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ بأي شكل آخر؛ أو
- أن يشكل الالتزام المالي جزءاً من مجموعة من الأصول المالية أو الالتزامات المالية أو كليهما والذي يتم إدارته وتقييم أدائه على أساس القيمة العادلة، وفقاً لسياسة إدارة المخاطر المؤثقة أو استراتيجية الاستثمار لدى المجموعة، ويتم توفير المعلومات عن التجميع داخلياً على هذا الأساس؛ أو
- أن يشكل جزءاً من عقد يحتوي على واحدة أو أكثر من المشتقات المدمجة ويسمح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بتصنيف العقد الموحد بأكمله بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تدرج الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يشمل صافي الأرباح أو الخسائر المعترف به في الأرباح أو الخسائر على أي فوائد مدفوعة على الالتزامات المالية.

## ٢-٢٥-٢ ١-٢-٢٥-٢ التزامات مالية أخرى

يتم قياس الالتزامات المالية الأخرى ميدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطلقة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطلقة للالتزام مالي وتوزيع مصاريف الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي المعدل الذي يخصم بشكل دقيق المدفوعات التقديرية المستقبلية المقدر على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي أو حشماً يكون ملائماً على مدى فترة القصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

## ٢-٢٥-٢ ٢-٢٥-٢ إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية

لا تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية (إلا في حالة واحدة تتمثل في استيفاء التزامات المجموعة أو إلغائها أو انتهاء مدتها). إن الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي ألغى الاعتراف به والمقابل المدفوع والمستحق يتم الاعتراف به في حساب الأرباح أو الخسائر.

عندما تقوم المجموعة بمبادلة أداة دين بأداة دين مختلفة اختلافاً جوهرياً مع المقرض الحالي، يتم احتساب هذه المبادلة كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالتزام مالي جديد. وبالمثل، تقوم المجموعة بعمليات تعديل جوهرية لتبني الالتزام الحالي أو جز، منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالتزام جديد.

## ٢-٢٥-٢ ٤-٢٥-٢ اتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم الإفصاح عن الأوزان المالية المماثلة بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (اتفاقيات إعادة الشراء) في الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما يكون للمنقول إليه الحق تعاقدياً أو عرفياً في بيع الضمانات أو إعادة رهنه. يتم تضمين التزام الطرف المقابل كوديعة منفصلة. تُقيد الأوزان المالية المشتراة بموجب اتفاقيات إعادة البيع (إعادة الشراء العكسي) ككروض ومدىين إما للبيوك أو العملاء، حسب الاقتضاء. يتم احتساب الفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء على أنه فائدة ويتم استحقاقها على مدى عمر الاتفاقيات باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.



**٤. منتجات التمويل والاستثمار الإسلامية وودائع العملاء الإسلامية**

بالإضافة إلى المنتجات المصرفية التقليدية، تقدم المجموعة لعملائها منتجات مصرفية معينة لا تحمل فائدة ويتم الموافقة عليها من قبل هيئة الرقابة الشرعية.

يتم احتساب جميع المنتجات البنكية الإسلامية والمعاملات ذات الصلة وفقاً للسياسات المحاسبية للأدوات المالية والاعتراف بالإيرادات (انظر إيضاح ٣).

**١٠٤ تعريفات**

تستخدم المصطلحات التالية في البيانات المالية الموحدة بالمعاني المحددة لها على النحو التالي:

**١-١-٤ المراجعة**

عقد بيع تقوم بموجبه المجموعة ("البائع") ببيع أصل لعميلها ("المشتري") على أساس الدفع المؤجل، وذلك بعد أن تشتري الأصل وتحصل على حق وصك ملكيته بحيث يكون البائع قد قام بشراء والاستحواذ على الأصل بناءً على وعد من المشتري بشراء الأصل بعد قيام البائع بشرائه وذلك وفقاً لشروط وأحكام عقد المراجعة. يتكون سعر بيع المراجعة من تكلفة الأصل وهامش ربح محدد مسبقاً. ويقوم المشتري بدفع سعر بيع المراجعة إلى البائع على أقساط خلال فترة عقد المراجعة كما هو منصوص عليه في العقد.

**٢-١-٤ الإيجار**

اتفاق تقوم بموجبه المجموعة ("المؤجر") بتأجير العين لعميلها ("المستأجر") (بعد شراء / اقتناء هذه العين إما من بائع آخر أو من العميل نفسه وفقاً لطلب العميل وبناءً على وعد منه بالاستئجار) مقابل بعض دفعات الإيجار على مدار مدة / فترات إيجار محددة وذلك على أساس بدل إيجار ثابت أو متغير.

يحدد اتفاق الإيجار العن المؤجرة ومدة عقد الإيجار، وكذلك أساس حساب الإيجار وتوقيت دفع الإيجار. ويتعهد المستأجر بموجب هذا الاتفاق بتجديد فترات الإيجار ودفع مبالغ الإيجار وفقاً للجدول الزمني المتفق عليه والسبعة للمعمول بها طوال مدة الإيجار.

يحتفظ المؤجر بملكية العين المؤجرة طوال فترة الإيجار. وفي نهاية فترة الإيجار وعند الوفاء بجميع التزامات المستأجر بموجب اتفاق الإيجار، يقوم المؤجر ببيع العين المؤجرة إلى المستأجر بالقيمة الاسمية أو بالية من خلال عقد بيع أو حبة منفصل في نهاية فترة الإيجار.

**٣-١-٤ الوكالة**

اتفاق بين طرفين يكون فيه أحد الطرفين رب المال ("الموكل") الذي يقدم مبلغاً معيناً من المال ("رأس مال الوكالة") إلى وكيل ("الوكيل") الذي يستثمر هذا المال بما يتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية بناءً على دراسة الجدوى / عملة الاستثمار المقدمة من الوكيل إلى الموكل. ويحق للوكيل الحصول على أجرة ثابتة ("أجرة الوكالة") ك مبلغ متطوع أو نسبة من رأس مال الوكالة. ويجوز منح الوكيل أي مبلغ يزيد أو يتخلف أي معدل عائد متفق عليه مسبقاً كحافز للأداء، ومن حيث المبدأ، يتم توزيع أرباح الوكالة عند الإنفاق عنها / توزيعها بواسطة الوكيل.

يتحمل الوكيل الخسائر في حالة تقصيره أو إهماله أو انتهاكه أي من شروط وأحكام اتفاق الوكالة. ولا سيتحمل الموكل الخسائر شريطة أن يحصل الموكل على ما يرضيه من أدلة تفيد بأن هذه الخسائر ناجمة عن قوة فاهرة وأن الوكيل لم يتمكن من التلمس بها ولم يستطع أن يمنع العواقب السلبية المترتبة من ذلك على عقد الوكالة. وبموجب اتفاق الوكالة يجوز للمجموعة أن تنصرف إما على أنها موكل أو وكيل بحسب الحالة.

**٥. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة**

تعتبر على الإثارة، عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣، وضع أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي لا تكون متوفرة بوضوح من مصادر أخرى. تستند التقديرات وما يرتبط بها من افتراضات على التجربة السابقة والعوامل الأخرى ذات الصلة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات وما يتعلق بها من افتراضات على أساس مستمر. يتم تسجيل التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم خلالها تعديل التقديرات إذا كان هذا التعديل لا يمس إلا تلك الفترة أو خلال فترة التعديل والافتراضات المستقبلية إذا كان لهذا التعديل أثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

**١-٥ الأحكام الهامة المتخذة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة**

فيما يلي الأحكام الهامة، باستثناء تلك التي تشمل الأحكام أدناه (التي يتم التعامل معها بشكل منفصل أدناه)، والتي أجزئها الإدارة أثناء عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة:

٥. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)
- ١٠٥ الأحكام الهامة المتخذة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة (تابع)
- ١-١٠٥ تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الأصول المالية على نتائج اختبار الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة واختبار نموذج العمل (يرجى الاطلاع على السياسة المحاسبية للأصول المالية في الإيضاح ٢٨-٣). تحدد المجموعة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الأصول المالية معاً لتحقيق أهداف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الأصول وقياس أداؤها. والمخاطر التي تؤثر على أداء الأصول وكيف تتم إدارتها وكيف يتم تعويض مديري الأصول. تراقب المجموعة الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطلقة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والتي تم إلغاء الاعتراف بها قبل استحقاقها لقيم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متعلقة مع الهدف من الأعمال التي تم الاحتفاظ من خلالها بالأصل. تعتبر المراقبة جزئياً من تقييم المجموعة المتواصل حول ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله الاحتفاظ بالأصول المالية المتبقية مناسباً وإذا لم يكن مناسباً، ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وبالتالي تغييراً مستقبلياً لتصنيف تلك الأصول.

#### ٢-١٠٥ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

كما هو مبين بالإيضاح رقم ٥-٢٥-٣، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة يتم قياسها كمخصص يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً لأصول المرحلة الأولى، أو للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني لأصول المرحلة الثانية أو الثالثة. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية عندما تكون مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري كبير منذ الاعتراف بالدين. لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ما الذي يشكل زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل ما قد زادت بشكل جوهري، تأخذ المجموعة في الحسبان المعلومات النوعية والكمية التي يمكن الحصول عليها. راجع الإيضاح ٢٨-٣ والإيضاح ١-٢٨ لمزيد من التفاصيل.

#### ٣-١٠٥ إنشاء مجموعات الأصول ذات خصائص مخاطر الائتمان المماثلة

عندما يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس جماعي، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة. راجع الإيضاح ١-٢٨ للحصول على تفاصيل حول الخصائص المذكورة في هذا الحكم تراقب المجموعة مدى ملاءمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما إذا كانت لا تزال مماثلة وهذا أمر مطلوب لضمان أنه في حالة تغير خصائص مخاطر الائتمان. هناك إعادة تقسيم الأصول بشكل مناسب. وقد ينتج عن ذلك إنشاء محافظ جديدة أو نقل أصول إلى منطقة جالبة لعكس بشكل أفضل خصائص مخاطر الائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الأصول. إن إعادة تقسيم المحافظ والحركة بين المحافظ أكثر شيوعاً عندما تحدث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان أو عند عكس تلك الزيادة الجوهرية وبالتالي تنتقل الأصول من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني أو العكس. ولكن يمكن أن تحدث أيضاً ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الأساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١١ شهراً أو الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ولكن مبلغ تغيرات الخسائر الائتمانية المتوقعة يتغير بسبب اختلاف المخاطر الائتمانية للمحافظ.

#### ٤-١٠٥ البرامج والافتراضات المستخدمة

لستخدم المجموعة برامج وافتراضات مختلفة في قياس القيمة العادلة للأصول المالية وكذلك في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم تطبيق الحكم في تحديد النموذج الأنسب لكل نوع من الأصول، وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في هذه البرامج. بما في ذلك الافتراضات المتعلقة بالتوجهات الرئيسية لمخاطر الائتمان. انظر الإيضاح ٢٥-٣ والإيضاح ١-٢٨ لمزيد من التفاصيل عن الخسائر الائتمانية المتوقعة والإيضاح ٣٩ لمزيد من التفاصيل عن قياس القيمة العادلة.

#### ٥-١٠٥ الاستثمار في مرجان

تمتلك شركة آيه كي بي أي، وهي شركة تابعة للبنك، استثماراً بنسبة ٥٠٪ من حصتها في شركة مرجان في سنة ٢٠١٠. أصدرت المحكمة براءة على طلب مساهمي مرجان. أمراً بحل الشركة ووافقت على تعيين مصفيين. وحيث أن شركة مرجان تُدار من قبل المصفيين، فقد قدرت شركة آيه كي بي أي أنها لا تمارس أي سيطرة أو تأثيراً جوهرياً على شركة مرجان وأن الاستثمار في شركة مرجان مصنف كأصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

#### ٦٠٥ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

تتباين التقديرات الرئيسية التي أجريتها الإدارة أثناء عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها أكبر الأثر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة:

- ١-٢٠٥ تحديد العدد والوزن النسبي للسياتر بوفيات المستقبلية لكل نوع من المنتجات/ الأسواق وتحديد المعلومات المستقبلية المتعلقة بكل سيناريو عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة وهائلة للدعم، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية لاختلاف الموجبات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه الموجبات على بعضها البعض. يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٣-١-٢٨ لمزيد من التفاصيل، بما في ذلك تحليل حساسية الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجلة بالنسبة للتغيرات في المعلومات المستقبلية المقدرة.

**٥. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)**
**٥.٥ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)**
**٥.٥.٥ احتمال التخلف عن السداد**

يشكل احتمال التخلف عن السداد أحد المعطيات الرئيسية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. إن احتمال التخلف عن السداد هو تقدير لاحتمال التخلف عن السداد خلال نطاق زمني معين، ويشمل حسابه البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات بالظروف المستقبلية. انظر الإيضاح ١-٣٨ للحصول على مزيد من التفاصيل.

**٥.٥.٥ الخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد**

تعد الخسائر الناتجة من التخلف عن السداد بمثابة تقدير للخسائر الناتجة من التخلف عن السداد. وتستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وبذلك التي يتوقع استلامها المفترض، مع الأخذ في الحسبان المدفوعات النقدية من الضمانات والتعزيزات الائتمانية المتكاملة. انظر الإيضاح ١-٣٨.

**٥.٥.٥ قياس القيمة العادلة وعملية التقييم**

تقاس بعض الأصول والالتزامات بالقيمة العادلة لأفراض إعداد التقارير المالية. وتحدد الإدارة أساليب التقييم المناسبة والمدخلات لقياس القيمة العادلة. عند تقدير القيمة العادلة لأي من الأصول أو الالتزامات، تستعين المجموعة بالبيانات التي يمكن رصدها بالسوق بقدر الذي تكون فيه مدخلات المستوى ١ عدم متوفرة، حيث تستخدم المجموعة برامج التقييم أو تشرك مقدمين مستقلين مؤهلين لإجراء التقييم. وتعدل الإدارة بشكل وثيق مع المثلثين المستقلين المؤهلين لاستحداث تقديرات التقييم المناسبة ومدخلات للتصحيح. تم الإيضاح عن المعلومات حول أساليب التقييم والمدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة لمختلف الأصول والالتزامات في الإيضاحات ١٦ و ١٤ و ١١ و ٣٩.

**٥.٥.٥ انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات والاستثمارات العقارية**

تحدد المجموعة في تاريخ كل تقرير ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات والاستثمارات العقارية. تقوم الإدارة بتقدير القيمة السوقية للممتلكات بناء على ظروف السوق الحالية والمعاملات المماثلة التي يُجرى بها مضمون مستقلون غير مرتبطين بالمجموعة ومدى املاكهم للمؤهلات المناسبة والغيرة الحديثة في تقييم الممتلكات في المواقع ذات الصلة. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للعقار قيمته القابلة للاسترداد، يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في الأرباح أو الخسائر.

**٦. نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي**

في الجدول أدناه، تمثل متطلبات النسبة النقدية الفاتورية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ودائع احتياطي إلزامية وليست متاحة للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة. النقدية في الصندوق والحسابات الجارية والأرصدة الأخرى. وتحمل الودائع اليوم معدل فائدة ٥.٤٪ سنوياً (٢٠٢٢: ٤.٤٪ سنوياً).

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٢,٩٨١	٥٨,٦٦٤	نقد في الصندوق
٦١٤,٥٨٤	٣٢٥,٦٥٤	أرصدة مستحقة من المصرف المركزي
٢,٣٥٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	متطلبات نسبة النقد القانوني
٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٨١,٣١٨	ودائع اليوم بيوم
١,٧٤٨	١,٧٨٣	أرصدة مستحقة إلى المصرف المركزي
١,٧٤٨	١,٧٨٣	حساب جاري

**٧. ودايع وأرصدة مستحقة من البنوك**

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٦١,٦١١	٤٧,٢٨٩	ودائع تحت الطلب
٤-٣,٩٨٦	٦٦٨,١٢٠	فروض البنوك
٤٦٥,٥٩٧	٧١٥,٤٠٩	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٧,١٤٤)	(٨,٤٠١)	
٤٥٨,٤٤٨	٧٠٧,٠٠٨	

تحمل فروض البنوك معدل فائدة يتراوح بين ٥.٠٪ إلى ٩.١٪ سنوياً (٢٠٢٢: ٦.٤٪ إلى ٩.١٪ سنوياً) وتستحق السداد في الفترة بين ٢٠٢٤ إلى ٢٠٢٦ (٢٠٢٢: تستحق في ٢٠٢٣).

## ٨. قروض وسلفيات للعملاء

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٢٧,٢٤٢	٦٢٤,٧٧٢	قروض الأفراد
٣٤,٨١٢	٤٥,٩١٤	قروض الرهن
٣٨١,٣٣٦	٤٢٥,٥٨٧	بطاقات ائتمان
١,١٥٢,٤٩٤	١,٠٩٨,٢٧٢	أخرى
(٣٤,٨١٢)	(٣٠,٠٣٥)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,١٢١,٦٨١	١,٠٦٨,٢٢٨	
٩,٢٣٠,٠١٧	٨,٥٩٦,٦٥٢	قروض الشركات
١,٩٤٧,٣٤٦	١,٩٦٥,٢٤٦	قروض
٣,٠٦,٩٩٧	٤١٢,٣٨٨	سحوبات على المكشوف
٣٢٤,٠٢٧	٢٤٩,٧٦٧	إيصالات أمانة
١١,٨٦٢,٣٨٧	١١,٢٢٤,٠٥٤	كفيليات مخصصة
(٥٧٤,٦٣٥)	(٧١١,٤٦٧)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١١,٢٨٨,٧٥٢	١٠,٥١٢,٥٨٧	
١٢,٤١٠,٤٢٣	١١,٥٨٠,٨٢٥	

## ٩. أصول تمويلية واستثمارية إسلامية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٦٥,٧٨٨	٨٠٤,٣٠٢	قروض الشركات
٢٢٥,٣١١	٢٧٠,٧٦٩	مرايحة
٦,٦٦٩	٦,٦٦٩	إجارة
٥٤٧,٣٦٥	١,٠٨١,٣٤٠	أخرى
(٥٨,٨١٧)	(٨,٧٨١)	إيرادات مؤجلة
٥٤١,٥٤٨	١,٠٧٢,٥٥١	
(٦٧,٨٤٦)	(٤٤,٩٣٧)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٥١٣,٦٩٩	١,٠٢٧,٦١٤	

## ١٠. ذمم مدينة وأصول أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٨٨٠,١٨٨	٣٧٩,٨٩٧	اعتمادات العملاء (١)
٢٣,٦٣٩	٣٨,٥٤٤	ذمم فوائد وأرباح مدينة
١٨٠,٩٩	١٥,٨٤٤	مبالغ مدفوعة مقدماً
٣,٥١٤	٣,٥١٤	دفعات مقدمة للاحتجالات على مفارقات (٢)
٤١,٩٦٣	١٤١,٦٦٧	أخرى
٢,١٣٦,٢٦٣	٦٧٩,٦٦٦	
(٤,٥٢٤)	(٥,١٢٩)	مخصص الضمانات الائتمانية المتوقعة
٢,١٣١,٨٣٩	٦٧٤,٥٣٧	

- (١) تشكلاً اعتمادات العملاء عندما تكون المجموعة ملزمة بسداد دفعات مقابل مستندات مسجونة بموجب خطابات اعتماد. بعد الاعتماد، تصبح الأداة التزاقاً غير مشروط على المجموعة وبالتالي يتم الاعتراف بها كالتزام مالي في بيان المركز المالي الموحد. ومع ذلك، فإن كل اعتماد له حق تعاقدي مقابل في السناد من العميل والذي يتم الاعتراف به كأصل مالي.
- (٢) قامت المجموعة خلال سنة ٢٠٢٢ بتحويل دفعة مقدمة لشراء عقارات بقيمة ٤١,٢ مليون درهم إلى المستندات والمعدات (إيضاح ١٦). سيتم استخدام هذا العقار (المبني) في أعمال البنك الإدارية.

## ١١. مخزون عقاري

يتكون المخزون العقاري من الممتلكات العقارية التي تحتفظ بها المجموعة لغرض بيعها في سياق العمل الاعتيادي ويتم إدراجه بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل. وكانت الحركات في المخزون العقاري خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٥٩,٥٠٣	٥٠٠,٦٦٠	الرصيد في ١ يناير
٦٩,٣٣٢	٨,١٦٦	إضافات واستردادات خلال السنة
٦,٨٠٠	٢٣,٢٧٧	تعديل صافي القيمة البيعية خلال السنة
(١٣,٩٢٥)	(٧٣,٤٣٣)	استعدادات خلال السنة
٥٠٠,٦٦٠	٤٥٨,٦٧٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

لم التوصل إلى صافي القيمة البيعية للمخزون العقاري للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ على أساس التقييمات المنفذة في مواعيد التقييم من قبل مقيمين مستقلين من المجموعة. يتمتعون المقيمين المستقلين بمؤهلات ملائمة وخبرة حديثة في تقييم العقارات في المواقع المعنية. تم تحديد صافي القيمة البيعية بناء على أسلوب مقارنة السوق الذي يعكس أسعار المعاملات الأخيرة لعقارات مماثلة أو بناء على حساب القيمة العالية لتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مدعوماً بالإيجار الحالي وإيجارات السوق العالية لعقارات مماثلة في نفس الموقع. تم إدراج صافي تعديلات القيمة البيعية في الأرباح أو الخسائر في بند "صافي عكس الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية".

**١١. الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة**

حدثت المجموعة الاستثمارات التالية في أدوات حقوق الملكية وسناديق الاستثمار كاستثمارات تنوي المجموعة الاحتفاظ بها على المدى الطويل لأسباب استراتيجية. سنتت المجموعة أيضا الاستثمار في حصة الملكية في مرجان كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال التوزيع أو الخسائر (انظر إيضاح ١٠-٥). يوضح الجدول القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر</b>
		استثمارات في أسهم مدرجة
٢٦,٩٥٩	٢٩,٦٥٦	استثمار في أسهم غير مدرجة
١٧,٢٧٣	١٥,٥٦٢	استثمار في صندوق استثماري غير مدرج
١,٤٠٦	١,٤٠٨	
<u>٤٥,٦٣٨</u>	<u>٤٦,٦٢٦</u>	
		<b>استثمارات بالقيمة العادلة من خلال التوزيع أو الخسائر</b>
		استثمار في أسهم غير مدرجة
٢١٨,٢٧١	٢٥٣,٦٩٥	
<u>٢٦٤,٠٠٩</u>	<u>٣٠٠,٣٢١</u>	

ليما يلي تحليل لتوزيعات الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة بحسب القطاع وحسب المنطقة:

خارج دولة الإمارات العربية المتحدة		داخل دولة الإمارات العربية المتحدة		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٧,٢٧٣	١٥,٥٦٢	٢١,٤١٣	٢٣,١٢٥	مؤسسات مالية
-	-	٥,٩١٧	٦,٥١٥	جهات حكومية
-	-	٢١٨,٢٧٢	٢٥٣,٦٩٥	عقارات
-	-	٥٣٤	٦٢٤	أخرى
<u>١٧,٢٧٣</u>	<u>١٥,٥٦٢</u>	<u>٢٤٦,٦٣٦</u>	<u>٢٨٤,٧٥٩</u>	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، نتج عن التغيير في القيمة العادلة للاستثمار المقاس بالقيمة العادلة من خلال التوزيع أو الخسائر تسجيل أرباح قدرها ٣٥.٤ مليون درهم (٢٠٢٢: أرباح بقيمة ٧٠.٤ مليون درهم) وتم الاعتراف به كإيرادات تشغيلية أخرى بالسابق في بيان الدخل الموحد.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، نتج عن التغيير في القيمة العادلة للأصول المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى أرباح قدرها ٠.٩ مليون درهم (٢٠٢٢: خسائر ٦٩.٨ مليون درهم) وتم قبلها في بيان الدخل الشامل الموحد. وخلال سنة ٢٠٢٢، وافق مجلس الإدارة على شطب الاستثمارات في شركة كاريبي لتليفون للتطوير، والتي تم الاستحواذ عليها في عام ٢٠١٨ لتسوية ديون. وكان للشطب تأثير سلبي على الخسائر المتراكمة بمبلغ ٨٢,٧ مليون درهم.

قامت المجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بشراء واستبعاد أسهم حقوق ملكية بمبلغ لاشي، درهم (٢٠٢٢: ٦,٥ مليون درهم، وما قيمته ولا شيء) على التوالي.

**١٢. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المخفضة**

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,١٢٨,٠٥٢	١,٥٣,٦٦٠	استثمار في أدوات الدين
٦٨٠,٦٣٩	٨٦٦,٠٧٣	استثمارات في صكوك إسلامية
٢٨٤,٣١١	٢٥٥,٧١٢	هوائير نقدية
<u>٢,٠٩٤,٠٠٢</u>	<u>٢,٦٩٥,٤٤٥</u>	
(١١,٠٢٥)	(١٥,٤٤٤)	مخصص الخسائر الاعصابية المتوقعة
<u>٢,٠٨٢,٩٧٧</u>	<u>٢,٦٧٧,٠٠١</u>	

فيما يلي تحليل لتركيز استثمارات الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة (الإجمالية) حسب القطاع والمنطقة:

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة		خارج دولة الإمارات العربية المتحدة		
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,١٠٩,٢٦٧	٩٦٥,٢١٩	١,٠١٣,٨٩٦	٩١٥,٩٥٤	جهات حكومية
٣٢٤,٣٦٣	-	-	-	مؤسسات مالية
٩٩,١٤٣	١٩٣,٩٥٣	٩٨,٩٥٩	٦٥,١٩٣	أخرى
١,٥٣٣,٦٧٣	١,١٥٩,١٧٢	١,١١٢,٨٥٥	٩٨١,١٤٧	

تحتفظ المجموعة بهذه الأوراق المالية الاستثمارية بمتوسط عائد ٢.٧٪ إلى ٢.٦٪ سنويًا (٢٠٢٢: ٢.٧٪ إلى ٢.٨٪ سنويًا). تشمل الأدوات النقدية معدل فائدة يتراوح بين ٢.٥٪ و٥.٥٪ سنويًا (٢٠٢٢: ١.٠٪ إلى ٢.٨٪ سنويًا).

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم قياس بعض الأصول المالية بالتكلفة المطفأة بقيمة دفترية إجمالية قدرها ٢٤٩.٠ مليون درهم (القيمة العادلة - ٧٤١.٠ مليون درهم) (٢٠٢٢: القيمة الدفترية ٨٢٨.٧ مليون درهم، القيمة العادلة ٨٤٩.٨ مليون درهم) والتي كانت مضمونة كما في ذلك التاريخ مقابل اتفاقيات (إعادة الشراء مع البنوك) (إعادة الشراء) بمبلغ ٦٣١.٥ مليون درهم (٢٠٢٢: ٧٠٠.٣ مليون درهم).

## ١٤. استثمارات عقارية

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٣,٥٤٦	٦١,٤٦٦	التكلفة:
١٣,٣٢٣	-	الرصيد في ١ يناير
(٥١٤)	(٣٦,٤١٧)	التحويل من الممتلكات والمعدات (إيضاح ١٦)
٥١,٣٥٨	٢٤,٠٤٩	استيعادات خلال السنة
		الرصيد في ٣١ ديسمبر
١٧,٥٢٧	٣١,١٤٢	الاستهلاك المتراكم والانخفاض المتراكم في القيمة:
٥,١١٧	-	الرصيد في ١ يناير
١,١٨٧	١,٢٢٩	التحويل من الممتلكات والمعدات (إيضاح ١٦)
(٦,٥٧٠)	(٢,٢٩٥)	الاستهلاك المحض للسنة (إيضاح ٣١)
-	(١٢,٦٠٥)	صافي المعكوسات خلال السنة (إيضاح ٢٣)
١٧,٢٦١	١٧,٥٢٧	استيعادات
		الرصيد في ٣١ ديسمبر
٣١,٠٩٧	٢٦,٠٢٢	القيمة الدفترية:
		الرصيد في ٣١ ديسمبر

## القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

تم التوصل للقيمة العادلة للاستثمارات العقارية لدى المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ على أساس التقييمات المنفذة في مواعيد التقييم من قبل مقيمين مستقلين عن المجموعة. يتمتعون المقيمين المستقلين بمؤهلات ملائمة وخبرة حديثة في تقييم العقارات في المواقع المعنية. تم تحديد القيمة العادلة بناءً على القيمة السوقية لتقارير / حساب القيمة العادلة للدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مدعوماً بالإيجار الحالي وإيجارات السوق الحالية لعقارات مماثلة في نفس الموقع. معدل الفائدة المستخدم في خصم الدفقات النقدية المستقبلية يعكس تقييمات السوق الحالية حول عدم التأكد من التدفقات النقدية وتوقيتها.

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات العقارية للمجموعة والمعلومات المتعلقة بسلسلة مستويات قياس القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	القيمة العادلة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	٣١,٠٩٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	-	٢٦,٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ١٤. استثمارات عقارية (تابع)

في بداية فترة التقرير، وكتيجة لوجود دلائل على زيادة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية، قامت المجموعة بمراجعة القيمة القابلة للاسترداد للاستثمارات العقارية. أدت المراجعة إلى الاعتراف بعكس انخفاض في القيمة بمبلغ ٦,٦ مليون درهم (٢٠٢٢)؛ عكس انخفاض في القيمة بمبلغ ٩,٣ مليون درهم). والتي تم الاعتراف بها في بيان الدخل الموحد في بند "سالي عكس الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية". إن الانخفاض بنسبة ٥٥٪ في القيمة القابلة للاسترداد سيؤدي إلى تكلفة انخفاض في القيمة بمبلغ ١,٩ مليون درهم (٢٠٢٢)؛ ١,٣ مليون درهم).

إن جميع الاستثمارات العقارية قائمة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة ومنطقة الشرق الأوسط. خلال السنة، سجلت المجموعة إيرادات تأجير بمبلغ ٤ - مليون درهم (٢٠٢٢)؛ ٨ - مليون درهم) من استثمارات عقارية مدرجة في إيرادات تشغيلية أخرى. كما كتبت المجموعة مصاريف تشغيلية بمبلغ ٠,٣ - مليون درهم (٢٠٢٢)؛ ٤ - مليون درهم) من الاستثمارات العقارية التي تتخ عنها إيرادات عقارية.

## ١٥. أصول غير ملموسة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>التكلفة:</b>
١٢٥,٣٥٣	١٢٧,٤٤٦	الرصيد في ١ يناير
-	٢,٨٧٨	تحويلات من الأعمال الرأسمالية هيد الإنجاز (إيضاح ١٦)
٢,٠٩٣	٨٩٢	إضافات خلال السنة
١٢٧,٤٤٦	١٣١,٢١٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر
		<b>الإطفاء المتركم:</b>
٨٥,١١٦	٩٨,٨٤٥	الرصيد في ١ يناير
١٢,٦٦٩	١٠,٧٠١	الإطفاء المحقق للسنة (إيضاح ٣١)
٩٨,٨٤٥	١٠٩,١٤٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر
		<b>القيمة الدفترية:</b>
٣٨,٦٠١	٣٢,١٧٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر



## ١٦ - منطقات ومعدات

المجموع	أعمال رأسمالية	أصول	أثاث وتجهيزات	تجهيزات	أرض ومبان	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
	قيد الإنجاز	حتى الاستخدام	ومعدات	العقارات	بنظام التملك الحر	
			ومركبات			
٢٠١,٧٤٤	١٠,٧٥٥	٨٩,١٦٨	٦٢,٦٩٧	٢٥,٨٠١	١٣,٣٩٣	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
١٩,٥٧٥	١٣,٥١٦	٢,١١٩	٢,١٦٥	١,٧٧٥	-	الاضافات خلال السنة
(٤٤,٣٨٦)	-	(٣٤,٩٠٣)	(١,٧٧٦)	(٧,٧٠٢)	-	الاستعدادات خلال السنة
-	(٩,٤٣٠)	-	٢,٨٠٠	٦,٦٣٠	-	التحويلات من الأصول الرأسمالية قيد
						الإنجاز
٤١,١٧١	-	-	-	-	٤١,١٧١	التحويل من الدفع المسبق إلى شراء العقارات
						(إيضاح ١٠)
(٢,٨٠٧)	(٦٧)	(٢,٧٤٤)	-	-	-	تعديلات
٢١٥,٢٩٧	١١,٧٧٨	٥٦,٦٤٠	٦٥,٨٨٦	٢٦,٤٩٩	٥٤,٤١٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٢٠,٣٩٨	١٠,٨٧٤	٢,١٨٢	٤,٧٧٤	٩,٥٥٤	١١٤	الاضافات خلال السنة
(٢,٨٧٨)	(١٨,٤٣٤)	-	٢,٣٨٩	٨,١٦٥	-	التحويلات من الأعمال الرأسمالية قيد
						الإنجاز
(١٢,٣٢٢)	-	-	-	-	(١٢,٣٢٢)	التحويلات إلى الاستثمارات العقارية (إيضاح ١٤)
						(١٤)
(١٤,٠٠٠)	-	(١٤,٠٠٠)	-	-	-	الاستعدادات خلال السنة
١,٠٢٣	-	١,٠٢٣	-	-	-	تعديلات
٢٠١,٤٩٧	٢,١٧٠	٤٢,٨٢٥	٧٢,٩٩٩	٣٧,٦١٨	٤١,٦٨٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
						الاستهلاك المتراكم والانخفاض المتراكم في القيمة،
١٣١,٠٠٦	-	٥٢,٠٩٠	٥١,٥٥٤	٢٦,٠٤٠	٤,٣١٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
١٩,٩٢٣	-	٩,٣١٨	٥,٣٠٥	٣,٥٠٠	١,٧٥٠	الاستهلاك للسنة (إيضاح ٣١)
(٤٤,١٨٥)	-	(٣٤,٨٦٧)	(١,٦١١)	(٧,٧٠٢)	-	استعدادات
(٢,١٢٥)	-	(٢,١٢٥)	-	-	-	تعديلات
١٠٤,٦١٥	-	٢٥,٤٦٦	٥٥,٢٤٨	١٧,٨٣٣	٦,٠٦٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٢٠,٨٨٨	-	٩,٥١٥	٦,١٧٤	٢,٩٦٨	١,٦٣١	الاستهلاك للسنة (إيضاح ٣١)
						التحويلات إلى الاستثمارات العقارية (إيضاح
(٥,١١٧)	-	-	-	-	(٥,١١٧)	١٤)
(١٤,٠٠٠)	-	(١٤,٠٠٠)	-	-	-	استعدادات
٦٦٩	-	٦٦٩	-	-	-	تعديلات
١٠٧,٠٣٥	-	٢١,٦٢٠	٦١,٤٢٢	٢١,١٠١	٢,٨٨٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
						القيمة الدفترية،
٩٤,٤٦٢	٢,١٧٠	٢١,١٩٥	١١,٥٧٧	١٦,١١٧	٣٨,٤٠٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١١٠,٦٨٦	١١,٧٧٨	٢٨,١٧٥	١٠,٣٢٨	٨,٦٦٦	٤٨,٤٦٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

## ١٧. ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٨,٦٦٨	٨١,٥٢٤	ودائع تحت الطلب
٢,٣٠١,٠٦٦	١,٦٦٧,٥٢١	فروض لأجل
٩٣٤,٥٢٠	٣٦٧,٢٨٠	فروض إسلامية بين البنوك
٦٣١,٨٥١	٦١١,٣٥١	التعاقدات إعادة شراء فروض مع البنوك
٦٨,٤٢٠	٢٠,١٥٩	التعاقدات إعادة شراء فروض إسلامية مع البنوك
<u>٤,٠١٤,٥٢١</u>	<u>٢,٧٤٧,٨٣٥</u>	

التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة إلى البنوك هو على النحو التالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٧٨٤,٣٠٩	١,١٧٦,٥٧٠	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٢٣٠,٢١٢	١,٥٧١,٢٦٥	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>٤,٠١٤,٥٢١</u>	<u>٢,٧٤٧,٨٣٥</u>	

يتراوح متوسط سعر الفائدة على التعاقدات إعادة الشراء المذكورة أعلاه المبرمة مع البنوك بين ٢,٨٪ إلى ٢١٪ سنوياً (٢٠٢٢: ٢,٨٪ إلى ٢٥,٤٪ سنوياً). تم الإفصاح عن الضمانات المقدمة كضمان مقابل فروض إعادة الشراء هذه في إيضاح ١٣ حول البيانات المالية الموحدة.

## ١٨. ودائع العملاء

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٦٨٨,٢٥٠	١,٨١٢,٧٧٢	حسابات جارية
٨٠٢,٩٨٤	٤٢٨,٤٥١	حسابات توفير
٨,٧١٦,٨٣٨	٨,٧٨٨,٢٧٦	ودائع لأجل
١٥٦,٤٢٠	١٤٢,٦٦٥	أخرى
<u>١١,٣٦٤,٥٤٢</u>	<u>١١,٢٥٢,٨٥٧</u>	

فيما يلي التحليل الجغرافي لودائع العملاء:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١١,٣٠٤,٣٤٣	١١,١٢٣,٨٣١	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٦,٢٠٠	١٢٨,٠٢٦	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>١١,٣٦٠,٥٤٣</u>	<u>١١,٢٥٢,٨٥٧</u>	

## ١٩. ودائع العملاء الإسلامية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١٠٩,٨٦١	٦٣,٩٢٠	حسابات جارية
٩٧٠	٥٧١	حسابات توفير
٧١٤,١٣٩	١,٢٧٤,٣٢١	ودائع استثمارية
١٢,٣١٧	١٧,٠٦٢	أخرى
<u>٨٣٨,٢٨٦</u>	<u>١,٣٥٥,٨٧٤</u>	

فيما يلي التحليل الجغرافي لودائع العملاء الإسلامية:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٨٣٨,٣١١	١,٢٩١,٦٤٧	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٩٧١	٦٤,٢٢٧	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>٨٣٩,٢٨٢</u>	<u>١,٣٥٥,٨٧٤</u>	

## ٢٠. ذمم دائنة والتزامات أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٨٨٠,١٨٨	٣٧٦,٨١٧	اعتمادات العملاء (إيضاح ١٠)
٨٤,١٧٢	١١٣,٠١٦	ذمم فوائد وأرباح دائنة
٤٣,٦٧٠	٤٧,٧٠٦	التزامات ناشئة من التزامات المناقص المجددة (إيضاح ١-٢٠)
٣٨,٥٦٥	٣٧,١٨٠	مخصص الضمان الائتمانية المتوقعة
٢٣,٩٤٣	١٧,٨٨٩	التزامات إيجارية
١٢,٥٦٣	٢١,٢٤٤	شيكات وكمبيالات مستحقة الدفع
٧,٣٦٩	٦,٧٦٧	عمولة غير مكتسبة
١,٧٧٨	٢,٣٧٨	زكاة مستحقة الدفع (إيضاح ٢-١)
١٤٨,٥٥٠	١٠٩,٢٨٠	أخرى
<u>٢,٢٤٥,٧١٨</u>	<u>٧٣٥,٤٠٧</u>	

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٢٠. ذمم دائنة والتزامات أخرى (تابع)

١-٢٠ خطط منافع التقاعد

١٠١٠٢٠ خطة المساهمات المحددة

بعد موظفو المجموعة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أعضاء في خطة منافع المعاشات والتأمينات الاجتماعية المدارة من قبل الحكومة ووفقاً لقانون العمل الاتحادي رقم (٧) لسنة ١٩٩٩. يجد على المجموعة أن تساهم في خطة المعاشات بنسبة ١٥٪ من "المساهمات المحتسبة على أساس الراتب" وفقاً لتكاليف جدول الرواتب بالإمارات من أجل تمويل هذه المنافع بينما يساهم الموظفون في الخطة بنسبة ٥٪ من "المساهمات المحتسبة على أساس الراتب". إن الالتزام الوحيد المترتب على المجموعة فيما يتعلق بخطة معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية هو أن تقوم المجموعة بدفع المساهمات المحددة، ويتم تحصيل هذه المساهمات على بيان الدخل الموحد.

٢٠١-٢٠ خطة المنافع المحددة

ترعى المجموعة خطة منافع محددة للموظفين المستحقين وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم ٣٣ لسنة ٢٠٢١ في شأن تنظيم علاقات العمل وتعديلاته. ويستند استحقاق الموظفون للمنافع بموجب الخطة إلى رواتب الموظفون ومدّة خدمتهم، رهناً باستكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة.

أجريت مؤخراً تقييمات ائتمانية للقيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل خبير تقييم مستقل، وتم قياس القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة، وما يتصل بها من تكاليف الخدمة الحالية والسابقة، باستخدام طريقة التثمان الوحدة المقدرة. كانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقييمات على النحو التالي:

٢٠٢٢                      ٢٠٢٣

٤,٨٤                      ٥,٩٣

٢٣,٠٠                      ٢٣,٠٠

معدل الخصم

المعدل المتوقع لزيادة الرواتب

فيما يلي المبالغ المعترف بها في الأرباح أو الخسائر فيما يتعلق بخطط المنافع المحددة:

٢٠٢٢                      ٢٠٢٣

ألف درهم                      ألف درهم

١٣,٨١٤                      ٧,٦٧١

٩٠٤                      ١,٧٨٣

١٤,٧١٨                      ٩,٤٥٤

تكلفة الخدمة

تكلفة الخدمة الحالية

مصاريف القوائد

المبالغ المعترف بها في الدخل الشامل كالتالي:

٢٠٢٢                      ٢٠٢٣

ألف درهم                      ألف درهم

١٢,١١١                      ١,٨٧٠

(٩,٠١١)                      ٩١١

٣,١١١                      ٢,٧٨١

أرباح وخسائر التقييم الناشئة عن التغيرات في الافتراضات

إعادة قياس آخر لسائر التزامات المنافع المحددة

إن المبلغ الوارد في بيان المركز المالي الموحد الناتج عن التزامات المجموعة فيما يتعلق بخطط المنافع المحددة هو على النحو التالي:

٢٠٢٢                      ٢٠٢٣

ألف درهم                      ألف درهم

٤٣,٦٧١                      ٤٧,٧٠٦

القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٢٠. ذمم دائنة والتزامات أخرى (تابع)  
١٠٢٠ خطط منافع التقاعد (تابع)  
٢٠١٢٠ خطة المنافع المحددة (تابع)  
فيما يلي الحركات في القيمة الحالية للتزامات المنافع المحددة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٦,١٦٩	٤٦,٦٧٠	الرصيد في ١ يناير
١٣,٨١٤	٧,٦٧١	تكلفة الخدمة
٩٠٤	١,٧٨٣	مصاريف القوائد
(٣,١١٣)	(٢,٧٨١)	(أرباح) إعادة القياس
(٤,١٣٤)	(٢,٦٣٧)	منافع مدفوعة خلال السنة
٤٣,٦٧٠	٤٧,٧٠٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر

تتمثل الافتراضات التقديرية الهامة لتحديد التزامات المنافع المحددة في معدل الخصم والمعدل المتوقع لزيادة الرواتب ومعدل الدوران. تم تحديد تحليلات الحساسية أدناه بناءً على التغيرات المحتملة بشكل معقول في الافتراضات ذات الصلة التي تحدث في نهاية فترة التقرير. مع الحفاظ على ليات جميع الافتراضات الأخرى.

إذا كان معدل الخصم أعلى بمقدار ٥٠ نقطة أساس، يتخطى التزام المزايا المحددة بنسبة ٤.٢٪ (٤.٥٪، ٢٠٢٢) (٤.٥٪، ٢٠٢٣) وإذا كان معدل الخصم أقل بمقدار ٥٠ نقطة أساس، فإن التزام المزايا المحددة سينخفض بنسبة ٤.٥٪ (٤.٢٪، ٢٠٢٢) (٤.٥٪، ٢٠٢٣).

إذا زاد المعدل المتوقع لزيادة الراتب بمقدار ٥٠ نقطة أساس، فإن التزام المزايا المحددة سيرتفع بنسبة ٤.٥٪ (٤.٧٪، ٢٠٢٢) (٤.٧٪، ٢٠٢٣) وإذا انخفض المعدل المتوقع لخفض الرواتب بمقدار ٥٠ نقطة أساس، سينخفض التزام المزايا المحددة بنسبة ٤.٢٪ (٤.٣٪، ٢٠٢٢) (٤.٥٪، ٢٠٢٣).

قد لا يكون تحليل الحساسية المذكور أعلاه ممثلاً للتغير الفعلي في التزامات المنافع المحددة حيث أنه من غير المحتمل أن تحدث التغييرات في الافتراضات بمعدل عن بعضها البعض حيث أن بعض الافتراضات قد تكون مترابطة.

عند عرض تحليل الحساسية أعلاه، تم احتساب القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير. وهي نفس الطريقة المطبقة في حساب التزامات المنافع المحددة المعترف بها في بيان المركز المالي.

### ٢٠٢٠ زكاة مستحقة الدفع

تم مراجعة حسابات الزكاة والموافقة عليها سنوياً من هيئة الرقابة الشرعية الداخلية. ويتم تحويل مدفوعات الزكاة إلى صندوق الزكاة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

### ٢١ رأس المال

يتكون رأس المال الصرح به والمصدور والمدفوع للبنك من ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ - ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ سهما بقيمة درهم واحد لكل سهم (٢٠٢٢) - ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ سهما بقيمة درهم واحد لكل سهم). وتحمل الأسهم المدفوعة بالكامل صوتاً واحداً للتصميم الواحد وتتمتع بحقها في توزيعات الأرباح.

وافق مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي في ٤ أكتوبر ٢٠٢٣ على قرار الجمعية العامة وينود جدول الأعمال المقدمة في ١١ يوليو ٢٠٢٣ والمتعلقة بزيادة رأس مال البنك بمبلغ يصل إلى ٨٨١.١ مليون درهم.

### ٢٢ سندات الشق الأول من رأس المال

أصدر البنك في ٢٣ ديسمبر ٢٠١٥ سندات رأسمالية من الشق الأول ("السندات الرأسمالية") من خلال كيان لغرض خاص هو سي بي أي لايفز وان برايفت ليميتد ("المصدر")، بقيمة بلغت ١٢٥ مليون دولار أمريكي (٢٥٩,١٢٥ مليون درهم). تعد هذه السندات الرأسمالية سندات رأسمالية دائمة وتحمل فائدة بنسبة ٧.٩٩٣٪ سنوياً معدلة من النسبة الساقطة البالغة ٦.٥٪ سنوياً (محتسبة على أساس متوسط معدل المقايضة لست سنوات بالإضافة إلى ١.٤٧١٪ سنوياً) خلال "الفترة الأولية". وبعد الفترة الأولية، وفي كل تاريخ إعادة تسعير، يتم احتساب الفائدة لفترة إعادة التسعير التالية بمتوسط معدل المقايضة لست سنوات بالإضافة إلى هامش ١.٧١٪ سنوياً.

يتم سداد الفائدة على هذه السندات الرأسمالية بشكل نصف سنوي في آخر الفترة. وأُعرف "الفترة الأولية" بالفترة (من ومتضمنة) لتاريخ الإصدار وحتى (باستثناء) تاريخ الطلب الأول. ويعرف "تاريخ إعادة التسعير" بأنه تاريخ الطلب الأول بنفس اليوم على مدار ست سنوات تالية. ويحق للبنك للمطالبة بإدء السندات الرأسمالية في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥ وفي كل تاريخ دفع فائدة بعد ذلك. مع مراعاة استيفاء شروط معينة (بما في ذلك شروط الانعاقبة).

لعد سندات الشق الأول من رأس المال دائمة ولاأبوية وغير مضمونة. ويجوز للبنك اختيار عدم دفع فوائد بناءً على تقديره الخاص. من بين شروط أخرى، ولا يحق لحامل تلك السندات الرأسمالية المطالبة بالفائدة. ولا يعد اختيار البنك عدم سداد الفائدة تعلقاً عن السداد.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٢٢ احتياطات

١-٢٢ احتياطي نظامي

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢٢) لسنة ٢٠٢١ في شأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للبنك، يتم سنوياً تحويل ١٠٪ على الأقل من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي النظامي حتى يعادل ٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

٢-٢٢ احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات

يشكل احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات والأرباح والخسائر المترتبة الناشئة عند إعادة تقييم الأصول المالية المحملة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

٣-٢٢ احتياطي مخصص مصرف الإمارات المركزي

يتكون احتياطي مخصص مصرف الإمارات المركزي من التالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	احتياطي المخصص المحدد
٦٨٤,٢٠٣	٦٧١,٨٩٩	

١-٢-٢٢ احتياطي المخصص المحدد

وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات المركزي، يتم تحويل فائض مخصصات انخفاض قيمة الائتمان المحسوبة وفقاً لمتطلبات المصرف المركزي الزائد عن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة الأساس بمرحلتين المرحلة الثالثة المحسوب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ إلى "احتياطي المخصص المحدد" على أنها تخصيص من الأرباح المحتجزة. هذا الاحتياطي غير متاح لسداد توزيعات الأرباح، وفيما لو اتخذت المجموعة مخصصاً وفقاً لمتطلبات المصرف المركزي، لانخفضت أرباح السنة بـ ١٦,٣ مليون درهم (٢٠٢٢)؛ انخفاض بقيمة ١٠,٧ مليون درهم).

٢-٢-٢٢ احتياطي المخصص العام

وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات المركزي، يتم تحويل فائض مخصصات انخفاض قيمة الائتمان بنسبة ١,٦٪ من الأصول المرجحة لمخاطر الائتمان المحسوبة وفقاً لمتطلبات المصرف المركزي الزائد عن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لتعويضات المرحلة الأولى والمرحلة الثانية المحسوب وفقاً للمعيار الدولي لتقارير المالية رقم ٩ إلى "احتياطي المخصص العام" على أنها تخصيص من الأرباح المحتجزة هذا الاحتياطي غير متاح لتوزيعات الأرباح، وفيما لو اتخذت المجموعة مخصصاً وفقاً لمتطلبات المصرف المركزي، لارتفعت أرباح السنة بـ ٢٠٢٢ مليون درهم (٢٠٢٢)؛ صفر درهم).

الحركة في هذه الاحتياطات كالتالي:

المجموع ألف درهم	احتياطي المخصص		احتياطي عام ألف درهم	احتياطي نظامي ألف درهم	
	احتياطي إعادة تقييم الأخصاص لمصرف الإمارات المركزي ألف درهم	الاستثمارات ألف درهم			
٥٥١,١١٨	٦٨٤,٢٠٣	(٦٤,٨٠٥)	٣١,٤٧١	٣٠٠,٢٤٩	٢٠٢٢ كما في ٢ يناير
٨٨٤	-	٨٨٤	-	-	الدخل الشامل الأخر
(٤٣,٧٧٥)	(١٢,٣٠٤)	-	(٣١,٤٧١)	-	تحويل إلى الأرباح المحتجزة
١٧٠,٦٤	-	-	-	١٧٠,٦٤	تحويلات إلى الاحتياطات
٥٢٥,٢٩١	٦٧١,٨٩٩	(٦٣,٩٢١)	-	٣١٧,٣١٣	كما في ٣١ ديسمبر
٤٩٧,٤٧٨	٦٧٣,٤٩١	(٧٧,٦٣٤)	١٦,٤٢٤	٢٨٥,٢٠٤	٢٠٢٢ كما في ١ يناير
(٦٩,٨٤٣)	-	(٦٩,٨٤٣)	-	-	الخسائر الشاملة الأخرى
١٢٣,٤٨٣	١٠,٧١٢	٨٢,٦٧٧	٢٥,٠٤٧	١٥٠,٤٧	تحويلات إلى الاحتياطات
٥٥١,١١٨	٦٨٤,٢٠٣	(٦٤,٨٠٥)	٣١,٤٧١	٣٠٠,٢٤٩	كما في ٣١ ديسمبر

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**
**٢٤. العنصر غير المسيطر**

إن العنصر غير المسيطر فيما يتعلق بالشركة التابعة غير المملوكة بالكامل للمجموعة مبنية أدناه.

العنصر غير المسيطر كما في ٣١ ديسمبر		الأرباح المخصصة للعنصر غير المسيطر للسنة		نسبة الملكية وحقوق التصويت	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	-	-	299,4	299,4
1,02,337	12,00,57	33,133	11,720	52,8	52,8
1,02,337	12,00,57	33,133	11,720		

الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م. أيه كي بي أي

إن المعلومات المالية المخصصة بخصوس أيه كي بي أي التي تتمتع بحقوق جوهرية غير مسيطرة مبنية أدناه. المعلومات المالية المخصصة أدناه تمثل المبالغ قبل التصحيحات داخل المجموعة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
218,271	253,695	الأصول المتداولة
-	-	الأصول غير المتداولة
218,271	253,695	إجمالي الأصول
-	-	الالتزامات المتداولة
218,271	253,695	التزامات غير متداولة
218,271	253,695	حقوق الملكية النسبية إلى فلاك أيه كي بي أي
		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية
70,408	35,424	صافي الدخل من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخصائر
70,408	35,424	أرباح السنة
70,408	35,424	الدخل الشامل الآخر للسنة
		مجموع الدخل الشامل للسنة العائد إلى:
		فلاك أيه كي بي أي
37,176	18,704	العنصر غير المسيطر
33,233	11,720	
70,408	35,424	

**٢٥. إيرادات الفوائد**

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
573,160	77,047	قروض وسحوبات على المكشوف
12,688	11,149	كمبيالات مخصصة
6,335	43,199	قرض إلى بنوك
46,284	1,00,397	أدوات الدين
27,180	55,504	ودائع لدى بنوك
655,247	987,796	

**البنك التجاري الموالي ش.م.ع.**
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٢٦. إيرادات من أصول تمويلية واستثمارية إسلامية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٨,٤٨١	١٠,٦٨٣	مرايحة
١٩,٢٦٦	٤٠,٦٢١	إجارة
٢٨,١٨٦	٣١,٠٧٧	سكوك إسلامية
١٧٧	٩٨٨	وكلية
<b>٥٦,١٠٥</b>	<b>٨٣,٣٦٩</b>	

ارتفع إجمالي الإيرادات من الفوائد، والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية نتيجة لزيادة الإجمالية في سعر الفائدة المعروض بين بنوك الإمارات "بيور" وسعر التمويل لليلة واحدة المضبوطة.

٢٧. مصاريف القوائد

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٢١١,٤٤٩	٤٣٦,٦٨٠	ودائع العملاء،
٤٧,٩٥٤	١٢١,١٤١	قروض من بنوك أخرى
٣,٠٠٩	٣١,٠٤٢	أخرى
<b>٢٦٢,٤١٢</b>	<b>٥٩٨,٨٦٣</b>	

٢٨. توزيعات لمودعي الودائع الإسلامية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١٨,٣٧٥	٥٠,١٣٤	ودائع العملاء، الإسلامية
٢١,٧٦٨	٦١,٩٢٠	ودائع استثمارية إسلامية من بنك
<b>٤٠,١٤٣</b>	<b>١١٢,٠٥٤</b>	

٢٩. صافي إيرادات الرسوم والعمولات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٧,١٦٤	٥١,٥٢١	إيرادات الرسوم والعمولات:
٢٢,٥٩٢	٢٠,٣٣٥	عمولة على منتجات التمويل التجاري
٢٥,٤٦٦	٢٦,٨٧٥	رسوم خدمات استشارية
٣,٦٦٦	٣,١١٢	رسوم إدارة التسييلات
٤,٨١٤	٥,٠٣٣	رسوم خدمة الحساب
٣,٣٠٨	٣,٠٢٦	رسوم وعمولات بنكية
٧,٢٥٠	٧,٩٢٦	عمولات التأمين
٨,٠٢٣	٩,٥٠٧	رسوم متعلقة بالبطاقات الائتمانية
٣,١٧٥	٣,٧٢٩	رسوم المقاصة والنسوية
		أخرى
<b>١١٦,١٢٣</b>	<b>١٣١,٠٥٤</b>	
(٨,٨٦١)	(١٣,٢٣٢)	مصاريف الرسوم والعمولات:
(٥,٩٩١)	(٥,٢٧٧)	مصاريف متعلقة بالبطاقات الائتمانية
(١٤,٨٦٠)	(١٨,٥١٤)	أخرى
<b>١٠١,٢٦٣</b>	<b>١١٢,٥٤٠</b>	



## ٣٠. إيرادات تشغيلية أخرى - بالصافي

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
١٦,٦١١	٢٨,٥٩٥
٧٢,٤٦٩	٣٦,٠٤٦
١٦,٢٧٥	٧,٨٧٠
٢,٣٨٦	٧,٢٥٧
<u>١٠٣,٧٤٦</u>	<u>٧٥,٧٦٤</u>

أرباح الصرف الأجنبي  
 صافي الدخل من أصول مالية بقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
 أرباح من بيع أصول غير مالية  
 أخرى

## ٣١. مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
٦١,٥١٤	٦٦,٥١٦
٣,٢٥٤	٤,٧١١
٩٨٤	١,١١٧
١٣,٦٦٩	١٠,٢٠٢
١٩,٤٢٣	٢٠,٨٨٨
١,٢٧٩	١,٦٨٧
١١٦	١٩٤
١٠,٤٦٩	١٣,٨٣١
١٤,٢١٤	١٣,١٥٧
٢٤,٠٢٧	٢٦,١٢٧
٢٤,٢٩٤	٢٧,٧٦٢
<u>٣٢٧,٧٤٣</u>	<u>٣٤٤,٠٩٦</u>

رواتب ومصاريف ذات علاقة  
 مساهمات لخطة المساهمات المحددة  
 إجراءات  
 إطفاء أصول غير ملموسة (إيضاح ١٥)  
 استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ١٦)  
 استهلاك استثمارات عقارية (إيضاح ١٤)  
 مصاريف أعضاء مجلس الإدارة  
 مصاريف التأمين  
 رسوم استشارية  
 تكاليف صيانة  
 أخرى

بلغت المساهمات الاجتماعية للمجموعة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ ما قيمته لا شيء.

## ٣٢. صافي خسائر الانخفاض في قيمة أصول مالية

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
١٦١,٢٢١	٨٠,٨٦١
(٣٧,٢٠٥)	(٢٨,٩٦٠)
٢,٦٦٩	١,٧٦٠
<u>١٢٦,٦٨٥</u>	<u>٥٣,٦٦١</u>

الخسائر الائتمانية المتوقعة المحض للسنة بالصافي من العكوسات  
 مبالغ مستردة مقابل شطب الفروض  
 أخرى

## ٣٣. صافي عكس الانخفاض في قيمة أصول غير مالية

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
(٢٠٠)	٢٣,٦٧٧
٢,٦٤٢	٦,٥٧٠
<u>٢,٤٤٢</u>	<u>٢٤,٢٤٧</u>

عكس / خسائر الانخفاض في قيمة المخزون العقاري (إيضاح ١١)  
 صافي عكس الاستثمارات العقارية (إيضاح ١٤)

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

### ٣٤. التزامات طرنية والتزامات

لتلبية العاجات المالية للتعلاء، تترجم المجموعة عدة تعهدات غير قابلة للإلغاء والتزامات طرنية، تشمل ضمانات مالية وخطابات اعتماد والتزامات أخرى غير مسجونة لتوفير القرض. بالرغم من أن هذه الالتزامات قد لا تُدرج في بيان المركز المالي الموحد، فهي تتضمن مخاطر التسمية وهي بالتالي جزء من المخاطر التي تتعرض لها المجموعة بصورة عامة.

### ١-٣٤ خطابات اعتماد وضمائم

تلتزم خطابات الاعتماد والضمائم (بما في ذلك الاعتمادات المستندية الاحتياطية) المجموعة بتأدية دفعات بالنيابة عن العملاء، في حال وقوع أمر محدد متعلق باستيراد وتصدير البضائع تحل الضمانات والاعتمادات المستندية الاحتياطية مخاطر الثمان شبيهة للقرض.

إن المبالغ التعاقبية للالتزامات المطارة مبيّنة في الجدول التالي حسب الفئة. تمثل المبالغ الواردة في الجدول الحد الأقصى للخسائر المحتملة التي سيتم الاعتراف بها في نهاية فترة التقرير إذا لم تتمكن الأطراف الأخرى من الأداء وفقاً للعقد.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٦٠٢,٨٠٦	٢,٦٦٧,٤٠٠	ضمانات
٣٣٥,٤٥٣	٣٤٤,٦٠٨	اعتمادات مستندية
<u>٢,٩٣٨,٢٥٩</u>	<u>٣,٠١٢,٠٠٨</u>	

### ٢-٣٤ تعهدات أخرى

يوجد لدى المجموعة في جميع الأوقات تعهدات قائمة غير قابلة للإلغاء لتوفير القرض، وتتمثل هذه الالتزامات في تسهيلات قروض معتمدة للمبالغ الواردة في هذا الجدول فيما يتعلق بالالتزامات تقرض أن المبالغ تم سدادها بالكامل.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٤٧٦,٣٨٠	٢,٣٨٠,٥٠١	التزامات القروض
١٣,١٤٥	١,٥٤٨	التزامات رأسمالية
<u>١,٤٨٩,٥٢٥</u>	<u>٢,٣٨٢,٠٤٩</u>	

### ٣٥. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تحتسب ربحية السهم بقسمة أرباح السنة العادية لمالك البنك بعد خصم الفوائد المدفوعة على سندات الشق الأول من رأس المال، على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المستديرة خلال الفترة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١١٧,٢٢٧	١٥٣,٩٢١	أرباح الفترة العادية إلى ملك البنك (ألف درهم)
<u>١,٧٣٧,٣٨٣</u>	<u>١,٧٣٧,٣٨٣</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدر (بالآلاف)
<u>٠,٠٠٦٧</u>	<u>٠,٠٠٨٩</u>	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (بالدرهم)

### ٣٦. النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله المدرج في بيان التدفقات النقدية الموحد من المبالغ النقدية المدرجة في بيان المركز المالي الموحد:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٨٤,٣١٨	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٤٦٥,٥١٧	٧١٥,٤٠٦	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٨٥,٣١١	٢٩٥,٧١٢	أصول مالية مقاسة بالتكلفة المضافة
<u>٣,٣٨٣,٤٩٣</u>	<u>٢,٣٩٥,٤٣٦</u>	
(٢١٩,٥٨٤)	(٣٣٥,٦٥٤)	ناقصاً: الاحتياطي القانوني لدى مصرف الإمارات المركزي
(٤٠٣,٩٨٦)	(١٦٨,١٢٠)	ناقصاً: أرصدة مستحقة من البنوك بأجل استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر
(٢٣٥,٥٠٩)	(٢٩٥,٧١٢)	ناقصاً: الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المضافة بأجل استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر
<u>٢,٥٢٤,٢١٤</u>	<u>١,٦١٥,١٥٢</u>	

٣٧ تصنيف الأصول والالتزامات المالية  
 ١-٣٧ الأصول والالتزامات المالية المشتقة وغير المشتقة

المجموع		بالتكلفة الخاطئة		بالقيمة العادلة		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
						<b>الأصول المالية غير المشتقة</b>
٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٨١,٣١٨	٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٨١,٣١٨	-	-	أحد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٤٦٥,٥٩٧	٧١٥,٤٠٩	٤٦٥,٥٩٧	٧١٥,٤٠٩	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٣,٠١٩,٨٨١	١٢,٣٢٢,٣٣٧	٢٣,٠١٩,٨٨١	١٢,٣٢٢,٣٣٧	-	-	فروض وسلفيات للعملاء
٥٤١,٥٤٨	١,٠٧٢,٥٥١	٥٤١,٥٤٨	١,٠٧٢,٥٥١	-	-	أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
٢,١١٤,٧٥٠	٦٦,٠٤٠	٢,١١٤,٧٥٠	٦٦,٠٤٠	-	-	ذمم مدينة وأصول أخرى
٦٦٤,٠٠٩	٣,٠٠,٣٢١	-	-	٦٦٤,٠٠٩	٣,٠٠,٣٢١	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة
						استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة
						الخاطئة
٢,٠٩٤,٠٠٢	٢,٦٩٢,٤٤٥	٢,٠٩٤,٠٠٢	٢,٦٩٢,٤٤٥	-	-	
٢١,١٣٨,٤٥٦	١٩,١٤٢,٧٧٤	٢٠,٨٦٨,٣٤٣	١٨,٨٤٢,٤٥٨	٦٦٤,٠٠٩	٣,٠٠,٣٢١	
						<b>أصول مالية مشتقة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</b>
٦,٦٠٤	٢,٦٣٣	-	-	٦,٦٠٤	٢,٦٣٣	
٢١,١٣٨,٤٥٦	١٩,١٥٠,٤١٧	٢٠,٨٦٨,٣٤٣	١٨,٨٤٢,٤٥٨	٦٦٠,٦١٣	٣,٠٠,٩٥٤	
						<b>الالتزامات المالية غير المشتقة</b>
١,٧٤٨	١,٧٨٢	١,٧٤٨	١,٧٨٢	-	-	أرصدة مستحقة إلى المصرف المركزي
٤,٠٦٤,٥٣١	٢,٧٤٧,٨٢٥	٤,٠٦٤,٥٣١	٢,٧٤٧,٨٢٥	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
١١,٣٦٠,٥٤٣	١١,٢٥٢,٨٥٧	١١,٣٦٠,٥٤٣	١١,٢٥٢,٨٥٧	-	-	ودائع العملاء
٨٢٤,٢٨٢	١,٣٥٢,٨٧٤	٨٢٤,٢٨٢	١,٣٥٢,٨٧٤	-	-	ودائع العملاء الإسلامية
٢,١٥١,٠٥٤	٦٤٣,٧٥٤	٢,١٥١,٠٥٤	٦٤٣,٧٥٤	-	-	ذمم دائنة والتزامات أخرى
١٨,٣٧٢,١٥٨	١٦,٠٠٠,١٠٣	١٨,٣٧٢,١٥٨	١٦,٠٠٠,١٠٣	-	-	
						<b>التزامات مالية مشتقة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</b>
٦,٠٨٤	٨,٠٦٨	-	-	٦,٠٨٤	٨,٠٦٨	
١٨,٣٧٨,٢٤٢	١٦,٠٠٨,١٧١	١٨,٣٧٢,١٥٨	١٦,٠٠٠,١٠٣	٦,٠٨٤	٨,٠٦٨	

**٣٨. إدارة المخاطر المالية**

تعرض المجموعة للمخاطر الرئيسية التالية نتيجة استخدامنا للأدوات المالية. إن التعرض لهذه المخاطر وطريقة نشأتها ظل دون تغيير عن السنة السابقة:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر أسعار الفائدة
- مخاطر السوق
- مخاطر التشغيل

يوضح القسم التالي سياسات إدارة المخاطر للمجموعة والتي تظل دون تغيير عن السنة السابقة:

**١-٣٨ مخاطر الائتمان**

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تكبد الشركة خسائر مالية بسبب إخفاق الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التعاقدية. إن النشاط الرئيسي المدخل للمجموعة يتعطل في قروض العملاء. وبالمثل فإن مخاطر الائتمان هي المخاطر الرئيسية. تنشأ مخاطر الائتمان بشكل رئيسي من القروض والسلف إلى العملاء والأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية والبنوك الأخرى (بما في ذلك الالتزامات ذات الصلة لتقديم القروض أو تسييلات بطاقات الائتمان). والاستثمارات في سندات الدين والمستندات التي تمثل مركزاً للأصول. تضع المجموعة في الاعتبار جميع عناصر التعرض لمخاطر الائتمان مثل مخاطر التخلف عن السداد لدى الطرف المقابل والمخاطر الجغرافية ومخاطر القطاع لتعرض إدارة المخاطر.

**١-١-٣٨ إدارة مخاطر الائتمان**

تتولى لجنة الائتمان والمخاطر التابعة للمجموعة مسؤولية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة من خلال:

- التأكد من أن المجموعة لديها ممارسات مناسبة لمخاطر الائتمان، والتي تستند إلى الإطار العام لتقبل المخاطر. بما في ذلك نظام فعال للرقابة الداخلية. لتحديد المخاطر الكافية بشكل ثابت وفقاً للسياسات والإجراءات المتعلقة للمجموعة والمعايير الدورية للتقارير المالية والإرشادات الإشرافية ذات الصلة.
  - تحديد وتقييم وقياس مخاطر الائتمان عبر المجموعة، من الأداة الفردية إلى مستوى المحفظة.
  - وضع سياسات ائتمانية لحماية المجموعة من المخاطر المحددة بما في ذلك متطلبات الحصول على ضمانات من المقترضين. لإجراء تقييم ائتماني مستمر هوائي للمقترضين ومراقبة التعرضات المستمرة مقابل حدود المخاطر الداخلية.
  - الحد من تركزات التعرض للمخاطر وفقاً لنوع الأصل والأطراف المقابلة والصناديق والتصنيف الائتماني والقطاع الجغرافي - إلخ.
  - وضع إطار رقابة هوائي لبيك لتفويض الصلاحيات فيما يتعلق بالموافقة على التسييلات الائتمانية وتجديدها.
  - وضع نظام تصنيف داخلي لمخاطر المجموعة والحفاظ عليه من أجل تصنيف التعرضات وفقاً لدرجة مخاطر التخلف عن السداد. تخضع درجات تصنيف المخاطر للمراجعة بصورة منتظمة.
  - وضع والحفاظ على عمليات المجموعة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. بما في ذلك مراقبة مخاطر الائتمان. وإدماج المعلومات المستقبلية والأنسب المستخدم لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.
  - التأكد من أن المجموعة لديها سياسات وإجراءات معمول بها للمحافظة بشكل مناسب على البرامج المستخدمة لتقييم وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والتحقق من صحتها.
  - إنشاء عملية تقييم وقياس للمخاطر الائتمانية سليمة توفر لها أساساً هوائياً للأخطأ والأدوات والبيانات الشائعة لتقييم المخاطر الائتمانية وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. تقديم المشورة والتوجيه والممارسات المتخصصة لوحدات الأعمال لتعزيز أفضل الممارسات في جميع أنحاء المجموعة لإدارة المخاطر الائتمانية.
- تقوم إدارة التدقيق الداخلي بإجراء عمليات تدقيق منتظمة للتأكد من أن الضوابط والإجراءات المعمول بها قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل كاف.

٣٨. إدارة المخاطر المالية (تابع)

١٠٣٨. مخاطر الائتمان (تابع)

٢٠١-٣٨. الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

كما هو مبين بالإيضاح ٣، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الأصول المالية الخاضعة لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدي. إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، سوف تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسائر على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني بدلاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً.

#### تصنيفات المخاطر الائتمانية الداخلية

يتألف إطار تصنيف المخاطر الائتمانية للمجموعة من إثني وعشرين فئة. تعتمد معلومات التصنيف الائتماني على مجموعة من البيانات التي يتم تحديثها للتنبؤ بمخاطر التخلف عن السداد وتطبق حكم الائتمان القائم على الخبرة وعند التحليل، يتم أخذ طبيعة التعرض ونوع القترض في الاعتبار. يتم تحديد درجات المخاطر الائتمانية باستخدام عوامل نوعية وكمية تدل على مخاطر التخلف عن السداد.

يتم تضمين ومعايرة درجات المخاطر الائتمانية بحيث تعكس مخاطر التخلف عن السداد مع تدوير المخاطر الائتمانية. وكلما ازدادت مخاطر الائتمان، تغير الفرق في مخاطر التخلف عن السداد بين الدرجات الائتمانية. والنسبة لكل تعرض، يتم تخصيص درجة المخاطر الائتمانية عند الاعتراف المبدي. استناداً إلى المعلومات المتاحة من الطرف المقابل، تتم مراقبة جميع التعرضات ويتم تحديث درجة المخاطر الائتمانية لتعكس المعلومات الحالية. إجراءات المراقبة المتبعة تعتبر عامة ومصممة حسب نوع التعرض.

يتم استخدام البيانات التالية عادة لرصد حالات تعرض المجموعة:

- معدل السداد، بما في ذلك نسب السداد وتحليل التقادم.
- مدى استخدام الحد الممنوح.
- التحميل (سواء للطلب أو الممنوح).
- التغيرات في الظروف التجارية والمالية والاقتصادية.
- معلومات التصنيف الائتماني المتوفرة من قبل وكالات تصنيف خارجية.
- بالنسبة لمخاطر الأفراد: البيانات الناتجة داخلياً عن سلوك العميل ومقاييس القدرة على التحميل وما إلى ذلك.
- بالنسبة لمخاطر الشركات: المعلومات التي يتم الحصول عليها عن طريق المراجعة الدورية للبيانات العملاء بما في ذلك مراجعة البيانات المالية المدفوعة، وتحليل بيانات السوق مثل أسعار مقايضة التخلف عن السداد الائتماني أو السدادات المدرجة عند توفرها، وتقييم التغيرات في القطاع الذي يعمل فيه العميل وإلخ.

تستخدم المجموعة درجات المخاطر الائتمانية كأحد المعطيات الأساسية لتحديد هيكل آجال احتمال التخلف عن السداد مقابل حالات التعرض. تقوم المجموعة بتحميل معلومات الأداء ومعلومات التخلف عن السداد حول تعرضها للمخاطر الائتمانية التي يتم تحليلها وفقاً للاختصاص أو المنطقة ووفقاً لنوع المنتج والمترض، وكذلك تصنيف المخاطر الائتمانية. إن المعلومات المستخدمة مستمدة من مصادر داخلية وخارجية على حد سواء اعتماداً على المحفظة التي تم تقييمها، يقدم الجدول أدناه توضيحاً عن تصنيف درجات المخاطر الائتمانية الداخلية للمجموعة إلى التصنيفات الخارجية.

درجة المخاطر	الوصف	تصنيف موديز
٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)	
١-٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)	
٢-١-٣٨	الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (تابع)	
١	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	Aaa
+٢	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	Aa١
٢	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	Aa٢
-٢	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	Aa٣
+٣	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	A١
٣	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	A٢
-٣	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	A٣
+٤	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	Baa١
٤	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	Baa٢
-٤	رقابة هيابية	Baa٣
+٥	رقابة هيابية	Ba١
٥	رقابة هيابية	Ba٢
-٥	رقابة هيابية	Ba٣
+٦	تحت الملاحظة ومراقبة خاصة	B١
٦	تحت الملاحظة ومراقبة خاصة	B٢
-٦	تحت الملاحظة ومراقبة خاصة	B٣
+٧	تحت الملاحظة ومراقبة خاصة	Caa١
٧	تحت الملاحظة ومراقبة خاصة	Caa٢
-٧	تحت الملاحظة ومراقبة خاصة	Caa٣
٨	متعارة، دون المستوى	Ca - C
٩	متعارة، مشكوك في محسبها	Cs - C
١٠	متعارة، منخفضة القيمة	Cu - C

تستخدم المجموعة معايير مختلفة لتحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل كبير لكل محفظة أصول. المعايير المستخدمة تشمل كلا من التغيرات الكمية في حالات احتمال التخلف عن السداد وكذلك التغيرات النوعية. يلخص الجدول أدناه بعض المؤشرات النوعية الإرشادية التي تم تقييمها.

#### المؤشرات النوعية التي تم تقييمها

قروض الأفراد	التغيرات في سلوك الأداء لدى المقترض أو المحفظة (أيام التأخر عن السداد)، نسبة القرض إلى القيمة (قرض الرهن العقاري)، تمديد الخجل المنتجة، التحمل أو إعادة الهيكلة الفعلية أو المتوقعة، أصحاب العمل المدرجين على القائمة السوداء أو فقدان الوظيفة، التغير المعاكس في الظروف الاقتصادية، القروض غير المضمونة المسددة على دفعة واحدة
قروض الشركات	تغير جوهري في النتائج التشغيلية للجهة المقترضة، تغير سبب جوهري في البيئة التنظيمية أو الاقتصادية أو التكنولوجية، التحمل أو إعادة الهيكلة الفعلية أو المتوقعة، العلامات المبكرة لمشكلات لتدفقات النقدية والسيولة، أيام التأخر في السداد، تخفيض التصنيف الداخلي، زيادة جوهري في التعرض عند التخلف عن السداد بسبب التغير في قيمة الضمانات، القروض غير المضمونة المسددة على دفعة واحدة
مبالغ مستحقة من البنوك	الزيادة الجوهرية في هامش الائتمان، تصنيفات الائتمان الخارجية
أدوات دين	الزيادة الجوهرية في هامش الائتمان، تصنيفات الائتمان الخارجية
عقود الضمانات المالية	الزيادة في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية الأخرى للمقترض

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٣٨. إدارة المخاطر المالية (تابع)

١٠٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٢٠١٠-٣٨ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (تابع)

يتم تقييم التزامات القروض إلى جانب فئة القرض التي التزم المجموعة بتوفيرها، أي يتم تقييم الالتزامات الخاصة بتقديم الرهن العقاري باستخدام معايير معاملة لقروض الرهن العقاري. في حين يتم تقييم الالتزامات لتقديم قرض الشركات باستخدام معايير معاملة لقروض الشركات.

بصرف النظر عن نتيجة التقييم السابق، تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على أصل مالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدي عندما تتجاوز فترة استحقاق الدفعات التعاقدية ٣٠ يوماً، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وقابلة للتحقق تدعم تطهر خلاف ذلك.

لدى المجموعة إجراءات مراقبة للتأكد من فاعلية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان، مما يعني أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان يتم تحديدها قبل أن يتعرض الائتمان المتوقعة عن السداد أو عندما يصبح الأصل متأخر السداد لمدة ٣٠ يوماً تقوم المجموعة بإجراء اختبارات دورية وفقاً للتحليل التاريخي لتصنيفها للنظر فيما إذا كانت موجبات مخاطر الائتمان التي أدت إلى التحفظ عن السداد تم إبطاؤها بدقة في التصنيف في الوقت المناسب.

٣٠١-٣٨ إخراج المعلومات المستقبلية

تقوم المجموعة بتدقيق المعلومات المستقبلية في كل من تقييمها لما إذا كانت مخاطر الائتمان أداة ما قدرات بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي بها بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. تم تحديد خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام ثلاثة سيناريوهات قطعية – التصاعدي وخط الأساس والعكس (٢٠٢١ سيناريو هان قطعياً - خط الأساس والعكس). يتم حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل سيناريو ويتم ترجيحها حسب احتمالية حدوث ذلك السيناريو.

استناداً إلى البيانات التاريخية حول مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المستخدمة من قاعدة بيانات موديز، صوّتت المجموعة وجهة نظر "حالة أساسية" للاتجاه المستقبل للوفورات الاقتصادية التي تترك معدلات التخلف عن السداد لكل محفظة من الأدوات المالية. يمثل السيناريو الأساسي النتيجة الأكثر ترجيحاً وتتماشى مع المعلومات التي تستخدمها المجموعة لأغراض أخرى مثل التخطيط الاستراتيجي وأعداد الميزانية وأنشطة الأعمال الأخرى. السيناريو المعاكس يمثل نتائج أكثر تشاؤماً، في حين يمثل السيناريو التصاعدي سيناريو يتفوق فيه عنصر الاقتصاد على خط الأساس.

أعدت المجموعة تطوير برامج الاقتصاد الكلي لتضمين أحدث البيانات والتغيرات في النموذج. وباستخدام منهجية قوية لنمذجة الاقتصاد الكلي، حددت المجموعة ووثقت عوامل الاقتصاد الكلي الرئيسية التي تدفع التغيير في معدلات التخلف عن السداد لكل محفظة من الأدوات المالية. بعد بيانات وتوقعات الاقتصاد الكلي المستمدة من قاعدة بيانات موديز، استخدمت المجموعة من قبل المجموعة لدمج المعلومات المستقبلية في هيكل مصطلح احتمالية التعثر لكل سيناريو.

- تعويضات العاملين - العقارات (٢٠١٠ مليار درهم)
- المؤشرات الدورية: المؤشر الاقتصادي المركب المعزز - غير النقطية (% على أساس سنوي)
- أسعار العقارات السكنية: جميع المساكن في أبوظبي (درهم للمتر المربع)
- نسبة الدين الحكومي العام إلى الناتج المحلي الإجمالي (%)
- المؤشر القياسي لأسعار المنازل: العقارات (المؤشر القياسي ٢٠١٠=١٠٠)
- تكلفة وحدة العمل (المؤشر القياسي ٢٠١٠=١٠٠)
- إحصاء القوى العاملة: معدل البطالة (%)
- مدفائر المعالجة: الطلب المحلي الحقيقي (٢٠١٠ مليار درهم)
- أسعار العقارات السكنية: جميع المساكن في دبي (درهم للمتر المربع)

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٢٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١-٢٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٣-١-٢٨	إدراج المعلومات المستقبلية (تابع)

لمحصر الجداول أُنشئت مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المدرجة في السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ للسنوات من ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٦ في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي الدولة التي تميز فيها المجموعة أعمالها، وبالتالي فهي الدولة التي لها تأثير جوهري على الحسابات الائتمانية المتوقعة.

ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢٦	٢٠٢٤	٢٠٢٤
<b>تعويضات العاملين - العقارات (٢٠١٠ مليار درهم)</b>		
٥٢٢,٢	٥١٧,٢	٤٨٩,١
٥٠١,٤	٤٨٢,١	٤٦٤,٨
٢١٥,٩	٢٥٢,٢	٢٤٠,٤
<b>المؤشرات المبوية: المؤشر الاقتصادي المركب المعزز - غير النفطية (% على أساس سنوي)</b>		
٣,٣	٤,٤	٥,٣
٣,١	٣,٧	٣,٧
٣,٦	٤,٣	(٠,٥)
<b>أسعار العقارات السكنية: جميع المساكن في أبوظبي (درهم للمتر المربع)</b>		
١٢,٠٨١,٣	١٣,٠٥٠,٢	١٤,٦١١,١
١٢,٥٩٩,٣	١٤,٤٧٤,٠	١٤,٠٧١,٢
١١,٣٠٢,٩	١١,٠٠٦,٤	١٠,٦٢٦,٠
<b>نسبة الدين الحكومي العام إلى الناتج المحلي الإجمالي (%)</b>		
٢٥,٥	٢١,١	١٩,٥
٢٠,١	٢٦,٦	٢٣,٦
٤٣,٧	٤٢,٤	٣٥,٢
<b>المؤشر القياسي لتسعار المنازل: العقارات (المؤشر القياسي ٢٠١٠=١٠٠)</b>		
١٥٢,٧	١٤٣,٥	١٢٨,٨
١١٦,٨	١٣٦,٥	١٢٣,٤
١٢٤,١	١٢٣,٥	١١١,٩
<b>تكلفة وحدة العمل (المؤشر القياسي ٢٠١٠=١٠٠)</b>		
١٢١,٧	١٢٠,٢	١١٨,٢
١١٨,٢	١١٦,٣	١١٥,٣
١١٤,٨	١١٤,٨	١١٤,١
<b>إحصاء القوى العاملة: معدل البطالة (%)</b>		
٥,٣	٤,٧	٤,٧
٥,٣	٤,٣	٤,٤
٤,٥	٤,٢	٣,٠
<b>الدفاتر المحلية: الطلب المحلي الحقيقي (٢٠١٠ مليار درهم)</b>		
١,٦٥٤,٧	١,٥١٢,٠	١,٥٤٦,٣
١,٥٨٦,٢	١,٥٤٦,٠	١,٤٨٩,٢
١,٤٧٧,٩	١,٤١٧,٠	١,٣٥٢,١
<b>أسعار العقارات السكنية: جميع المساكن في دبي (درهم للمتر المربع)</b>		
١٦,٨١٦,٩	١٦,٤٦٢,٤	١٦,٥٧٠,١
١٦,٢٥٨,٥	١٦,٢١٣,٣	١٥,٨٦٠,٦
١٤,٥١٩,٨	١٤,٢٩٦,٣	١٢,٩٥٥,١



**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٣-١٠٣٨	إدراج المعلومات المستقبلية (تابع)

يلخص الجدول أدناه مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المضمنة في السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ للأعوام من ٢٠٢٣ إلى ٢٠٢٥. لدولة الإمارات العربية المتحدة، وهي الدولة التي تعمل فيها المجموعة وبالتالي هي الدولة التي لها تأثير جوهري على العناصر الائتمانية المتوقعة.

ديسمبر ٢٠٢٢

	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٣
<b>المؤشر الاقتصادي المركب المعزز (٧ على أساس سلوي)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	١,٨	٢,١	(١,١)
▪ السيناريو العكسي	١,٨	-٠,٨	(٤,٦)
<b>نسبة إشغال الفنادق (١)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	٧٩,٢	٧٨,٧	٧٧,٨
▪ السيناريو العكسي	٧٧,٤	٧٣,٠	٦٩,٦
<b>أسعار العقارات السكنية: جميع المساكن (درهم للمتر المربع)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	١٢,٩٣٨,٠	١٢,٥٩٣,٠	١٢,٦١٣,٠
▪ السيناريو العكسي	١٢,٦٦٥,٠	١١,٠٠٨٥,٠	١٢,٢٤٠,٠
<b>عدد القوى العاملة: معدل البطالة (٢)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	٣,٥	٣,٦	٣,٩
▪ السيناريو العكسي	٣,٦	٣,٩	٣,٥
<b>المؤشر القياسي لأسعار المستهلك: الإجمالي (الرقم القياسي ٢٠١٤ = ١٠٠)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	١١٨,٨	١١٦,٩	١١٤,٧
▪ السيناريو العكسي	١١٨,٩	١١٦,٩	١١٥,٢
<b>الاتفاق الاستهلاكي الفعلي الخاص (أسعار ٢٠٢٠ مليار درهم)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	٥٦٨,٠	٥٥٥,٠	٥٣٢,٠
▪ السيناريو العكسي	٥١٨,٠	٥٦٥,٠	٥٠٩,٠
<b>التمويل الحكومي العام: الإيرادات (بمليار درهم الإمارات)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	٥٦٤,٠	٥٦٠,٠	٥٧٩,٠
▪ السيناريو العكسي	٥٣٠,٠	٤٩٩,٠	٥٢٢,٠
<b>مؤشر أسعار الأسهم: المؤشر العام لسوق أبوظبي للأوراق المالية (المؤشر)</b>			
▪ سيناريو الحالة الأساسية	٩,٠١٨,٠	٨,٦٨٩,٠	٨,٩٠٢,٠
▪ السيناريو العكسي	٨,٤٤١,٠	٨,٣٦٦,٠	٧,٦٦٦,٠

لم يكن هناك تأثير جوهري على العناصر الائتمانية المتوقعة إذا تغيرت عوامل الاقتصاد الكلي (المحددة أعلاه) حسب الحالة الأساسية والسيناريو التصاعدي والعكسي.

٣٨. إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٤-١-٣٨ قياس المخاطر الائتمانية المتوقعة

تم استخدام معايير المخاطر التالية من قبل البنك لقياس المخاطر الائتمانية المتوقعة:

- احتمال التخلف عن السداد.
- الخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد.
- التعرض الناتج عن التخلف عن السداد.

كما هو موضح أعلاه، يتم اشتقاق هذه المعلومات بشكل عام من البرامج الإحصائية المطورة داخليًا والبيانات التاريخية الأخرى ويتم تعديلها لتعكس المعلومات المستقبلية المرجحة بالاحتمالية.

تُعرف احتمالية التخلف عن السداد بالاحتمال المتوقع بأن مجموعة من المدينين سوف تتخلف عن السداد خلال الأفق الزمني المستقبلي المحدد مسبقًا. لكن محافظة من الأدوات المالية، يتم تقدير احتمالية التعثر باستخدام برامج إحصائية قوية - برامج التصنيف لموافق البيع بالجملة وبرنامج معدل التدوير لمشتريات البيع بالتجزئة. تستند هذه البرامج الإحصائية إلى بيانات مجمعة داخليًا لتشمل على عوامل كمية ونوعية. تم تنفيذ تعديل الاقتصاد الكلي لاحتمالية التعثر كما هو موضح أعلاه ليعكس المعلومات المستقبلية.

تعد الخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد بمثابة تقدير للخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد. تقدر المجموعة الخسائر بالفترض التعثر استنادًا إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقعها المقرض. مع الأخذ في الحسبان التدفقات النقدية من أي ضمانات تراعي برامج الخسائر بالفترض التعثر للأصول المضمونة بتوقعات تقييم الضمانات المستقبلية مع الأخذ في الاعتبار خصومات البيع والوقت اللازم لتحقيق الضمانات والضمانات المتداخلة وأقدمية المطالبة وتكلفة تحقيق الضمانات ومعدلات التعافي (أي الخروج من حالة عدم الانتظام في السداد). وتراعي برامج الخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد للأصول غير المضمونة وقت الاسترداد ومعدلات الاسترداد وأقدمية المطالبات. يستند الحساب إلى أساس التدفق النقدي المخصوم، حيث يتم خصم التدفقات النقدية باستخدام معدل الفائدة الفعلي التصلي للمقرض.

التعرض الناتج عن التخلف عن السداد هو تقدير للتعرض في تاريخ التخلف عن السداد في المستقبل، مع مراعاة التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك سداد المبلغ الأساسي والقائدة والسحب المتوقع للتسهيلات المترم بها. يعكس منح وضع البرامج لدى المجموعة للتعرض الناتج عن التخلف عن السداد التغيرات المتوقعة في الرصيد القائم على مدار فترة التعرض للقروض المسحوق بها. يبرمج الشروط التعاقدية الحالية، مثل بيانات الإطفاء والتغيرات في استخدام الالتزامات غير المسحوقة وإجراءات التخفيف الائتماني المتخذة قبل التخلف عن السداد. تستخدم المجموعة برامج التعرض الناتج عن التخلف عن السداد التي تعكس خصائص المحافظ.

تقوم المجموعة بقياس المخاطر الائتمانية المتوقعة مع الأخذ في الاعتبار مخاطر التخلف عن السداد خلال فترة التعاقد القصوى (بما في ذلك خيارات التمديد) التي يتعرض فيها البنك لمخاطر الائتمان وليس لفترة أطول، حتى لو كان تمديد العقد أو تجديده يعد من الممارسات الشائعة في مجال العمل. ومع ذلك، بالنسبة للأدوات المالية مثل البطاقات الائتمانية والتسهيلات الائتمانية المتجددة وتسهيلات السحب على المكشوف التي تشمل على فرض وعناصر الالتزام غير المسحوق، فإن القدرة التعاقدية للمجموعة على طلب السداد وإلغاء الالتزام غير المسحوق لا تحد من تعرض المجموعة لخسائر الائتمان إلى فترة إشعار تعاقدي. بالنسبة لهذه الأدوات المالية، تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار الفترة التي يتعرض فيها لمخاطر الائتمان وأن يتم تخفيف إجراءات الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال إجراءات إدارة المخاطر الائتمانية. حتى إذا كانت تلك الفترة تمتد إلى ما بعد الحد الأقصى من الفترة التعاقدية هذه الأدوات المالية ليس لها أجل أو سداد محدد المدة ولها فترة إلغاء تعاقدية قصيرة. ومع ذلك، فإن المجموعة لا تطبق في الإدارة اليومية العادية، الحق التعاقدية لإلغاء هذه الأدوات المالية. ويرجع ذلك إلى أن هذه الأدوات المالية تدار على أساس جماعي ويتم إلغاؤها فقط عندما تصبح المجموعة على علم بزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان على مستوى التسهيلات، يتم تقدير هذه الفترة الأطول مع الأخذ في الاعتبار إجراءات إدارة مخاطر الائتمان التي توقع المجموعة اتخاذها للتخفيف من الخسائر الائتمانية المتوقعة، على سبيل المثال: تخفيض في حدود أو إلغاء التزام المقرض.

٥-١-٣٨ المجموعات القائمة على خصائص المخاطر المشتركة

عندما يتم وضع نموذج للقياس على أساس جماعي، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة مثل نوع الأداة ودرجة مخاطر الائتمان ونطاق الاستخدام ونوع الضمان. تتم مراجعة المجموعات على أساس منظم للناكث، من أن كل مجموعة تتألف من التعرض المتجانس.

٦-١-٣٨ جودة الائتمان

تركيز مخاطر الائتمان

لعرض الجداول التالية تحليل لتركيز مخاطر الائتمان للمجموعة حسب فئة الأصول المالية، مع مراعاة انخفاض القيمة تمثل المبالغ الواردة في الجدول إجمالي المبالغ التدفارية. وبالنسبة للالتزامات القروض وعقود الضمانات المالية، تمثل المبالغ في الجدول المبالغ المترم بها أو المضمونة. على التوالي.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٣٨. إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٦-١-٣٨ جودة الائتمان (تابع)

التركيز حسب القطاع

٢٠٢٢	٢٠٢١	
الف.مجم	الف.مجم	
٢,١٢٢,٥٦٥	١,٢٨٤,٣١٥	أرصدة لدى المصرف المركزي المصرف المركزي
٤٦٥,٥٢٧	٧١٥,٤٠٩	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك بنوك أخرى
٩٧٧,٢٤٢	٦٦٦,٧٢٢	مروضات وعمليات للعملاء مروضات الأفراد
٤٢٤,١٤١	٤٧١,٥٠١	مروضات مروضات غير مصنفة
١,٠٧٩,٤٧٥	١,٠٠٨,٩٤٧	مروضات الشركات
٢,٢١١,٤١٥	٢,٤٦٦,٢٩١	المعارف
٦٠٨,٤٤٩	٧٠٩,٦٧٥	الإشادات
١,٦٨٠,٢٥٤	١,٦٢٧,٥٠٢	التجارة
١,٠٦٢,٧٦١	١,٠٨٦,٦٤٦	التصنيع
٩٠٤,٤١٧	٩٠٦,٩٠٧	النقل والتخزين والاتصالات
٩٢٢,٢٢١	١,٠٢٤,٨٤٤	الغاز والكهرباء وبناء
١,٠٧٧,٨٥٨	٨٤٤,٩١٢	الحكومية
٤٦,٢٢٨	٢٢١,١٢٨	مؤسسات مالية غير بنكية
٢,١٢٢,٧٤٨	١,٥٠٠,٢٥٧	أخرى
١٩,٨١٢,٢٥٧	١٩,٢٢٤,٠٤٥	أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
		مروضات الشركات
		المعارف
		الإشادات
		التجارة
		التصنيع
		مؤسسات مالية غير بنكية
		أخرى
		لحجم مدينة وأصول أخرى
		الإشادات
		التجارة
		التصنيع
		أخرى
		استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المختلفة
		حكومية سيادية
		مؤسسات مالية وأخرى
		التزامات المروضين وعملاء الائتمان ومقود الضمانات الكافية
		مروضات الأفراد
		المعارف
		الإشادات
		التجارة
		التصنيع
		النقل والتخزين والاتصالات
		الغاز والكهرباء وبناء
		مؤسسات مالية ومؤسسات مالية غير بنكية
		أخرى
١١٨,٨٨٦	٩٢٦,٢٢٢	
٩٢٧,٨٠٧	٢٢٤,٨٢٨	
٢,٢٧٥,٢٤٥	٢,٠٠٦,٢٢٦	
٢٤٤,٦٩٩	٦٦٦,٨٥٩	
٤٥٨,٠٠٢	٥١٢,٨٨٢	
٦٤,٢٦٦	١٥,٢١٧	
٢١,٥٨٤	٢٦,٠٠٠	
١٥١,٩٢٢	١٢١,٢٢٤	
٩٨٢,٥٢١	٤٨٢,٦٤٢	
٤,٤١٤,٦٢٩	٥,٢٢٧,٥٠٤	
١٤,٩٨٢,٥٨٢	١٤,٦٤٤,٩١٧	

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١-٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦-١-٣٨	جودة الائتمان (تابع)
	التركيز بحسب المنطقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
٢١,٥٨١,٨١١	٢٠,٦٦١,٠٨٢
١,٤١٥,١٣٠	١,٣٥٤,٩٦٥
٦٦٢,٧١٠	٦٦٦,١٦٨
١٠٢,٦٢٣	٥٤,٨٤٩
٢٦,٠٣٧	٢٢٣,٥٨٨
١,٢٧٤,٤٤٣	٨٢٧,٥٠٨
٢٢,٠٢٢٨	١٤٨,٨٤٢
<b>٢٥,٦٨٢,٨٨٢</b>	<b>٢٤,٢٤٤,٩٦٧</b>

الإمارات العربية المتحدة
دول مجلس التعاون الخليج
دول عربية أخرى
أوروبا
الولايات المتحدة الأمريكية
آسيا
أخرى

التعرض لمخاطر الائتمان وفقاً لفئة الأصول المالية والتصنيف الداخلي والمرحلة  
 تعرض الجداول التالية تحليلاً لمدى تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان لكل فئة من فئات الأصول المالية (خاصة لانخفاض القيمة) والتصنيف الداخلي والمرحلة دون مراعاة  
 التأثيرات أي ضمانات أو تحسينات التصاميم الأخرى. مع مراعاة انخفاض القيمة. تمثل المبالغ الواردة في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية. وبالنسبة للالتزامات القروض وعقود  
 الضمانات المالية، تمثل المبالغ في الجدول المبالغ المتترم بها أو المضمونة. على التوالي.

**• أرصدة لدى المصرف المركزي**

المجموعة	أصول منشأة ومشاركة			
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	منخفضة القيمة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١,٣٨٤,٣١٨	-	-	-
مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	١,٣٨٤,٣١٨	-	-	-
إجمالي القيم الدفترية	-	-	-	-
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	١,٣٨٤,٣١٨	-	-	-
القيمة الدفترية	١,٣٨٤,٣١٨	-	-	-
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٢,٦٣٢,٥٦٥	-	-	-
مخاطر ضئيلة إلى معتدلة	٢,٦٣٢,٥٦٥	-	-	-
إجمالي القيم الدفترية	-	-	-	-
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٢,٦٣٢,٥٦٥	-	-	-
القيمة الدفترية	٢,٦٣٢,٥٦٥	-	-	-

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١-٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦-١-٣٨	جودة الائتمان (تابع)

• ودائع وأرصدة من البنوك

أصول منشأة ومشتراة منخفضة القيمة الائتمانية	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا	
المجموع ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٣٤,٠٧٥	-	-	١٣٤,٠٧٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢٨١,٣٢٤	-	-	٢٨١,٣٢٤	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
-	-	-	-	رقابة قياسية
٢١٥,٤٠٩	-	-	٢١٥,٤٠٩	على قائمة المراقبة
(٨,٤٠١)	-	-	(٨,٤٠١)	إجمالي القيم الدفترية
٢٠٧,٠٠٨	-	-	٢٠٧,٠٠٨	مخصص الخسائر الائتمانية المترتبة
				القيمة الدفترية
١٦,٩٣٥	-	-	١٦,٩٣٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٤٤٨,٦٥٩	-	-	٤٤٨,٦٥٩	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
١٠	-	-	١٠	رقابة قياسية
٤٦٥,٥٩٧	-	-	٤٦٥,٥٩٧	على قائمة المراقبة
(٧,١٤٩)	-	-	(٧,١٤٩)	إجمالي القيم الدفترية
٤٥٨,٤٤٨	-	-	٤٥٨,٤٤٨	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
				القيمة الدفترية

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠١-٣٨	جودة الائتمان (تابع)
•	قروض وسلفيات للعملاء - قروض الأفراد

أصول منشأة		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المرحلة الأولى	
ومشتراة منخفضة القيمة الائتمانية		الخسائر الائتمانية		الخسائر الائتمانية		الخسائر الائتمانية	
المجموعة		المجموعة		المجموعة		المجموعة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٩٤٨,٧٩٢	-	-	-	-	-	٩٤٨,٧٩٢	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
٥١,٠٩٢	-	-	-	-	-	٥١,٠٩٢	رقابة قياسية
٤١,٥١٥	-	-	-	٤١,٥١٥	-	-	على قائمة المراقبة
٤,٦٩٣	-	٤,٦٩٣	-	-	-	-	دون القياسية
٢,٢٣٩	-	٢,٢٣٩	-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها
٤٩,٨١٢	-	٤٩,٨١٢	-	-	-	-	تعرضت لانخفاض في القيمة
١,٠٩٨,٢٧٣	-	٥٦,٧٩٤	٤١,٥١٥	٤١,٥١٥	٩٩٩,٨٨٤	إجمالي القيم الدفترية	
(٣٠,٠٢٥)	-	(١٢,٥٦٤)	(٩,٧٢٠)	(٩,٧٢٠)	(٧,٧٥٠)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	
١,٠٦٨,٢٤٨	-	٤٤,٢٣٠	٣١,٨٧٥	٣١,٨٧٥	٩٩٢,١٣٤	القيمة الدفترية	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢							
٩٧٢,٨٨٢	-	-	-	-	-	٩٧٢,٨٨٢	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
٣٧,٢١٨	-	-	-	-	-	٣٧,٢١٨	رقابة قياسية
٥١,٢٣٦	-	-	-	٥١,٢٣٦	-	-	على قائمة المراقبة
٤,٢٠٣	-	٤,٢٠٣	-	-	-	-	دون المستوى القياسي
٨,١٧٣	-	٨,١٧٣	-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها
٨٢,٧٨٢	-	٨٢,٧٨٢	-	-	-	-	تعرضت لانخفاض في القيمة
١,١٥٦,٤٤٤	-	٩٥,١٥٨	٥١,٢٣٦	٥١,٢٣٦	١,٠٠٠,١٠٠	إجمالي القيم الدفترية	
(٣٤,٨١٣)	-	(٢٠,٧٨٢)	(٧,٤٣٦)	(٧,٤٣٦)	(٦,٥٩٥)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	
١,١٢١,٦٣١	-	٧٤,٣٧٦	٤٣,٨٠٠	٤٣,٨٠٠	٩٩٣,٥٠٥	القيمة الدفترية	

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٣٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١٠٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٦٠١٠٣٨ جودة الائتمان (تابع)

\* قروض وسلفيات للعملاء - قروض الشركات

أصول منشأة ومشتراة	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	منخفضة القيمة الائتمانية	المرحلة الأولى
الخسائر الائتمانية المتوقعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة
على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤,٣٦٢,٢١٩	-	-	-	-	٤,٣٦٢,٢١٩
٣,١٠٩,٩٦٧	-	-	-	-	٣,١٠٩,٩٦٧
١,٦٩٠,١٤٤	-	١,٦٩٠,١٤٤	-	-	-
٩٧,٩٤٢	-	-	٩٧,٩٤٢	-	-
٢,٠٦٣,٧٥٢	-	-	٢,٠٦٣,٧٥٢	-	-
١١,٢٢٤,٠٥٤	-	١,٦٩٠,١٤٤	٢,١٦١,٦٩٤	-	٧,٣٧٢,٢١٩
(٧١١,٤٦٧)	-	(١٩١,٧٠٥)	(٤٨٢,٣٧١)	-	(٣٧,٣٩١)
١٠,٥١٢,٥٨٧	-	١,٤٩٨,٤٣٩	١,٦٧٩,٣٢٣	-	٧,٣٣٤,٨٢٥
٤,١٣٣,٦٦٢	-	-	-	-	٤,١٣٣,٦٦٢
٤,١٤٢,٥١٣	-	-	-	-	٤,١٤٢,٥١٣
١,٥٩٩,٥٥٣	-	١,٥٩٩,٥٥٣	-	-	-
٥٠٧,١٩٠	-	-	٥٠٧,١٩٠	-	-
٥٩,٠١٢	-	-	٥٩,٠١٢	-	-
١,٤٢١,٤٦٧	-	-	١,٤٢١,٤٦٧	-	-
١١,٨٦٢,٢٨٧	-	١,٥٩٩,٥٥٣	١,٩٨٧,٦٦٩	-	٨,٢٧٦,١٧٥
(٥٧٤,٦٣٥)	-	(١٤٨,٠٦٥)	(٣٦٦,٤٩٨)	-	(٦٠,١٢٢)
١١,٢٨٨,٦٥٢	-	١,٤٥١,٥٢٨	١,٦٢١,١٧١	-	٨,٢١٦,٠٥٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

مخاطر ضئيلة إلى معتدلة

رقابة قياسية

على قائمة المراقبة

دون القياسية

تعرضت لانخفاض في القيمة

إجمالي القيم الدفترية

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

القيمة الدفترية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

مخاطر ضئيلة إلى معتدلة

رقابة قياسية

على قائمة المراقبة

دون المستوى القياسي

مشكوك في تحصيلها

تعرضت لانخفاض في القيمة

إجمالي القيم الدفترية

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

القيمة الدفترية

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٢٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٢٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠١٠٢٨	جودة الائتمان (تابع)

• أصول تمويلية واستثمارية إسلامية - قروض الشركات

أصول منشأة					
ومشترأة منخفضة					
المجموع	القيمة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
ألف درهم	ألف درهم	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	ألف درهم
٥١٥,٥٩١	-	-	-	٥١٥,٥٩١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٣٥٦,٩٦٤	-	-	-	٣٥٦,٩٦٤	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
١٩٩,٩٩٦	-	١٩٩,٩٩٦	-	-	رقابة قياسية
١,٠٧٢,٥٥١	-	١٩٩,٩٩٦	-	٨٧٢,٥٥٥	دون المستوى القياسي
(٤٤,٩٣٧)	-	(٤٣,٥٠٣)	-	(١,٤٣٤)	إجمالي القيم الدفترية
١,٠٢٧,٦١٤	-	١٥٦,٤٩٣	-	٨٧١,١٢١	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
					القيمة الدفترية
٢٧٦,٢٢٩	-	-	-	٢٧٦,٢٢٩	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٧٨,٨٢٢	-	-	-	٧٨,٨٢٢	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
١٤١,٦٠١	-	١٤١,٦٠١	-	-	رقابة قياسية
٣٦,٨٩٦	-	٣٦,٨٩٦	-	-	دون المستوى القياسي
٥٤١,٥٥٨	-	١٨٦,٤٩٧	-	٣٥٥,٠٥١	مشكوك في تحصيلها
(٢٧,٨٤١)	-	(٢٦,٧٥٢)	-	(١,٠٩٧)	إجمالي القيم الدفترية
٥١٣,٦٩٩	-	١٥٩,٧٤٥	-	٣٥٣,٩٥٤	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
					القيمة الدفترية



٣٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٦-١-٣٨ جودة الائتمان (تابع)

• ذمم مدينة وأصول أخرى

المجموع ألف درهم	أصول متشابهة ومشاركة منخفضة القيمة				٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
	المرحلة الأولى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم	المرحلة الثانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة الثالثة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	الائتمانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	
٧٢,٤٤٦	-	-	-	٧٢,٤٤٦	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
٣٦٦,٣٠٤	-	-	-	٣٦٦,٣٠٤	رقابة قياسية
٥٨,٧٨٤	-	-	٥٨,٧٨٤	-	على قائمة المراقبة
١٦٢,٨٧٤	-	١٦٢,٨٧٤	-	-	دون المستوى القياسي
٦٦٠,٤٠٨	-	١٦٢,٨٧٤	٥٨,٧٨٤	٤٣٨,٧٥٠	إجمالي القيم الدفترية
(٥,١٢٤)	-	-	(١,٧٢٨)	(٣,٣٩٤)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٦٥٥,٢٨٦	-	١٦٢,٨٧٤	٥٦,٩٨٠	٤٣٥,٤٤٦	القيمة الدفترية
١,٠٧٢,٣٣٨	-	-	-	١,٠٧٢,٣٣٨	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٨٢٤,٨٦٥	-	-	-	٨٢٤,٨٦٥	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
٥٦,٥١٨	-	-	٥٦,٥١٨	-	رقابة قياسية
١٦٢,٠٢٩	-	١٦٢,٠٢٩	-	-	على قائمة المراقبة
٢,١١٤,٧٥٠	-	١٦٢,٠٢٩	٥٦,٥١٨	١,٨٩٥,٢٠٢	مشكوك في تحصيلها
(١,٥٢٤)	-	-	(١,٢٢٤)	(٣,٢٢٥)	إجمالي القيم الدفترية
٢,١١٠,٢٢٦	-	١٦٢,٠٢٩	٥٥,٢٩٤	١,٨٩١,٩٧٨	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
					القيمة الدفترية

• استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المخفضة

المجموع ألف درهم	أصول متشابهة ومشاركة منخفضة القيمة				٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
	المرحلة الأولى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم	المرحلة الثانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة الثالثة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	الائتمانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	
١,٣٥٢,١٧٢	-	-	-	١,٣٥٢,١٧٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١,٣٣٤,٢٧٣	-	-	-	١,٣٣٤,٢٧٣	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
٢,١٩٢,٤١٥	-	-	-	٢,١٩٢,٤١٥	رقابة قياسية
(٢٤,٤٤٤)	-	-	-	(١٥,٤٤٤)	إجمالي القيم الدفترية
٢,٦٧٢,٠٠١	-	-	-	٢,٦٧٢,٠٠١	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
					القيمة الدفترية
١,١٦٢,٥٥٤	-	-	-	١,١٦٢,٥٥٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٤٢,٤٤٨	-	-	-	٤٢,٤٤٨	مخاطر ضئيلة إلى معتدلة
٢,٠٤٤,٠٠٢	-	-	-	٢,٠٤٤,٠٠٢	رقابة قياسية
(١١,٠٢٥)	-	-	-	(١١,٠٢٥)	إجمالي القيم الدفترية
٢,٠٣٢,٩٧٧	-	-	-	٢,٠٣٢,٩٧٧	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
					القيمة الدفترية

٣٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٦٠١-٣٨ جودة الائتمان (تابع)

• التزامات القروض وخطابات الاعتماد وعمود الضمانات المالية

أصول متشابهة ومشتراة					
بمقتضى القيمة					
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	الائتمانية	
	الحسابات الائتمانية	الحسابات الائتمانية	الحسابات الائتمانية	الحسابات الائتمانية	
	المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	المتوقعة على مدى العمر الزمني	المتوقعة على مدى العمر الزمني	المتوقعة على مدى العمر الزمني	
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	المجموع
					ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣					
مخاطر متبيلة إلى معتدلة	٢,٦٤٥,٩٠٤	-	-	-	٢,٦٤٥,٩٠٤
رقابة قياسية	٢,٢٥٣,٩٩٥	-	-	-	٢,٢٥٣,٩٩٥
على قائمة المراقبة	-	٣٢٠,١٣٩	-	-	٣٢٠,١٣٩
دون القياسية	-	-	١,٠٧٩	-	١,٠٧٩
مشكوك في تحصيلها	-	-	١٨٦	-	١٨٦
تعرضت لتخفيض في القيمة	-	-	١٧٩,٢٠٦	-	١٧٩,٢٠٦
إجمالي القيم الدفترية	٤,٨٩٩,٨٩٩	٣٢٠,١٣٩	١٧٧,٤٧١	-	٥,٣٩٧,٥٠٩
مخصص الحسابات الائتمانية المتوقعة	(١٢,٣١٧)	(٣,١٤٢)	(٥٨,٢٢١)	-	(٣٧,٦٨٠)
صافي التعرض	٤,٨٨٧,٥٨٢	٣١٦,٩٩٧	١١٩,٢٥٠	-	٥,٣٢٣,٨٣٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢					
مخاطر متبيلة إلى معتدلة	٢,٣٣١,٠٧٢	-	-	-	٢,٣٣١,٠٧٢
رقابة قياسية	١,٥٨٨,٢٢٠	-	-	-	١,٥٨٨,٢٢٠
على قائمة المراقبة	-	٣٢٧,٠٤٤	-	-	٣٢٧,٠٤٤
دون المستوى القياسي	-	-	٣,٠٥١	-	٣,٠٥١
مشكوك في تحصيلها	-	-	١٤٤,٠٨٢	-	١٤٤,٠٨٢
تعرضت لتخفيض في القيمة	-	-	١٢١,١٩٤	-	١٢١,١٩٤
إجمالي القيم الدفترية	٣,٩١٩,٢٩٢	٣٢٧,٠٤٤	٢٦٨,٣٠٢	-	٤,٤١٤,٦٣٨
مخصص الحسابات الائتمانية المتوقعة	(١١,٦٤٢)	(٧,٠٥٣)	(٢٠,٢٢٠)	-	(٣٨,٩١٥)
صافي التعرض	٣,٩٠٧,٦٥٠	٣١٩,٩٩١	٢٤٨,٠٨٢	-	٤,٣٧٥,٧٢٣

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية للمجموعة المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (غير الخاضعة لتخفيض القيمة) بحسب ما تم الإفصاح عنه في الإيضاح ٣٨ بشكل أفضل الحد الأقصى لتعرض الأصول لمخاطر الائتمان.

**مخصص الحسابات الائتمانية المتوقعة**

يلخص هذا الجدول مخصص الحسابات الائتمانية المتوقعة/ التخفيض في القيمة في نهاية فترة التقرير حسب فئة الأصول المالية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٧,١٤٩	٨,٤٠١	ودائع وأرصدة مستمدة من البنوك
٣١,٨١٣	٣٠,٠٢٥	قروض وسلفيات للعملاء - قروض الأفراد
٥٧١,٦٣٥	٧١١,٤٧٧	قروض وسلفيات للعملاء - قروض الشركات
٩٧,٨٤٩	٤٤,٩٣٧	أصول تمويلية واستثمارية إقليمية - قروض الشركات
٤,٥٢٤	٥,١١٢	دعم مدينة وأصول أخرى
١١,٠٣٥	١٥,٤٤٤	أصول مالية أخرى مقدسة بالتكلفة الإطفاء
٢٨,٥٢٥	٣٧,١٨٠	التزامات طارئة والتزامات
٦٤٨,٥٢٠	٨٥٢,٥٨٦	

٢٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٢٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٦-١-٢٨ جودة الائتمان (تابع)

لعزل الجداول أثناء حركة تخصيص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة لكل فئة من الأصول المالية.

• ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

أصول منشأة ومشتراة					
منخفضة القيمة					
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	الائتمانية	
المجموع	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	
	المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	المتوقعة على مدى العمر الزمني	المتوقعة على مدى العمر الزمني	المتوقعة على مدى العمر الزمني	
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
	٧,١٤٩	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
	٣٦٨	-	-	-	التغير في المخاطر الائتمانية
	٤٨٤	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
	٨,٤٠١	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
	١,١٤٣	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢١
	٢١٣	-	-	-	التغير في المخاطر الائتمانية
	٦,٧٧٩	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
	(٩٨٦)	-	-	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
	٧,١٤٩	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

• قروض وسقليات للعملاء - قروض الأفراد

أصول منشأة ومشتراة					
منخفضة القيمة					
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	الائتمانية	
المجموع	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	الخسائر الائتمانية	
	المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	المتوقعة على مدى العمر الزمني	المتوقعة على مدى العمر الزمني	المتوقعة على مدى العمر الزمني	
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
	٦,٥٩٥	٧,٤٣٦	٢,٧٨٢	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
	٢,٥٩٢	(٢,٥٩٢)	-	-	تحول إلى المرحلة الأولى
	(٣٧٥)	١,٨٠٦	(١,٧٣١)	-	تحول إلى المرحلة الثانية
	(٧١)	(١٨٧)	١,٠٥٨	-	تحول إلى المرحلة الثالثة
	(٢,٢٠٨)	٢,٧٠٧	٢,٣٥٣	-	التغير في مخاطر الائتمان
	(٤٦)	(١,٠٠٤)	(١,٠٠٣)	-	مخالفات
	٢,٦١٢	١,١٩١	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
	(١,٠٥٧)	(٢٤٤)	(٢,٢٥٩)	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
	٧,٧٥٠	٩,٧٢٠	١٢,٥١٥	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
	١,٠٧٩٤	١٥,٥٦٢	٢,٠٦٤٢	-	كما في ١ يناير ٢٠٢١
	٦,٩٤١	(٦,٨٩٣)	(٥٨)	-	تحول إلى المرحلة الأولى
	(٥٤٥)	١,٠٩٨	(٥٥٣)	-	تحول إلى المرحلة الثانية
	(١٧٠)	(٢,٥٥٣)	٢,١٢٢	-	تحول إلى المرحلة الثالثة
	(٢,٢٤١)	٣,٤٠٠	٩,٥٤٠	-	التغير في مخاطر الائتمان
	(٢٤٥)	(٣,٢٥٠)	(٣,٢١٦)	-	مخالفات
	١,٤٤٦	١,٦٦٠	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
	(٢,٣٨٥)	(١,١٩٨)	(٨,٠٢٠)	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
	٦,٥٩٥	٧,٤٣٦	٢,٧٨٢	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

خلال السنة ، وافق مجلس الإدارة على سحب بعض القروض والمطلوبات لأن المجموعة ليس لديها توقعات معقولة لاسترداد هذه القروض

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١-٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠-٦٨	جودة الائتمان (تابع)
•	قروض وسلعيات للعملاء - قروض الشركات

المجموعة	أصول منشأة ومشاركة				المرحلة الأولى الحسابات الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	المرحلة الثانية الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الرابعة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الخامسة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة السادسة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني
	مخفضة القيمة	الائتمانية	الائتمانية	الائتمانية						
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥٧١,٢٣٥	-	٣١٦,٤١٨	١٤٨,٠١٥	٦٠,١٢٢	٦٠,١٢٢	١٤٨,٠١٥	٣١٦,٤١٨	٥٧١,٢٣٥	٥٧١,٢٣٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	-	١٢,١٨٠	(١٢,١٨٠)	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الثانية
-	-	١٢,٨٠١	(١٢,٨٠١)	-	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الثالثة
١٤٢,١٧٤	-	١٠٣,٢٨١	٤٤,١٢٠	(٣,٧٣٥)	-	-	-	-	-	التغير في مخاطر الائتمان
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مخزونات
٤,٢١٥	-	-	-	٤,٢١٥	-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
(١٠,٠٥٧)	-	(٢١٧)	(٨,٠٤٣)	(١٠,٠٥٧)	-	-	-	-	-	أصول مالية مغلقة الاعتراف بها
٧١١,٤٦٧	-	٤٨٩,٢٧١	١٤١,٧٠٥	٣٣,٢٩١	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١,٠٦٤,١٣٢	-	٤٩٦,٠٠١	١١٣,٩١٧	٥٣,٩٦٥	-	-	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	(٦,٤٦٧)	٨,٣٨٩	(٦,٤٦٧)	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الأولى
-	-	٢٧,٤٨٣	(٢٧,٤٨٣)	-	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الثانية
٢٢٦,٣١٢	-	٨٩,٩٧١	٢١,٨١١	٦,٩٨٠	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الثالثة
(٢٢٦,٣١٢)	-	(٢٢٦,٣١٢)	-	-	-	-	-	-	-	التغير في مخاطر الائتمان
٥٣,٠١٣	-	-	٢٩,٢٨٨	٢٣,٧٢٥	-	-	-	-	-	مخزونات
(٣١,٠٢٢)	-	(٣,٥٢٩)	(٤,٧٣٧)	(٤,٧٥٦)	-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
٥٧١,٢٣٥	-	٣١٦,٤١٨	١٤٨,٠١٥	٦٠,١٢٢	-	-	-	-	-	أصول مالية مغلقة الاعتراف بها
٥٧١,٢٣٥	-	٣١٦,٤١٨	١٤٨,٠١٥	٦٠,١٢٢	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## أصول تمويلية واستثمارية إسلامية - قروض الشركات

المجموعة	أصول منشأة ومشاركة				المرحلة الأولى الحسابات الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	المرحلة الثانية الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الرابعة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الخامسة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة السادسة الحسابات الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني
	مخفضة القيمة	الائتمانية	الائتمانية	الائتمانية						
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٧,٨٤٩	-	٢٦,٧٥٢	-	١,٠٩٧	-	-	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الثالثة
١٦,٤٤٢	-	١٦,٧٥١	-	(٣,٠٨)	-	-	-	-	-	التغير في مخاطر الائتمان
١٤٥	-	-	-	١٤٥	-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أصول مالية مغلقة الاعتراف بها
٤٤,١٣٧	-	٤٣,٥٠٣	-	١,٤٣٦	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٦,٠٤٧	-	-	٢,٠٨٧	٢,٩٦٠	-	-	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	١,٦٥٨	(١,٦٥٨)	-	-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة الثالثة
٢٢,١٥١	-	٢٥,٠٩٤	-	(١,٩٤٣)	-	-	-	-	-	التغير في مخاطر الائتمان
٨٣	-	-	-	٨٣	-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
(٢,١٧٩)	-	-	(٤٢٩)	(١,٧٥٠)	-	-	-	-	-	أصول مالية مغلقة الاعتراف بها
٢٧,٨٤٩	-	٢٦,٧٥٢	-	١,٠٩٧	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠١٠٣٨	جودة الائتمان (تابع)
•	ذمم مدينة وأصول أخرى

المجموعة	أصول منشأة				ألف درهم	
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	ومشتراة منخفضة القيمة الائتمانية		
المجموعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزممي	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزممي	ألف درهم	
	٣,٢٢٥	١,٢٩٩	-	-	٤,٥٢٤	
	(٢٥)	٢٥	-	-	-	
	(٨١١)	٤٧٤	-	-	(٣٣٧)	
	٦٤٦	-	-	-	٦٤٦	
	(١١)	-	-	-	(١١)	
	<u>٣,٣٢٤</u>	<u>١,٧٩٨</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٥,١٢٢</u>	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
	٣,١٣١	١,٤٧٦	-	-	٤,٦٠٧	
	٣,٢٢٦	١,٢٩٩	-	-	٤,٥٢٥	
	(٣,١٣٢)	(١,٤٧٦)	-	-	(٤,٦٠٨)	
	<u>٣,٢٢٥</u>	<u>١,٢٩٩</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٤,٥٢٤</u>	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

كما في ١ يناير ٢٠٢٣  
 تحويل إلى المرحلة الثانية  
 التغيير في مخاطر الائتمان  
 أصول مالية جديدة معترف بها  
 أصول مالية ملغى الاعتراف بها

كما في ١ يناير ٢٠٢٢  
 أصول مالية جديدة معترف بها  
 أصول مالية ملغى الاعتراف بها  
 كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣٨.	إدارة المخاطر المالية (تابع)	
١٠٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)	
٦٠١٠٣٨	جودة الائتمان (تابع)	

## • استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطلقة

المجموعة	أصول منشأة ومشتراة منخفضة القيمة الائتمانية				المرحلة الأولى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	المرحلة الثانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	القيمة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	ألف درهم
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم					
	١١٠,٦٥	-	-	-	١١٠,٢٨	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
	١٠,٧٦	-	-	-	١٠,٧٦	-	-	-	التغير في مخاطر الائتمان
	٣,٦٣٧	-	-	-	٣,٦٣٧	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
	(٢٩٧)	-	-	-	(٢٩٧)	-	-	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
	١٥,٤٤٤	-	-	-	١٥,٤٤٤	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	٤,٣٣٨	-	-	-	٤,٣٣٨	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
	١١٠,٦٥	-	-	-	١١٠,٦٥	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
	(٤,٣٣٨)	-	-	-	(٤,٣٣٨)	-	-	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
	١١٠,٦٥	-	-	-	١١٠,٦٥	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١٠٣٨ مخاطر الائتمان (تابع)

٦٠١٠٣٨ جودة الائتمان (تابع)

• التزامات القروض وخطابات الاعتماد وعمود الضمانات المالية

المجموع	أصول منشأة ومشتراة متخطبة القيمة الائتمانية				المرحلة الأولى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	المرحلة الثانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الأولى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	المرحلة الثانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم							
٣٨,٥١٥	-	٢٠,٢٢٠	٧,٠٥٣	١١,٢٤٢	كما في ١ يناير ٢٠٢٣						
-	-	-	(١٣)	١٣	تحول إلى المرحلة الأولى						
-	-	(١٨٦)	١,٤٣٧	(١,٢٤٨)	تحول إلى المرحلة الثانية						
-	-	١٨١	(١٨٠)	(١)	تحول إلى المرحلة الثالثة						
(٢,٨٥٢)	-	(١,٤٥٨)	(١,٢٤٣)	٧٤٩	تغير في مخاطر الائتمان						
١,٩٧٢	-	-	٦٦	١,٩٠٦	ضمانات مالية والتزامات جديدة معترف بها						
(٤٥٥)	-	(٣٣)	(٧٨)	(٣٤٤)	ضمانات مالية والتزامات ملغى الاعتراف بها						
٣٧,١٨٠	-	١٨,٢٢١	٦,٦٤٢	١٢,٣١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣						
٣١,٨٦٤	-	٩,٦٥٧	٩,٧٨١	١٢,٤٢٧	كما في ١ يناير ٢٠٢٢						
-	-	(٣)	(٤٩٩)	٥٠٢	تحول إلى المرحلة الأولى						
-	-	(٣٨)	١٠٠٩٢	(١,٠٥٤)	تحول إلى المرحلة الثانية						
-	-	٣,٥٠٥	(٣,٥٠٤)	(١)	تحول إلى المرحلة الثالثة						
١٤,٧٤٧	-	١٣,٩٠٥	٢,٣٥٥	(١,٥١٣)	التغير في مخاطر الائتمان						
٥,٥٧٢	-	-	٧٢٥	٤,٨٤٢	ضمانات مالية والتزامات جديدة معترف بها						
(١٢,٦٦٣)	-	(٦,٨٠٦)	(٢,٨٩٧)	(٣,٦٦٠)	ضمانات مالية والتزامات ملغى الاعتراف بها						
٣٨,٥٢٥	-	٢٠,٢٢٠	٧,٠٥٣	١١,٢٥٢	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢						

يعرض الجدول أدناه المزيد من المعلومات حول التغييرات الهامة في إجمالي القيمة الدفترية للأصول المالية خلال الفترة التي ساهمت في إحداث تغييرات في مخصص الخسائر:

• لرصد لدى المصرف المركزي

المجموع	أصول منشأة ومشتراة متخطبة القيمة الائتمانية				المرحلة الأولى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	المرحلة الثانية الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة الثالثة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم				
٢,٦٣٢,٥٦٥	-	-	-	٢,٦٣٢,٥٦٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٣			
(١,٢٤٨,٢٤٧)	-	-	-	(١,٢٤٨,٢٤٧)	التغير في التعرضات			
١,٣٨٤,٣١٨	-	-	-	١,٣٨٤,٣١٨	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
٢,٤٠٣,٤٢٥	-	-	-	٢,٤٠٣,٤٢٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٢			
٢٢٩,١٤٠	-	-	-	٢٢٩,١٤٠	التغير في التعرضات			
٢,٦٣٢,٥٦٥	-	-	-	٢,٦٣٢,٥٦٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			

- ٢٨. إدارة المخاطر المالية (تابع)
- ١٠٣٨. مخاطر الائتمان (تابع)
- ٦٠١-٢٨. جودة الائتمان (تابع)
- ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

أصول منشأة					
ومشتراة منقضة					
المجموع	القيمة الائتمانية	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤٦٥,٥٩٧	-	-	-	٤٦٥,٥٩٧	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
٦٥,٤٢٨	-	-	-	٦٥,٤٢٨	التغير في التعرضات
١٨٤,٣٣٤	-	-	-	١٨٤,٣٣٤	أصول مالية جديدة معترف بها
٧١٥,٤٠٩	-	-	-	٧١٥,٤٠٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٩٨,٩٨٥	-	-	-	٩٨,٩٨٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
(٣٨,٨١٧)	-	-	-	(٣٨,٨١٧)	التغير في التعرضات
٤٠٥,٤٢٩	-	-	-	٤٠٥,٤٢٩	أصول مالية جديدة معترف بها
٤٦٥,٥٩٧	-	-	-	٤٦٥,٥٩٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

- قروض وسلفيات للعملاء - قروض الأفراد

أصول منشأة					
ومشتراة منقضة					
المجموع	القيمة الائتمانية	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,١٥٦,٤٩٤	-	٩٥,١٥٨	٥٢,٣٣٦	١,٠١٠,٠٠٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	-	-	(٣٠,٣٤٦)	٣١,٣٤٦	تحول إلى المرحلة الأولى
-	-	(٤,٥٥٥)	٣٠,٦٢٠	(٣٦,٠١٥)	تحول إلى المرحلة الثانية
-	-	٨,٢٠٢	(٣,٥٣٦)	(٤,٦٦٦)	تحول إلى المرحلة الثالثة
(٢٤,٩٥٩)	-	(٤,٨٧٨)	(٣,٩٥٤)	(٦٦,١٢٤)	التغير في التعرضات
(٣٨,٣٩٥)	-	(٣١,١٧٨)	(٤,٩٩٣)	(٢,٢٥٤)	محنوفات
٣١٢,٠٣٣	-	-	٧,٤٥٠	٣٠٤,٥٨٣	أصول مالية جديدة معترف بها
(٢٥٩,٩٠٣)	-	(٥,٩٥٥)	(٤,٩١٢)	(٢٤٦,٠٣٦)	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
١,٠٩٨,٢٧٣	-	٥٦,٢٩٤	٤١,٥٩٥	٩٩٩,٨٨٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١,٢٦٧,١٦٨	-	١٠٧,٦٥٢	٩٨,٢٦٦	١,٠٦٠,٨٩٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	(٨٩)	(٦٢,١٥٥)	٦٢,٢٤٤	تحول إلى المرحلة الأولى
-	-	(٣,٤٤١)	٣٠,٦٨٢	(٣٦,٨٤١)	تحول إلى المرحلة الثانية
-	-	١٤,٨٣٨	(٨,٥٠٠)	(٦,٢٦٨)	تحول إلى المرحلة الثالثة
(٧٥,٢٢٦)	-	٥,١٤٨	(٥,٠١١)	(٧٥,٨٦٣)	التغير في التعرضات
(٣٣,٦٦٢)	-	(١٧,٤٢٠)	(٨,٥٠٠)	(٧,٢٨٢)	محنوفات
٢٢٨,٢٠٠	-	-	١٦,٤٦٧	٢١١,٧٣٣	أصول مالية جديدة معترف بها
(٢٢٩,٤٨٦)	-	(١١,٥٣٠)	(٩,٤٥٣)	(٢٠٨,٥٠٣)	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
١,١٥٦,٤٩٤	-	٩٥,١٥٨	٥٢,٣٣٦	١,٠١٠,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢



أصول منشأة ومشترأة منقضية	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	القيمة الائتمانية	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١١,٨٦٢,٣٨٧	٨,٧٧٦,١٧٥	١,٥٩٤,٥٤٣	١,٩٨٧,٦٦٦	-	١١,٨٦٢,٣٨٧
-	٧٠,٦٧٩	(٧٠,٦٧٩)	-	-	-
-	(٦١٠,٨٧٩)	٦١٠,٨٧٩	-	-	-
-	-	(١٣٧,٩٩٥)	١٣٧,٩٩٥	-	-
(٦٣٠,٦١٨)	(٣٦٤,٤٠٨)	(٣٠٩,٢٤٠)	٣١٠,٣٠٠	-	(٦٣٠,٦١٨)
-	-	-	-	-	-
١,١١٤,٢١٣	١,١١٤,٢١٣	-	-	-	١,١١٤,٢١٣
(١,١٣٧,٥٢٤)	(١,١١٨,٥٦٤)	(٩,٣٦٤)	-	-	(١,١٣٧,٥٢٤)
١١,٢٢٤,٠٥٤	٧,٣٧٢,٦١٦	١,٦٦٠,١٤٤	٢,٢٩٧,٦٦٤	-	١١,٢٢٤,٠٥٤
١٠,٤٩٩,٨١٤	٦,٤٢٠,٤٣٦	١,٥٨٦,٧٤٨	٢,٠٩٢,٦٤٠	-	١٠,٤٩٩,٨١٤
-	-	-	-	-	-
-	(٢٠٧,٢٩١)	٢٧٣,١١٣	(٦٥,٨٢٩)	-	-
-	-	(٦٤٤,٥٠٠)	٦٤٤,٥٠٠	-	-
(٧٢١,٥٤٨)	(٢٢٨,٤٦٩)	(٤٩,٦٦١)	٥١,٥٨٢	-	(٧٢١,٥٤٨)
(٧٠١,٧٧٧)	-	-	(٧٠١,٧٧٧)	-	(٧٠١,٧٧٧)
٣,٦٤٠,٦١٧	٣,٤٠٥,٢٧١	٢٣٥,٤٢٦	-	-	٣,٦٤٠,٦١٧
(١,٣٤٨,٧٩٩)	(١,١١٣,٧٦٤)	(٢٠١,٥٨٣)	(٣٣,٤٥٤)	-	(١,٣٤٨,٧٩٩)
١١,٨٦٢,٣٨٧	٨,٧٧٦,١٧٥	١,٥٩٤,٥٤٣	١,٩٨٧,٦٦٦	-	١١,٨٦٢,٣٨٧

أصول منشأة ومشترأة منقضية	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	القيمة الائتمانية	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥٤١,٥٤٨	٣٥٥,٠٥١	-	١٨٦,٤٩٧	-	٥٤١,٥٤٨
-	-	-	-	-	-
١٠,٦٦١	(٢,٨٣٨)	-	١٣,٤٩٩	-	١٠,٦٦١
٦٩٤,١٥٩	٦٩٤,١٥٩	-	-	-	٦٩٤,١٥٩
(١٧٢,٨١٧)	(١٧٢,٨١٧)	-	-	-	(١٧٢,٨١٧)
١,٠٧٢,٥٥١	٨٧٢,٥٥٥	-	١٩٩,٩٩٦	-	١,٠٧٢,٥٥١
١٢٧,٤٧٠	٤٣٦,١٦٢	١٩١,٣٠١	-	-	١٢٧,٤٧٠
-	-	(٢٨,٩٣٦)	٣٨,٩٣٦	-	-
١٤٦,٤٣٦	(١,١٢٤)	-	١٤٧,٥٦١	-	١٤٦,٤٣٦
٩٢,١٩٦	٩٢,١٩٦	-	-	-	٩٢,١٩٦
(٣٢٤,٥٥٤)	(١٧٢,١٨٩)	(١٥٢,٣٦٥)	-	-	(٣٢٤,٥٥٤)
٥٤١,٥٤٨	٣٥٥,٠٥١	-	١٨٦,٤٩٧	-	٥٤١,٥٤٨

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٢٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١-٢٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠١-٢٨	جودة الائتمان (تابع)
•	تضم مدينة وأصول أخرى

المجموع ألف درهم	أصول منشأة ومشترأة متخلفة		المرحلة الأولى ألف درهم	المرحلة الثانية ألف درهم	المرحلة الثالثة ألف درهم	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
	القيمة الائتمانية ألف درهم	المجموع ألف درهم				
٣,١١٤,٧٥٠	-	-	١,٨٩٥,٢٠٥	٥٦,٥١٦	١٦٣,٠٢٩	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	-	-	٤,٣١٥	(٤,٣١٥)	-	تحويل إلى المرحلة الأولى
-	-	-	(١,٨٢٣)	١,٨٢٣	-	تحويل إلى المرحلة الثانية
٤٣,٨٠٠	-	(١٥٥)	٣٩,١٩٥	٤,٧٦٠	-	التغير في التعرضات
٦٨,٤٨٨	-	-	٦٨,٤٨٨	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
(١,٥٦٦,٦٣٠)	-	-	(١,٥٦٦,٦٣٠)	-	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
٦٦,٠٤٨	-	-	٤٣,٨٠٠	٥٨,٧٨٤	١٦٢,٨٧٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٣,٢٣٨,٤٨٣	-	-	٣,١٩٣,٩٣٤	٤٤,٥٤٩	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	١٦٣,٠٢٩	(١٦٣,٠٢٩)	-	-	التغير في التعرضات
١٤,٨٥١	-	-	١٤,٨٥١	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
١,٨٧٠,٩٦٦	-	-	١,٨١٤,٤٤٨	٥٦,٥١٨	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
(٣,٠٠٩,٥٥٠)	-	-	(٣,٠٠٩,٥٥٠)	(٤٤,٥٥١)	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٣,١١٤,٧٥٠	-	-	٤٣,٨٠٠	٥٦,٥١٦	١٦٣,٠٢٩	

## • استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المخفضة

المجموع ألف درهم	أصول منشأة ومشترأة متخلفة		المرحلة الأولى ألف درهم	المرحلة الثانية ألف درهم	المرحلة الثالثة ألف درهم	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
	القيمة الائتمانية ألف درهم	المجموع ألف درهم				
٢,٠٩٤,٠٠٢	-	-	٢,٠٩٤,٠٠٢	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
(٥,٠٧٠)	-	-	(٥,٠٧٠)	-	-	التغير في التعرضات
٨٨٨,٨٢٣	-	-	٨٨٨,٨٢٣	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
(٢٨٥,٣١٠)	-	-	(٢٨٥,٣١٠)	-	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
٢,٦٩٢,٤٤٥	-	-	٢,٦٩٢,٤٤٥	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢,٢٣٧,٩٦٩	-	-	٢,٢٣٧,٩٦٩	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
٢,٠٩٤,٠٠٢	-	-	٢,٠٩٤,٠٠٢	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
(٢,٢٣٧,٩٦٩)	-	-	(٢,٢٣٧,٩٦٩)	-	-	أصول مالية ملغى الاعتراف بها
٢,٠٩٤,٠٠٢	-	-	٢,٠٩٤,٠٠٢	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٢٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠١٠٢٨	جودة الائتمان (تابع)
•	التزامات القروض وخطابات الاعتماد وعقود الضمانات المالية

المجموعة	أصول منشأة ومشتراة متخففة				التغير في التعرضات
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	القيمة الائتمانية	
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	
٤,٤١٤,٦٣٩	٣,٨١٩,٢٩٦	٣٢٧,٠٤٤	٢٦٨,٣٠٣	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	٩٤,٧٨٤	(٩٤,٧٨٥)	-	-	تحول إلى المرحلة الأولى
-	(٢٣٤,٦٨٧)	٢٣٦,٣٥٩	(١,٦٧٢)	-	تحول إلى المرحلة الثانية
-	(١٢٤)	(٣,٨١٤)	٣,٩٣٨	-	تحول إلى المرحلة الثالثة
٤٤٠,٩٠٩	٦٧٢,٦٣٨	(١٤٠,٦٥٤)	(٩٠,٧٧٨)	-	التغير في التعرضات
٧٩٠,٥٥٦	٧٨٨,٦٦٩	٢,١٨٣	-	-	ضمانات مالية والتزامات جديدة معترف بها
(٢٤٨,٨٨٤)	(٢٤٠,٦٧٠)	(٥,٨٩٤)	(٢,٢٢٠)	-	ضمانات مالية والتزامات ملغى الاعتراف بها
٥,٣٩٧,٥٠٩	٤,٨٩٩,٨٩٩	٣٢٠,١٣٩	١٧٧,٤٧١	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٤,١٦٨,٥٤٩	٣,٦٧٠,٦٤٢	٣٧٠,١٦٥	١٢٧,٧٣٧	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	٩٢,٥٣٠	(١٢,٥٠٥)	(٢٥)	-	تحول إلى المرحلة الأولى
-	(١٥١,٠٥٩)	١٥٥,١١٢	(٤,٠٥٣)	-	تحول إلى المرحلة الثانية
-	(٣٩٧)	(١٤٥,٢٩٢)	١٤٥,٦٨٩	-	تحول إلى المرحلة الثالثة
(١٧٣,١٢٨)	(١٨٩,٠٦٧)	٩,٠٠٠	(٦١)	-	التغير في التعرضات
١,٧٥٠,٠٦٤	١,٢٨١,٨٠٩	٦٨,٢٥٥	-	-	ضمانات مالية والتزامات جديدة معترف بها
(١,٣٣٠,٨٤٦)	(١,٢١٦,١٧١)	(١١٧,٦٩١)	(٩٨٤)	-	ضمانات مالية والتزامات ملغى الاعتراف بها
٤,٤١٤,٦٣٩	٣,٨١٩,٢٩٦	٣٢٧,٠٤٤	٢٦٨,٣٠٣	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

بحسب ما تم توضيحه أعلاه في قسم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، يتم وفقاً لإطار إجراءات المراقبة لدى المجموعة، تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل تخلف التعرضات عن السداد عندما يصبح التعرض متأخر السداد لمدة ٣٠ يوماً كحد أقصى. هذا هو الحال بشكل رئيسي بالنسبة للقروض والسلف العملاء وأصول تمويلية واستثمارية إسلامية وبشكل أكثر تحديداً في حالات تعرضات قروض الأفراد لأنه بالنسبة لتعرضات قروض الشركات والتعرضات الأخرى هناك المزيد من المعلومات الخاصة بالقروض والتي يتم استخدامها لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان. يقدم الجدول أدناه تحليلاً إجمالياً للمبالغ الدفترية للقروض والسلفيات للعملاء وأصول تمويلية واستثمارية إسلامية وفقاً لتصنيف المخاطر وحالة التأخر في السداد.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٢٨.	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١-٢٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٦٠-١-٢٨	جودة الائتمان (تابع)

**▪ متأخرة السداد ولكنها غير منخفضة القيمة**

مخاطر ضئيلة إلى معتدلة  
متأخرة السداد حتى ٣٠ يوماً

رقابة قياسية  
متأخرة السداد حتى ٣٠ يوماً  
متأخرة السداد من ٣١ - ٦٠ يوماً

على قائمة المراقبة  
متأخرة السداد حتى ٣٠ يوماً  
متأخرة السداد من ٣١ - ٦٠ يوماً  
متأخرة السداد من ٦١ - ٩٠ يوماً  
متأخرة السداد من ٩١ - ١٨٠ يوماً  
متأخرة السداد لأكثر من ١٨٠ يوماً

**▪ غير متأخرة السداد وغير منخفضة القيمة**

مخاطر ضئيلة إلى معتدلة  
رقابة قياسية  
على قائمة المراقبة

أصول تمويلية واستثمارية إسلامية		قروض وسلفيات للعملاء	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	٥٣,٧٦٦	١٩٤,٦٦٤
-	-	٣٣٧,٦٨٩	١٨٥,٧٥٧
-	-	-	-
-	-	١٥٧,٢٣٠	٢٧٤,٥٨٤
-	-	١٥,٨٩٤	١٠,٥٢٤
-	-	٢١,٩٠١	١٩١,٦٠٨
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	٥٣٦,٤٨٠	٨٥٦,١٢٧

أصول تمويلية واستثمارية إسلامية		قروض وسلفيات للعملاء	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٧٦,٢٣٠	٥١٥,٤٤١	٥,٠٥٢,٧٧٩	٥,٠١٦,٤٩٤
٧٨,٨٢٢	٣٥١,٩٦٤	٣,٩٤٢,٠٤٤	٢,٩٧٥,٣٣٢
-	-	١,٤٠٤,٧٥٠	٧,٢٥٥,٠٣٦
٣٥٥,٠٥٢	٨٧٧,٤٠٥	١٠,٤٠٠,٥٧٣	١٧,٢٤٦,٨٦٢

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٣٨. إدارة المخاطر المالية (تابع)

١٠٣٨. مخاطر الائتمان (تابع)

٧٠١٣٨. تحديد أحد حالات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

كما تم تناوله في الإيضاح ١٠٣٨، إذا شهدت مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأول زيادة جوهرية، تفيس المجموعة مخصص الخسائر على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة بدلاً من ١٢ شهراً، أي أنه يتم ترحيل الأصول المالية من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢. وتقع أي من حالات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان عندما تكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر حدوث التعثر، على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. تقوم المجموعة باستمرار بمراجعة محافظها بحثاً عن مؤشرات أخرى بشأن عدم القدرة على الوفاء بالتزاماتها المالية، وأي تدهور مالي يتجاوز ضغوط السيولة المؤقتة وما إذا كان من المحتمل أن يكون قصير الأجل أو على المدى الطويل.

معقولة المعلومات الاستشرافية والأوزان الترجيحية

كما هو مبين في الإيضاح ١٠٣٨، من خلال تقنية النمذجة القوية، حددت المجموعة متغيرات الاقتصاد الكلي الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الائتمان لكل محافظة، يتم الحصول على تقديرات لهذه المتغيرات الاقتصادية للسيئاريو الاقتصادي لتصاعدي وخط الأساس والهبوطي، من قاعدة بيانات موديز، والذي يعكس الأثر الاقتصادي الحالية والمتوقعة في تساميات الأوضاع السياسية الجغرافية وما إلى ذلك.

٨٠١٣٨. الضمانات المحتفظ بها كتأمين والتعويضات الائتمانية الأخرى

تحتفظ المجموعة بضمانات أو تعويضات ائتمانية أخرى للتخفيف من مخاطر الائتمان المرتبطة بالأصول المالية. تحتفظ المجموعة بأدوات مالية بمبلغ ٤,١٥٨ مليون درهم (٢٠٢٢: ٤,١٤٢ مليون درهم)، والتي لم يتم الاعتراف بمخصص خسائر لها بسبب الضمانات في نهاية فترة التقرير. القيمة التقديرية للضمانات المحتفظ بها في نهاية فترة التقرير هي ٨,٦٢٥ مليون درهم (٢٠٢٢: ١٠,٦٨٨ مليون درهم). لا يتم اعتبار قيمة الضمانات إلا بالقدر الذي يخفف من مخاطر الائتمان، ولم يكن هناك أي تعويض في سياسة الضمانات لدى المجموعة خلال السنة. مدرج أدناه الأنواع الرئيسية للضمانات وأنواع الأصول المرتبطة بها.

المشتقات

تدخل المجموعة في المشتقات الثنائية بموجب اتفاقيات الجمعية الدولية للمقايضات والمشتقات ("الجمعية"). تمنع اتفاقيات المقايضة الرئيسية لدى الجمعية لأي طرف الحق القانوني في إجراء المقايضة عند إنهاء العقد أو عند تخلف الطرف الآخر عن السداد. لم يتم إجراء مقايضة لأدوات مالية خاضعة لانفاقيات مقايضة رئيسية وذلك في بيان المركز المالي الموحد. تبرم المجموعة ملحق دعم الائتمان بالتزامن مع كل اتفاقية للجمعية، الأمر الذي يتطلب من المجموعة وكل طرف مقابل أن يقوم بترحيل الضمانات للحد من مخاطر الائتمان. يتم أيضاً ترحيل الضمانات يومياً فيما يتعلق بالمشتقات المتداولة. ويشتمل الضمان المرحل فيما يتعلق بالمشتقات المفتوحة في النقد والأوراق المالية القابلة للتداول.

اتفاقيات البيع وإعادة الشراء العكسي (إعادة الشراء العكسي)

إن اتفاقيات إعادة بيع وإعادة شراء الغروض العكسية (إعادة الشراء العكسي) مضمونة بأوراق مالية قابلة للتداول. واتفاقيات الغروض هذه تتطلب من المجموعة وكل طرف مقابل ترحيل الضمانات للتخفيف من مخاطر الائتمان. ويتم ترحيل الضمان كذلك يومياً فيما يتعلق بالعمور في قيمة الضمانات. ويشتمل الضمان المرحل فيما يتعلق باتفاقيات إعادة الشراء العكسي في النقد والأوراق المالية القابلة للتداول.

غروض الرهن العقاري

تمتلك المجموعة عقارات سكنية كضمان لغروض الرهن العقاري التي تمنحها لعملائها. تراقب المجموعة تعرضها لغروض الرهن العقاري للأفراد باستخدام نسبة الغرض إلى القيمة، والتي يتم احتسابها على أساس نسبة المبلغ الإجمالي للغرض، أو المبلغ المرصود للالتزامات الغروض. إلى قيمة الضمانات. يستثنى تقييم الضمانات أي تسويات للحصول على ربيع الضمانات. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغ صافي القيمة الدفترية لغروض الرهن العقاري ٣٦,١ مليون درهم (٢٠٢٢: ٦٠ مليون درهم) وبلغت قيمة الضمانات ذات الصلة ١٤,٨ مليون درهم (٢٠٢٢: ٦٣,٢٠٢ مليون درهم).

الغروض الشخصية

تتكون محفظة الغروض الشخصية للمجموعة من غروض غير مضمونة وبطاقات ائتمانية.

غروض الشركات

تطلب المجموعة ضمانات (بما في ذلك العقارات وأسهم حقوق الملكية والهوامش النقدية) وكفالات لغروض الشركات (بما في ذلك التزامات الغروض وعقود الضمانات المالية). إن المؤشر الأكثر ملاءمة للملاءمة الائتمانية للعملاء، من الشركات هو تحليل أدائها المالي وسهولتها ومدى بنيتها وفعاليتها الإدارية ونسب النمو لديها. ولينا السبب، لا يتم بشكل دوري تحديث تقييم الضمانات المقروضة على غروض الشركات. يتم تحديث تقييم هذه الضمانات إذا تم وضع القرض على "قائمة المراقبة" وبالتالي يتم رصد عن كثب.

بالنسبة للغروض ذات القيمة الائتمانية المنخفضة، تحصل المجموعة على تقييم للضمانات بحيث يتم صياغة إجراءات إدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغ صافي القيمة الدفترية للغروض والملقيات والأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية المقدمة للعملاء من الشركات ١,٥٦٨ مليون درهم (٢٠٢٢: ١,٤٦٤ مليون درهم) وبلغت قيمة الضمانات الخاصة بها ٦٠,٥١ مليون درهم (٢٠٢٢: ١,٨٩٣ مليون درهم). يتم أخذ قيمة الضمان بعين الاعتبار فقط إلى الحد الذي يخفف من مخاطر الائتمان.

## البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٣٨	مخاطر الائتمان (تابع)
٨٠١-٣٨	الضمانات المحفوظة بما كتأمين والتعزيزات الائتمانية الأخرى (تابع)
	الاستثمارات في الأوراق المالية

تحتفظ المجموعة بأوراق مالية استثمارية مقاسة بالتكلفة المطلقة. إن الأوراق المالية الاستثمارية التي تحتفظ بها المجموعة هي السندات السيادية غير المضمونة

أصول تم الحصول عليها عن طريق الاستحواذ على ضمانات

حصلت المجموعة على الأصول المالية وغير المالية الثابتة خلال السنة من خلال حيازة الضمانات التي يتم الاحتفاظ بها كتأمين مقابل الفروض والسلفيات والمحفظ بها في نهاية السنة. تمثل سياسة المجموعة في تحقيق الضمانات في الوقت المناسب لا تستخدم المجموعة ضمانات غير نقدية لعملياتها.

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
٦٨,٧٧١	٨,١٦٦

عقارات

### ٢-٣٨ مخاطر السيولة

لمثل مخاطر السيولة مخاطر عدم ملكية المجموعة لموارد مالية كافية للوفاء بالتزاماتها عند حلول موعد استحقاقها، أو الاضطرار للوفاء بالتزاماتها بتكلفة باهظة. تتشأ هذه المخاطر من عدم التباين في توقيت التدفقات النقدية المتضمنة في جميع العمليات المصرفية ويمكن أن تتأثر بمجموعة من الأحداث الخاصة بالمجموعة وعلى مستوى السوق.

### ١-٢-٣٨ إدارة مخاطر السيولة

تتم إدارة مخاطر السيولة من قبل إدارة الخزينة وإدارة الأصول والالتزامات وفقاً للسياسات والإرشادات التنظيمية والداخلية.

إن تبيع المجموعة في إدارة مخاطر السيولة هو ضمان حصولها على التمويل الكافي من مصادر متنوعة في جميع الأوقات. وبإمكانها تحمل أي صدمات رئيسية لمركز السيولة لديها. يتم جمع الأموال باستخدام مجموعة واسعة من الأدوات بما فيها ورايع العملاء، وأدوات سوق المال ورأس المال. تقوم إدارة الخزينة وإدارة الأصول والالتزامات بمراقبة سيولة الأصول والالتزامات المالية والتدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأعمال العالية والمستقبلية. تحتفظ الخزينة بمحفظة من الأصول السائلة قصيرة الأجل وإبداعات بين البنوك لضمان الحفاظ على السيولة الكافية. يتم مراقبة مركز السيولة اليومي ويتم إجراء اختبارات التحمل على السيولة بالنظام ضمن سيناريوهات متنوعة تغطي الظروف العادية وغير العادية للسوق. يتم تحديد سياسة السيولة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة وتخضع للمراجعة السنوية. يتم مراقبة الالتزام بالسياسات من قبل دائرة إدارة المخاطر بالمجموعة ولجنة الأصول والالتزامات.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٢٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

٢٣٨ مخاطر السيولة (تابع)

٢٠٢٣٨ التعرض لمخاطر السيولة

إن المقياس الرئيسي الذي تستخدمه المجموعة لقياس مخاطر السيولة هو معدل السلفيات للموارد المستقرة (وهو مقياس تنظيحي) ومعدل صافي الأصول السائلة، أي إجمالي الأصول بحسب تاريخ استحقاقها مقابل إجمالي الالتزامات بحسب تاريخ استحقاقها.

يجري البنك تحليلاً سنوياً وفقاً للمتجات من أجل أدواته المالية (بما في ذلك عقود الضمانات المالية) بهدف تحطيل والتحقق من مستوى مناسب من متطلبات السيولة.

يلخص الجدول التالي آجال استحقاق التدفقات النقدية للأصول والالتزامات المالية للبنك في نهاية فترة التقرير بناءً على قيمها الدفعية. يتم تحديد المبالغ الموضح بها في الجدول على أساس الفترة المتبقية في نهاية فترة التقرير إلى أقرب استحقاق تعاقدي ممكن لها.

وتم التعامل مع المبالغ المسددة الخاضعة لفترة إعمار كمالو كان هذا الإعمار سوف يتم تقديمه في الحال ومع ذلك، نتوقع الإدارة أن العديد من العملاء لن يطلقوا السداد في أقرب موعد للرفع. ولا يعكس الجدول التدفقات النقدية المتوقعة وفقاً لما تشير إليه تجربة البنك السابقة في الاحتفاظ بالودائع.

كما في ٢٩ ديسمبر ٢٠٢٣

المجموع	أقل من ٣ أشهر	٣ إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى ١٢ شهراً	أكثر من سنة واحدة	استحقاق غير محدد	الأصول المالية غير المشتقة	
						ألف درهم	ألف درهم
١,٣٨٤,٣١٨	٨٨,١٦٧	٢٣٩,٦٢٤	٢٠٠,٠١٧	١٧٩,١٤٥	-	١,٣٨٤,٣١٨	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٧٠٧,٠٠٨	-	-	-	-	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١٢,٦٠٨,٤٣٩	١,٧٧٧,٣٢٠	٦١٨,٢٨٠	٥٠٠,٩٤٥	٧,١٤٦,٨٦١	٢,٩٦٢,١٢٢	١٢,٦٠٨,٤٣٩	القروض والسلفيات للعملاء والأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٧٤٩,٦٨٧	٤١٧,٨٧٥	١٢٤,٨٩٧	١٨١,٩٨٣	٢٤,٩٢٢	-	٧٤٩,٦٨٧	ذمم مدينة وأصول أخرى
١٣٧,٠٢٤	-	-	-	-	١٣٧,٠٢٤	١٣٧,٠٢٤	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة
٢,٣٧٧,٠٠١	-	٢٩٥,٧١٤	١٣٤,١٤٠	٢,٢٤٧,٠٩٧	-	٢,٣٧٧,٠٠١	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة
١٨,٦٦٢,٤١٧	٣,٦٦٧,٥١٠	٨٧٨,٥٢٠	١,٠١٦,١٢٥	٩,٥٩٤,٠٨٥	٣,١٠٠,١٤٧	١٨,٦٦٢,٤١٧	أصول مالية مشتقة
٢,٦٢٣	٢	-	١٠٠	٢,٥٢١	-	٢,٦٢٣	
١٨,٦٦٦,١١٠	٣,٦٦٧,٥٩٢	٨٧٨,٥٢٠	١,٠١٦,٢٢٥	٩,٦٠٠,٦١٦	٣,١٠٠,١٤٧	١٨,٦٦٦,١١٠	
							الالتزامات المالية غير المشتقة
١,٧٨٣	١,٨٧٣,٠٦٤	٩٥,٠٠٠	٤١٢,٥٥٠	٣٦٧,٢٨٠	-	١,٧٨٣	رصيد مستحق إلى المصرف المركزي
٢,٧٤٧,٩٢٤	-	-	-	-	-	٢,٧٤٧,٩٢٤	ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
١٢,٦٥٧,٨٩٠	٥,٨٣٦,١٠٠	١,٣٥٣,٧٧٢	٢,٨٠١,٢١٦	٢٧٧,٤٣٦	٢,٣٨٨,٨٦٢	١٢,٦٥٧,٨٩٠	ودائع العملاء بما فيها ودائع العملاء الإسلامية
٧٣٤,٣٩١	٤٢٣,٤٠٣	١٢٤,٨٩٧	٨٣,٠٥٧	١٠٣,٠٣٤	-	٧٣٤,٣٩١	ذمم دائنة والالتزامات أخرى
١٦,٢٤١,٩٨٨	٨,١٢٤,٣٨٠	١,٥٧٣,٦٧٢	٣,٢٩٦,٨٢٣	٧٤٨,٢٥٠	٢,٣٨٨,٨٦٢	١٦,٢٤١,٩٨٨	التزامات مالية مشتقة
٨,٠٦٨	١,٠٦٤	-	-	٧,٠٠٤	-	٨,٠٦٨	عقود الضمانات المالية المصدر
٢,٠١٧,٠٠٨	٢,٣٠٧,٩٣٩	٤٠٥,٤٤٤	١٧٥,٤٢٨	١٧٨,١٨٢	-	٢,٠١٧,٠٠٨	التزامات القروض
٢,٣٨٠,٥٠١	٩٧١,٦٨٤	٢٥٢,٥٧٤	٤٦٦,٠٨٥	٧٣٠,١٥٨	-	٢,٣٨٠,٥٠١	
٢١,٥٤٧,٥٦٥	١١,٤١٥,٠٦٧	٢,٢٣١,٦٩٦	٣,٨٩٨,٣٤٦	١,١١٣,٥٦٤	٢,٣٨٨,٨٦٢	٢١,٥٤٧,٥٦٥	
(٣,٦٨١,٤٥٦)	(٧,٧٤٧,٤٧٥)	(١,٢٥٣,١٧٦)	(٢,٨٧٩,١١٠)	(٧,٩٨٧,٠٢٢)	٧١١,٢٨٤	(٣,٦٨١,٤٥٦)	عجز السيولة

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٣٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

٣٨ مخاطر السيولة (تابع)

٣٨-٣ التعرض لمخاطر السيولة (تابع)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

المجموع	استحقاق غير محدد	أكثر من سنة واحدة	من ٦ أشهر إلى ١٢ شهراً	٢ إلى ٦ أشهر	أقل من ٣ أشهر	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢,٦٢٢,٥٦٥	-	-	-	-	٢,٦٢٢,٥٦٥	الأصول المالية غير المشقة
٤٥٨,٤٤٨	-	-	٢٥,٥٩١	١٤٥,٨٤٣	٦١,٦١٤	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١٩,١٢٤,١٢٢	٢,٨٢٢,٣٠١	٨,٤١٢,٤١٢	٤٨٢,١٨٢	٢٢,٠٧٣٧	٩٧٦,٥٠٠	القروض والسلفيات للعملاء والأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٢,٧٩٢,٨٠٤	-	٦٢,٠١٦	٧٩٤,٥٠٦	٥٢٥,٣٧٠	٨٧٢,٨٧٢	ذمم مدينة وأصول أخرى
٦٦٤,٠٠٩	٦٦٤,٠٠٩	-	-	-	-	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة
٢,٠٨٢,٩٧٧	-	١,٧٩٧,٦٦٦	٨٧,٢٠٩	١٤٨,٣٠٠	٤٩,٨٠٢	استثمارات في أوراق مالية مفاصة بالتكلفة الشطاف
٢١,١٥٩,٩٢٥	٣,٠٩٤,٣١٠	١,٠٨٢,٠١٤	١,٦١٤,٨٨٨	١,٠٤٠,٢٠٠	٤,٥٨٨,٣٥٣	أصول مالية مشقة
٦,٦٠٤	-	١,٥٢٧	-	-	٧٧	
٢١,١٦٦,٥٢٩	٣,٠٩٤,٣١٠	١,٠٨٣,٥٤١	١,٦١٤,٨٨٨	١,٠٤٠,٢٧٧	٤,٥٨٨,٣٥٣	
١,٧٤٨	-	-	-	-	١,٧٤٨	الالتزامات المالية غير المشقة
٤,٠١٤,٥٢١	-	٩٥١,٠٥٨	٣٢١,٢٨٨	١٤٦,٤٠٣	٢,٥٨٧,٢٨٢	رصيد مستحق إلى المصرف المركزي ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
١٩,١٩٤,٨٢٥	٢,٥٥٥,٠٦٥	٤٨٣,٥١٦	٢,٩١٨,٣٦٤	١,٦٧٧,٤٦٤	٤,٥٦٥,٤١٦	ودائع العملاء بما فيها ودائع العملاء الإسلامية
٢,٢٤٥,٧١٨	-	١,٨٢٩	٨١٣,١٥٢	٥٥٤,٣٣٧	٨٧٣,٤٠٠	ذمم دائنة والالتزامات أخرى
١٨,٤٦١,٨٢٢	٢,٥٥٥,٠٦٥	١,٤٤٧,٤٠٣	٤,٠٥٢,٨٠٤	٢,٣٧٨,٧٠٤	٨,٠٠٧,٨٤٦	التزامات مالية مشقة
٦,٠٨٤	-	٥,٩١٥	٧٧	١٩	٧٣	
٢,٩٢٨,٢٥٩	-	٦٧,٠٥٥	٣٠٨,١٧٠	٣٤٤,٩٢٨	٢,١٦٨,٠٧٦	عمود الضمانات المالية المصدر
١,٤٧٦,٢٨٢	-	٥٤,٠٥٢	٢٢٤,٢٩٩	١٥٨,٢٦٥	٥١٧,٥٧٦	التزامات القروض
٢٢,٨٨٢,٥٤٧	٢,٥٥٥,٠٦٥	٢,٠٦٠,٤٤٥	٤,٥٩٠,٣٥٠	٢,٩٣٢,٦١٦	١٠,٧١٣,٥٧١	
(١,٧١٦,٠٠٨)	٥٤١,٢٤٥	٨,٧٦٥,٧٦٦	(٢,٩٧٥,٤٦٢)	(١,٨٢٢,٣٣٦)	(٦,١٥٥,٢١٨)	عجز السيولة





**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
١٠٣٨	مخاطر السوق (تابع)
٢٠٣٣٨	التعرض لمخاطر أسعار الفائدة (تابع)
▪	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

المجموع	أكثر من ستة أشهر	من ٦ أشهر إلى ١٢ شهراً	٣ إلى ٦ أشهر	أقل من ٣ أشهر	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢,٣٥٠,٠٠٠	-	-	-	٢,٣٥٠,٠٠٠	الأصول المالية الحساسة للفائدة
٤٠٣,٩٨٥	-	٦٥٨,١٤٣	١٤٧,٣١٩	(١,٤٧٧)	لقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
					ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١٣,٥٦١,٤٢٥	٤,٩٢٠,٠٨٨	-	١,١٨٤,٠٣٩	٧,٤٥٧,٢٩٨	القروض والسلفيات للعملاء والأصول التحويلية والاستثمارية الإسلامية
٢,٠٦٤,٠٠٢	١,٨٠٨,٦٦١	٨٧,٢٠٦	١٤٨,٣٠٠	٤٦,٨٠٢	استثمارات في أوراق مالية مقياسة بالتكلفة المطلقة
١٨,٤٠٦,٤١٢	٦,٧٢٨,٧٧٩	٣٤٥,٣٥٢	١,٤٧٩,٦٥٨	٩,٨٥٥,٦٢٣	
٤,٠١٦,٢٨٠	٩٥٩,٠٥٨	٣٢١,٢٨٨	١٤٦,٩٠٤	٢,٥٨٩,٠٣٠	الالتزامات المالية الحساسة للفائدة
١٢,٢٤٩,١٣٧	٢,١٨٥,٤٨٩	٢,٨٩٣,٩٠٧	١,٦٣١,٦٤٠	٥,٥٣٣,٨٠١	ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
١٦,٢٦٦,١١٧	٣,١٤٤,٥٤٧	٣,٢١٥,١٩٥	١,٧٨٣,٥٤٤	٨,١٢٣,٨٣١	ودائع العملاء بما فيها ودائع العملاء الإسلامية
(٥١٦)	-	-	-	(٥١٦)	أثر المشتقات المحفوظ بها
٢,١٤٣,٨١١	٣,٥٨١,٩٣٢	(٢,٨٦٩,٨٤٣)	(٣٠٣,٨٨٦)	١,٧٣٣,٣٠٨	صافي فرق الفائدة
١٦٨,٠٤٧	١٦٢,١٥٨	(١٤,٩٣١)	(٣,٨٦٦)	٢٢,٦٥٤	الأثر على الأرباح والخسائر عند ارتفاع الفائدة بواقع ٢٠٠ نقطة أساس

**التحول لاعتماد أسعار الأبيور**

تستعد المجموعة بنشاط للتحول لاعتماد أسعار المرجعية البديلة تحت إشراف لجنة عمل متعددة الوظائف، والتي تشمل وحدات الأعمال ذات الصلة. بدأ البرنامج الانتقالي للمجموعة وسيظل سارياً حتى تاريخ الإصدار النهائي لأسعار الليبور في ٣ يونيو ٢٠٢٢.

**٣٠٣٣٨ التعرض لمخاطر العملات**

تتمثل مخاطر العملات بمخاطر تقلب أسعار الأدوات المالية نظراً للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ونشأت من الأدوات المالية المقومة بالعملات الأجنبية. إن العملة التشغيلية للمجموعة هي الدرهم الإماراتي، وقد قام مجلس الإدارة بوضع حدود لمراكز مخاطر العملات الأجنبية لكل عملة على حدة، ويتم مراقبة المراكز من كتب لضمان بقاء المراكز ضمن الحدود الموضوعية فيما يلي صافي التعرضات الهامة المقومة بالعملات الأجنبية للمجموعة كما في نهاية فترة التقرير:

العملة	سالي المركز الفوري		المركز الأجل		المجموع	
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
دولار أمريكي	٤٣٦,٩٤٣	(٢٢٨,٩٦٧)	٤٥٣,٤١٦	(٢٢٨,٩٦٧)	٨٩٢,٣٦٢	٢,٢٢٢,٤٦٨
جنيه إسرائيلي	٧٥	٢,٣٣٨	-	-	٧٥	٥٠
ين ياباني	١٩٩	-	-	-	١٩٩	١٢٠
يورو	١,١١٦	(٤٠٥)	(٥٨٨)	(٤٠٥)	٥٢٨	١,٥٨٨
دينار بحريني	٢٧٧,٨٠٥	٢٧٧,٨٠٥	-	٧٣	٢٧٧,٨٠٥	٢٧٧,٤١٣
أخرى	١,١٤٥	٦٢٧	(١٤٦)	١٤٧	٩٩٩	٧٧٤

**تحليل حساسية العملات الأجنبية**

يوضح الجدول التالي حساسية المجموعة للتغير النسبي بنسبة ١٠٪ في مركز العملة الأجنبية ذات الصلة مقابل الدرهم لكل من المركز الطويل أو القصير من أجل تقييم أثر الخسائر على الأرباح والخسائر.

٣٨	إدارة المخاطر المالية (تابع)
٢٠٣٨	مخاطر السوق (تابع)
٢٠٢٠٣٨	التعرض لمخاطر السيولة (تابع)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٨	٥	جنيه (إسرائيلي)
٢٠	١٧	بن باهالي
٥٣	١٥٦	دولار
٢٧,٧٨١	٢٧,٤٧١	دينار بحريني

لا توجد مخاطر أسعار صرف متعلقة بالأصول والالتزامات المالية المقومة بالدولار الأمريكي الذي تم ربطه بالدرهم الإماراتي.

#### ٤.٣.٣٨ مخاطر أسعار أخرى

تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم الناشئة عن الاستثمارات في الأسهم. يتم الاحتفاظ باستثمارات الأسهم لأغراض استراتيجية وليس لأغراض التداول. لا تقوم المجموعة بالتداول بشكل نشط في هذه الاستثمارات.

#### تحليل حساسية أسعار الأسهم

تم تحديد تحليلات الحساسية أدناه بناءً على التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في نهاية فترة التقرير.

إذا كانت أسعار الأسهم أعلى / أقل بنسبة ٧.٥٪، تكون الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر للفترة أعلى / أقل بمقدار ١٥ مليون درهم (٢٠٢٢: أعلى / أقل بمقدار ١٣.٢ مليون درهم).

#### ٣٩ القيمة العادلة للأدوات المالية

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول كيفية تحديد المجموعة للقيمة العادلة لمختلف الأصول والالتزامات المالية.

#### ١.٣٩ القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

يتم قياس بعض الأصول والالتزامات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية كما يلي:

- إن القيمة العادلة لكافة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح ١٢) تستند إلى أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.
- إن القيمة العادلة لجميع الاستثمارات في الأسهم غير المدرجة وستاديف الاستثمار غير المدرجة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (الإيضاح ١٢) تستند أساساً إلى طريقة السوق بناءً على أسلوب التقييم باستخدام السعر / مضاعفات القيمة الدفترية لعاملات التداول المتشابهة والسابقة. يعتبر السعر / مضاعفات القيمة الدفترية لهذه المعاملات معطيات غير جديرة بالملاحظة. يتم احتساب القيمة العادلة للاستثمار في مرجان بأخذ حصة متناسبة عن القيمة العادلة لأصولها (العقارات) والالتزامات؛ و
- تعتبر القيمة العادلة لجميع المشتقات (الإيضاح ٤٠) باستخدام التدفقات النقدية المخصومة. يتم إجراء تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد المطبق طوال مدة الأدوات كالمشتقات غير الاختيارية وبرامج تسعير الخيارات للمشتقات الاختيارية. ويقاس المشتقات باستخدام المعدلات المدرجة ومنحنيات العائد المستمدة من المعدلات المدرجة التي تطابق تواريخ استحقاق العقود.



٣٩. القيمة العادية للأدوات المالية (تابع)

٣٩. القيمة العادية للأصول والالتزامات المالية للمجموعة المقاسة بالتكلفة المطلقة (تابع)

القيمة العادية		القيمة الدفترية	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٠٨٠,٥٧٨	٢,٦٦٠,٣٢٠	٢,٠٨٢,٥٧٧	٢,٦٧٧,٠٠١

استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطلقة

جميع الأدوات المالية المذكورة أعلاه هي أدوات مدرجة وتصنف ضمن المستوى ١ في التسلسل الهرمي للقيمة العادية. يتم تحديد القيمة العادية باستخدام أسعار السوق المدرجة غير العنلة.

#### ٤٠. الأدوات المالية المشتقة

يتم استخدام الأدوات المالية المشتقة من قبل المجموعة بشكل أساسي لتلبية متطلبات عملاتها ولتستخدم أيضاً إلى حد محدود في إدارة تعرض المجموعة لمخاطر العملات وسعر الفائدة ومخاطر السوق الأخرى المشتقات الأكثر استخداماً من قبل المجموعة هي كما يلي:

##### عقود مقايضة

عقود المقايضة هي التزامات لتبادل مجموعة من التدفقات النقدية بأخرى، بالنسبة لمقايضات أسعار الفائدة، تقوم الأطراف المقابلة عادة بتبادل دفعات الفائدة الثابتة والمتغيرة بعملة واحدة دون تبادل أصل المبلغ. بالنسبة لمقايضات العملات، يتم تبادل مدفوعات الفائدة الثابتة وأصل المبلغ بعملة مختلفة. بالنسبة لمقايضات أسعار العملات المختلفة، يتم تبادل أصل المبلغ ومدفوعات الفائدة الثابتة والمتغيرة بعملة مختلفة.

##### عقود الحد الأقصى والأدنى لسعر الفائدة

إن عقود الحد الأقصى لسعر الفائدة هي نوع من مشتقات أسعار الفائدة يحصل المشتري بموجبها على مدفوعات في نهاية كل فترة يكون فيها سعر الفائدة أعلى من السعر المتفق عليه مسبقاً. وبالمثل، فإن الحد الأدنى لسعر الفائدة هو عقد مشتق يحصل المشتري بموجبها على مدفوعات في نهاية كل فترة يكون فيها سعر الفائدة أقل من السعر المتفق عليه مسبقاً.

##### العقود الأجلة لصرف العملات الأجنبية

العقود الأجلة لصرف العملات الأجنبية هي اتفاقيات تعاقدية لشراء أو بيع عملة معينة بسعر وتاريخ محدد في المستقبل، وهي عقود مصممة يتم التعامل فيها خارج سوق المال. يوضح الجدول المبين أدناه القيم العادية الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة والتي تعادل القيمة السوقية، بالإضافة إلى القيم الاسمية. إن المبالغ الاسمية، التي توفّر مؤشراً على حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة، لا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية المعنية. تمل القيمة الاسمية على حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة ولا تعد مؤشراً على مخاطر السوق ولا على مخاطر الائتمان.

الإجمالي	الحد الأقصى والأدنى		مقايضات أسعار الفائدة		العقود الأجلة لصرف العملات		
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٦,٦٠٤	٦,٦٣٣	-	٢,٤٤٠	٦,٥٢٧	٩١	٧٧	القيمة العادية الموجبة
٦,٠٨٤	٨,٠٦٨	-	٢,٤٤٠	٥,٩٩٣	٥,٤٨٢	٩١	القيمة العادية السالبة
<b>استحقاق القيمة التعاقدية</b>							
٤٥٣,٥٤٠	٧٩٦,٣٥٩	-	-	-	٣٩,٥٤٠	٤٥٣,٥٤٠	حتى ٣ أشهر
٤٣,٤٤٢	-	-	-	٣٦,٧٣٠	-	٦,٧١٢	٣ أشهر إلى ٦ أشهر
-	١٨٣,٥٢٥	-	-	-	-	-	٦ أشهر إلى ١٢ شهراً
٤٦٦,٥٨١	٢,٠٧,٢٨٠	-	-	٤٦٦,٥٨١	٢,٠٧,٢٨٠	-	سنة واحدة إلى ٥ سنوات
-	٣٣٦,٧٨١	-	٣٣٦,٧٨١	-	-	-	أكثر من ٥ سنوات
٩٢٣,٥٦٣	١,٥٢٠,٠٤٥	-	٣٣٦,٧٨١	٥٠٣,٣١١	٢٤٦,٨٢٠	٤٦٠,٢٥٢	٩٤٠,٤٤٤

#### ٤١. إدارة رأس المال

تقوم الجهة الرقابية الرئيسية للمجموعة، المتمثلة في مصرف الإمارات المركزي، بوضع متطلبات رأس المال القانونية والرقابية عليها.

للمبايلي أهداف المجموعة من إدارة رأس المال:

- حماية قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عامة وزيادة العائدات للمساهمين.
- الالتزام بمتطلبات رأس المال الرقابية الموضوعية من قبل مصرف الإمارات المركزي.

عند تطبيق متطلبات رأس المال العالية، تمتص المجموعة نسبة كفاية رأس مالياً وفقاً لإرشادات بازل ٣ الصادرة عن مصرف الإمارات المركزي، ووفقاً لهذه اللوائح، تتم مراقبة متطلبات الحد الأدنى لرأس المال على ثلاثة مستويات وهي حقوق الملكية العادية للشق الأول من رأس المال، والشق الأول من رأس المال ومجموع رأس المال.

#### ١-٤١ رأس المال الرقابي

يحتسب البنك معدل كفاية رأس المال وفقاً للإرشادات الصادرة عن مصرف الإمارات المركزي.

يتم توزيع رأس المال الرقابي للمجموعة على أكثر من شق:

- رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول والذي يشمل أسهم عادية مصدرة من البنك وعلاوة إصدار ناتجة عن إصدار أدوات مدرجة ضمن رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول وأرباح محتجزة واحتياطيات قانونية واحتياطيات نظامية ودخل شامل آخر شامل واحتياطيات أخرى مخصص عنها وأقصى أقلية مؤهلة لتندرج في رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول وتعديلات رقابية مطلقة في حساب رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول.
- الشق الأول الإضافي من رأس المال.
- الشق الأول من رأس المال، وهو مجموع رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول، والشق الأول الإضافي من رأس المال.
- الشق الثاني من رأس المال ويتضمن مخصصات عامة (مخصص جماعي للإلتفاض في القيمة خاضع لحد أقصاه ١,٢٥٪ من الأصول المرجحة بالمخاطر\* وأدوات حقوق ملكية دائمة غير مدرجة في الشق الأول من رأس المال وأدوات مؤهلة للإدراج ضمن الشق الثاني كالفرض التنوي.

مصدات حماية رأس المال الإضافية (مصد حماية رأس المال) ومصد التقلبات الدورية لرأس المال - بعد أقصى ٢,٥٪ لكل مصدا المطبقة بموجب إرشادات بازل ٣ تفوق متطلبات الحد الأدنى لحقوق الملكية العادية الشق الأول البالغة 2٧.

وتعرض إمداد تقارير كفاية رأس المال وفقاً لبازل ٣، يتم توحيد الشركات التابعة المالية فقط. يتم استبعاد الشركات التابعة التجارية من التقارير الموحدة.

يتم وزن الأصول المرجحة بالمخاطر للبنك فيما يتعلق بمخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر التشغيل، تتضمن مخاطر الائتمان مخاطر داخل الميزانية وخارجها، وتعرف مخاطر السوق بأنها مخاطر الخسائر في المراكز داخل الميزانية العمومية وخارجها الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق وتشمل مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر التعرض للأسهم ومخاطر السلع ومخاطر الخيارات. وتعرف مخاطر التشغيل بأنها مخاطر الخسائر الناتجة عن عدم كفاية أو فشل العمليات الداخلية أو الأشخاص أو النظم أو الأحداث الخارجية. تتبع البنك منهج القياس الموحد لمخاطر الائتمان والسوق والتشغيل وفقاً لمتطلبات بازل ٣ التزمتم المجموعة بكافة متطلبات رأس المال المفروضة من جهات خارجية طوال الفترة.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

 ٤١ إدارة رأس المال (تابع)  
 ١-٤١ رأس المال الرقابي (تابع)

فيما يلي وضع رأس المال الرقابي للمجموعة في نهاية فترة التقرير:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣	قاعدة رأس المال
٣٩٢,٤٩٦	٣١٤,٥٤٣	رأس المال
٣١,٤٧١	-	احتياطي نظامي
(٥٨,٩٥٤)	(٥٨,٠٧٢)	احتياطي عام
٦٥,٠٠٠	٥٩,١٨٣	الدخل الشامل الآخر المتراكم
(٦٦٢,٤٨٤)	(١٠٥,٢٤٥)	التربيت الانتقالي للمعايير الدولية للتقارير المالية: إضافة جزئية لتأثير الخسائر الائتمانية المتوقعة على حقوق الملكية العادية
٣١٣	-	الشفق الأول
١,٧٨٠,٦٣٨	١,٩١٧,٧٩٢	خسائر متراكمة
(٢٨,٦٠١)	(٢٧,١٣٠)	التخصيص غير المسيطر
١,٧٥١,٦٣٧	١,٩٢٠,٦٦٢	رأس مال حقوق الملكية العادية الشفق الأول (قبل الاقتطاعات الرقابية)
		أصول غير ملموسة
		مجموع رأس مال حقوق الملكية العادية الشفق الأول
٤٥٩,١٦٥	٤٥٩,١٦٥	الشفق الأول الإضافي من رأس المال
٤٥٩,١٦٥	٤٥٩,١٦٥	مجموع الشفق الأول الإضافي من رأس المال
٢,٢١٠,٦٦٢	٢,٣٧٩,٧٤٧	مجموع الشفق الأول من رأس المال
١٩,٠٠٠	١٩,٧٥٦	مخصص عام مستحق
١٩,٠٠٠	١٩,٧٥٦	مجموع الشفق الثاني من رأس المال
٢,٤٠٠,٨٦٥	٢,٥٧٦,٥٠٣	مجموع قاعدة رأس المال
		الأصول المرهقة بالمخاطر
١٥,٢٠٥,٠٠٢	١٥,٧٤,٤٤٣	مخاطر الائتمان
٢٨٤,٧٦٤	٢٧١,٤٤٦	مخاطر السوق
١,١٧٥,٣٣١	٩١,٠٥٧	مخاطر التشغيل
١٦,٦٦٥,٠٦٧	١٦,٠٠٠,٩٤٨	مجموع الأصول المرهقة بالمخاطر
٢١,٠٠٠	٢١,٢٩	نسبة رأس مال حقوق الملكية العادية الشفق الأول
٢١٣,٢٧	٢١٣,٩٦	نسبة الشفق الأول من رأس المال
٢١٤,٤١	٢١٥,١٥	نسبة مجموع رأس المال

**٢-٤١ تخصيص رأس المال**

كذلك تقوم المجموعة داخليا بأخذ متطلبات التطوير وخطط العمل بعين الاعتبار، وتقوم بتحديد المتطلبات القانونية ومتطلبات المخاطر/المتطلبات الاقتصادية لرأس المال ضمن الإطار المتكامل لعمليّة تقييم الداخلي لكفاية رأس المال. إن المخاطر مثل مخاطر أسعار الفائدة في المحفظة البنكية ومخاطر التركيز ومخاطر الضغط والمخاطر الاستراتيجية والمخاطر القانونية ومخاطر الائتمان ومخاطر السمعة تمثل جميعها جزءاً من عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال.

كما تقوم المجموعة باحتساب رأس المال المعدل بالمخاطر لطلبات الائتمان التي يتم تسويقها على أساس المخاطر المعدلة.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**
**٤٩. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

تبرم المجموعة معاملات مع شركات ومنشآت تندرج ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة على النحو الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ "مساومات الأطراف ذات العلاقة".  
 تمثل الأطراف ذات العلاقة في الشركات تحت الملكية والإدارة والسيطرة المشتركة ومساهمياً وكمبار موظفي الإدارة. تتم المعاملات مع الشركة الزميلة والأطراف ذات العلاقة الأخرى تقريباً بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المتماثلة مع عملاء وأطراف خارجيين.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	البنود
ألف درهم	ألف درهم	%
		<b>الأرصدة في نهاية فترة التقرير</b>
		شركات تابعة
٥,٠٠٩	٥,٠٠٩	-
		عقود الضمانات المالية
		شركة زميلة
٥,٦٦٦	-	-
		فروض وسلفيات للعملاء
		كمبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة)
٢,٠٦٨	٢٢,٧٦٢	٨,٧- ٣,٠
		فروض وسلفيات للعملاء
٦,٢٩٤	١٤,٨٢٥	٦,٣- ٠,١
		ودائع العملاء
		أطراف أخرى ذات علاقة
١٦٥,٤٣٤	٢٠٤,١٠٧	٨,٣- ٠,٠
		ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٧٦,٥٩٦	٧٤,٣٧٠	-
		ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك
٣٦,٧٥٠	-	-
		مفاتيح أسعار الفائدة (القيمة الاسمية)
٤٥٩,١٦٥	٤٥٩,١٦٥	٦,٥
		سندات الشق الأول من رأس المال
		كمبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة)
٧١٦	١,٠٩٢	
		إيرادات الفوائد
١٤٤	١,٠٣٣	
		مصاريف الفوائد
١١٦	١٩٤	
		مصاريف أعضاء مجلس الإدارة
٢٦,٤٤٦	٢٤,٧٥٧	
		تعويضات كمبار موظفي الإدارة (١)

(١) تتضمن نتائج طويزة الأجل بمبلغ ٦٠ مليون درهم (١,٧١٢-٢٢) مليون درهم) ومكافآت نهاية الخدمة بمبلغ لا شيء (٢٠٢٢ لا شيء).



**٤٢. القطاعات التشغيلية**

تحدد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تخضع للمراجعة المنتظمة من قبل الرئيس التنفيذي للمجموعة بهدف تخصيص الموارد لكل قطاع وتقييم أدائه. تنقسم القطاعات التشغيلية للمجموعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ إلى التالي:

- الخدمات البنكية للشركات
- الخدمات البنكية للأفراد
- الخزينة
- العقارات
- أخرى

فيما يلي معلومات القطاعات المقدمة إلى الرئيس التنفيذي للمجموعة عن القطاعات التشغيلية للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

المجموع ألف درهم	أخرى ألف درهم	العقارات ألف درهم	الخزينة ألف درهم	الخدمات البنكية		السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
				للشركات ألف درهم	للأفراد ألف درهم	
						صافي إيرادات الفوائد من عملاء خارجيين
٣٥٥,٢٤٣	٢,٧١٧	(٥,٨٩٦)	١٢٨,٠١٢	(٣٩,٧١٢)	٢٦٨,٩٩٢	(٨٥,٧٤٤)
-	٥٥,٦٣١	-	(٦٧,٥١٩)	٩٧,٦٣٢	٩٧,٦٣٢	١١٤,٢٤٠
١٣١,٠٥٤	١	٢	٤,٤٥٩	١٥,٣٥٢	١٥,٣٥٢	(٧٢٤)
(١٨,٥١٤)	(٤٢)	-	(١,٢٠٨)	(١٦,٥٣٩)	(١٦,٥٣٩)	١٩,٦٦٤
٧٥,٧١٤	٣٦,٤١٦	٩,٧٥٩	٧,٧٢٤	٢,٢٤١	٢,٢٤١	خسائر ومخصصات انخفاض القيمة - بالصافي
(٢٢,٨١٤)	-	٢٩,٨٤٧	(٥,٦٧١)	(٧٧)	(٧٧)	(٤٧,٩١٢)
						مصاريف عمومية وإدارة بائعنا الاستهلاك والإطفاء
(٣١٦,٨١٦)	-	(٥,١٢٠)	(٢١,٨٧٥)	(١٠,٠٤٨٧)	(١٠,٠٤٨٧)	(١٨٩,٣٣٤)
(٣٢,٢٢٦)	-	(١,٢٢١)	(٢,٢١٨)	(١٤,٦٤٨)	(١٤,٦٤٨)	(١٤,٥٨٦)
١٧٠,٦٤١	٩٥,٧٥٢	٢٧,٢٩١	٢٨,٧٨٤	(٥٥,٨٢٩)	(٥٥,٨٢٩)	٦٤,٥٥٢
						أرباح / خسائر الفترة
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١٨,٩٧٣,٧١٣	٦١٧,٥١١	٥٥١,٧٣٩	٤,١٥٦,٤٥٩	١,٠٦٨,٢٣٧	١,٠٦٨,٢٣٧	١٦,٥٧٩,٨١٧
١٦,١٠٠,٨٢٤	٣٥٤,٥٨٥	٦٦٦	١,٧٥٧,٦٥٥	٣,١٩٦,٤٦٤	٣,١٩٦,٤٦٤	٩,٢٩١,١٣٦
						الالتزامات

## ٤٣. القطاعات التشغيلية (تابع)

المجموع آلف درهم	أخرى آلف درهم	العقارات آلف درهم	الخزينة آلف درهم	الخدمات البنكية		السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
				للشركات آلف درهم	للأفراد آلف درهم	
٣٤٧,٨٠٤	-	-	٦١,٢٧٥	٢٤,٠٤٨	٣٠٤,٤٨١	صافي إيرادات الفوائد من عملاء خارجيين
-	٤,٠٢٢	(٦,٨٤١)	٢١,٤٠٨	٣٤,٥٦٠	(٥٨,١٤٩)	صافي إيرادات الفوائد بين القطاعات
١١٦,١١٣	(٣٥)	-	٤١٥	١٤,٤٩١	١٠١,٢٥٢	إيرادات الرسوم والعمولات
(١٤,٨٦٠)	(٧١٦)	-	(١,٣٤٠)	(١٦,٠٩١)	(٧٠٥)	مصاريف الرسوم والعمولات
١٠٥,٧٤٢	٨,٠٤٦٢	٣,٨٤٨	٥,٥٢٨	٢,٠٧٥	١١,٨٢٩	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
(١٢٤,٥١٦)	(٢,٨٨٧)	٥,٢٢٢	(٥,٠٣٦)	١٠,٥٥٨	(١٢٢,٥٠٢)	خسائر ومخصصات انخفاض قيمة بالصافي
(٢٩٣,٠٠٩)	-	(٩٠٦)	(٢١,٠٠٣)	(٩٦,١٩٢)	(١٧٤,٩٠٨)	مصاريف عمومية وإدارية باستثناء الاستهلاك والإطفاء
(٣٤,٧٣٤)	-	(٢,٣٦٠)	(٢,٥٣٧)	(١٤,٢٧٢)	(١٥,٥٦٥)	الاستهلاك والإطفاء
١٥,٠٤٧	٨٥,٨٤٦	(١٦٧)	٦١,٧١٠	(٣٦,٨٥١)	٣٥,٢٣٢	أرباح / (خسائر) الفترة
٢١,١٦٦,٥٢٩	٦٠١,٥٢٥	١٨٤,٧٧٥	٤,٨٢٠,٦٩٢	١,٢٢١,٦٨١	١٤,٤٢٤,٨٦٦	كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢ التسوية
١٨,٤٦٧,٩٠٦	٣٦٤,١٨٩	١,٣٤١	٤,٠٢٢,٣٦٣	٦٦٠,٦,٥٦٥	١١,٤٧٣,٤٤٨	التزامات

## ٤٥. اعتماد البيانات المالية

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ووافق على إصدارها بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٤.

**الملحق**

مصدر الاختصارات	
ACADL	التكريمي الشحوا للتنمية المحدودة
ACDI	التكريمي للتطوير المحدودة
AED	دراهم الإمارات العربية المتحدة
AKPI	الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م.م
ARZAQ	أرياق القابضة (شركة مساهمة خاصة)
ATU	رأس المال الإنشائي للشق الأول
Basel III	بازل ٣: الإطار الرقابي الدولي للبنوك
BVI	جزر العراء البريطانية
CBI	البنك التجاري الدولي ش.م.ع
CBJAE	مصرف الإمارات المركزي
CDs	شهادات ايداع
CDs	مقرضات التخلف عن سداد الائتمان
CEO	الرئيس التنفيذي
CET ١	حقوق الملكية العادية الشق الأول
ECL	الخسائر الائتمانية المتوقعة
ER	معدل الفائدة الفعلي
EPS	ربحية السهم
EUR	يورو
FVTOCI	القيمة العادلة من خلال الدخل المشامل الأخر
FVTPL	القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
GBP	الجنيه الإسترليني
IAS	المعيار المحاسبي الدولي
IASB	مجلس معايير المحاسبة الدولية
IASs	المعايير المحاسبية الدولية
IFB	الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م
IFRIC	لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية
IFRS	المعيار الدولي للتقارير المالية
IFRSs	المعايير الدولية للتقارير المالية
JPY	ين ياباني
LGD	الخسائر الناتجة عن التخلف في السداد
LLC	شركة ذات مسؤولية محدودة
MURJAN	شركة المرجان العقارية ذ.م.م.
OCI	الدخل المشامل الأخر
PD	احتمال التخلف عن السداد
POCI	أصول مشتراة أو منشأة انخفضت قيمها الائتمانية
SCA	هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة
SIC	لجنة تفسيرات المعايير
SKR	الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان
SPPI	التدفقات الحصرية للتمالغ التفضيلية والفوائد على المدفوع الأصلية القائمة
SPV	منشأة ذات غرض خاص
T1	الشق الثاني
GCC	مجلس التعاون الخليجي
UAE	الإمارات العربية المتحدة
USA	الولايات المتحدة الأمريكية
TRE	تكامل العقارية ذ.م.م.
USD	دولار أمريكي



البنك التجاري الدولي

CBI المكتب الرئيسي

شارع جميرا

جميرا ١

ص. ب 4449

دبي

[cbiuae.com](http://cbiuae.com)

